

# Havenbuurt - Aan de Kade fase 2 - WATERACTIVITEIT publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>waterschap Hoogheemraadschap van Delfland</b>   |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                                |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Werk of bouwwerk aanleggen, aanpassen of vervangen |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                         |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                          |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20260316 00838 000 (ingediend op 16-03-2026)       |

## Project

### Naam van dit project

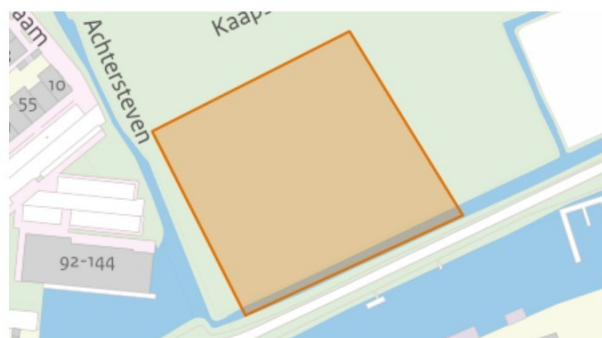
Havenbuurt - Aan de Kade fase 2 - WATERACTIVITEIT

### Projectomschrijving

Betreft nieuwbouw project LierMolenSloot in De Lier, deelgebied Havenbuurt. Deze aanvraag betreft het onderdeel Wateractiviteit van fase 2: 33 eengezinswoningen en 45 meergezinswoningen/appartementen met een gemeenschappelijke binnenterrein. Op begane grond gemeenschappelijke stallingsgarage auto's en op het dek deels privé tuinen en deel gemeenschappelijk terras.

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

Geen documenten.

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

Havenbuurt - Aan de Kade fase 2 - WATERACTIVITEIT

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Naam van de organisatie**

BPD Ontwikkeling B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

08013158

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

000016178114

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

800406187

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Poortweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

2

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2612PA

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Delft

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de initiatiefnemer

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie



## Vragen en antwoorden

### Werk of bouwwerk aanleggen, aanpassen of vervangen

**Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.**

Nieuwe aanvraag

**Geef een omschrijving van de werkzaamheden.**

Bij gemeente Westland is een Bouwactiviteit (omgevingsplan & technisch) aangevraagd met zaaknr. Z2025-00010484 / 2025122300879. Via de bouwinspecteur van gemeente Westland [REDACTED]

[REDACTED] is een adviesaanvraag ingediend bij Delfland, hierop is op 22-01-'26 een advies uitgebracht. Zaaknr. is Z-26-141787 en Documentnr. is D-26-189241.

De aanvraag betreft het bouwen van een bouwblok met 33 eengezinswoningen en 45 meergezinswoningen. Voor een deel ligt dit in een beschermingszone. Om die reden is een separate vergunning bij het Waterschap vereist. Hierover is ook contact geweest met [REDACTED]

Huidige aanvraag nu bij Waterschap betreft dus het bouwen in beschermingszone van een waterkering.

**Geef de verwachte startdatum.**

01-05-2027

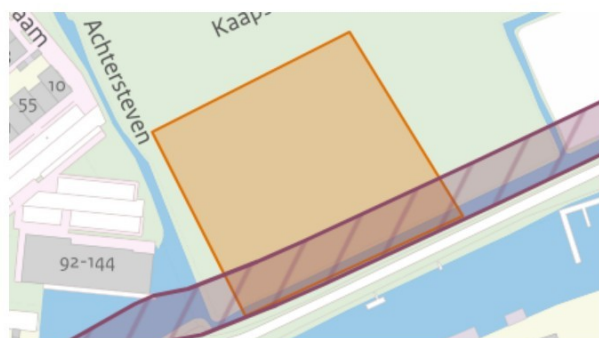
**Geef de verwachte einddatum.**

01-05-2029

**Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?**

deels

*Vooraf ingevuld antwoord.*



## Bijlagen

### Werk of bouwwerk aanleggen, aanpassen of vervangen

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

| Document                                                      | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------------------------------|---------------|
| W24-11585-BT-BRM-20-01_v02_250404_Bestaand.pdf                | Nee           |
| W25-11585-DO-20-02-001-B1_v04_INBW_IP HB_tbv waterkering.pdf  | Nee           |
| W25-11585-UV-BRM-20-05_v08_251104_IP met opm WEB 20260210.pdf | Nee           |

Voeg een constructietekening toe van de bijbehorende werken.

| Document                                               | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------------------------|---------------|
| 24-210 Bronleiding zones SVP Havenbuurt de te Lier.pdf | Nee           |
| Overzicht voorbereiding laadpunten parkeergarage.pdf   | Nee           |
| Stippenplan met opm WEB 20260210.pdf                   | Nee           |

Voeg dwarsdoorsnedenetekeningen toe van de werken.

| Document                                 | Vertrouwelijk |
|------------------------------------------|---------------|
| Profiel met kruin van de waterkering.pdf | Nee           |

Voeg een werkplan toe.

*Geen documenten.*

Voeg zo nodig een stabiliteitsberekening van de dijk toe.

*Geen documenten.*