

Besluit Vaststelling hogere grenswaarden ingevolge artikel 110 van de Wet geluidhinder t.b.v. het bestemmingsplan Norg – de Tip

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Overwegende het volgende:

Inleiding

In het kader van het – in ontwikkeling zijnde – bestemmingsplan De Tip is akoestisch onderzoek gedaan naar de geluidsbelasting op de recreatiewoningen die als burgerwoning worden bestemd. Uit dit onderzoek, "Akoestisch onderzoek wegverkeer Bestemmingsplan De Tip in Norg, gemeente Noordenveld" van Bügel Hajema met projectnummer 160.00.23.00.00 d.d. 22 september 2021 is gebleken dat twee woningen een te hoge geluidsbelasting kennen vanwege het wegverkeer op de N373. De overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting bedraagt maximaal 2dB vanwege deze weg. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt niet overschreden. Daarnaast kent één woning een te hoge geluidsbelasting vanwege de Postmaatseweg. Ook hier bedraagt de overschrijding maximaal 2dB wordt de maximale ontheffingswaarde van 53 dB niet overschreden. Voor de bestemmingswijziging van deze drie woningen naar burgerwoning is het vaststellen van een hogere waarde voor wegverkeerslawaai nodig.

Normen wegverkeer

Behoudens situaties waarbij door Gedeputeerde Staten of burgemeester en wethouders een hogere waarde is vastgesteld, geldt voor geluidsgevoelige objecten binnen een zone als hoogst toelaatbare geluidsbelasting van de gevel 48 dB. Bij het voorbereiden van een plan dat geheel of gedeeltelijke betrekking heeft op grond behorende bij een zone, dienen burgemeester en wethouders een akoestisch onderzoek in te stellen (artikel 77 van de Wet geluidhinder). Indien de geluidsbelasting de voorkeursgrenswaarde van 48 dB te boven gaat, kunnen, mits gemotiveerd, burgemeester en wethouders een hogere waarde vaststellen tot maximaal 53 dB (art. 83 van de Wgh.)

Locaties

Langeloërweg 32 te Norg
Langeloërweg 42 te Norg
Postmaatseweg 17 te Norg

Overwegingen

Conform het beleid van de gemeente kan er pas een hogere waarde worden verleend als voldaan wordt aan de hoofdcriteria uit het Besluit geluidhinder. De in dit besluit gestelde voorwaarden hebben betrekking op het onvoldoende doeltreffend zijn van de mogelijke bron- en overdrachtsmaatregelen, dan wel op het ontmoeten van overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke of financiële aard. In eerste instantie is gekeken naar maatregelen aan en om de wegen en daarna aan het betreffende pand. Daarbij is gedacht aan het volgende.

- Bronmaatregelen

Het toepassen van (beter) geluid reducerend asfalt, bijvoorbeeld in de vorm van dunne deklagen B, op de N373 resulteert in een verminderde geluidsbelasting van ongeveer 3 dB op de betreffende woning en is daarmee een volledig doeltreffende maatregel.

Gelet op het feit dat het hier om een beperkt aantal woningen (2) gaat en de lengte waarover dit type wegdek toegepast dient te worden relatief kort is, is het financieel en onderhoudstechnisch gezien niet reëel om op het betreffende wegvak een verhardingstype toe te passen met een hoger geluidreducerend effect dan het toegepaste DAB.

Het toepassen van (beter) geluid reducerend wegdek, bijvoorbeeld in de vorm van DAB op de Postmaatseweg resulteert in een verminderde geluidsbelasting van ongeveer 4 dB op de betreffende woning en is daarmee een volledig doeltreffende maatregel.

Gelet op het feit dat het hier om een beperkt aantal woningen (1) gaat en de lengte waarover dit type wegdek toegepast dient te worden relatief kort is, is het financieel en onderhoudstechnisch gezien niet reëel om op het betreffende wegvak een verhardingstype toe te passen met een hoger geluidreducerend effect dan de toegepaste klinkerverharding. Daarnaast sluit deze verharding niet aan op functie van deze weg.

- Vergroting afstand bron-waarneempunt

Vergroting van deze afstand is om stedenbouwkundige redenen niet mogelijk. Het betreft bestaande

bebouwing, dan wel uitbreiding er van.

- Maatregelen in het overgangsgebied

Het oprichten van schermen en/of wallen voor incidentele geluidsgevoelige gebouwen is om landschappelijke redenen niet gewenst. Ook zullen schermen en/of wallen de gewenste ontwikkeling van de natuurwaarden belemmeren.

Samengevat kan worden gesteld dat maatregelen aan de weg of in het overdrachtsgebied niet mogelijk of wenselijk zijn. De Wet geluidhinder vereist daarom geen extra bron- en of overdrachtsmaatregelen bij het vaststellen van de hogere waarden.

Mogelijk dat er aanvullende geluidsisolerende maatregelen nodig zijn aan de gevels van deze woningen om aan de maximale binnenwaarde van 33dB te voldoen. Dit onderzoek dient bij de indiening van het bouwplan aangeleverd te worden. In het genoemde onderzoek (dat tevens onderdeel uitmaakt van dit besluit) is een de tabel opgenomen met de eisen waaraan de wering voor de betreffende gevels dienen te voldoen.

Zienswijzen

Het college heeft op 26 oktober 2021 besloten over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden. Dit ontwerpbesluit is conform artikel 110c van de wet geluidhinder en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht op 3 november 2021 gepubliceerd en heeft conform artikel 3.11 en 3.16 van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 4 november 2021 tot en met 15 december 2021 ter inzage gelegen. Er zijn tegen het ontwerpbesluit geen zienswijzen ingediend;

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

B e s l u i t e n:

De hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai op de gevels van de woningen aan de Langeloërweg 32, Langeloërweg 42 en de Postmaatseweg 17, vast te stellen op 50 dB.

Roden, 16 mei 2023.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,