



# Kapaanvraag gericht op de realisatie van golfbaan de Haar

## 1. Inleiding

Golfclub de Haar is binnen het Zuiderpark van kasteel de Haar bezig met het realiseren van een uitbreiding van de huidige 9 hols golfbaan naar een nieuwe 18 holes baan. De daarvoor noodzakelijke Aanlegvergunning en de overige noodzakelijke vergunningen zijn in december 2015 door de Gemeente Utrecht afgegeven.

In het najaar van 2018 is, met goedkeuring van Natuurmonumenten en de gemeente Utrecht, besloten de uitbreiding van de golfbaan in de periode 2018-2020 in twee Werkfases uit te voeren (werkfase 1 en 2). De derde werkfase, waarbinnen de bouw van het nieuwe clubhuis en driving Range gebouw en de aanleg van het parkeerterrein zijn voorzien, wordt op een later, nog nader te bepalen, tijdstip uitgevoerd.

## 2. Kap werkfase 1 en 2

Om de plannen binnen werkfase 1 en 2 te realiseren is het noodzakelijk bomen te vellen. Om tot vergunning van deze bomenkap te komen heeft Golfclub de Haar bij de provincie Utrecht twee kapmeldingen gedaan:

- KAP-UT-18 - 025 d.d. 5 maart 2018;
- KAP-UT-18-050 d.d. 17 oktober 2018.

Beide kapmeldingen zijn door de provincie vergund, waardoor de uitvoering van de voor werkfase 1 en 2 benodigde kap in de winter van 2018-2019 vrijwel in zijn geheel is uitgevoerd. Vrijwel, omdat de kap binnen één vak van werkfase 2, namelijk ter hoogte van hole 15, om ecologische redenen is uitgesteld. De locatie is opgenomen in bijlage 1: *Kap bomen hole 15*

## 3. Kapuitleg om ecologische redenen

Afgelopen winter is binnen dit vak om ecologische redenen van kap afgezien. Het Gebiedsdekkend Flora- en Fauna Onderzoek uit 2018 toont namelijk aan dat in dit vak mogelijk als overwinteringshabitat door kamsalamanders in gebruik is. Tevens is duidelijk geworden dat binnen dit vak een in gebruik zijnde nestlocatie van bosuil aanwezig is. Het complete ecologische onderzoek is als bijlage 2: *Gebiedsdekkend Flora- en Fauna Onderzoek* opgenomen.

### 3.1 Kamsalamander

Overwinteringshabitat van kamsalamander is binnen de Wet natuurbescherming beschermd. Om tijdens het uitvoeren van de kap binnen de eisen vanuit de Wet natuurbescherming te opereren is afgelopen zomer (voor 30 juni 2019), onder regie van de ecooloog van Golfclub de Haar (Bram Schenkenveld), rond dit vak een amfibieënraaster geplaatst. Hierdoor wordt voorkomen dat kamsalamanders het gebied betreden. Binnen het scherm zijn emmers aangebracht om de eventueel binnen het raster aanwezige kamsalamanders af te vangen en te verplaatsen. Deze emmers worden dagelijks door de greenkeeping op de aanwezigheid van kamsalamanders gecontroleerd. Tot nu toe (1 november 2020) zijn nog geen kamsalamanders in de emmers aangetroffen. Door de gekozen aanpak wordt met zekerheid voorkomen dat kamsalamander tijdens het uitvoeren van de kap binnen dit vak kunnen worden gedood.



### 3.2 Nestlocatie bosuil

Uit het Gebiedsdekkend Flora- en Fauna Onderzoek blijkt ook dat binnen dit vak, in één van de bomen, een nestlocatie van een bosuil aanwezig is. Een nestlocatie van een bosuil is binnen de Wet natuurbescherming ondergebracht in 'Categorie 5: Jaarrond beschermde nesten'. Door de geplande kap wordt de nestlocatie van de bosuil vernietigd.

De provincie Utrecht heeft bij monde van M. Roosloot (RUD), op 15 januari 2019, tijdens het ecologisch overleg waarin de start van werkfase 1 is besproken, aangegeven dat op het moment dat binnen de provincie Utrecht een Categorie 5 Jaarrond beschermde nest wordt vernietigd een ontheffing moet worden aangevraagd. Deze ontheffing is door Golfclub de Haar op 15 mei 2019 aangevraagd en op 5 augustus 2020 door de provincie Utrecht verleend. De verleende ontheffing is als bijlage 3: *Ontheffing bosuil Golfclub de Haar* .

## 4. Wijziging bevoegd gezag

Door de opgelopen vertraging is de door de Provincie in 2018 verleende kapvergunning voor dit vak niet meer geldig. Ondertussen heeft de gemeente Utrecht de contour van de bebouwde kom Wet natuurbescherming (voorheen de 'Boswet bebouwde kom') gewijzigd. Anders dan voorheen valt het complete park van kasteel de Haar nu binnen de (nieuwe) contour Wet natuurbescherming. Door het wijzigen van de contour is het bevoegd gezag in het kader van het vellen bomen van de provincie naar de gemeente overgegaan. Daardoor kan Golfclub de Haar geen nieuwe kapmelding meer bij de provincie doen, maar moet voor de kap van bomen een omgevingsvergunning bij de gemeente Utrecht worden aangevraagd.

## 5. Kapaanvraag

De kapaanvraag binnen dit vak betreft 43 bomen. Gericht op een effectieve uitvoering van werkfase 2 wil Golfclub De Haar de kap van deze 43 bomen in het jaar 2021 uitvoeren. Tabel 1 toont een overzicht van de te kappen bomen. De nummering correspondeert met de kaplijst zoals die in 2015 als bijlage bij de door de gemeente verleende vergunningen is gevoegd. De nummers zijn (al) in 2015, voorafgaand aan het indienen van de aanvraag, op de betreffende boom aangebracht en op dit moment (nog) duidelijk in het veld zichtbaar.

Verder toont de tabel per te kappen boom de Latijnse en Nederlandse naam en de diameter op borsthoogte (DBH). In het veld is per boom beoordeeld of de boom nog kan worden verplant. Dit is -helaas- bij geen van de 43 bomen het geval. Ook deze conclusie is in tabel 1 weergegeven. Tenslotte is in tabel 1 een schatting van de leeftijd van de 43 te kappen bomen opgenomen. Daarbij zijn twee klasse gehanteerd: jonger dan 50 en ouder dan 50 jaar.

TABEL 1 TE KAPPEN EN TE COMPENSEREN BOMEN HOLE 15				TE COMPENSEREN BOMEN			
TE KAPPEN BOMEN				TE COMPENSEREN BOMEN			
NR OP KAART	SOORT WETENSCHAPPELIJK	SOORT NEDERLANDS	DIAMETER CM	NR OP KAART	SOORT WETENSCHAPPELIJK	SOORT NEDERLANDS	PLANTFORMAAT
350	Aesculus hippocastanum	Witte paardenkastanje	106-115	1	Tilia cordata 'Winter Orange'	Linde (orange twijgen)	2e grootte
352	Fraxinus excelsior	Gewone es cv.	66-75	2	Tilia cordata 'Winter Orange'	Linde (orange twijgen)	2e grootte
345	Carpinus betulus	Gewone Haagbeuk	46-55	3	Tilia cordata 'Winter Orange'	Linde (orange twijgen)	2e grootte
344	Aesculus hippocastanum	Witte paardenkastanje	106-115	4	Quercus alba	Witte eik	1e grootte
333	Tilia x europaea 'Euchlora'	Krimlinde	56-65	5	Quercus robur 'Fastigiata'	Zulleik	1e grootte
332	Acer pseudoplatanus 'Leopoldii'	Bonte Gewone esdoorn cv.	76-85	6	Quercus robur	Zomereik	1e grootte
346	Aesculus hippocastanum	Witte paardenkastanje	96-105	7	Acer rubrum 'Brandywine'	Esdoorn (rode herfstkleur)	3e grootte
343	Carya ovata	Ruige bitternoot	56-65	8	Malus baccata 'Street Parade'	Sierappel (wit)	3e grootte
329	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	56-65	9	Malus baccata 'Street Parade'	Sierappel (wit)	3e grootte
327	Prunus avium	Zoete kers	56-65	10	Malus baccata 'Street Parade'	Sierappel (wit)	3e grootte
326	Fraxinus excelsior	Gewone es cv.	46-55	11	Magnolia 'Spectrum'	Magnolia (rose)	3e grootte
325	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	66-75	12	Magnolia 'Spectrum'	Magnolia (rose)	3e grootte
324	Acer platanoides	Noorse esdoorn	56-65	13	Ulmus 'Columella'	Iep	1e grootte
348	Fraxinus excelsior	Gewone es cv.	46-55	14	Ulmus 'Columella'	Iep	1e grootte
349	Acer platanoides	Noorse esdoorn	46-55	15	Ulmus 'Columella'	Iep	1e grootte
339	Tilia platyphyllos	Zomerlinde	26-35	16	Crataegus 'Jumedia 'Paul's Scarlet'	Rode meidoorn (als boom)	3e grootte
338	Acer platanoides	Noorse esdoorn	26-35	17	Crataegus 'Jumedia 'Paul's Scarlet'	Rode meidoorn (als boom)	3e grootte
330	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	26-35	18	Crataegus 'Jumedia 'Paul's Scarlet'	Rode meidoorn (als boom)	3e grootte
331	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	26-35	19	Quercus petraea	Wintereik	1e grootte
354	Fraxinus excelsior	Gewone es cv.	46-55	20	Prunus virginiana 'Shubert'	Sierkers (bladverkleuring)	3e grootte
353	Acer platanoides 'Schwedleri'	Noorse esdoorn cv.	15-25	21	Prunus virginiana 'Shubert'	Sierkers (bladverkleuring)	3e grootte
340	Tilia platyphyllos	Zomerlinde	26-35	22	Prunus virginiana 'Shubert'	Sierkers (bladverkleuring)	3e grootte
341	Acer platanoides	Noorse esdoorn	26-35	23	Prunus virginiana 'Shubert'	Sierkers (bladverkleuring)	3e grootte
342	Tilia x europaea 'Euchlora'	Krimlinde	26-35	24	Ulmus 'Frontier'	Iep	3e grootte
347	Fraxinus excelsior	Gewone es cv.	26-35	25	Ulmus 'Frontier'	Iep	3e grootte
589	Tilia platyphyllos	Zomerlinde	26-35	26	Ulmus 'Frontier'	Iep	3e grootte
336	Acer platanoides	Noorse esdoorn	46-55	27	Sorbus intermedia	Zweedse meelbes	2e grootte
335	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	36-45	28	Sorbus intermedia	Zweedse meelbes	2e grootte
337	Acer platanoides	Noorse esdoorn	26-35	29	Acer pseudoplatanus 'Leopoldii'	Bonte esdoorn	1e grootte
334	Acer platanoides	Noorse esdoorn	26-35	30	Quercus robur	Zomereik	1e grootte
328	Fraxinus excelsior	Gewone es cv.	36-45	31	Quercus frainetto	Hongaarse eik	1e grootte
1288	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	26-35	32	Quercus petraea	Wintereik	1e grootte
1287	Sorbus aucuparia	Gewone Lijsterbes	15-25	33	Aesculus indica	Indische paardenkastanje	1e grootte
1284	Acer platanoides	Noorse esdoorn	15-25	34	Aesculus indica	Indische paardenkastanje	1e grootte
1289	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15-25	35	Aesculus indica	Indische paardenkastanje	1e grootte
1290	Acer platanoides	Noorse esdoorn	15-25	36	Quercus robur	Wintereik	1e grootte
1277	Ulmus glabra	Ruwe iep	15-25	37	Tilia cordata 'Winter Orange'	Linde (orange twijgen)	3e grootte
686	Acer platanoides	Noorse esdoorn	26-35	38	Tilia cordata 'Winter Orange'	Linde (orange twijgen)	3e grootte
687	Quercus robur	Zomereik	76-85	39	Tilia cordata 'Winter Orange'	Linde (orange twijgen)	3e grootte
688	Tilia platyphyllos	Zomerlinde	26-35	40	Tilia cordata 'Winter Orange'	Linde (orange twijgen)	3e grootte
885	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	26-35	41	Tilia cordata	Winterlinde/kleinbladige linde	1e grootte
886	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	26-35	42	Aesculus indica	Indische paardenkastanje	1e grootte
887	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	26-35	43	Betula pendula 'Tristis'	Treurberk	2e grootte

De kaart met daarop de exacte locatie van de 43 bomen die zullen worden gekapt is als  
 bijlage 1: *Kap bomen hole 15*



## 6. Compensatie 43 bomen

Conform de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Utrecht moet voor iedere binnen de gemeente gekapte boom een nieuwe, gelijkwaardige boom worden herplant. Deze compensatie-verplichting wordt door Golfclub de Haar binnen het historische Zuiderpark gerealiseerd. Tabel 1 toont tevens het overzicht van alle bomen die worden herplant. De situering van de te planten bomen binnen het totale plangebied is terug te vinden in bijlage 1: *kap bomen hole 15*

Bij de keuze voor een bepaalde plantlocatie is altijd rekening gehouden met de toekomstige kroonomschikking van de nieuw in te planten bomen. Want alleen bij voldoende ruimte kunnen de nieuwe bomen zich ontwikkelen tot mooie, individuele exemplaren. Voor iedere nieuwe boom is daarom aangegeven of die tot het 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup>, of 3<sup>e</sup> plantformaat behoort.

Voor de sortimentskeuze, het gekozen planverband en de plantlocatie van de 43 bomen die binnen het historische park worden ingeplant (zie tabel 1: boomnummer 1 t/m 43) is aansluiting gezocht bij het originele ontwerp van Copijn uit begin 1900. Dat betekent dat naast inheemse bomen ook bijzondere uitheemse bomen worden ingeplant. De locatie van de 43 nieuwe bomen is weergegeven in bijlage 1

Bij de herplant wordt binnen het historisch park al direct wat meer 'massa' meegegeven en daarom is hier gekozen voor de aanplant van de maat 20-25. Alle bomen worden voorzien van een organische gietrand en tegen storm gezekerd met behulp van 3 kniepalen (van niet-geïmpregneerd den- of larikshout). De bomen worden aan de palen vast gemaakt met behulp van sisaltouw. Voordeel van het gebruik van sisaltouw is dat dit na ongeveer 3 jaar is verteerd, waardoor de stam van een jonge bomen nooit kan worden afgeknelde. Na drie jaar worden ook de kniepalen verwijderd. Gedurende de eerste twee groeiseizoenen wordt de vochtvoorziening op de aanplantlocatie wekelijks door het greenkeeping team gecontroleerd. Indien nodig krijgen de jonge bomen extra water. Bomen die ondanks deze zorg uitvallen worden in het najaar na de uitval ingeboet.

Alle jonge bomen krijgen gedurende de eerste 9 jaar na aanplant driejaarlijks jeugdbegeleidingssnoei. Tijdens deze snoei worden zware zijtakken en dubbele toppen verwijderd, zodat mechanisch sterke, maar tevens mooie bomen ontstaan

## 7. Bijlagen

1. Kap bomen hole 15
2. Gebiedsdekkend flora- en fauna onderzoek De Haar d.d. november 2018
3. Ontheffing bosuil Golfclub de Haar

