

Uitleg BVO 2017

Inhoud

1.	Bescherming houtopstanden door Bomenverordening.....	1
2.	Bescherming houtopstanden door paragraaf 4.1 Wet natuurbescherming	1
3.	Bescherming door bestemmingsplan etc.	1
4.	Termen 'Uitleg BVO 2017'	1
5.	Definities artikel 1 BVO 2017	2
6.	Twee soorten velverbod artikel 3 en 5 BVO	2
7.	Boomwaarde zoneringskaart artikel 2 (BWZ-kaart)	2
8.	Gemeentelijke Lijst Monumentale Bomen artikel 2 BVO (GLMB).....	3
9.	Velverbod artikel 3 BVO	3
	<i>Velverbod GLMB</i>	3
	<i>Velverbod ecowaarde</i>	3
	<i>Velverbod hoofdwaarde</i>	4
10.	Vrijstellingen velverbod GLMB, ecowaarde, hoofdwaarde artikel 3 BVO.....	4
11.	Velverbod artikel 5 BVO	4
	<i>Velverbod basis- nevenwaarde-, buiten-zone:</i>	4
	<i>Velverbod herplante houtopstanden</i>	5
12.	Vrijstellingen velverbod basiswaarde, nevenwaarde, buiten-zone, herplant artikel 5 BVO.....	5
13.	Verwijderingsbelangen artikel 5 BVO.....	5
	<i>Overlast</i>	5
14.	Aanvraag vergunning artikel 7 BVO	7
15.	Bijzondere voorschriften art. 10 BVO 2017, herplant/instandhoudingsplicht art. 11 BVO 2017	7
16.	Stroomschema vellen BVO 2017	7

1. Bescherming houtopstanden door Bomenverordening

Gemeente Tilburg heeft nieuwe regelgeving voor het optimaal beschermen van het bomenbestand in de gemeente. Deze Bomenverordening Tilburg 2017 (BVO 2017) moet het particuliere en het gemeentelijke bomenbestand bescherming kunnen bieden door middel van een veldverbod en de daarbij horende toestemmingstelsels.

2. Bescherming houtopstanden door paragraaf 4.1 Wet natuurbescherming

In de gemeente Tilburg heeft de gemeenteraad de bebouwde kom ex artikel 4.1 Wet natuurbescherming (Wnb) vastgesteld. Voor bepaalde groepen houtopstanden die buiten deze komgrens staan, geldt op grond van de Wnb een verplichting. Bij velling in groepen houtopstanden met een grootte van meer dan 10 are of bij velling in een rij van meer dan 20 bomen, geldt een meld- en herplantplicht aan Gedeputeerde Staten (GS) van de Provincie Noord-Brabant. Het college van Gedeputeerde Staten kan een veldverbod opleggen.

Als er geveld gaat worden, dan is er op grond van de Wnb de eis, dat er ook weer een gelijk aantal houtopstanden terug wordt geplant. Bos dat wordt gekapt, moet worden herplant. Als dat niet op dezelfde plaats kan, dan zal hiervoor ontheffing aan GS moeten worden gevraagd en elders (compensatie op grond van de Wnb) moeten worden herplant. Veel Tilburgse bossen maar ook andere terreinen met veel bomen vallen onder de Wet natuurbescherming.

Voor bossen en andere terreinen met veel bomen die *binnen* deze bebouwde kom Wnb vallen, is de Wnb voor wat betreft herplant en meldplicht niet van kracht, maar juist wel de BVO. De Provincie kan binnen de bebouwde kom géén kapverbod of herplantplicht opleggen.

De houtopstanden waar de Wet natuurbescherming van kracht is, liggen in de zogenaamde Buiten-zone (artikel 1 onder h BVO). Daar waar het buiten de bebouwde kom gaat over kleinere hoeveelheden houtopstanden kan echter ook een gemeentelijk veldverbod op grond van de BVO gelden. Ook hebben buiten de bebouwde kom nog enkele lijnen en plekken een ecowaarde gekregen. In deze gebieden is zowel de Bomenverordening als de meld- en herplantplicht van de Wet natuurbescherming van kracht.

3. Bescherming door bestemmingsplan etc.

Daarbij is nog andere bescherming mogelijk. Voor het verankeren van de gemeentelijke houtopstanden die staan in een zone met eco- of hoofdwaarde of voor monumentale bomen is het belangrijk om deze op te nemen in ruimtelijke plannen. Het belangrijkste plan hiervoor is het bestemmingsplan dat wordt gebruikt om aanvragen voor omgevingsvergunningen voor bouwen te toetsen. Door de gronden waar deze bijzondere houtopstanden staan op te nemen in beheersverordeningen of bestemmingsplannen, worden deze beter beschermd. Door in bepaalde gevallen een verbod tot uitvoer van werkzaamheden in een bestemming op te nemen, kan in deze plannen een omgevingsvergunningstelsel voor uitvoer van werkzaamheden (voorheen aanlegvergunning voor vellen houtopstanden) worden verbonden. Dit aanlegvergunningstelsel staat tegenwoordig in artikel 1 lid 1 onder b Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Daarnaast wordt ook een algemene bepaling worden opgenomen in de algemene bouwregels die ziet op het bouwen in de nabijheid van de bomen die opgenomen zijn op een bijlagekaart bij het bestemmingsplan.

4. Termen 'Uitleg BVO 2017'

De definities van artikel 1 van de Bomenverordening 2017 zijn van overeenkomstige toepassing op deze 'Uitleg BVO 2017'. In deze uitleg wordt voor de leesbaarheid vaak de algemene term - boom of bomen - gebruikt. In de BVO wordt echter onderscheid gemaakt tussen 'boom' en de verzamelterm 'houtopstanden'. Een boom heeft in de BVO - met betrekking tot het veldverbod - een minimale stamomtrek van 40 cm gemeten op 1,3 m hoogte. Houtopstanden zijn in de BVO echter meer dan alleen dergelijke bomen. Houtopstanden genoemd in de BVO zijn ook hakhoutgebieden, lintbegroeiingen zoals houtwallen, houtsingels en hagen. Ook herplante houtachtigen kunnen onder de term 'houtopstand' vallen.

5. Definities artikel 1 BVO 2017

In de BVO staan omschrijvingen van begrippen. Deze omschrijvingen geven in sommige gevallen de reikwijdte van het velverbod aan. De belangrijkste zijn:

- **boom**: Een boom heeft in de BVO - met betrekking tot het velverbod - een minimale stamomtrek van 40 cm gemeten op 1,3 m hoogte.
- **hakhout**: één of meer houtopstanden, vanuit landschappelijk of cultuurhistorisch oogpunt aangeplant als hakhout, die na periodiek terugkerende snoei, opnieuw op de stronk uitlopen.
- **houtopstand**: overblijvend levend of dood houtig gewas van één of meer bomen, hakhout, lintbegroeiing of het betreffen houtachtigen die zijn aangeplant in het kader van herplantplicht.
- **lintbegroeiing**: buiten de bebouwde kom staande grotere begroeiing die een haag, houtwal of houtsingel vormen met een minimale breedte van 0,75 m en minimale lengte van 7,5 m.

Door deze omschrijvingen vallen alle beschermwaardige soorten houtopstanden onder het velverbod al naar gelang hun stamomtrek. Onderstaand een verdere uitleg van de BVO, onderverdeling van deze soorten met daarbij een uitleg van hun beleidsstatus en mate van bescherming door regels of beheer.

- Als er wordt gesproken over een ontheffing of vergunning, dan gaat het in de meeste gevallen over toestemming in de vorm van een omgevingsvergunning voor velling van een houtopstand.
- Een boomdeskundig persoon is in bezit van een ETT (European Tree Technician) certificaat of vergelijkbaar kennisniveau.
- Een herplantplan is een plan waarin beschreven staat hoe de te verwijderen houtopstand wordt gecompenseerd en binnen welke termijn. Bebouwde kom: hiermee wordt in de Uitleg BVO 2017 en BVO de grens van de bebouwde kom zoals vastgesteld in artikel 4.1 Wet natuurbescherming mee bedoeld.
- Bosplantsoen valt onder houtsingel.

6. Twee soorten velverbod artikel 3 en 5 BVO

De BVO bevat een zwaar velverbod van artikel 3 en een lichter velverbod van artikel 5. Onder het zware velverbod vallen bomen van de Gemeentelijke Lijst Monumentale Bomen (GLMB), houtopstanden in ecowaarde- en hoofdwaarde-zones. Het lichte velverbod geldt voor houtopstanden in basiswaarde-, nevenwaarde-, en buitenzone en voor herplant. Belangrijke aanwijzingsbesluiten bij beide velverboden zijn dus de GLMB en de Boomwaarde zoneringskaart (BWZ-kaart).

7. Boomwaarde zoneringskaart artikel 2 (BWZ-kaart)

De BWZ-kaart geeft de waarde van de zone in verband met boombescherming aan. Zodoende is dan duidelijk met welk velverbod van de BVO men te maken heeft. Uitgangspunt is bij het te voeren beheer, het opstellen van stedenbouwkundige plannen en de keuze van het maatregelenpakket duurzame instandhouding van het groen na te streven.

Op de BWZ-kaart staan in de vorm van zones, alle structuren weergegeven die van belang zijn voor de bomenstructuur. Het wil echter niet zeggen dat in al de structuren ook bomen aanwezig zijn. De BWZ-kaart wordt echter - als aanwijzend kader - alleen gebruikt in situaties waarin al bomen aanwezig zijn. De BWZ-kaart wordt niet gebruikt om nieuwe bomenstructuren/lanen aan te wijzen. Dit kan alleen maar worden bepaald in relatie tot al het groen.

De BWZ-kaart kent vier zones, namelijk:

- a. ecowaarde
- b. hoofdwaarde
- c. nevenwaarde
- d. basiswaarde

Iedere zone kent specifieke regels voor het vellen van bomen, vrijstelling of de noodzaak tot omgevingsvergunning voor velling. De overige ruimten op de kaart betreffen de buiten-zone. Ook daar geldt een velverbod. De BWZ-kaart wordt elke drie jaar herzien.

8. Gemeentelijke Lijst Monumentale Bomen artikel 2 BVO (GLMB)

De BVO kent een aangewezen bomenlijst; de Gemeentelijke Lijst Monumentale Bomen (GLMB). Bomen zijn belangrijk voor de stad. In een dichtbebouwde ruimte vormen ze de basis van de stedelijke ecologie. Daarnaast hebben ze een structurerende functie en zijn ze ook esthetisch van belang voor het leefklimaat in Tilburg. Bomen in een bebouwde omgeving hebben het echter niet makkelijk. De stenen omgeving is hun vaak eerder vijandig dan vriendelijk gezind. Veel 'stadsbomen' lukt het dan ook niet om te volgroeien tot volwassen exemplaren. Bomen die dit wel lukt zijn veelal waardevol en een aanwinst voor de stad. Om deze bomen bescherming te bieden, worden deze bomen op de GLMB Tilburg gezet.

Een monumentale boom is vaak een tastbare getuige van de geschiedenis; een sieraad voor het landschap en zeer bepalend voor de sfeer van de locaties. Monumentale bomen zijn de moeite waard om te behouden. Het kost immers jaren voor een boom zijn volle wasdom bereikt. De bomen blijven vitaal (en daarmee monumentaal) door ze zorgvuldig te onderhouden en de groeiomstandigheden te optimaliseren. Tevens leveren met name oudere bomen (veelal monumentaal) een grote bijdrage aan de levensgemeenschap van diverse soorten planten en dieren die van elkaar afhankelijk zijn (biodiversiteit). De ecologische waarde van bomen is zodoende van belang voor andere levende organismen. Behalve voor insecten kunnen bomen ook van levensbelang zijn voor bepaalde vogelsoorten, zoogdieren, korstmossen, mossen etc.

De GLMB wordt iedere drie jaar herzien (vaststelling door het college). Om te beoordelen of een boom in aanmerking komt voor de monumentale status zijn er door het college van Burgemeester en wethouders beoordelingscriteria opgesteld. Deze zijn als bijlage aan de Uitleg BVO 2017 toegevoegd.

9. Velverbod artikel 3 BVO

Een zwaar velverbod geldt voor GLMB, eco- en hoofdwaarde. Toestemming komt in de vorm van ontheffing bij omgevingsvergunning voor vellen.

Velverbod GLMB

Voor monumentale bomen geldt een zwaar velverbod. Zij mogen slechts geveld worden met een ontheffing in de vorm van een omgevingsvergunning voor velling. Een omgevingsvergunning voor het vellen kan, slechts nadat alternatieven voldoende zijn onderzocht maar redelijkerwijs niet uitvoerbaar zijn, bij uitzondering worden verleend als een zeer zwaarwegend algemeen maatschappelijk belang zwaarder weegt dan duurzaam behoud van de houtopstand. Ontheffing kan verder worden verleend indien een boomdeskundige heeft vastgesteld dat:

- a. de verwachte levensduur van de houtopstand minder is dan 5 jaar of;
- b. instandhouding niet langer verantwoord is ter voorkoming van letsel of schade of;
- c. sprake is van noodzakelijke maatregelen tot behoud van de houtopstand.

Velverbod ecowaarde

Voor houtopstanden in een ecowaarde-zone geldt een velverbod voor:

- bomen met een minimale stamomtrek van 40 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Of het betreft hakhout en lintbegroeiing.

Zijn alternatieven onderzocht en redelijkerwijs niet uitvoerbaar dan kan ontheffing bij uitzondering worden verleend indien een zeer zwaarwegend algemeen maatschappelijk belang zwaarder weegt dan duurzaam behoud van de houtopstand of sprake is van dunning. Verder geldt dat de ontheffing kan verder worden verleend indien een boomdeskundige heeft vastgesteld dat:

- a. de verwachte levensduur van de houtopstand minder is dan 5 jaar of;
- b. instandhouding niet langer verantwoord is ter voorkoming van letsel of schade of;
- c. sprake is van noodzakelijke maatregelen tot behoud van de houtopstand.

Velverbod hoofdwaarde

Het velverbod bij hoofdwaarde-zone geldt voor:

- bomen met een minimale stamomtrek van 40 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld, hakhout en lintbegroeiing.

Zijn alternatieven onderzocht en redelijkerwijs niet uitvoerbaar, dan kan ontheffing worden verleend indien een algemeen maatschappelijk belang of zwaarwegend individueel belang van niet tijdelijke aard zwaarder weegt dan duurzaam behoud van de houtopstand of sprake is van dunning.

Ontheffing kan worden verleend indien een boomdeskundige heeft vastgesteld dat:

- a. de verwachte levensduur van de houtopstand minder is dan 5 jaar of;
- b. instandhouding niet langer verantwoord is ter voorkoming van letsel of schade of;
- c. sprake is van noodzakelijke maatregelen tot behoud van de houtopstand.

10. Vrijstellingen velverbod GLMB, ecowaarde, hoofdwaarde artikel 3 BVO

Het velverbod geldt niet voor een houtopstand die moet worden geveld op grond van de Plantenziektenwet of op grond van een aanschrijving van het bevoegd gezag. Ook regulier onderhoud bij hakhout, hagen of vormbomen is vrij.

Verder mag in het kader van dit onderhoud snoei, schering of kap worden uitgevoerd in houtsingels en houtwallen. Het gaat dan alleen om houtopstanden met een kleinere stamomtrek dan 40 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Er mag dan tot maximaal 40 procent volumevermindering van de zelfstandige eenheid op een bosbouwkundig verantwoorde wijze worden gesnoeid, gekapt of geschoren. Ook het inboeten van verloren of wegwijnende houtopstanden is vrij uit te voeren (mits dit binnen 2 jaar na aanplant van de nieuwe houtopstand gebeurt).

Het velverbod geldt verder niet voor houtopstanden die de Wnb vrijstelt. Dit zijn fruitbomen en windschermen om boomgaarden. Wel is er een velverbod voor hoogstambomen¹. Ook fijnsparren, niet ouder dan 20 jaar, bestemd om te dienen als kerstbomen en kweekgoed vallen niet onder het velverbod. Verder is kweek van biomassa vrij te vellen.

11. Velverbod artikel 5 BVO

Een lichter velverbod geldt voor houtopstanden in basiswaarde-, nevenwaarde-, buiten-zone en voor herplant van houtopstanden. Voor velling is een vergunning in de vorm van een omgevingsvergunning voor velling nodig.

Velverbod basis- nevenwaarde-, buiten-zone:

Het velverbod op voorwaarde van omgevingsvergunning voor velling in deze gebieden geldt voor:

1. percelen kleiner dan 500 m²: bomen met een minimale stamomtrek van 65 cm gemeten op 1,30 m boven het maaiveld;
2. hakhout, lintbegroeiing;

¹ Er zijn hoog- en laagstambomen. Onder laagstam wordt verstaan 'kleine fruitbomen'. De stam is zo'n 60 cm hoog en worden niet meer dan ca 2 tot 3 meter hoog en een paar meter breed. Hoogstambomen zijn bomen met een stam van ca.1,8 tot 2 meter. Hierboven begint de vertakking met gesteltakken. Een hoogstamboom kan met zijn takken wel 10 meter breed worden.

3. percelen groter dan 500 m² bedoeld voor een ruimtelijke ontwikkeling: bomen met een minimale stamomtrek van 40 cm gemeten op 1,30 m boven het maaiveld; Hieronder vallen ook:
 - a) aan elkaar liggende percelen van eenzelfde eigenaar bedoeld voor een ruimtelijke ontwikkeling, tezamen > 500 m²;
 - b) verspreid liggende percelen die dienen voor dezelfde ruimtelijke ontwikkeling samen > 500 m².

Bij deze ruimtelijke ontwikkelingen gaat het om ontwikkelingen die niet voortkomen uit groenbeheer of andere maatregelen die onderdeel uitmaken van het groen- en biodiversiteitsbeleid.

Op deze percelen kunnen houtopstanden van de GLMB of met een hoofd- of ecowaarde staan. In dat geval is op deze houtopstanden het velverbod op respectievelijk de GLMB en de hoofd- ecowaarde van toepassing.

Velverbod herplante houtopstanden

Een omgevingsvergunning voor velling kan, ongeacht de zone waarin de boom staat, een herplantvoorschrift bevatten. Herplant kan ook zijn voorgeschreven op grond van een herstelsanctie. Deze herplant valt ook onder het velverbod van artikel 5 BVO.

12. Vrijstellingen velverbod basiswaarde, nevenwaarde, buiten-zone, herplant artikel 5 BVO

Op dit velverbod zijn een aantal vrijstellingen. De vrijstelling geldt voor alle houtopstanden in een tuin van een eigenaar-bewoner of huurder-bewoner, mits de oppervlakte van de tuin kleiner is dan 100 m².

Het velverbod geldt ook niet voor houtopstand die moet worden geveld op grond van de Plantenziektenwet of op grond van een aanschrijving van het bevoegd gezag. Ook regulier onderhoud bij hakhout, hagen of vormbomen is vrij.

Verder mag in het kader van dit onderhoud snoei, schering of kap worden uitgevoerd in houtsingels en houtwallen. Het gaat dan alleen om houtopstanden met een kleinere stamomtrek dan 40 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Er mag dan tot maximaal 40 procent volumevermindering van de zelfstandige eenheid op een bosbouwkundig verantwoorde wijze worden gesnoeid, gekapt of geschoren. Ook het inboeten van verloren of wegwijnende houtopstanden is vrij uit te voeren (mits dit binnen 2 jaar na aanplant van de nieuwe houtopstand gebeurt).

Het velverbod geldt bij basis- nevenwaarde, buiten-zone en herplant niet voor houtopstanden die de Wnb vrijstelt. Dit zijn fruitbomen en windschermen om boomgaarden, behalve als het gaat om hoogstambomen².

Ook fijnsparren, niet ouder dan 20 jaar, bestemd om te dienen als kerstbomen en kweekgoed vallen niet onder het velverbod. Kweek van biomassa is vrij te vellen.

Voor buiten-zones (buiten de bebouwde kom Wnb) geldt een vrijstelling voor houtopstanden staand buiten erven of tuinen, mits in een zelfstandige eenheid van meer dan 10 are of in een rijbeplanting van meer dan 20 bomen gerekend over het totaal aantal rijen. Dergelijke houtopstanden vallen namelijk al onder de bescherming van de meld- en herplantplicht van de Wnb.

13. Verwijderingsbelangen artikel 5 BVO

Overlast

Overlast kan voor boomeigenaren een reden zijn een omgevingsvergunning voor het vellen van een boom aan te vragen. In de overweging om deze al dan niet te verlenen betreft het college de mate van overlast die belanghebbenden ondervinden van de houtopstand door bijv. het belemmeren van licht en lucht, vochtigheid in de woning, het verstopt raken van goten etc.

² Er zijn hoog- en laagstambomen. Onder laagstam wordt verstaan 'kleine fruitbomen'. De stam is zo'n 60 cm hoog en worden niet meer dan ca 2 tot 3 meter hoog en een paar meter breed. Hoogstambomen zijn bomen met een stam van ca.1,8 tot 2 meter. Hierboven begint de vertakking met gesteltakken. Een hoogstamboom kan met zijn takken wel 10 meter breed worden.

De beleving van houtopstanden verschilt van persoon tot persoon. Overlast en de mate waarin deze wordt geaccepteerd is veelal persoonsgebonden. Hinder is een subjectief criterium en niet iedere vorm en mate van hinder is onrechtmatige hinder als bedoeld in het burendrecht van artikel 5:37 Burgerlijk Wetboek (BW). In dat geval moet namelijk sprake zijn van onrechtmatige hinder die zo ernstig is dat sprake is van een onrechtmatige daad (art. 6:162 BW). Rechtspraak wijst uit dat de vraag of er sprake is van onrechtmatige hinder afhangt van de aard, de ernst en de duur van de hinder en de daardoor veroorzaakte schade in verband met plaatselijke omstandigheden. Doorgaans worden normale kenmerken van houtopstanden, zoals bladval en afvallende zaden/vruchten en enige mate van beschaduwing niet als overlast bestempeld. Men dient meer hinder te dulden in de stad dan op het platteland (waar meer ruimte is). Ook is van belang of de hinder vóór of na vestiging van de klagende partij is ontstaan en of de overlast van te voren al niet te voorzien/voorspellen was (bijv. er worden bij een bestaand appartementencomplex bomen te dicht op de gevel geplant = overlast; bijv. mensen hebben een huis gekocht en voor het huis staat een gemeentelijke boom. Na twee jaar komt de klacht dat de boom voor schaduw in de tuin zorgt = geen overlast). De noodzaak van de hinder toebrengende handeling speelt ook een rol: wanneer bepaalde hinderlijke activiteiten noodzakelijk zijn, zal de klagende persoon niet snel succesvol een vordering uit onrechtmatige hinder kunnen indienen.

voorbeelden van mogelijke overlast:

- stinkende vruchten van Ginkgo's;
- bomen die - tegen de verwachting in - toch vruchten blijken te dragen die voor onaanvaardbaar veel overlast;
- populierenpluizen op een speelplek die aantoonbaar schadelijk voor de gezondheid zijn (stikgevaar door inslikken pluizen).

Indien er sprake is van overlast door sterke verduistering, (niet acuut) gevaar voor de omgeving, aantoonbaar wederkerend en onevenredig (financieel) nadeel, bijvoorbeeld ten gevolge van wortelwerking, vruchtval, insecten en overmatige verdroging van tuin en erf kan dit worden aangeduid als hinder. In deze gevallen dient de eigenaar van de boom de overlast inzichtelijk te maken/aan te tonen. Het college oordeelt of de hinder reden is voor het vellen van de houtopstand. Hierbij wordt de ernst van de overlast in ieder geval beoordeeld in relatie tot de mogelijkheid om de overlast te verhelpen of te verminderen en de duur van de overlast. Hierbij wordt ook meegenomen dat of de klagende partij bij vestiging al weet kon hebben van de in de toekomst te ontstane hinder, of als de hinder er bij vestiging al was.

Ook een boom die te dicht op een gevel staat (daar waar het een woning/of hoofdverblijf betreft); een boom te groot voor zijn standplaats; of een boom die de vrije doorgang van hulpdiensten belemmerd kunnen redenen zijn om een omgevingsvergunning af te geven.

Geen overlast:

Onderstaande punten zijn nooit redenen om een houtopstand te vellen:

- bladval;
- aanwezigheid vogels; hierdoor uitwerpselen;
- Allergie is geen reden voor het vellen van een boom, aangezien niet alleen de boom in de directe omgeving dit kan veroorzaken, maar ook bomen die verder weg staan (de pollen verplaatsen zich door bijv. de wind). Ook groen, niet zijnde bomen, kan voor hooikoorts zorgen. Het vellen van een boom in de omgeving van een persoon met allergie, zal er niet voor zorgen dat de problemen verdwijnen.

Lichtbeperking op zonnepanelen en zonnecollectoren is bij monumentale bomen, herplante houtopstanden, houtstanden met een eco-, hoofd of nevenwaarde of buiten-zone geen een reden tot verlening van een omgevingsvergunning voor velling.

Een uitzondering kan worden gemaakt bij energie neutrale woningen (bijv. NOM-woningen of gasloze woningen) waar het om bomen met een basiswaarde gaat. Hier gelden echter wel randvoorwaarden waaraan voldaan moet worden.

- zo mag de boom geen prominente rol spelen in het straat- of stadsbeeld en/of de waarde voor natuur en milieu of het landschappelijk beeld. Als dit wel het geval is kan een energie neutrale woning op die locatie niet worden gerealiseerd;
- daarnaast dient vooraf aangetoond te worden dat de zonnepanelen (PV-installaties) essentieel zijn om de energie neutrale prestatie te bereiken. Met andere woorden, de prestatie kan niet op een andere manier bereikt worden of de kosten voor het energie-neutraal maken van de woning staat niet in verhouding tot de waarde van de boom.

Het vellen van een boom voor zonnepanelen wordt al een 'rode reden' gezien, hetgeen inhoudt dat er een verplichting tot her-plant of een financiële verplichting geldt.

14. Aanvraag vergunning artikel 7 BVO

Aanvraag van een omgevingsvergunning verloopt zowel schriftelijk als elektronisch via het Omgevingsloket. In de BVO 2017 staat wat er bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand moet worden ingediend.

Naast hetgeen er in de BVO staat, is ook de Mor van kracht. De Mor is de 'ministeriële regeling omgevingsrecht'. Hierin staat wat er moet worden ingediend bij een omgevingsvergunning. Als het gaat over een omgevingsvergunning voor vellen van een houtopstand en de aanvraag hiervan, dan zijn dit de volgende indieningsvereisten per houtopstand (artikel 7.5 Mor):

- De soort houtopstand;
- De locatie van de houtopstand op het voor-, zij- dan wel achtererf;
- De diameter in centimeters, gemeten op 1,3m vanaf het maaiveld;
- De mogelijkheid tot herbepplanten, alsmede het eventuele voornemen om op een daarbij te vermelden locatie te herplanten van een daarbij te vermelden aantal soorten over te gaan.

15. Bijzondere voorschriften art. 10 BVO 2017, herplant/instandhoudingsplicht art. 11 BVO 2017

In de BVO 2017 staat de herplantplicht als mogelijk op te nemen voorschrift aan een omgevingsvergunning. Tevens is er de mogelijkheid om bij illegaal vellen zonder omgevingsvergunning, een zelfstandige herplantplicht (niet verbonden aan een omgevingsvergunning) als herstelsanctie op te leggen. Kan de verplichting tot herplant niet worden uitgevoerd dan kan het college ter compensatie een verplichting opleggen tot storting van een financiële bijdrage in de Compensatieregeling Bomen. Het college heeft voor invulling van deze bevoegdheden een beleidsregel opgesteld (zie de nota 'beoordelingscriteria houtopstanden').

16. Stroomschema vellen BVO 2017

Afhankelijk van de waarde van de boom (monumentaal, eco-, hoofd-, neven- of basiswaarde-zone) of het feit dat een boom in de buiten-zone staat of herplant is, gelden er regels op basis waarvan geoordeeld kan worden of een houtopstand geveld mag worden - met of zonder omgevingsvergunning. In de volgende figuur wordt schematisch aangegeven wat er in de BVO staat.

schema vellen houtopstanden en omgevingsvergunning

