

Raad: 15-04-2021



Raadsbesluit

Nummer: 226388

Onderwerp : Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Herinrichting Kruispolder'.

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Herinrichting Kruispolder' d.d. 16 maart 2021;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 21 januari tot en met 3 maart 2021 ter inzage heeft gelegen;
- op 20 januari 2021 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het Provinciaal Blad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan;
- twee ambtshalve wijzigingen noodzakelijk zijn gebleken:
 1. ter plaatse van de bedrijfsbestemming wordt een goothoogte van 7 meter op de verbeelding opgenomen;
 2. de wijzigingen van de maatregelenkaart uit het projectplan Waterwet worden op de verbeelding verwerkt;
- er geen sprake is van een aangewezen bouwplan, zodat er geen exploitatieplan vastgesteld dient te worden.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 30 maart 2021;

B E S L U I T :

1. ter plaatse van de bedrijfsbestemming wordt een goothoogte van 7 meter op de verbeelding opgenomen;
2. de wijzigingen van de maatregelenkaart uit het projectplan Waterwet worden op de verbeelding verwerkt;
3. het bestemmingsplan 'Herinrichting Kruispolder' (identificatienummer: NL.IMRO.0677.bpbuitenkruisp-0010) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de onder 1. en 2. genoemde wijzigingen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen;
5. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer NL.IMRO.0677.bpbuitenkruisp-001V.

Raadsbesluit

Nummer: 226388

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 15 april 2021 aangenomen.

met 19... stemmen vóór en 0... stemmen tegen en 1 onthouding.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter