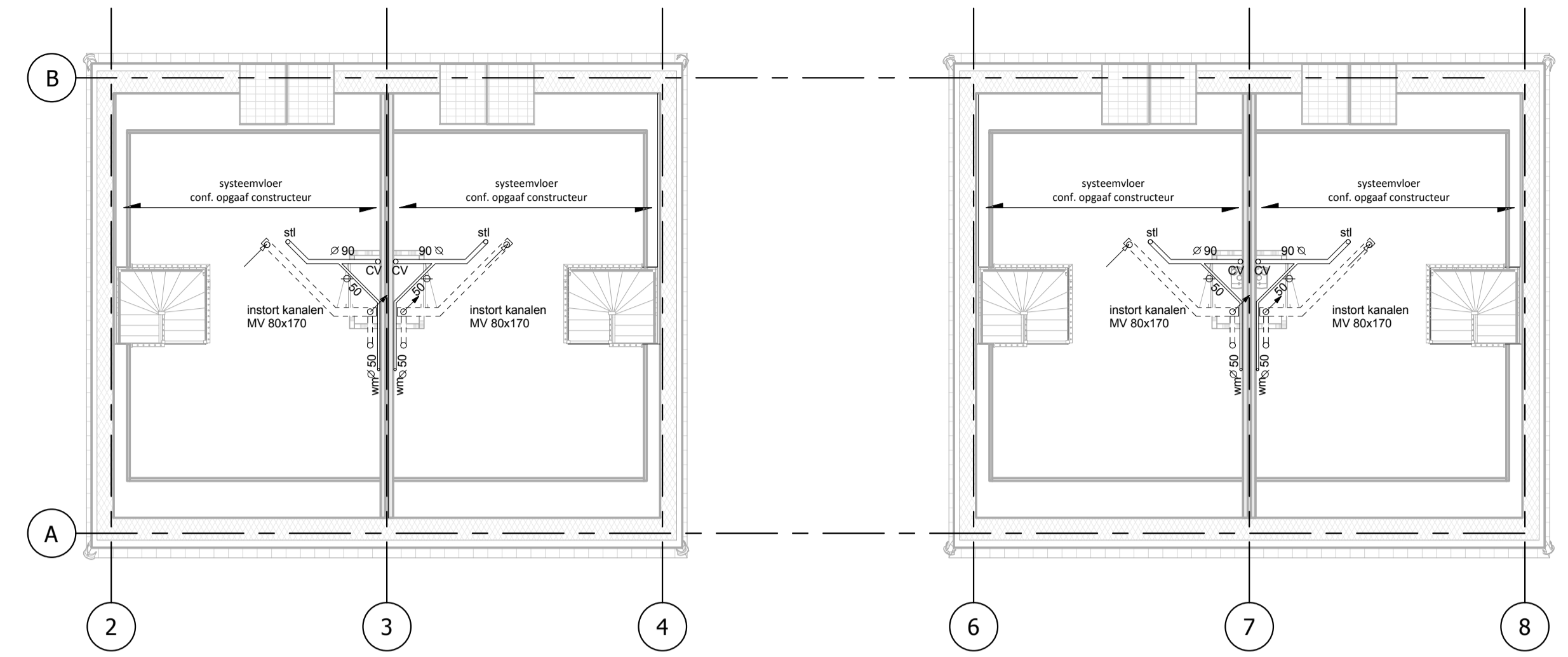
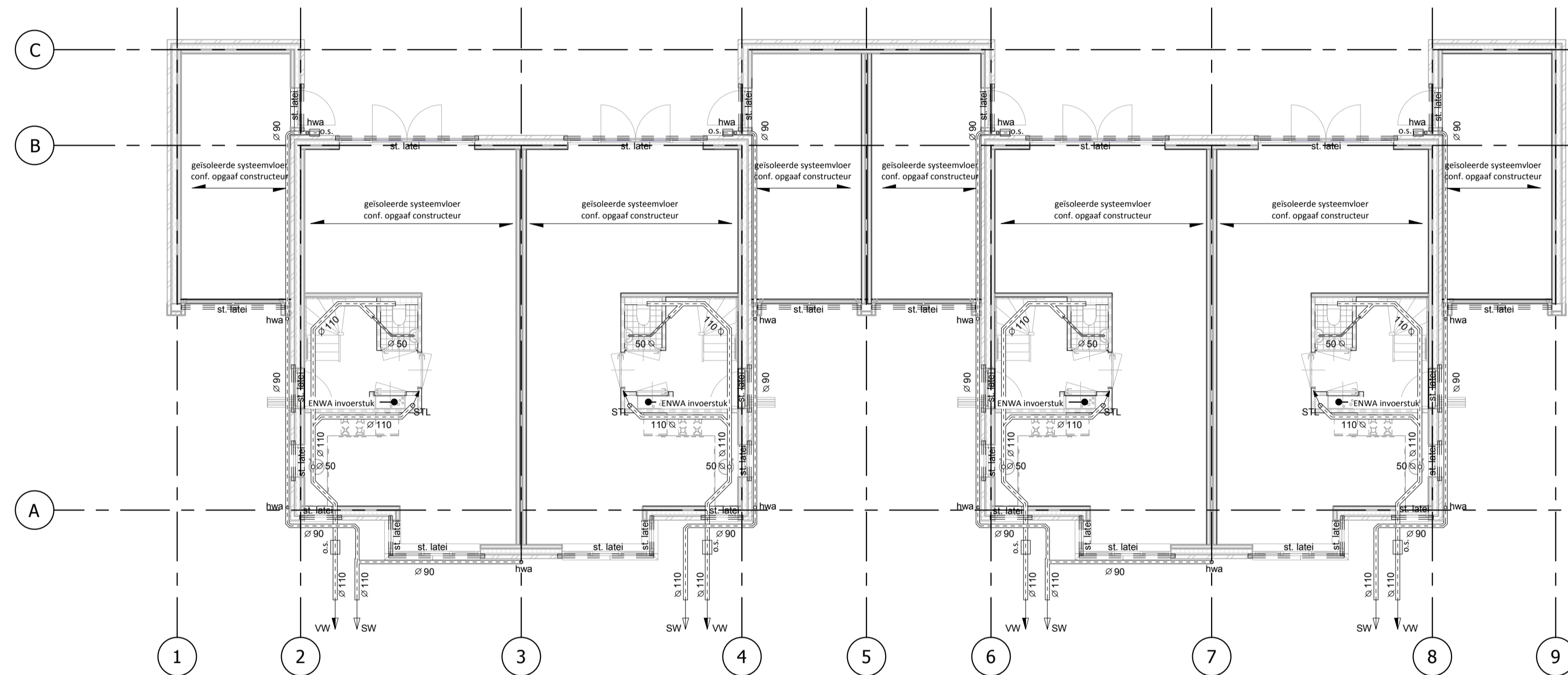


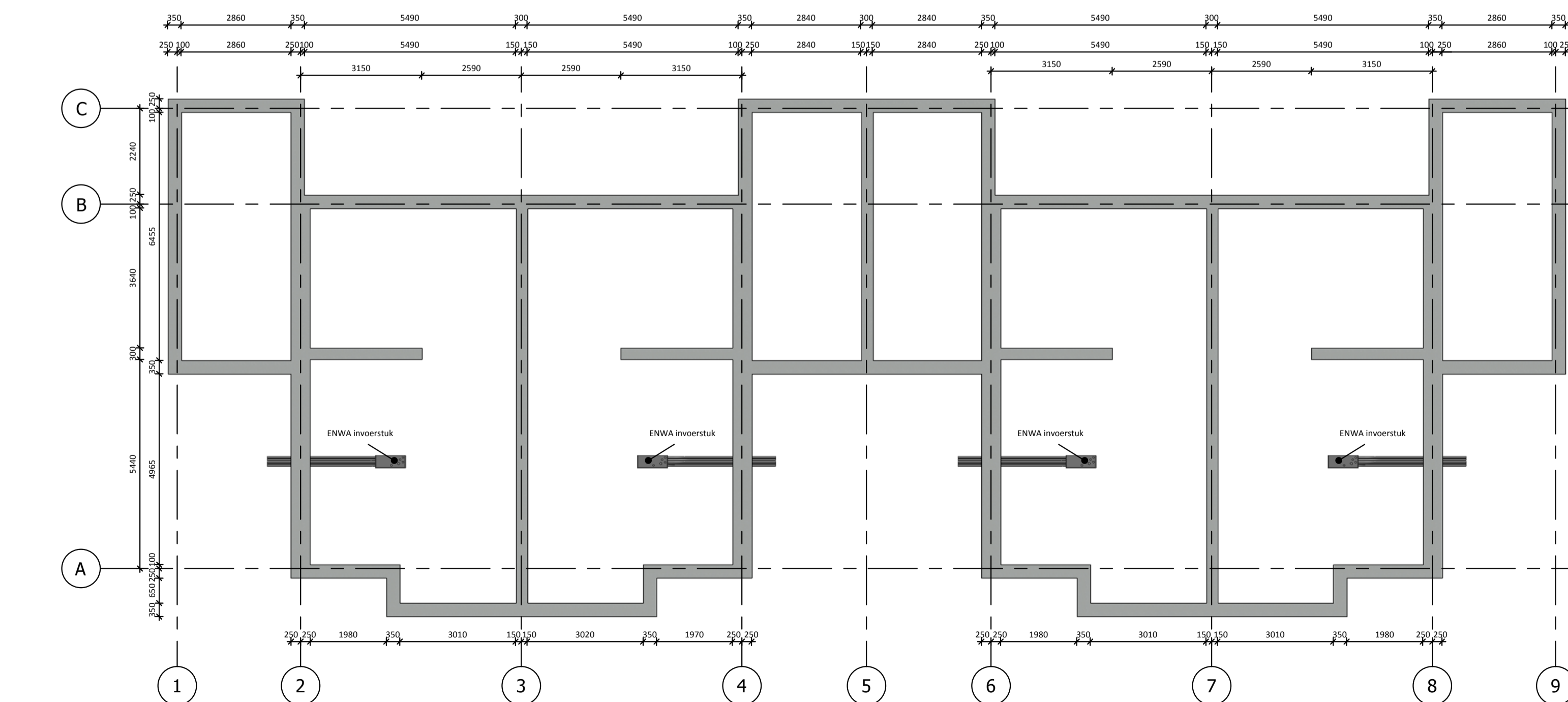
1e verdieping



2e verdieping



beganegrond



fundering

- Algemeen:**
- dilataties metselwerk conform oppaaf steenleverancier.
 - verankering dakbedekking conform NEN 6702.
 - rookmelders conform NEN 2555, niet-ioniserend, op het lichtnet aangesloten
 - de uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen groter dan 10mm ter voorkoming van het binnendringen van ratten en muizen.
 - vochtwerings ruimten conform NEN 2778.
 - badruimten: vloertegels, wandtegels hoogte volgens TO.
 - toiletten: vloertegels, wandtegels hoogte volgens TO.

- Riolering:**
- binnenriolering conform NEN 3215 en NPR 3216.
 - ontluchting/beluchting standleiding conform NEN 2757.
 - waar nodig riolering geluidwerend omkleden e.e.a. volgens oppaaf installateur.

- Trappen:**
- Trappen uitvoeren conform BB, artikel 2.5, tabel 2.28a, kolom A.
 - minimale breedte 800mm.
 - vrije hoogte boven trap >=2300mm
 - traphoogte 2880mm, optreden 16 x 180mm, aantreden 17 x 220mm.
 - traphek 1000mm boven vloer niveau, spijlen Ø22 hoh. 120mm
 - leuning tegen wand Ø38mm tussen 800 en 1000mm boven trapniveau.

- Vloerafscheidingen:**
- vloerafscheidingen conform BB, artikel 2.17 lid 1 t/m 3 en artikel 2.18 lid 1.
 - hoogte >=1000mm boven vloer; breedte openingen tot 700mm + vloer <100mm.
 - geen opstapmogelijkheden tussen 200mm en 700mm boven vloerpeil.
 - een vloerafscheiding ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een minimale hoogte van 850mm.

- Kozijnen, ramen en deuren -**
- beglazing buitenkozijnen conform EP-berekeningen.
 - afmetingen doorgang naar verblijfsruimten, badruimten en toilet ruimten minimaal 850x2300mm. (btxh)
 - beweegbare constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie bereikbaar conform NEN 5087, uitvoeren met een minimale inbraakwerendheidsklasse 2 conform NEN 5096.
 - ventilatieroosters uitvoeren conform bouw fysische berekeningen.
 - minimale doorgang woning-entree deur 900x2300 mm.

- Legenda -**
- prefab betonwand, isolatie, luchtsponw, metselwerk
 - prefab betonwand
 - metselwerk
 - lichte scheidingswand
 - binnendeurkozijn
 - positie plafond rookmelder
 - positie wand rookmelder

Behoort bij beschikking

d.d. **11-03-2016**

nr.(s) **ZK16000047**

Medewerker
Publiekszaken/vergunningen

BEM1600043
gemeente Steenbergen

PROJECT: 4 Woningen type Grutto, De Landerije te Welberg	PROJECTNR: 1500630	GETEKEND: FF
Opdrachtgever: GJM Bouwadviseurs	SCHAAL: 1:100	FORMAAT: A1
Architect:	DATUM: 29-10-2015	Wijziging 1: Datum: Get:
Constructeur: GJM Bouwadviseurs	Wijziging 2: Datum: Get:	Wijziging 3: Datum: Get:
Betref:	Wijziging 4: Datum: Get:	
technisch overzicht	TEKENINGNR: TO-01	
Status:	Bouwregistratienummer:	

Zwaartekracht: 0,10133 N/kg
Prestatieklasse: 105, 450-81 N/mm²
Tel: 0165-613200 Fax: 0165-613210
www.innoconcept.nl

Auteursrechten voorbehouden