

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Zuidwolde waarop conform artikel 9.1. lid 2 van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd.

Deze lijst behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van het college van Burgermeester en Wethouders van de gemeente De Wolden d.d. 17 maart 2026 m.b.t. het vestigen van een voorkeursrecht op de onroerende zaken gelegen in het gebied De Egge ten oosten van de N48 ter hoogte van de afslag Zuidwolde. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 5 maart 2026.

Kadastrale gemeente	Sectie	Perceel nummer	Grootte perceel (m ²)	Grootte perceel betrokken in voorkeursrecht-beschikking (m ²)	Soort recht	Aandeel	Eigenaar en beperkt zakelijk gerechtigden
Zuidwolde	L	894	19.110	19.110	Eigendom	1/2	De heer J. de Jonge
Zuidwolde	L	894	19.110	19.110	Eigendom	1/2	Mevrouw M.J. Linde
Zuidwolde	L	894	19.110	19.110	Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel	1/1	Gemeente De Wolden
Zuidwolde	L	894	19.110	19.110	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	1/1	Waterschap Drents Overijsselse Delta
Zuidwolde	L	895	36.765	36.765	Eigendom	1/2	De heer R. de Jonge
Zuidwolde	L	895	36.765	36.765	Eigendom	1/2	Mevrouw B.R. Smit
Zuidwolde	L	895	36.765	36.765	Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel	1/1	Gemeente De Wolden
Zuidwolde	L	895	36.765	36.765	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	1/1	Waterschap Drents Overijsselse Delta
Zuidwolde	L	896 (ged.)	59.700	9.100	Eigendom	1/3	De heer L. Bouwers

Zuidwolde	L	896 (ged.)	59.700	9.100	Eigendom	1/3	Mevrouw G. Kuper
Zuidwolde	L	896 (ged.)	59.700	9.100	Eigendom	1/3	Mevrouw I. Bouwers
Zuidwolde	L	896 (ged.)	59.700	9.100	Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel	1/1	Gemeente De Wolden
Zuidwolde	L	896 (ged.)	59.700	9.100	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	1/1	Waterschap Drents Overijsselse Delta

Zuidwolde, 17 maart 2026

Burgemeester en Wethouders van De Wolden,

Roelof Pieter Koning
gemeentesecretaris

Inge C.J. Nieuwenhuizen
burgemeester