

Stichting VU

Van der Boechorststraat 8 in Amsterdam

Datum

15 april 2016

Casecode

W-16.00406

Kenmerk

16.031757

Watervergunning

voor het aanleggen van een vlonder in het kader
van de herontwikkeling van de VU Hortus

Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

Inhoud

Samenvatting	4
1 Besluit	5
2 Voorschriften	6
2.1 Algemeen	6
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	7
3 Aanleiding	8
3.1 Algemeen	8
3.2 Aangevraagde handelingen	8
3.3 Waterstaatkundige informatie	9
4 Overwegingen	10
4.1 Toetsingskader	10
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	10
5 Procedure	12
5.1 Aanvraag en aanvullingen	12
5.2 Procedure	12
6 Mededelingen	13
Bijlage 1. Begrippen	15
Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning	16

Samenvatting

Op 9 februari 2016 en met aanvullingen op 11 maart en 8 april 2016 ontving Waternet een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van Stichting VU, De Boelelaan 1105, 1081 HV Amsterdam. Wij behandelen deze aanvraag namens het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder onze casecode W-16.00406.

De aanvraag betreft het aanleggen van een nieuwe brug en vier vlonders (één grote vlonder en drie kleinere vlonders) in het kader van de herontwikkeling van de VU hortus ter hoogte van Van der Boechorststraat 8 in Amsterdam. De vlonders liggen voor een deel op de oever en voor een deel boven oppervlaktewater. Uit de beoordeling blijkt dat alleen de aanleg van de grote vlonder vergunningplichtig is, en de aanleg van de brug en de drie overige vlonders vrijgesteld zijn van vergunningplicht op basis van het Keurbesluit Vrijstellingen. Daarom is alleen de aanleg van de grote vlonder opgenomen in het besluit bij deze vergunning.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

I. De gevraagde vergunning aan Stichting VU, De Boelelaan 1105, 1081 HV Amsterdam te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handeling in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2011*:

- het aanleggen en hebben van een vlonder in primair water en in de beschermingszone van primair water;

in verband met de herontwikkeling van de VU Hortus ter hoogte van Van der Boechorststraat 8 in Amsterdam.

II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

- tekening terreinoverzicht met kenmerk 16.016003;
- verklaring maatschappelijk belang met kenmerk 16.031787;
- tekening prefab vlonders met kenmerk 16.038865;
- overzichtstekening botanische tuin VU Amsterdam met kenmerk 16.038866.

III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2011* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,



mevr. T.M. van Rijswijk
teamleider Vergunningen

Wij hebben de gemeente Amsterdam geïnformeerd over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 **Beheer en onderhoud**

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 **Contactpersonen aanwijzen**

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 **Start en einde werk melden**

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van de casecode W-16.00406.

voorschrift 4 **Calamiteiten**

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Aanleg vlonder

- 5.1 De onderzijde van de liggers van de vlonder moeten op NAP -1,60 meter of hoger worden aangebracht, zodat het water (ook bij een tijdelijke waterstandverhoging) vrij onder de vlonder door kan stromen.
- 5.2 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.3 De oever van het oppervlaktewater, moet ter plaatse van de vlonder erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.4 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.5 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn.

Omschrijving

De VU Hortus wordt heringericht en krijgt een publieksfunctie ("groene oase in de Zuidas") en ontmoetingsplek in het groen en aan het water. Stadsdeel Zuid is samen met de VU de initiatiefnemer en subsidieverstrekker van dit plan. De VU Hortus wordt een Botanische tuin die een grotere publieksfunctie krijgt voor zowel ziekenhuispatiënten, medewerkers VU/VUmc, studenten, maar ook bezoekers vanuit de omgeving en de Zuidas.

Om de ontmoetingsplek aan het water goed tot zijn recht te laten komen zijn in het plan rond de nieuwe botanische tuin een viertal vlonders en een nieuwe voetgangersbrug opgenomen.

Drie van de vlonders steken niet verder dan 0,75 meter uit de waterkant. Op de tekeningen bij deze vergunning zijn deze vlonders aangeduid met vlonder C. Eén vlonder steekt 1,6 meter uit de waterkant en is aangeduid met B. De loopbrug wordt circa 2 meter breed en er worden geen landhoofden in het water geplaatst.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone:

- het aanleggen en hebben van 1 vlonder (B) boven- en grenzend aan primair water;
- het aanleggen en hebben van 2 vlonders (C) boven- en grenzend aan primair water;
- het aanleggen en hebben van 1 vlonder (C) boven- en grenzend aan secundair water;
- het aanleggen en hebben van een voetgangersbrug over secundair water.

Voor de eerste handeling is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 3.1 lid 2 onder i van de *Keur AGV 2011*.

De aangevraagde vlonders vallen op basis van de Keur AGV 2011 onder de definitie 'steigers', omdat deze middels palen boven het water staan. Daarom zijn de regels voor steigers uit de Keur AGV 2011 van toepassing.

Het aanleggen en hebben van de kleinere vlonders (C) is niet *vergunningplichtig*, maar *vrijgesteld van de vergunningplicht* in het *Keurbesluit Vrijstellingen*. De reden is dat deze vlonders (die op basis van de Keur AGV 2011 als steigers worden beschouwd) minder dan 1,2 meter uit de waterkant steken. De vergunninghouder mag de vlonders aanleggen als deze zich houdt aan de vrijstellingsvoorwaarden in artikel 5.1 van het *Keurbesluit Vrijstellingen*.

Het aanleggen en hebben van de voetgangersbrug over de secundaire watergang is ook niet *vergunningplichtig*, maar *vrijgesteld van de vergunningplicht* in het *Keurbesluit Vrijstellingen*. Omdat deze handeling wel meldingplichtig is, is op de aanvraag op dit punt gelezen als een melding. De vergunninghouder mag de brug aanleggen als deze zich houdt aan de vrijstellingsvoorwaarden in artikel 8.7 van het *Keurbesluit Vrijstellingen*.

3.3 Waterstaatkundige informatie

De watergang aan de west- en zuidzijde van de Hortus behoort tot de categorie primaire wateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

De watergang aan de noordzijde van de Hortus behoort tot de categorie secundaire wateren met een beschermingszone van 0,4 m vanuit de insteek van de taluds.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1).

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt.
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd.
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2011* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :	Resultaat	Maatschappelijk belang
de aanleg, het wijzigen of verwijderen van werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 11 Beleidsregel 1 en 5	Voldoet	Ja

Overwegingen

Aangezien de vlonders, zoals omschreven in paragraaf 3.2, onder de definitie 'steigers' van de Keur AGV 2011 vallen, is de aanvraag getoetst aan de beleidsregel voor steigers (beleidsregel 5 uit hoofdstuk 11 van de Beleidsregels Keurvergunningen).

- om te voorkomen dat de steiger de doorstroming belemmerd, moet de onderzijde van de liggers op NAP -1,60 meter of hoger worden aangebracht. Het water kan bij die aanleghoogte vrij onder de vlonder doorstromen. Ook als het water tijdelijk opstuwt bij een hevige regenbui.
- de steiger wordt demontabel uitgevoerd, zodat deze bij onderhoudswerkzaamheden aan de watergang, tijdelijk kunnen worden verwijderd.

Maatschappelijk belang

In hoofdstuk 11, beleidsregel 5 staat als voorwaarde voor verlening dat er sprake moet zijn van maatschappelijk belang waarvoor een steiger die meer dan 1,2 meter uit de waterkant steekt noodzakelijk is. Bij toetsing aan deze voorwaarde is gebleken dat hieraan wordt voldaan omdat:

- de steiger gaat deel uitmaken van de heringerichte botanische tuin, die een publieksfunctie krijgt (bovenlokaal belang);
- de aanleg van de steiger (als onderdeel van de botanische tuin) heeft volledige steun van betrokken overheden;
- de steiger wordt een plek waar bezoekers van de botanische tuin (o.a. patiënten van het VU medisch centrum, studenten en medewerkers van de VU/VUmc, buurtbewoners, zakelijke gebruikers van kantoren in de Zuidas) kunnen zitten en genieten van de 'groene oase' in de Zuidas. Vanwege deze functie, en omdat meerdere mensen gelijktijdig gebruik moeten kunnen maken van de steiger, is een steiger met afwijkende maten noodzakelijk.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 9 februari bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 2184855, kenmerk 16.015999;
- waterbergingsboekhouding VU-VUmc Amsterdam d.d. 4 februari 2016 met kenmerk 16.016001;
- tekening terreinoverzicht met kenmerk 16.016003;
- overzichtstekening botanische tuin VU Amsterdam met kenmerk 16.016004;
- tekening loopbrug Hortus Botanicus met kenmerk 16.016005;
- tekening brugdeel 1 met kenmerk 16.016006;
- tekening brugdeel 2 met kenmerk 16.016007;
- tekening brugdeel 3 met kenmerk 16.016008;
- tekening kesp en palen samengesteld met kenmerk 16.016009;
- tekening vlonder B met palen met kenmerk 16.016010;
- tekening vlonder C met palen met kenmerk 16.016011;
- tekening voetgangersbrug prefab met kenmerk 16.016012;
- opruimingstekening met kenmerk 16.016013;
- tekening prefab vlonders met kenmerk 16.016014.

De aanvraag is op 11 maart 2016 aangevuld met:

- verklaring maatschappelijk belang met kenmerk 16.031787.

De aanvraag is op 8 april 2016 aangevuld met:

- gewijzigde tekening prefab vlonders met kenmerk 16.038865.
- gewijzigde overzichtstekening botanische tuin VU Amsterdam met kenmerk 16.038866.

Bovenstaande gewijzigde tekeningen vervangen de tekeningen met kenmerk 16.016004 en 16.016014 bij de aanvraag.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de *Keur AGV 2011* en het *Keurbesluit Vrijstellingen* is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- De brug en de vier vlonders gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2011* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.

- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

Bijlage 1. Begrippen

Algemeen

1. Aanvrager: Stichting VU, De Boelelaan 1105, 1081 HV Amsterdam.
2. Afdeling Toezicht en Handhaving: de afdeling Toezicht en Handhaving van Waternet.
3. AGV: Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht.
4. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
5. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
6. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
7. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
8. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
9. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

Keur AGV 2011

10. Watergang: lijnvormige wateren: rivieren, kanalen, vaarten, grachten, tochten, sloten en singels.
11. Primaire wateren: wateren waaraan het hoogheemraadschap een belangrijke functie toekent in de aan- en afvoer van water en waterberging.
12. Secundaire wateren: wateren die niet primair zijn.
13. Beschermingszone: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de *Keur AGV 2011* van toepassing zijn.
14. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.