

## Voorstel Algemeen Bestuur 28 september 2021

Onderwerp	Partieel peilbesluit Recreatieterrein de Veenhoop AB voorstel
Bijlagen	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Toelichting peilbesluit Eijzengapaed De Veenhoop</li><li>2. Peilenkaart volgens vigerend peilbesluit</li><li>3. Peilenkaart werkelijke situatie</li><li>4. Peilenkaart toekomstige situatie</li><li>5. Hydrologische onderbouwing Veenhoop Jachthaven</li></ol>
Steller	Andrea Suilen
Opgavemanager	Rixt Smit

### Het dagelijks bestuur stelt voor

1. het Partieel Peilbesluit Eijzengapaed Recreatieterrein de Veenhoop vast te stellen conform de bijlagen 1 t/m 5 en de tabel zoals opgenomen op de laatste bladzijde van dit bestuursvoorstel;
2. om met het vaststellen alle eerder genomen peilbesluiten of delen daarvan die liggen binnen de begrenzing van het peilbesluit De Kraenlannen, vastgesteld in 1993, in te trekken.

Vastgesteld in de vergadering van het algemeen bestuur van Wetterskip Fryslân 28 september 2021

L.B.M.C. Kroon  
Dijkgraaf



O. Bijlsma  
Secretaris-directeur



## Inleiding

Op 24 maart 2021 is een aanvraag tot peilwijziging ingediend voor het verhogen van het waterpeil voor een deel van de camping te De Veenhoop. In dit gebied worden recreatiewoningen aan het water gerealiseerd. Het gaat om een peilverhoging van -1,90 m NAP naar -0,52 m NAP (open verbinding met de Friese boezem). Aangezien er sprake is van een partiële herziening van het peilbesluit, dient hiervoor een peilbesluitprocedure te worden opgestart. De aanvrager voert de werkzaamheden in 2021 en 2022 uit. Tijdens de terinzagelegging zijn er geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerp-peilbesluit.

## Beoogd resultaat

1. Een toekomstbestendig watersysteem.
2. Een op de (gewijzigde) inrichting afgestemde waterhuishouding.

## Onderbouwing beslispunten

1. Het peilbesluit Eijzengapaed Recreatieterrein de Veenhoop vast te stellen conform de bijlagen 1 t/m 5 en de tabel zoals opgenomen op de laatste bladzijde van dit bestuursvoorstel;

*1.1. Door de peilwijziging voldoet de waterhuishouding ter plaatse beter aan de gewijzigde inrichting van het gebied.*

De oorspronkelijke camping wordt deels omgevormd naar recreatiewoningen aan een te graven waterplas (0,5 ha). In de nieuwe situatie ontstaat een open (vaar)verbinding met de boezem. Hiervoor is een hoger waterpeil noodzakelijk in de vorm van een open verbinding met de Friese boezem.

*1.2. Het hydrologisch onderzoek toont aan dat er geen nadelige gevolgen voor de omgeving optreden.*

Voor de peilverhoging zijn berekeningen met een grondwatermodel gemaakt. De invloed van de peilverhoging op het grondwater beperkt zich tot het plangebied zelf en is niet negatief voor het plangebied.

*1.3. De peilwijziging past binnen de beleidskaders.*

Het waterbeheerplan (2016-2021) en de beleidsnotitie beoordeling peilwijziging geven aan dat aanvragen voor peilwijzigingen die een gevolg zijn van functiewijziging afgehandeld worden als een partiële herziening. De waterhuishouding moet worden aangepast aan de nieuwe functie. De totale opgave voor uitbreiding van de Friese Boezem is 600 hectare. Dit peilbesluit levert hier een beperkte bijdrage van ca 0,1% aan .

*1.4. Het areaal bemalen polder neemt af en de lengte aan boezemkering neemt licht toe.*

Dit peilbesluit leidt niet tot een toename van het aantal peilvakken. Alleen de peilgrens tussen de huidige peilvakken van de boezem (-0,52 m NAP) en het (onder)bemalen peilvak -1,90 m NAP schuift iets op waardoor de bemalen oppervlakte afneemt van 4,5 naar minder dan 3 hectare. Ook de regionale kering schuift op en wordt 160 meter langer dan in de huidige situatie. De boezemkering neemt toe met circa 2817 m<sup>3</sup> bij een maatgevend boezempeil van 0.05 m NAP.

*1.5. Voor de peilverhoging zijn belangrijke nadelige milieugevolgen uitgesloten*

De peilwijziging betreft een peilverhoging ten behoeve van de gewijzigde inrichting naar bebouwing aan het water. De conclusie van de beoordeling is dat uit de structurele peilwijziging geen belangrijke nadelige milieugevolgen voortkomen. De peilwijzigingen zijn niet m.e.r. plichtig en niet strijdig met de uitgangspunten van de Kaderrichtlijn Water. Door een gescheiden rioolstelsel en infiltratie van hemelwater via grindkoffers wordt uitspoeling naar het oppervlaktewater voorkomen.

2. Om met het vaststellen alle eerder genomen peilbesluiten of delen daarvan die liggen binnen de begrenzing van het peilbesluit Eijzengapaed Recreatieterrein de Veenhoop in te trekken.

*2.1 Het vigerende peilbesluit is niet meer relevant.*

Het peilbesluit Eijzengapaed Recreatieterrein de Veenhoop is opgesteld met in achtneming van het vigerende beleid van het waterschap en de provincie en geeft de nieuwe gewenste situatie aan. De vigerende peilen zijn daarmee niet meer relevant.

**Alternatief**

Het niet doorgaan van dit peilbesluit betekent dat een open waterverbinding met de Kromme Ie niet mogelijk is. In dat geval zou een sluis nodig zijn en blijft het plangebied (onder)bemalen. Dit zijn maatregelen die niet in verhouding staan tot de omvang van het plangebied. Bovendien toont het hydrologisch onderzoek aan dat het toekomstige boezempeil niet tot problemen voor de omgeving leidt. Het ontwerp gaat daarom uit van een open verbinding met de boezem.

**Risico's**

Er is geen sprake van risico's.

**Financiën en capaciteit**

De benodigde maatregelen voor de peilverhoging worden in 2021/2022 door en op kosten van de aanvrager uitgevoerd. Dit peilbesluit leidt door de extra (160 meter) lengte aan regionale waterkering tot een toename van exploitatiekosten van het waterschap. Hiervoor wordt een afkoopsom in rekening gebracht bij de aanvrager.

**Uitvoering**

*Maatregelen*

De uitvoering van de benodigde werken door de aanvrager is gepland in 2021/2022.

*Procedure*

Dit peilbesluit wordt genomen op grond van de Waterwet, de Waterverordening provincie Fryslân en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Na behandeling van het ontwerp peilbesluit door het dagelijks bestuur heeft het ontwerp peilbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Na vaststelling van het peilbesluit door het algemeen bestuur ligt het peilbesluit gedurende zes weken ter inzage. Het peilbesluit wordt gepubliceerd in het Elektronisch Waterschapsblad (te vinden op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)).

Er moeten nog werken worden uitgevoerd om de nieuwe peilen in te kunnen stellen. Er wordt een kennisgeving geplaatst in het Elektronisch Waterschapsblad wanneer de nieuwe peilen zijn ingesteld.

## Communicatie

Het peilbesluit wordt digitaal bekendgemaakt op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) in het Elektronisch Waterschapsblad. De bekendmaking van de terinzagelegging van het peilbesluit vindt volgens de vastgestelde procedures plaats.

In het voortraject heeft diverse malen overleg plaatsgevonden tussen de aanvrager en het waterschap. Ook in het kader van de vergunningverlening zijn waterschap en aanvrager in overleg.

**Tabel met de vigerende en toekomstige waterpeilen**

vak	Huidig peil (m t.o.v. NAP)	Vast te stellen peil (m t.o.v. NAP)	Peilwijziging (m)	Oppervlakte peilvak (ha's)
1	-1,90	-0,52	1,38	0,5