

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7419405
Aanvraagnaam	Herinrichting achter terrein SWM
Uw referentiecode	035032aa
Ingediend op	09-12-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	het herinrichten / revitaliseren van het achterterrein van het Spoorwegmuseum. De inrichting is gedateerd. Niet alleen op recreatief vlak maar ook op gebied van klimaatadaptie -en klimaatbestendigheid en de logistieke ontsluiting, zijn de veranderingen nodig. Het betreft een robuuste -en duurzame herinrichting waarbij alle relevante omgeving -en milieuaspecten integraal zijn meegenomen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7454251
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Quickscan flora fauna, stikstofdepositieberekening; realisatie -en beheerfase, overige bouwaanvraaggegevens, constructiegegevens,
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Kappen

- Kappen

Sport- of speeltoestel plaatsen

- Bouwen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Abstede
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	9353
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het Spoorwegmuseum
----------------------------------	--------------------



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Zie toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO voor het volledig overzicht van alle te bouwen / te verplaatsen bouwwerken. Zie de bijlagen in het OLO voor de gegevens van de te bouwen / te verplaatsen bouwwerken inclusief de bijbehorende m<sup>2</sup>.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

## 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Cultureel / Museum

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Cultureel / Museum

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bouwen

## Erf- of perceelafscheiding plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Geluidscherm / perceelscheiding.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja  
 Nee

### 4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

### 5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing in de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing in de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing in de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing in de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee





# Kappen

## 1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen?  Kappen  
 Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 0
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Zie de inventarisatie in bijlagen van het OLO
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zie de inventarisatie in bijlagen van het OLO
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. Zie de inventarisatie in bijlagen van het OLO
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Zie het herbepplantingsplan in bijlagen van het OLO.
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

## 2 Gemeentespecifieke vragen

- Gaat u de boom kappen of kandelabereren? nee
- Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m<sup>2</sup>?  Ja  
 Nee
- Is de boom jonger dan 50 jaar?  Ja  
 Nee
- Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm?  Ja  
 Nee
- Wat is de locatie van de boom/bomen? Zie de inventarisatie in de bijlagen van het OLO.
- Motiveer uw kapaanvraag Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.
- Is er sprake van herplant? Zie het herplantingsplan in de bijlagen van het OLO.
- Denkt u aan het meesturen van de volgende bijlagen;  Ja  
 Nee



# Bouwen

## Sport- of speeltoestel plaatsen

### 1 De bouwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Zie toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO voor het volledig overzicht van alle te bouwen / te verplaatsen bouwwerken. Zie de bijlagen in het OLO voor de gegevens van de te bouwen / te verplaatsen bouwwerken inclusief de bijbehorende m<sup>2</sup>.

Hebt u voor deze bouwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja  
 Nee

### 4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

### 5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

## Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

### 1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

01-05-2023

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Zie de toelichting op de aanvraag in de bijlagen van het OLO.



# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen. Het laten vervallen van een bestaande in- of uitrit -en het realiseren van een vervangende nieuwe in- of uitrit. Zie de toelichting op de aanvraag, de bouwgegevens -en het verzoek tot opheffen parkeerplaatsen in gefiscaleerd gebied in de bijlagen van het OLO

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Zie de toelichting op de aanvraag, de bouwgegevens -en het verzoek tot opheffen parkeerplaatsen in gefiscaleerd gebied in de bijlagen van het OLO

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Zie de toelichting op de aanvraag, de bouwgegevens -en het verzoek tot opheffen parkeerplaatsen in gefiscaleerd gebied in de bijlagen van het OLO

## 3 Details uitrit

Welk materiaal wordt gebruikt? Zie de in de bijlagen van het OLO toegevoegde bouwgegevens met betrekking op de in -en uitrit.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?  Boom  
 Lantaarnpaal  
 Nutsvoorziening  
 Anders

Beschrijf het obstakel dat het aanleggen of gebruiken van de in- of uitrit in de weg staat. Twee openbare parkeerplaatsen. Het verzoek tot opheffen van deze openbare parkeerplaatsen is als bijlage toegevoegd aan het OLO.

## 4 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren?  Ja  
 Nee

Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren?  Ja  
 Nee

Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer?  Ja  
 Nee

periode van de werkzaamheden -

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
oorwegmuseum_te_Utrecht_v1_5-11-2021_pdf	214139 - Vooronderzoek Spoorwegmuseum te Utrecht v1 5-11-2021.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
_te_Utrecht_definitief_2-0_202200915_pdf	214139 Rapport VO Spoorwegmuseum te Utrecht definitief 2.0 202200915.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
2201Klimbrug_speelt-oestel_2102828679_pdf	RM210092201Klimbrug speelttoestel_210282-8679.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	09-12-2022	In behandeling
_Plan_VO_221130_A3--200__Service_area_pdf	20-068_Plan_VO-221130_A3--200__Service area.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Situatietekening uitrut Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrut	09-12-2022	In behandeling
221130_A3-200__Service_area_curve_5m_pdf	20-068_Plan_VO-221130_A3--200__Service area_curve 5m.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Situatietekening uitrut Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrut	09-12-2022	In behandeling
221130_A3-200__Service_area_curve_9m_pdf	20-068_Plan_VO-221130_A3--200__Service area_curve 9m.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Situatietekening uitrut Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrut	09-12-2022	In behandeling
130_A3-200__Service-area_curve_10_4m_pdf	20-068_Plan_VO-221130_A3--200__Service area_curve 10_4m.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Situatietekening uitrut Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrut	09-12-2022	In behandeling
20-068_Plan_VO_2212-06_Plan_A1_250_pdf	20-068_Plan_VO-221206_Plan A1_250.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Situatietekening uitrut Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrut	09-12-2022	In behandeling
c0izt_md_03_001_akoestisch_onderzoek_pdf	R035032aa.22c0-izt.md_03_-001_akoestisch onderzoek.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
arkeerplaatsen_gefiscaliseerd_gebied_pdf	V035032aa.22H7-J5L.hhi_01_001_-Verzoek tot opheffen	Anders	09-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	parkeerplaatse- n gefiscaliseerd gebied.pdf			
ergunningen_en_bijl- agen_Bouwverg2003_pdf	V035032aa.225w- ctb.asc_02_001_qs vergunningen en bijlagen Bouwverg2003.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
e_spoorwegmuseum_he- rgebruik_220502LR_pdf	20-068_Buitenruimte spoorwegmuseum- _hergebruik_220- 502LR-.pdf	Energiezuinigheid en milieu Plattegrond Milieu Anders	09-12-2022	In behandeling
Meting_spoorwegmuse- um_Plan_A1_250_pdf	Meting spoorwegmuseum- _Plan A1_250.pdf	Energiezuinigheid en milieu Plattegrond Milieu Anders	09-12-2022	In behandeling
iltekening_geluidscherm- en-aanzichten_pdf	RM21-009-1102-- VO detailtekening geluidschermen-- aanzichten.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
aanvraag_kapvergunni- ng_Spoorwegmuse- um_pdf	Aanvraag kapvergunning Spoorwegmuseum-.pdf	Gegevens houtopstanden Situatietekening kappen Anders	09-12-2022	In behandeling
vergunning_Spoorweg- museum__051220- 22_pdf	Boekje aanvraag kapvergunning Spoorwegmuseum _ 05122022.pdf	Gegevens houtopstanden Situatietekening kappen Anders	09-12-2022	In behandeling
hi_01_001_Toelichti- ng_op_de_aanvraag_pdf	R035032aa.22H3- PTD.hhi_01_001_- Toelichting op de aanvraag.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
601-Klimbrug_speelt- oestel_vergunning_pdf	RM21-009-2601-- Klimbrug speeltoestel vergunning.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
machtiging_pdf	machtiging.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling
O_hhi_01_002_Overzi- cht_bouwwerken_m2_pdf	V035032aa.22HI- P9O.hhi_01- _002_Overzicht bouwwerken m2.pdf	Anders	09-12-2022	In behandeling