

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

**Herinrichting van de primaire waterloop
'Geleenbeek' vanaf de Millenerstraat in
Sittard, gemeente Sittard-Geleen, tot de
Limbrichterstraat in Nieuwstadt, gemeente
Echt-Susteren**

Zaaknummer: 2025-Z8931

Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Niet vergunningplichtige activiteiten	3
3	Conclusie.....	4
4	Besluit	4
5	Ondertekening.....	6
6	Locatie	7
7	Voorschriften.....	7
7.1	Algemene voorschriften	7
7.2	Specifieke voorschriften	10
8	Aanvraag.....	13
8.1	Samenvatting aanvraag	13
8.2	Vergunningplichtige handelingen	13
8.3	Zorgplicht	13
8.4	Andere wet- en regelgeving.....	15
9	Toetsing	16
9.1	Algemeen	16
9.2	Overwegingen.....	17
9.3	Conclusie toetsing.....	19
10	Procedure en rechtsbescherming	19
10.1	Procedure.....	19
10.2	Rechtsbescherming.....	19
11	Mededelingen.....	20
12	Bijlagen	21

BESLUIT INGEVOLGE DE OMGEVINGSWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 10 juni 2025 een aanvraag ontvangen van Geonius Infra, Postbus 1097, 6160BB te Geleen, namens Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040CC te Roermond om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het:

- het realiseren van een project bij een oppervlaktewater;
- gedeeltelijk verleggen en aanpassen van een primaire waterloop;
- aanbrengen en verwijderen van beplanting;
- aanleggen en behouden van een dam met duiker;
- verwijderen van een brug;
- plaatsen van hekwerken en afrastering; en,
- aanbrengen van een faunapassage inclusief vuilvangrooster.

Bovenstaande werkzaamheden vinden plaats in de primaire waterloop 'Geleenbeek' tussen de Millenerstraat in Sittard, gemeente Sittard-Geleen tot de Limbrichterstraat in Nieuwstadt, gemeente Echt-Susteren, waarvoor krachtens de Omgevingswet en/of de Waterschapsverordening Waterschap Limburg een vergunning is vereist.

De geplande werkzaamheden hebben consequenties voor de leggers en de werkingsgebieden van Waterschap Limburg. Voor een juiste bescherming van het watersysteem is het wenselijk de werkingsgebieden aan te passen als gevolg van de geplande werkzaamheden.

In verband met de helderheid naar belanghebbenden is het wenselijk de gevolgen van de besluitvorming als een geheel in beeld te brengen. Dus niet alleen de gevolgen van de omgevingsvergunningen voor de wijziging van het watersysteem maar ook de gevolgen die de publiekrechtelijke bescherming van het watersysteem met zich meebrengt.

Daarom wordt het bijbehorende besluit tot wijziging van de werkingsgebieden onder het zaaknummer 2026-Z287 tegelijkertijd met deze omgevingsvergunning in procedure gebracht. De voortvloeiende wijzigingen van de Omgevingswetlegger en de onderhoudslegger worden op latere datum separaat vastgesteld.

2 Niet vergunningplichtige activiteiten

Voor een deel van uw activiteiten hebt u geen vergunning van Waterschap Limburg nodig. Het gaat om het verwijderen van een brug uit de 'Geleenbeek' ter hoogte van Elsenewal 31 in Nieuwstadt en het aanbrengen van een faunapassage in het beperkingengebied van de 'Geleenbeek'. Voor deze activiteiten moet u normaal gesproken een melding bij Waterschap Limburg doen. Dat is nu niet

nodig. Wij hebben dit deel van uw aanvraag al beschouwd als melding. U mag deze activiteiten uitvoeren. U moet daarbij wel voldoen aan een aantal algemene regels en zorgplichten.

Het verwijderen van een brug uit de 'Geleenbeek' ter hoogte van Elsenewal 31 in Nieuwstadt valt onder de algemene regel van artikel 2.17 van paragraaf 2.1.4 Bruggen in of over een oppervlaktewater van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

Het aanbrengen van een faunapassage in het beperkingengebied van de 'Geleenbeek' valt onder paragraaf 2.1.9 kleine bouwwerken langs een oppervlaktewater van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

3 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 1.3 van de Omgevingswet en paragraaf 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg in voldoende mate worden beschermd.

4 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten behorende bij de Omgevingswet, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), Onderhoudsregeling bij Onderhoudslegger Waterschap Limburg en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Waterschap Limburg, voor:
- het realiseren van een project bij een oppervlaktewater, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.63 van paragraaf 2.1.12 'realisering projecten bij een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
 - het gedeeltelijk verleggen en aanpassen van de primaire waterloop 'Geleenbeek', waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.83 van paragraaf 2.1.17 'Verleggen of aanpassen van oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
 - het aanbrengen en verwijderen van beplanting, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.48 van paragraaf 2.1.8 'Beplanting langs een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
 - het aanleggen en behouden van een dam met duiker, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.13 van paragraaf 2.1.3 'Duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
 - het plaatsen van hekwerken en afrasteringen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.57 van paragraaf 2.1.10 'Afrasteringen, hekwerken en schuttingen langs een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
 - het aanbrengen van stapelmuren en een vuilvangrooster, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.23 van paragraaf 2.1.5 'Bouwwerken langs een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De activiteiten vinden plaats in de primaire waterloop 'Geleenbeek' tussen de Millenerstraat in Sittard, gemeente Sittard-Geleen tot de Limbrichterstraat in Nieuwstadt, gemeente Echt-Susteren;

- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
 - Bijlage 1: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386267);
 - Bijlage 2: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386269);
 - Bijlage 3: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 3, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386266);
 - Bijlage 4: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 4, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386268);
 - Bijlage 5: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T04 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386273);
 - Bijlage 6: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T04 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386272);
 - Bijlage 7: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T04 blad 3, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386270);
 - Bijlage 8: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T02 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386275);
 - Bijlage 9: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T02 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386274);
 - Bijlage 10: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T02 blad 3, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386276);
 - Bijlage 11: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T03 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386278);
 - Bijlage 12: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T03 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386277);
 - Bijlage 13, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 1, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386271);
 - Bijlage 14, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 2, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386282);
 - Bijlage 15, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 3, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386281);
 - Bijlage 16, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 4, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386280);
 - Bijlage 17, document 'Aanvraag omgevingsvergunning', nummer CA210023.018.M08, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386279);
 - Bijlage 18, document 'Hydrologische randvoorwaarden uitvoering', nummer CA210023.018, d.d. 10-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386285);

- Bijlage 19, document '(her)plaatsen van rasters en poorten', nummer 2019-D43332, versie 0.1, d.d. 10-5-2019 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-407370).

5 Ondertekening

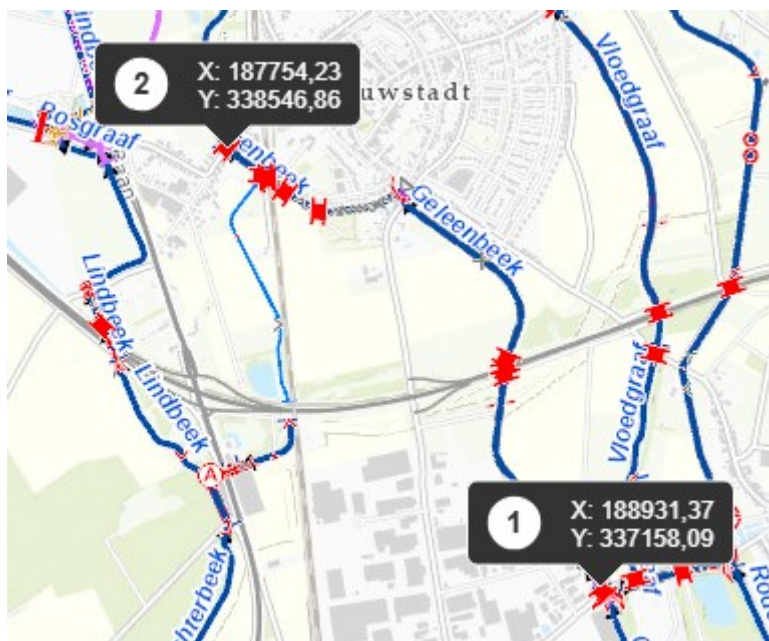
Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.
13-3-2026

W. van der Dennen
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

6 Locatie

De diverse activiteiten waarvoor deze vergunning wordt verleend, worden gerealiseerd van of nabij de locatie RD-coördinaten X = 188931,37, Y = 337158,09 tot op of nabij de locaties RD-coördinaten X = 187754,23 Y = 338546,86.



De primaire waterloop 'Geleenbeek' is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Sittard-Geleen en de gemeente Echt-Susteren en is als primair water opgenomen in de werkingsgebieden behorende bij de Waterschapsverordening Waterschap Limburg. Het oppervlaktewater heeft een natuurbeekfunctie functie.

7 Voorschriften

7.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.

2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk (via handhaving@waterschaplimburg.nl) binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen.
3. De vergunninghouder meldt (via handhaving@waterschaplimburg.nl) eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

Voorschrift 4

Start en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt (via handhaving@waterschaplimburg.nl) de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. De vergunninghouder meldt (via handhaving@waterschaplimburg.nl) de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

Voorschrift 5

Afwijken van de vermelde gegevens

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 6

Uitvoeringsvoorschriften

1. De vergunde werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlagen 1 t/m 19).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt (via handhaving@waterschaplimburg.nl) schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

Voorschrift 7

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 - 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800 - 0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen (via handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.

2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het oppervlaktewater ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

7.2 Specifieke voorschriften

Voorschrift 9

Oppervlaktewater algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
2. De oevers van het oppervlaktewater moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
4. Drijfvuil dat zich, als gevolg van de aanwezigheid van het werk, heeft verzameld moet worden verwijderd.
5. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
6. Opslag van (bouw)materialen is binnen de kernzoning en profiel van vrije ruimte niet toegestaan, ook niet tijdelijk.

Voorschrift 10

Verleggen en aanpassen primaire waterloop

1. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de bijlagen 1 tot en met 19 behorende bij deze vergunning.
2. Ter plaatse van de PPS leiding moet de bodem voorzien worden van beton met een dikte van 200 mm.
3. Het oppervlaktewater dient eerst verlegd te worden voordat met de demping van het oude tracé wordt begonnen.
4. Voordat met de demping wordt begonnen, moet het te dempen deel volledig worden afgesloten van het aangrenzende oppervlaktewater.
5. Het oppervlaktewater moet eenzijdig stroomafwaarts gedempt worden, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen. In dat geval moet de aanwezige bagger eerst worden verwijderd.
6. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

7. Bij het graven van het oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem te allen tijde worden voorkomen.

Voorschrift 11

Primair water (inclusief onderhoudspaden)

1. De taluds, de berm en eventuele onderhoudspaden van de nieuwe tracés dienen binnen één jaar na aanleg te zijn voorzien van een gesloten grasmatt, voor zover dit niet in strijd is met het realiseren van het streefbeeld van de natuurvriendelijke oevers met (ruige) grasvegetatie.
2. De nieuwe onderhoudspaden dienen aangesloten te worden op de oude onderhoudspaden.
3. De onderhoudspaden dienen volledig vrij te zijn van obstakels en vlak te zijn aangelegd.
4. Bomen of struiken binnen 2 meter afstand tot het onderhoudspad, dienen tot 4 meter boven het maaiveld takvrij gehouden te worden.
5. Eventuele uitspoelingen aan bodem of taluds dienen door de vergunninghouder te worden hersteld.
6. Het onderhoud genoemd in het voorgaande lid dient zodanig te worden uitgevoerd dat het oppervlaktewater volledig aan zijn waterhuishoudkundige functie kan blijven voldoen.
7. Langs het oppervlaktewater dienen de onderhoudspaden en keerlussen aangebracht te worden zoals aangegeven op de tekeningen behorende bij deze vergunning.
8. De niet gewijzigde aangrenzende onderhoudstrook van de Geleenbeek wordt in oorspronkelijke toestand teruggebracht.

Voorschrift 12

Dam met duiker

1. De duiker dient te worden aangelegd op de te graven vaste waterbodem. Voor het aanbrengen van de dam met duiker dient de oppervlakte ter plaatse vrij te zijn van eventuele bagger.
2. De dam met duiker moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type duiker	rechthoekig
Lengte duiker	maximaal 8,0 meter
Maximale breedte op de waterlijn	3,5 meter
Maximale hoogte duiker	2,0 meter
Binnen-onderkant van de duiker (BOB)	33,77 meter +NAP
Materiaal	beton

3. In de dam moet een duiker zodanig aangelegd worden dat deze niet kan vervormen en/of verzakken.
4. De duiker moet worden vrijgehouden van bagger, planten of andere doorstromingsbelemmeringen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.

6. De in- en uitstroomvoorziening van de duiker moeten worden uitgevoerd overeenkomstig detail 3A en 3B uit bijlage 6. De voorzieningen moeten aansluiten op de bestaande bodem en taluds van het oppervlaktewater.
7. De bodem van het oppervlaktewater dient over dezelfde afstand als de in- en uitstroomvoorziening te zijn voorzien van een laag stortsteen in stampbeton met een dikte van minimaal 0,15 meter. De laag stortsteen moet aansluiten op de bodem van de duiker.
8. Ter plaatse van de duiker en rondom is vergunninghouder verantwoordelijk voor een dichte grasmatten na realisering van het vergunde.

Voorschrift 13*Verwijderen en aanbrengen beplanting langs een oppervlaktewater*

1. Bomen die langs de Geleenbeek worden verwijderd dienen in zijn geheel, inclusief wortelpakket, verwijderd te worden
2. Bomen, beplanting en begroeiing langs de Geleenbeek worden verwijderd en geplant/aangebracht worden overeenkomstig de tekeningen behorende bij deze vergunning.
3. Het primair water van de Geleenbeek mag niet worden versmald of beschadigd als gevolg van het aanpassen van de beplanting.
4. Het oppervlaktewater en de bijbehorende werkingsgebieden worden na afloop van de werkzaamheden in goede staat achtergelaten.
5. Het definitieve plan met betrekking tot de groeninrichting wordt uiterlijk 4 weken voor de daadwerkelijke start van de werkzaamheden met het waterschap afgestemd via vergunningen@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 14*Aanbrengen stapelmuren*

1. Het aanbrengen van de stapelmuur dient uitgevoerd te worden conform bijlagen 6 en 7 behorende bij deze vergunning.
2. Er mag geen belemmering en/of stroomgeleiding optreden als gevolg van de stapelmuur.
3. De toe te passen materialen van de stapelmuur mogen niet uitloggen en er mag geen uitspoeling van gebiedsvreemde materialen optreden, deze mogen niet in het oppervlaktewater terecht komen.
4. Onderhoudsplichtige van de stapelmuur is de vergunninghouder.
5. De stapelmuur dient zodanig gefundeerd te worden dat de stabiliteit van het talud van het oppervlaktewater niet negatief wordt belast.
6. Alle beschadigingen en eventuele verzakkingen aan het talud als gevolg van de bouw of aanwezigheid van de stapelmuur dienen direct te worden hersteld.
7. Het talud dient ter plaatse van de stapelmuur erosiebestendig te worden afgewerkt door steenbestorting sortering op geotextiel.
8. Vergunninghouder is tot één jaar na oplevering verantwoordelijk voor het voorzien van een dichte grasmatten aan de bovenzijde van de stapelmuur.

8 Aanvraag

8.1 Samenvatting aanvraag

Waterschap Limburg is voornemens om de Geleenbeek tussen de Millenerstraat in Sittard, gemeente Sittard-Geleen tot de Limbrichterstraat in Nieuwstadt, gemeente Echt-Susteren, herin te richten. Deze herinrichting is noodzakelijk vanuit de Europese Kaderrichtlijn Water (=KRW). In dit kader heeft de Geleenbeek de functie natuurbek en de status van sterk veranderend waterlichaam gekregen. De huidige genormaliseerde en vastgelegde beekloop voldoet niet aan deze KRW-doelstellingen. Met de herinrichting wordt de Geleenbeek opgewaardeerd naar de voorgeschreven eigenschappen uit de KRW. Bij de herinrichting wordt de Geleenbeek meer meanderend aangelegd waardoor het water langer in de beek wordt vastgehouden.

8.2 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 5.1 en 5.3 van de Omgevingswet is een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem.

Ingevolge de Waterschapsverordening Waterschap Limburg is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- Paragraaf 2.1.12 'Realisering projecten bij een oppervlaktewater' op grond van artikel 2.63;
- Paragraaf 2.1.17 'Verleggen of aanpassen van oppervlaktewater' op grond van artikel 2.80;
- Paragraaf 2.1.8. 'Beplanting langs een oppervlaktewater' op grond van artikel 2.48;
- Paragraaf 2.1.3. 'Duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater' op grond van artikel 2.13;
- Paragraaf 2.1.10 'Afrasteringen, hekwerken en schuttingen langs een oppervlaktewater' op grond van artikel 2.57;
- Paragraaf 2.1.5 'Bouwwerken langs een oppervlaktewater' op grond van artikel 2.23.

8.3 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van afdeling 1.3 'zorg voor de fysieke leefomgeving' van de Omgevingswet geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in de fysieke leefomgeving. Het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte maken onderdeel uit van deze fysieke leefomgeving. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerdergenoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

Specifieke zorgplicht op grond van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg

In aanvulling op de algemene zorgplicht van de Omgevingswet kent de waterschapsverordening een specifieke zorgplicht (zie artikel 1.12 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg).

De initiatiefnemer dient te voorkomen dat er nadelige effecten optreden in het watersysteem, inclusief de bijbehorende zones en gebieden. Onder het voorkomen van nadelige effecten voor het watersysteem wordt in ieder geval verstaan het voorkomen van:

- a. (grond)waterschaarste, (grond)wateroverlast, overstromingen of inundaties;
- b. aantasting van de bestaande staat van een waterkering;
- c. belemmering van de doorstroming in een oppervlaktewater;
- d. belemmering van de inspectie- of onderhoudswerkzaamheden aan het watersysteem, daaronder mede begrepen handelingen die de ontvangstplicht van specie en maaisel, krachtens artikel 10.3 van de Omgevingswet, belemmeren;
- e. verslechtering van de chemische en ecologische waterkwaliteit;
- f. negatieve effecten van wegzijging of kwel op de chemische en ecologische waterkwaliteit en waterkwantiteit;
- g. verzakkingen van de bodem of uitwisseling van grondwater tussen van elkaar gescheiden watervoerende pakketten als gevolg van grondwateronttrekkingen of grondboringen;
- h. belemmering van de vervulling van maatschappelijke functies van het watersysteem; en
- i. verslechtering van de grondwaterkwaliteit.

Per activiteit is uitgewerkt hoe deze specifieke zorgplicht moet worden ingevuld.

De invulling van de zorgplicht voor 2.1.17. 'Verleggen of aanpassen van een oppervlaktewater' is geregeld in artikel 2.79 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg:

De zorgplicht, zoals bedoeld in artikel 1.12, houdt in ieder geval in dat:

- schade wordt hersteld die binnen twee jaar na realisering van de verlegging of aanpassing ontstaat aan de oever en het talud van het oppervlaktewater; en
- het doelmatig voeren van onderhoud niet wordt belemmerd.

De invulling van de zorgplicht voor 2.1.8 'Beplanting langs een oppervlaktewater' is geregeld in artikel 2.45 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;

De zorgplicht, zoals bedoeld in artikel 1.12, houdt in ieder geval in dat:

- bomen en struiken zodanig worden geplant dat oeeververdedigingen (beschoeiingen) en talud van oppervlaktewateren niet beschadigen als gevolg van wortelgroei;
- bomen en struiken zodanig worden onderhouden dat deze niet tot schade aan het oppervlaktewater en bijbehorende zones kunnen leiden;
- de kernzone niet wordt versmald of beschadigd als gevolg van uitgroeïende wortels, stammen en takken van bomen en struiken;
- het oppervlaktewater en de bijbehorende zones na afloop van de werkzaamheden in nette staat achtergelaten worden; en

- na het aanbrengen, verplaatsen en verwijderen van bomen en struiken de onderhoudsstrook en het oppervlaktewater in de oorspronkelijke toestand worden teruggebracht.

De invulling van de zorgplicht voor duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater is geregeld in artikel 2.12 van paragraaf 2.1.3 'Duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De zorgplicht, zoals bedoeld in artikel 1.12, houdt in ieder geval in dat:

- de duiker of overkluizing de doorstroming van het oppervlaktewater niet stremt of belemmert;
- de duiker of overkluizing doelmatig functioneert en in goede staat van onderhoud verkeert; en
- de duiker of overkluizing zo wordt aangelegd dat deze niet kan vervormen of verzakken.

De invulling van de zorgplicht voor 2.1.10 Afrasteringen, hekwerken en schuttingen langs een oppervlaktewater is geregeld in artikel 2.53 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De zorgplicht, bedoeld in artikel 1.12, houdt in ieder geval in dat:

- de aanwezigheid van de afrastering, het hekwerk of de schutting geen belemmering vormt voor het voeren van onderhoud aan het oppervlaktewater;
- de aanwezigheid van een afrastering, hekwerk of een schutting binnen een meanderzone niet leidt tot een belemmering voor het meanderproces binnen de meanderzone; en
- de aanwezigheid van een afrastering, hekwerk of een schutting binnen een inundatiegebied geen afbreuk doet aan de functie van het inundatiegebied.

De invulling van de zorgplicht voor het aanbrengen van stapelmuren en een vuilvangrooster is geregeld in artikel 2.22 van paragraaf 2.1.5 'Bouwwerken langs een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De zorgplicht, zoals bedoeld in artikel 1.12, houdt in ieder geval in dat:

- het plaatsen en behouden van een bouwwerk niet leidt tot beschadiging van het talud, de bodem en de oever van het oppervlaktewater;
- het bouwwerk zo geplaatst wordt dat het geen belemmering vormt voor het uitvoeren van onderhoud.

De invulling van de zorgplicht voor het realiseren van projecten bij een oppervlaktewater is geregeld in artikel 2.62 van paragraaf 2.1.12 'Realisering projecten bij een oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De zorgplicht, bedoeld in artikel 1.12, houdt in ieder geval in dat een project geen negatieve waterstaatkundige gevolgen veroorzaakt buiten het projectgebied.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze specifieke zorgplicht worden voldaan.

8.4 Andere wet- en regelgeving

Vergeet niet om uit te zoeken of u ook toestemming nodig hebt van een andere organisatie, bijvoorbeeld van de gemeente of de provincie. Soms hebt u naast deze omgevingsvergunning ook een omgevingsvergunning van de gemeente of provincie nodig. Neem bij twijfel contact op met deze

organisaties. Misschien hebt u voor het uitvoeren van de activiteiten ook toestemming nodig van een eventuele (mede)eigenaar of gebruiker van de grond. Regel deze toestemming voordat u start met de activiteiten.

9 Toetsing

9.1 Algemeen

De Omgevingswet omschrijft in artikel 1.3 het algemene toetsingskader voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.

De Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft in artikel 1.7 het toetsingskader voor een beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. de waterstaatswerken in stand worden gehouden conform de legger;
- b. de mogelijkheid tot vervulling van maatschappelijke functies in stand moeten blijven;
- c. de veiligheid gewaarborgd moet blijven;
- d. schade aan waterstaatswerken moet worden voorkomen; en
- e. de taakuitoefening van het waterschap niet wordt belemmerd.

Artikel 1.8 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader voor oppervlaktewateren voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van een oppervlaktewater, zoals vastgelegd in de legger, waardoor het watersysteem niet meer beantwoordt aan het doel waarvoor het is aangelegd, dan wel niet meer voldoet aan de daarvoor geldende normstelling;
- b. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van het watersysteem;
- c. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het kunnen uitvoeren van onderhoud door of namens het waterschap en de bereikbaarheid van het watersysteem; en
- d. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het watersysteem in die zin dat toekomstige capaciteitsvergroting wordt belemmerd binnen de zone van het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszones, als ook in het door het dagelijks bestuur voor oppervlaktewateren aan te wijzen profiel van vrije ruimte.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van de Omgevingswet, het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van

het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door waterstaatswerken. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerprogramma's op grond van afdeling 3.2 van de Omgevingswet en in de beleidsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

Primaire waterloop 'Geleenbeek' heeft een functie natuurbek. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerprogramma 2022-2027.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

9.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Waterschapsverordening Waterschap Limburg; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de algemene beoordelingsregels van artikel 1.16 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende beleidsregels:

- 4. aanleggen van een duiker of overkluizing in een primair en secundair oppervlaktewater;
- 6. Aanleggen van een bouwwerk;
- 8. Aanbrengen van bomen en struiken binnen de kernzone van een primair of secundair oppervlaktewater;
- 9. Het plaatsen van een afrastering, hekwerk of schutting binnen de kernzone van een primair of secundair oppervlaktewater;
- 12. Verleggen of aanpassen van een primair of secundair oppervlaktewater.

Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor werken en/of activiteiten in of nabij oppervlaktewater worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst aan:

- afname bergingscapaciteit oppervlaktewater;

De herinrichting van de Geleenbeek en de hierbij horende vergunde activiteiten mogen er niet voor zorgen dat de bergingscapaciteit van het oppervlaktewater zodanig afneemt dat er wateroverlast kan ontstaan.

In de voorschriften (hoofdstuk 6) behorende bij deze vergunning is aangegeven dat de gedeeltelijke demping geen wateroverlast mag veroorzaken (voorschrift 10). Daarnaast geldt dat door de aan te brengen meanderende inrichting van de beek, natuurvriendelijke oevers en het benutten van de oude beekloop het waterbergende oppervlak van de Geleenbeek wordt vergroot. Hierdoor ontstaat er meer ruimte van het bergen van water. Ook wordt behoud van de bergingscapaciteit gewaarborgd via de zorgplichten zoals aangegeven in paragraaf 7.3.

- **afname doorstroomcapaciteit oppervlaktewater;**
Bij de herinrichting van de Geleenbeek moet de doorstroomcapaciteit van het oppervlaktewater behouden blijven. Dit is belangrijk bij het voorkomen van wateroverlast. Het ontwerp heeft zowel bij de huidige- als beoogde waterverdeling geen significant effect op de waterstanden gedurende reguliere afvoeren en de doorstroomcapaciteit.
- **stabiliteit taluds;**
De stabiliteit van de taluds van de Geleenbeek is belangrijk om eventuele afschuivingen van het talud te voorkomen. De taluds worden zo aangebracht dat de stabiliteit gewaarborgd zal zijn en er geen negatieve effecten optreden ten aanzien van de stabiliteit van de taluds.
De taluds worden na het verwijderen/ aanbrengen van de beplanting zodanig hersteld dat deze niet afkalven. Daarnaast worden de taluds direct na aanleg ingezaaid om een goede en stevige grasmat te creëren. Een goede grasmat is belangrijk voor de stabiliteit van de taluds.
- **negatief effect op ecologie;**
De herinrichting van de Geleenbeek is primair bedoeld voor verbetering van de ecologische doelstellingen vanuit de KRW. Een verbeterde waterkwaliteit heeft, naar verwachting, een positief effect op de aanwezige natuurwaarden en ecologie van de Geleenbeek.
De ecologie in de beek wordt als gevolg van de werkzaamheden, die nodig zijn om deze verbeteringen te creëren, niet significant negatief beïnvloed. De toename van beplanting rondom de beek zorgt voor meer beschaduwing. Dit draagt bij aan het creëren van voldoende diversiteit in vegetatietypes en ontwikkeling van gebiedskarakteristieke vegetatie in- en rondom de beek.
- **mogelijkheid van doelmatig onderhoud oppervlaktewater;**
Op basis van de Omgevingswet is Waterschap Limburg de onderhoudsplichtige van de Geleenbeek tenzij dit anders is aangegeven in een vergunning of een overeenkomst (= publiekrechtelijke taak). Op grond van deze vergunning is Waterschap Limburg als vergunninghouder onderhoudsplichtige van de vergunde werken. In beide hoedanigheden is het belangrijk dat het onderhoud goed is geregeld om te waarborgen dat de Geleenbeek aan haar functie kan blijven voldoen.
In de voorschriften behorende bij deze vergunning is aangegeven dat de werken moeten uitgevoerd overeenkomstig de bijlagen van de vergunning. Op deze tekeningen is aangegeven

waar nieuwe onderhoudspaden aangelegd worden in verband met het onderhoud van de Geleenbeek, inclusief de keerlussen. Ook is er in de voorschriften opgenomen dat de onderhoudspaden vrij gehouden moeten worden van obstakels die het onderhoud zouden kunnen belemmeren. De onderhoudspaden zijn daardoor goed bereikbaar en vormen daarom geen belemmering voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden door het waterschap.

- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem.
Er zijn, na het uitvoeren van de herinrichtingswerkzaamheden, geen toekomstige werkzaamheden in deze watergang gepland. Met de geplande werkzaamheden wordt de Geleenbeek KRW-proof gemaakt.

9.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

10 Procedure en rechtsbescherming

10.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 10 juni 2025 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2025-Z8931.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

Afwijking van de aanvraag

In deze aanvraag is tevens het afdammen van de Geleenbeek als activiteit aangevraagd. Vanwege het ontbreken van informatie over de uitvoering van de afdamming is op 16 januari 2026 door de aanvrager schriftelijk per e-mail verzocht om de afdamming geen deel uit te laten maken van de vergunningsaanvraag. Voor de afdamming dient afzonderlijk een vergunningsaanvraag te worden ingediend.

10.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks

bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaarprocedure tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

11 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 5.39 en artikel 5.40 van de Omgevingswet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 13.3 van de Omgevingswet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA te Sittard;
- Gemeente Echt-Susteren, Postbus 450, 6100 AL te Echt;
- Geonius Infra, .

12 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2025-Z8931:

- Bijlage 1: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386267);
- Bijlage 2: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386269);
- Bijlage 3: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 3, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386266);
- Bijlage 4: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T01 blad 4, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386268);
- Bijlage 5: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T04 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386273);
- Bijlage 6: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T04 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386272);

- Bijlage 7: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T04 blad 3, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386270);
- Bijlage 8: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T02 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386275);
- Bijlage 9: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T02 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386274);
- Bijlage 10: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T02 blad 3, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386276);
- Bijlage 11: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T03 blad 1, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386278);
- Bijlage 12: tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T03 blad 2, versie 1, d.d. 11-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386277);
- Bijlage 13, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 1, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386271);
- Bijlage 14, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 2, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386282);
- Bijlage 15, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 3, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386281);
- Bijlage 16, tekening, nummer CA210023.018-UO-VGN-T00 blad 4, versie 1, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386280);
- Bijlage 17, document 'Aanvraag omgevingsvergunning', nummer CA210023.018.M08, d.d. 14-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386279);
- Bijlage 18, document 'Hydrologische randvoorwaarden uitvoering', nummer CA210023.018, d.d. 10-4-2025 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-386285);
- Bijlage 19, document '(her)plaatsen van rasters en poorten', nummer 2019-D43332, versie 0.1, d.d. 10-5-2019 (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-407370).