

# Watervergunning Keur waterschap Hunze en Aa's

## 1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 22 september 2021 een aanvraag watervergunning ontvangen van Bork Sloopwerken B.V., Zwartschaap 46 te STUIFZAND. Het betreft een aanvraag op grond van de Keur en als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

## 2. Beoordeling aanvraag

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- De Keur 2010

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- de aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 2.1. van de Waterwet te waarborgen.

## 3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van het waterschap Hunze en Aa's 2010 en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan Bork Sloopwerken B.V., Zwartschaap 46 te STUIFZAND vergunning te verlenen voor het slopen van een woning in de zonerings van de regionale waterkering van het Slochter Ae ter plaatse van Slochter Ae 9 te Woudbloem.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij punt 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

## 4. Ondertekening

Veendam, 6 oktober 2021

namens het dagelijks bestuur,

Jan van der Laan  
Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

## 5. Bijzondere voorschriften

### 5.1. Plaats

- a. De te slopen woning ligt in de beschermingszone van de regionale waterkering van het Slochter Ae, ter plaatse van Slochter Ae 9 te Woudbloem.
- b. Een en ander zoals aangegeven op onderstaande luchtfoto.



### 5.2. Bijlagen

- a. Bij de vergunningaanvraag zijn de volgende bijlagen ingediend:
  - o Sloopveiligheidsplan van Bork, Slochter Ae 9 te Woudbloem, nummer 21010470, werkdocument 0720.2, d.d. 11 september 2020;
  - o E-mail van het waterschap richting Bork Sloopwerken met gemaakte afspraken, Woudbloem, Slochter AE 9 – Vergunning, d.d. 20 september 2021;
- b. Afwijkingen mogen alleen plaatsvinden na beoordeling en goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's.

### 5.3. Uitvoering

- a. De werkzaamheden moeten volgens de ontwerptekeningen en rapportage worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd in een aangewezen regionale waterkering. De werkzaamheden moeten zodanig worden uitgevoerd dat deze regionale waterkering en de aan te brengen werken altijd voldoen aan de uitgangspunten, als genoemd in de "Leidraad Toets op Veiligheid - regionale waterkeringen" en aan de "Leidraad Waterkerende Kunstwerken in Regionale Waterkeringen".
- c. De werken worden uitgevoerd in de beschermingszone van de waterkering van het boezemgebied van het Afwateringskanaal van Duurswold. De werkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat de waterkerende hoogte van ten minste -0,12 meter NAP blijvend is gegarandeerd.
- d. De bovenbouw van de woning wordt zonder toezicht van het waterschap gesloopt.

- e. De onderbouw van de woning wordt tot de regenpijp (ca. 3 meter uit de teen van de dijk) zonder toezicht van het waterschap gesloopt.
- f. De onderbouw en de fundering van de woning vanaf de regenpijp tot aan de dijk wordt onder toezicht van het waterschap gesloopt. Hiervoor wordt minimaal een dag van tevoren contact opgenomen met de heer Kooijker, handhaver van het waterschap.
- g. De ontgravingen van de fundering van de woning vanaf de regenpijp tot aan de dijk worden binnen 24 uur weer met grond aangevuld.
- h. De boomwortels van de wilg worden tijdens het verwijderen zoveel mogelijk eruit getrokken en anders weg gefreesd.
- i. De graafwerkzaamheden zijn minimaal en niet groter dan noodzakelijk.
- j. Tijdens en na de werkzaamheden en tijdens de onderhoudstermijn mogen geen verzakkingen of vervormingen van de waterkering optreden.
- k. Bijzonderheden op het gebied van de waterhuishouding, ontstaan door of tijdens de uit te voeren werken, moeten onmiddellijk aan het waterschap worden gemeld.
- l. Voor de uitvoering van de werken wordt verwezen naar de laatste uitgave van de Standaard RAW Bepalingen.

#### **5.4. Vrije doorgang**

De regionale waterkering van het Slochter Ae is ten alle tijden bereikbaar voor medewerkers van het waterschap Hunze en Aa's.

#### **5.5. Onderhoud**

Er is een onderhoudstermijn van toepassing van 1 jaar na de door het waterschap Hunze en Aa's uitgevoerde controle van de werken. Binnen deze periode moet de vergunninghouder eventuele schade aan waterschapsobjecten, die als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden is ontstaan, herstellen.

#### **5.6. Waterpeilen**

- a. Het waterschap kan niet aansprakelijk worden gehouden voor eventuele schade, als gevolg van tijdelijke peilveranderingen in het Slochter Ae.
- b. Het is verboden met de uitvoering van de werkzaamheden te beginnen en bezig te zijn bij een hogere waterstand of een hogere te verwachten waterstand van -0,82 meter NAP. Hiervoor wordt vroegtijdig overlegd met de gebiedshydroloog (tel. 0598-693800) van het waterschap Hunze en Aa's. Met het werk wordt in dat geval uitsluitend begonnen of wordt hervat na overleg en met goedkeuring van het waterschap.

## **Bijlage 1 Algemene voorschriften bij Watervergunning Keur**

### **1. Melden aanvang en beëindiging werkzaamheden**

- a. Tenminste 8 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden aan het waterschap door het verzenden van formulier A.
- b. Zodra het werk gereed is, meldt vergunninghouder dit aan het waterschap door het verzenden van formulier B. Vergunninghouder moet volledige medewerking verlenen bij het beoordelen van de vergunningvoorschriften door het waterschap (de oplevering).

### **2. Overdracht**

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.

### **3. Werkzaamheden**

- a. De werkzaamheden moeten voortvarend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag, tenzij in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- c. De aanvraag en de watervergunning moeten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op het werk aanwezig zijn.
- d. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

### **4. Meldplicht bij ongewone voorvallen**

- a. Wanneer door een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, moet de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).

### **5. Onderhoud**

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

### **6. Waterbeheer**

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

### **7. Vernieuwen van het werk**

- a. Bij vernieuwing van de in deze watervergunning genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze watervergunning genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.