



**ZuidPlus V.O.F.**

**Datum**  
19 juli 2018

**Kenmerk**  
DMS2018-0022605

**Zaaknummer**  
WN2018-003862

## **Watervergunning**

voor het dempen van een deel van een watergang voor de inrichting van een werkterrein ten behoeve van de realisatie van een nieuwe stations-onderdoorgang (Brittenpassage), ter hoogte van de Arnold Schönberglaan in Amsterdam.

**Uw kenmerk / projectcode:**  
VRG-ZP-0299

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Besluit</b>	<b>4</b>
<b>2 Voorschriften</b>	<b>5</b>
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
<b>3 Aanleiding</b>	<b>7</b>
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
<b>4 Overwegingen</b>	<b>8</b>
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
<b>5 Procedure</b>	<b>10</b>
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
<b>6 Mededelingen</b>	<b>11</b>

## Samenvatting

Op 17 mei 2018 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van ZuidPlus V.O.F., Prof. E.M. Meijerslaan 3, 1183 AV Amstelveen.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2018-003862.

De aanvraag betreft het dempen van een deel van een watergang voor de inrichting van een werkterrein ten behoeve van de realisatie van een nieuwe stations-onderdoorgang (Brittenpassage), ter hoogte van de Arnold Schönberglaan in Amsterdam. De werkzaamheden maken deel uit van het overkoepelde project Zuidasdok.

### *Conclusie*

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

# 1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan ZuidPlus V.O.F., Prof. E.M. Meijerslaan 3, 1183 AV Amstelveen, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2017*:
  - het dempen en gedempt houden van maximaal 1.926 m<sup>2</sup> primair water;
  - het aanleggen en hebben van een duikerverbinding (2 x Ø 600 mm) en een duikerverbinding (2 x Ø 1.000 mm), met bijkomende inspectieputten, in primair water;

in verband met het inrichten van een werkterrein voor de realisatie van een nieuwe stationsonderdoorgang (Brittenpassage), ter hoogte van de Arnold Schönberglaan in Amsterdam.
- II. De tekening met kenmerk DMS2018-0022259 maakt deel uit van deze vergunning.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

J. Mateboer, senior medewerker Vergunningen

Wij hebben de gemeente Amsterdam en Rijkswaterstaat geïnformeerd over dit besluit.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemeen

#### voorschrift 1 Contactpersonen aanwijzen

- 1.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

#### voorschrift 2 Start en einde werk melden

- 2.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar [handhaving@waternet.nl](mailto:handhaving@waternet.nl), met vermelding van zaaknummer WN2018-003862.

#### voorschrift 3 Calamiteiten

- 3.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

### 2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

#### voorschrift 4 Oppervlaktewater algemeen

- 4.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH).
- 4.2 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd, tenzij maatregelen worden getroffen om de waterafvoer te garanderen. Voor deze maatregelen moet **vooraf** goedkeuring worden gevraagd aan Waternet, afdeling VTH ([handhaving@waternet.nl](mailto:handhaving@waternet.nl)).
- 4.3 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van de uiteinden van de dam) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 4.4 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 4.5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

**voorschrift 5      Dempen oppervlaktewater**

- 5.1      Het oppervlaktewater moet zo worden gedempt dat de organismen die in het water leven, kunnen ontsnappen. Dit kan bijvoorbeeld door eenzijdig stroomafwaarts te dempen.
- 5.2      Op de plaats van de demping moet de vergunninghouder de benodigde maatregelen treffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
- 5.3      Hemelwaterafvoeren en overstorten die als gevolg van de demping niet meer kunnen lozen op het oppervlaktewater moeten ter voorkoming van wateroverlast afgekoppeld of omgeleid worden, in overleg met de beheerders.
- 5.4      Er mag niet meer dan 1.926 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt. De locatie van de demping staat op de tekening met kenmerk DMS2018-0022259 die deel uit maakt van deze vergunning.

**voorschrift 6      Dam met duikers**

- 6.1      De dam met duikers moeten voldoen aan de maatvoering zoals staat op de tekening met kenmerk DMS2018-0022259 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 6.2      De duikers moeten worden voorzien van goed toegankelijke inspectieputten. De maximale afstand tussen twee inspectieputten is 80 meter.
- 6.3      De duikers moeten een vrije ruimte hebben van minimaal 20 cm boven het vastgestelde waterpeil van NAP -2,0 meter.

**voorschrift 7      Beheer en onderhoud**

- 7.1      De werken (duikers en putten) die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
  - a.      zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
  - b.      zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 7.2      Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

**voorschrift 8      Tijdelijkheid**

- 8.1      Uiterlijk 31 december 2021 moet een volledig alternatieve waterafvoerroute zijn gerealiseerd, waarmee de duikerverbinding kan vervallen. Indien dit niet kan worden gerealiseerd, dan moeten de demping en aangebrachte werken (duikers en inspectieputten) vóór diezelfde datum worden verwijderd, waarbij het oorspronkelijk aanwezige watergangprofiel wordt hersteld.

## **3 Aanleiding**

### **3.1 Algemeen**

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is.

#### *Omschrijving*

Voor de realisatie van het project Zuidasdok worden een aantal voorbouwlocaties ingericht. Ter plaatse van de Brittenpassage (een nieuwe onderdoorgang van station Zuid) is één van de voorbouwlocaties voorzien. Op de locatie ligt nu nog de Spoorlagsloot, die gedeeltelijk moet worden gedempt voor de inrichting van de werkterrein. Het gaat om 1.926 m<sup>2</sup> oppervlaktewater.

Ten behoeve van de waterafvoer wordt een dubbele duikerverbinding (deels 2 x Ø 600 mm en deels 2 x Ø 1.000 mm) aangelegd. De reden dat deels 2 x Ø 600 mm duikers worden aangelegd is dat deze duikers aansluiten op bestaande duikers van dezelfde afmetingen.

### **3.2 Aangevraagde handelingen**

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

1. het dempen en gedempt houden van maximaal 1.926 m<sup>2</sup> primair water;
2. het aanleggen en hebben van een duikerverbinding (2 x Ø 600 mm) en een duikerverbinding (2 x Ø 1.000 mm), met bijkomende inspectieputten, in primair water.

Voor deze activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.10 lid 1 onder k van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.11 lid 1 onder b en c van de Keur AGV 2017.

### **3.3 Waterstaatkundige informatie**

De wateren waarbij deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie primaire wateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds. Het oppervlaktewater maakt deel uit van de Binnendijkse Buitenveldertsepolder. In deze polder wordt een waterpeil gehanteerd van NAP -2,0 meter.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :	Resultaat	Maatschappelijk belang
het aanleggen van werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10 Beleidsregel 10.1 en 10.3	Voldoet niet	n.v.t.
het dempen van wateren	Hoofdstuk 11 Beleidsregel 11.1 en 11.2	Voldoet	n.v.t.

### Overwegingen

In hoofdstuk 10 van de beleidsregels staan de vergunningsvoorwaarden voor de aanleg van duikers. In beleidsregel 10.3 staat de voorwaarde dat een aan te leggen duiker niet langer mag zijn dan 30 meter. De aangevraagde duikerverbinding voldoet op dit punt niet aan de beleidsregels. Het Dagelijks Bestuur van AGV heeft in dit geval besloten in te stemmen met een afwijking van de Beleidsregels Keurvergunningen (bestuursvoorstel kenmerk BBV18.0332, datum 10 juli 2018). De redenen zijn dat het werk een groot openbaar belang dient, er geen acceptabel alternatief is en dat het gaat om een tijdelijke situatie. De aanvrager heeft verder aangetoond dat de duikerverbinding geen negatieve effecten heeft op de waterhuishouding en het waterbeheer in het gebied.



#### *Tijdelijkheid*

De demping van de Spoorlagsloot op deze locatie is al voorzien in het kader van de Visie Zuidas 2016, maar wordt nu in de tijd naar voren getrokken. Uiterlijk in 2021 wordt de watergang overbodig, omdat de watergangenstructuur dan definitief anders wordt ingericht. Omdat een permanent lange duikerverbinding vanuit het oogpunt van beheer van het watersysteem ongewenst is, is ook in de voorschriften van deze vergunning opgenomen dat uiterlijk in 2021 een volledig alternatieve waterafvoerroute moet zijn gerealiseerd. Indien hier niet aan kan worden voldaan, dan moet de watergangverbinding worden hersteld.

#### *Groot maatschappelijk belang*

Het project Zuidasdok heeft als doel heeft om de bereikbaarheid van de Amsterdamse Zuidas en het noordelijke deel van de Randstad in de toekomst te kunnen blijven garanderen. Het project heeft daarmee een groot maatschappelijk belang. Om het onderdeel 'Brittenpassage' met minimale hinder voor het spoorwegverkeer te realiseren worden onderdelen van te voren gebouwd op het werkterrein. De locatie van het werkterrein staat vast, omdat de onderdelen vanaf dit terrein zijwaarts via een schuifbaan op de definitieve plaats worden aangebracht. ZuidPlus (de aannemer van het werk) heeft ten behoeve van de vergunningaanvraag alle mogelijkheden voor het op orde houden van de waterhuishouding onderzocht. Hieruit blijkt dat een lange duikerverbinding de enige haalbare oplossing is, zowel kostentechnisch gezien als met het oog op de planning.

#### *Waterberging*

Het verlies aan waterberging door de demping is opgenomen in de waterbalans voor de Binnendijkse Buitenveldertsepolder, die door gemeente Amsterdam wordt bijgehouden. De waterbalans blijft positief na de demping. Eerder aangelegd water (en de extra waterbergingscapaciteit die hierbij is ontstaan) wordt daarmee aangemerkt als compensatie voor de demping. De waterberging in de polder blijft daarmee op orde.

#### **Conclusie**

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden. Met betrekking tot de duikerlengte heeft het Dagelijks Bestuur ingestemd met een afwijking van beleidsregel 10.3 uit de Beleidsregels Keurvergunningen.

## **5 Procedure**

### **5.1 Aanvraag en aanvullingen**

De aanvraag is op 17 mei 2018 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO 3669155 met kenmerk DMS2018-0021397;
- memo voorbouwlocatie Brittenpassage met kenmerk DMS2018-0021396;

De aanvraag is op 22 mei 2018 aangevuld met:

- toelichtende tekening met kenmerk DMS2018-0022259.

### **5.2 Procedure**

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

## 6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet  
Afdeling Juridische Zaken  
Postbus 94370  
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

### Overige mededelingen

- De duikers en inspectieputten gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.