

Zakelijke omschrijving Anterieure exploitatieovereenkomsten

Op 7 juli 2021 is een anterieure exploitatieovereenkomst gesloten tussen Gemeente Vlissingen en de Vlissingse Ontwikkelings Groep B.V. (VOG) over de verkoop en ontwikkeling van het project Koperslagerij in de Scheldewijk in het Scheldekwardier. In deze overeenkomst is het programma opgenomen van de ontwikkeling, zijnde 68 wooneenheden met een beperkte mogelijkheid tot commerciële ruimte op de begane grond en de bijbehorende parkeervoorzieningen.

Het verhaal van kosten met betrekking tot genoemde ontwikkelingen is ingevolge artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening in deze overeenkomst geregeld, waaronder de afwenteling van planschade op initiatiefnemers, en de rechten en plichten van de partijen.