

Ballast Nedam
Beton en Waterbouw BV

Datum
12 mei 2016
Casecode
W-16.01015
Kenmerk
16.047503

Watervergunning

voor de aanleg van een oprit, hekwerk en de fundering van een trappenhuis bij een tijdelijke parkeergarage ter hoogte van Parnassusweg 220 in Amsterdam

Uw kenmerk / projectcode:
- 141500390 - 006

Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

Inhoud

Samenvatting	4
1 Besluit	5
2 Voorschriften	6
2.1 Algemeen	6
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	7
3 Aanleiding	8
3.1 Algemeen	8
3.2 Aangevraagde handelingen	8
3.3 Waterstaatkundige informatie	8
4 Overwegingen	9
4.1 Toetsingskader	9
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	9
5 Procedure	11
5.1 Aanvraag en aanvullingen	11
5.2 Procedure	11
6 Mededelingen	12
Bijlage 1. Begrippen	14
Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning	15

Samenvatting

Op 4 april 2016 ontving Waternet een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van Ballast Nedam Beton en Waterbouw BV, Ringwade 71, 3439 LM Nieuwegein. Wij behandelen deze aanvraag namens het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder onze casecode W-16.01015.

De aanvraag betreft de bouw van een tijdelijke parkeergarage bij de tijdelijke huisvesting voor de Rechtbank Amsterdam, en het hierbij aanleggen van een oprit en een hekwerk, ter hoogte van Parnassusweg 220 in Amsterdam.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

I. De gevraagde vergunning aan Ballast Nedam Beton en Waterbouw BV, Ringwade 71, 3439 LM Nieuwegein te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2011*:

- het aanleggen en hebben van een oprit, inclusief straatkolken en een verkeerslicht, in de kern- en beschermingszone van een verholen waterkering;
- het aanleggen en hebben van de fundering voor het trappenhuis van de te bouwen parkeergarage, in de beschermingszone van een verholen waterkering;
- het aanbrengen en hebben van een hekwerk in de beschermingszone van een verholen waterkering;

in verband met de bouw van een tijdelijke parkeergarage bij de tijdelijke huisvesting van de Rechtbank Amsterdam, ter hoogte van Parnassusweg 220 in Amsterdam.


II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

- luchtfoto met kenmerk 16.037081;
- tekening voorlopig ontwerp Zuidas OR Parnas deelproject 2B met kenmerk 16.037082;
- verhardingstekening plattegrond met kenmerk 16.037084;
- verhardingstekening doorsnede + details met kenmerk 16.037085.
- tekening fundatieplan met kenmerk 16.045504;
- situatietekening verzamelblad met kenmerk 16.045505.

III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2011* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,



mevr. T.M. van Rijswijk
teamleider Vergunningen

Wij hebben de gemeente Amsterdam geïnformeerd over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 **Beheer en onderhoud**

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 **Contactpersonen aanwijzen**

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 **Start en einde werk melden**

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van de casecode W-16.01015.

voorschrift 4 **Calamiteiten**

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 5 Waterkeringen algemeen

- 5.1 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven. Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte grond, die in lagen van maximaal 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
- 5.2 De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.
- 5.3 Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de waterkering worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel, zodat een erosiebestendige grasmatten ontstaat.
- 5.4 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

voorschrift 6 Werken in en nabij waterkeringen

- 6.1 De fundering van het trappenhuis, de fundering van de oprit, de straatkolken en het verkeerslicht moeten met de onderzijde geheel buiten het leggerprofiel van de waterkering worden aangebracht.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is.

Omschrijving

De aanvraag betreft de aanleg van een oprit naar de tijdelijke parkeergarage bij de tijdelijke huisvesting voor de Rechtbank Amsterdam. Ook betreft de aanvraag de aanleg van de fundering van het trappenhuis van deze parkeergarage en een hekwerk. Dit zijn de enige onderdelen van de te bouwen parkeergarage die in de beschermingszone van de waterkering komt te liggen. De heipalen van de parkeergarage vallen net buiten deze zone, waardoor voor dit aspect geen watervergunning nodig is.

Verleende vergunningen

Waternet heeft op 24 november 2015 een watervergunning verleend aan Gemeente Amsterdam, Dienst Zuidas, voor het aanleggen van de openbare weg ten noorden van de oprit naar de tijdelijke parkeergarage. Deze vergunning is geregistreerd met kenmerk 15.128948 en casecode W-15.02656.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone:

- het aanleggen van een oprit, inclusief straatkolken en een verkeerslicht, in de kern- en beschermingszone van een verholen waterkering;
- het aanleggen van de fundering voor het trappenhuis van de te bouwen parkeergarage, in de beschermingszone van een verholen waterkering;
- het aanleggen van een hekwerk in de beschermingszone van een verholen waterkering.

Voor deze handelingen is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 3.3 lid 1 onder a en c van de Keur AGV 2011.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze handelingen worden uitgevoerd in en nabij de Fred Roeskestraat. Dit is een verholen gelegen secundaire directe waterkering met kernzone van 3 meter en een beschermingszone van 5,90 meter aan de boezemzijde van de waterkering. De tijdelijke parkeergarage ligt aan de boezemzijde van de waterkering.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1).

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt.
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd.
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2011* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
het aanbrengen, hebben of verwijderen van werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1	Voldoet	n.v.t.
openbare wegen en verkeersvoorzieningen op waterkeringen	Hoofdstuk 3	Beleidsregel 1	Voldoet	n.v.t.
het graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 1	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

De fundering van het trappenhuis, de oprit, het hekwerk, de straatkolken en het verkeerslicht, komen buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering te liggen. Het beheer en onderhoud van de waterkering wordt daarmee niet belemmerd.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 4 april 2016 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 2279803, kenmerk 16.037078;
- toelichting aanvraag watervergunning met kenmerk 16.037080;
- luchtfoto met kenmerk 16.037081;
- tekening voorlopig ontwerp Zuidas OR Parnas deelproject 2B met kenmerk 16.037082;
- tekeningen definitief ontwerp met kenmerk 16.037083;
- verhardingstekening plattegrond met kenmerk 16.037084;
- verhardingstekening doorsnede + details met kenmerk 16.037085.

De aanvraag is op 21 april 2016 aangevuld met:

- e-mail met toelichting op de aanvullende gegevens met kenmerk 16.045503;
- tekening fundatieplan met kenmerk 16.045504;
- situatietekening verzamelblad met kenmerk 16.045505.

De aanvraag is op 6 mei 2016 aangevuld met:

- e-mail betreffende het hekwerk bij de parkeergarage met kenmerk 16.047534.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de *Keur AGV 2011* en het *Keurbesluit Vrijstellingen* is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- De fundering van het trappenhuis, de oprit, het hekwerk, de straatkolken en het verkeerslicht gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2011* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.

- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

Bijlage 1. Begrippen

Algemeen

1. Aanvrager: Ballast Nedam Beton En Waterbouw BV'.
2. Afdeling Toezicht en Handhaving: de afdeling Toezicht en Handhaving van Waternet.
3. AGV: Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht.
4. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
5. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
6. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
7. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
8. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
9. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

Keur AGV 2011

10. Waterkering: een werk of een (deel van een) grondlichaam dat lager gelegen gebied beschermt tegen (hoog) water van buiten.
11. Secundaire waterkering: waterkering van regionaal belang.
12. Verholen waterkering: een waterkering die niet duidelijk zichtbaar is als dijklichaam maar onderdeel is van hoger gelegen gebied of zone.
13. Directe waterkering: een waterkering die directe bescherming biedt tegen overstrooming door aangrenzend water zonder voorliggende waterkering.
14. Kernzone: het aan het grondoppervlak begrensde deel van een waterkering waarbinnen de strengste verboden gelden.
15. Beschermingszone: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de *Keur AGV 2011* van toepassing zijn.
16. Kruin: de min of meer vlakke bovenzijde van de waterkering.
17. Keurprofiel: het gedefinieerde minimaal vereiste theoretische profiel van een waterkering dat nodig is voor de noodzakelijke bescherming tegen water van buiten.
18. Profiel van vrije ruimte: de (in de ondergrond) rond de waterkering gereserveerde (naar verwachting benodigde) ruimte voor in de toekomst benodigde versterking en ophoging.
19. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.