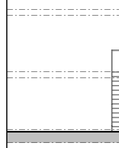
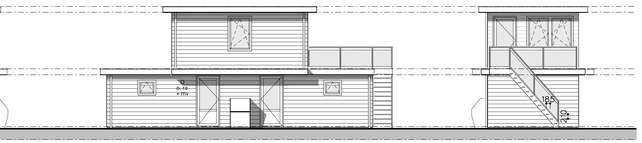
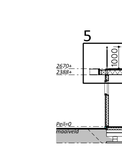


Vooraanzicht

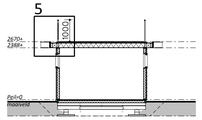
Rechter zijaanzicht



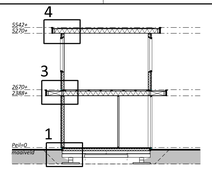
Achteraanzicht



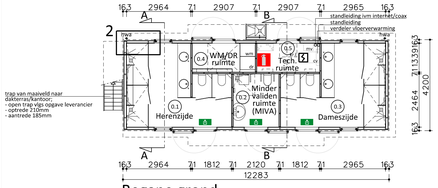
Linker zijaanzicht



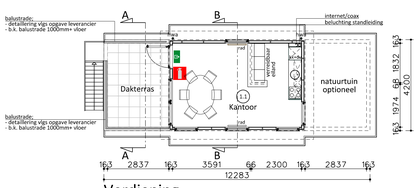
Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



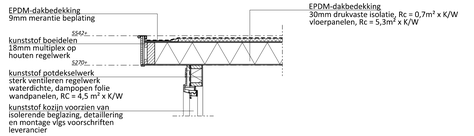
Begane grond



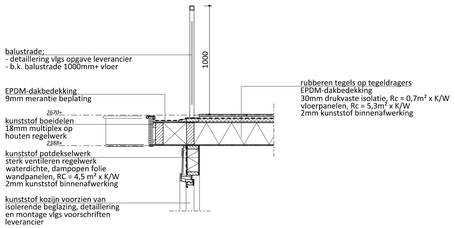
Verdieping

Legenda materialen en kleuren

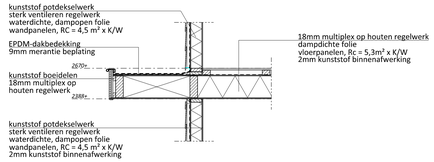
Onderdeel:	*Materiaal:*	*Kleur:*
gevels	kunststof potdekselwerk	antraciet/zwart
topgevelbekleding	sandwichbeplating	antraciet/zwart
kozijnen	kunststof	wit
deuren	kunststof	wit
ramen	kunststof	wit
dakbedekking	EPDM	antraciet/grijs
boeidelen	kunststof	wit
hemelwaterafvoer	kunststof	grijs



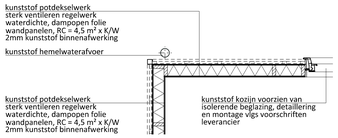
Detail 4



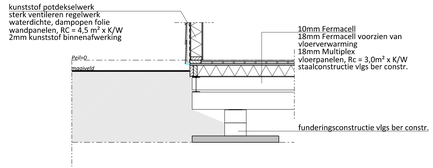
Detail 5



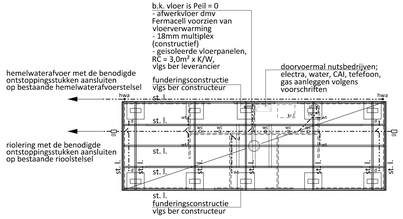
Detail 3



Detail 2

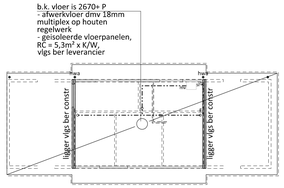


Detail 1



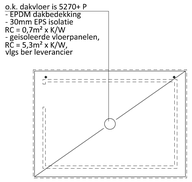
Fundering / riolering / begane grondvloer

st. l. = stalen ligger vlgs ber constructeur
hwa = hemelwaterafvoer
= lijnlast op vloer
os = ontstoppingsstuk

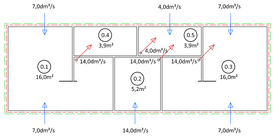


Verdiepingsvloer

hwa = hemelwaterafvoer
= lijnlast op vloer



Dakvloer



= overige gebruiksfunctie / verwarmde zone
= kantoorfunctie / verwarmde zone
= brandcompartiment

Overige gebruiksfunctie

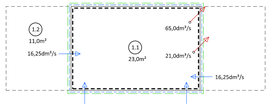
Gebruiksoppervlakte = 45,0m²

0.1 badruimte (heren) 0.3 badruimte (dames) 0.5 tech. ruimte
0.2 badruimte (MIVA) 0.4 overige gebruiksruimte

Kantoorfunctie (10pers)

Gebruiksoppervlakte = 23,0m² ---- = verblijfsgebied 23,0m²

1.1 verblijfsruimte 1.2 buitenruimte



= overige gebruiksfunctie / verwarmde zone
= kantoorfunctie / verwarmde zone
= brandcompartiment

Riolering

riolering

ontstoppingsstuk

sl ø110 standleiding met leidingdiameter

- wc afvoerpunt watercloset, ø110 mm
- f afvoerpunt fonteinbak, ø50 mm
- ug afvoerpunt uitstortgootsteen, ø50 mm
- g afvoerpunt gootsteen, ø50 mm
- vw afvoerpunt vaatwasser, ø50 mm
- wt afvoerpunt wastafel, ø50 mm
- d afvoerpunt doucheput, ø50 mm
- wm afvoerpunt wasmachine, ø40 mm
- ra aan-/afvoerpunt rookgas ø150 mm
- hwa afvoerpunt hemelwaterafvoer, ø100 mm
- sp afvoerpunt schrobput, ø50 mm
- mv doorvoerpunt mechanische ventilatie
- b afvoerpunt bad, ø50 mm
- cv afvoerpunt cv, ø50 mm
- o. sl ontluchting / beluchting standleiding
- o. mv ontluchting mechanische ventilatie

Brandweer

Ontvluchten

Alle deuren kunnen van binnenuit zonder gebruikmaking van losse voorwerpen, zoals sleutels e.d. ten alle tijd geopend worden.

E nooduitgang

E+ vluchtwegaanduiding, deur welke van binnenuit zonder gebruikmaking van losse voorwerpen, zoals sleutels e.d. te allen tijde geopend kan worden (bijv. middels loopslot).

Brandveiligheidsinstallaties

I Sproeischuimblusser
- plaats en aantal i.o.m. plaatselijke brandweer.

BH Brandslanghaspel
- plaats en aantal i.o.m. plaatselijke brandweer.

Algemeen

Brandcompartiment = subbrandcompartiment
Gebruiksfunctie: kantoorfunctie

Brand- en rookcompartimenten

30 min brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 minuten

30 min deur en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 minuten tevens is de deur zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van 25mm

60 min brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 60 minuten

60 min deur en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 60 minuten tevens is de deur zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van 25mm

Brandweer

BEPERKING VAN HET ONTWIKKELEN VAN BRAND EN ROOK

BINNENOPPERVLAK:
Een zijde van een constructiedeel die grenst aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

BUITENOPPERVLAK:
Een zijde van een constructiedeel die grenst aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
deze eis is niet van toepassing op de bovenzijde van een dak.

BELOOPBAAR VLAK:
Voor de bovenzijde van een personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht geldt rookklasse s1 fl en brandklasse D fl, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

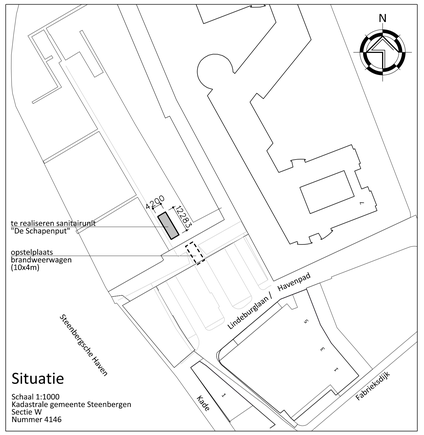
VRIJGESTELD:
Op ten hoogste 5% van de totale oppervlakte van de constructiedelen van elke afzonderlijke ruimte, waarvoor de hierboven gestelde rookklasse en brandklasse geldt, is die eis niet van toepassing.

DAKOPPERVLAK:
De bovenzijde van een dak van een gebouw is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk. Dit geldt niet indien het bouwwerk geen voor personen bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5 m boven meetniveau, en de brandgevaarlijke delen van het dak tenminste 15 m vanaf de perceelsgrens liggen. Indien het perceel waarop het bouwwerk ligt, grenst aan een openbare weg, openbaar water, openbaar groen, of een perceel die niet bestemd voor bebouwing of voor een speeltuin, een kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen wordt die afstand aangehouden tot het hart van de weg, dat water, dat groen of dat perceel.

Algemeen

- in de meterkast, aan de boven- en onderzijde, ventilatieopeningen van elk 100cm²
- isolerende beglazing, maximale U-waarde 1,65 en t.p.v. de draaiende delen 1,65 W/m².K
- thermische isolatie van de uitwendige scheidingsconstructie dient te voldoen aan artikel 5.3 van het bouwbesluit
- uitwendige scheidingsconstructie van het bouwwerk dient te voldoen aan afdeling 3.5 van het bouwbesluit
- de vloer en de wanden van een toiletruimte of een badruimte dienen m.b.t. wateropname te voldoen aan artikel 3.23 van het bouwbesluit
- alle deuren gelegen in een toegankelijkheidssector, vrije doorgang 850x2300mm volgens afd. 4.4 van het bouwbesluit
- bovenkant vloerafscheiding ter plaatse van vides/trapsparingen 1000mm boven de afgewerkte vloer volgens afdeling 2.3 van het bouwbesluit
- het bouwwerk dient m.b.t. het weren van ratten en muizen te voldoen aan artikel 3.68 t/m artikel 3.73 van het bouwbesluit
- deuren, ramen en kozijnen in een uitwendige scheidingsconstructie, die volgens NEN5087 berekbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2
- metaalconstructies t.p.v. opleggingen en in aanraking komend met spouwcondities thermisch verzinken.
- ventilatie van verblijfsgebieden overeenkomstig het gestelde in afdeling 3.6 van het bouwbesluit en NEN1087
- daglichttoetreding van het bouwwerk dient te voldoen aan afdeling 3.11 van het bouwbesluit
- binnen- en buiteninriolering overeenkomstig NEN3215

Bankont bij beschikking	
d.d.	20-05-2016
nr.(s)	ZK16001436
Juridisch beleidsmedewerker Publiekszaken / vergunningen	



Situatie

Schaal 1:1000
Kadastrale gemeente Steenbergen
Sectie W
Nummer 4146

BEM1802468
gemeente Steenbergen

- Van Westreenen Adviseurs

Anthonie Fokkerstraat 1a
3772 MP Barneveld
T: (0342) 47 42 55
F: (0342) 47 42 81
E: info@vanwestreenen.nl

Varosvelt/Oosteg 65d
7131 JA Lichtenvoorde
T: (0544) 37 97 37
F: (0544) 37 83 64
E: info@vanwestreenen.nl

VanWestreenen

PROJECT:
Aanvraag omgevingsvergunning nieuwbouw toiletgebouw en kantoor SU de Schapenput
OPDRACHTGEVER:
Jachthaven de Schapenput

LOCATIE: "Lindeburgplan 5 / divers" te De Heen

ONDERDEEL:
Bestektekening
Maten voor uitvoering in het werk controleren

SCHAAL:	1:100
GETEKEND:	EK
FORMAAT:	A1
DATUM:	04/05/2016
WIJZIGING:	-
PROJECTNUMMER:	BO TOP Blad 1