



Waterschap **Scheldestromen**

# **Nota van zienswijze**

## **project Herinrichting Kruispolder en uitbreiding gemaal Paal**

**Datum** : donderdag 11 maart 2021  
**Versie** : definitief  
**Registratienummer**: 2021017043

**Inhoudsopgave**

1	Inleiding.....	3
1.1	Aanleiding.....	3
1.2	Terinzagelegging.....	3
1.3	Vervolgprocedure.....	3
2	Zienswijzen.....	4
2.1	Inhoud zienswijze.....	4
2.2	Beantwoording.....	4
3	Ambtshalve wijzigingen.....	5

# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding

Bij toetsing is gebleken dat delen van het peilgebied Campen in Oost Zeeuws-Vlaanderen niet voldoen aan de norm om wateroverlast onder extreme omstandigheden te voorkomen. Het waterschap treft maatregelen om de knelpunten voor wateroverlast in het peilgebied Campen op te lossen. Hiervoor is het waterschap voornemens om het project Herinrichting Kruispolder en uitbreiding gemaal Paal uit te voeren. Het dagelijks bestuur van het waterschap Scheldestromen heeft voor dit project op 8 december 2020 het ontwerpprojectplan Waterwet vastgesteld. Dit ontwerpprojectplan beschrijft de maatregelen die worden uitgevoerd voor het oplossen van de knelpunten voor wateroverlast bij extreme situaties en voor verbeteren van het dagelijks peilbeheer.

Voor het uitvoeren van dit project is door het college van B&W van de gemeente Hulst een ontwerp-bestemmingsplan gemaakt. Daarnaast is voor het project een mer-beoordeling uitgevoerd.

## 1.2 Terinzagelegging

Het ontwerpprojectplan Waterwet, het ontwerpbestemmingsplan project Herinrichting Kruispolder en uitbreiding gemaal Paal en de mer-beoordeling hebben vanaf 21 januari t/m 3 maart 2021 ter visie gelegen. De bekendmaking is gepubliceerd in het Provinciaal Blad, de Staatscourant, het Zeeuws Vlaams Advertentieblad en op de website van de provincie Zeeland, waterschap Scheldestromen en gemeente Hulst. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens gepubliceerd op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

## 1.3 Vervolgprocedure

Het ontwerpprojectplan Waterwet en het ontwerpbestemmingsplan Herinrichting Kruispolder en uitbreiding gemaal Paal zullen, nadat de ingediende zienswijzen zijn beoordeeld, definitief worden vastgesteld. Het projectplan Waterwet behoeft daarna goedkeuring van Gedeputeerde Staten. De besluiten worden gelijktijdig gepubliceerd. In deze publicatie wordt u geïnformeerd hoe u beroep kunt instellen bij de Raad van State.

## **2 Zienswijzen**

Gedurende de termijn van terinzagelegging is er één zienswijze ingediend.

### **2.1 Inhoud zienswijze**

De indiener maakt bezwaar tegen de nieuwe waterloop. Voor deze maatregel moet zijn bouwplan gewijzigd worden en de indiener is van mening dat de landbouwgrond die hij ter compensatie hiervoor krijgt niet overeenkomstig is van kwaliteit van zijn huidige landbouwgrond.

### **2.2 Beantwoording**

Het waterschap is in gesprek met de indiener om tot overeenstemming te komen. Het waterschap is van mening dat de grond die de indiener aangeboden wordt na bewerking zoals voorgesteld minimaal gelijkwaardig is aan de landbouwgrond die nu door hem wordt bewerkt.

De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het projectplan.

### 3 Ambtshalve wijzigingen

Er zijn drie ambtshalve wijzigingen doorgevoerd op basis van een eigen nadere afweging na overleg met alle belanghebbenden.

De ambtshalve wijzigingen die zijn opgenomen op onderstaande kaart zijn tevens doorgevoerd in het definitieve projectplan waterwet en in het definitieve bestemmingsplan. In het definitieve projectplan zijn een aantal tekstuele wijzigingen doorgevoerd.

Op de verbeelding van het bestemmingsplan is de maximale goothoogte van 7 meter voor het gemaal toegevoegd.

