

Energiepark deelgebied J publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwwerk slopen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251223 00774 000 (ingediend op 23-12-2025)

Project

Naam van dit project

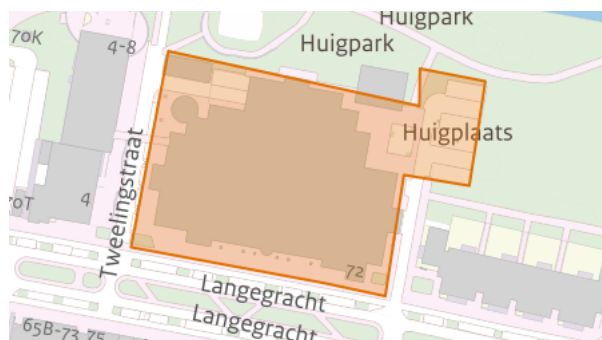
Energiepark deelgebied J

Projectomschrijving

sloop stadsbouwhuis en nieuwbouw 157 woningen

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Energiepark deelgebied J

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

BPD Ontwikkeling B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

08013158

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

000016178114

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

800406187

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Poortweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

2

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

3

Postcode

2612PA

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Delft

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

157 woningen

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

nee

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bouwwerk slopen

Gaat u het bouwwerk in z'n geheel slopen?

Ja

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
20251219 Tekeningen- en documentenlijst aanvraag omgevingsvergunning.xlsx	Nee
2206_Energiepark C_documentenlijst_2025-12-19.pdf	Nee
2206_Energiepark C_DO 100_situatie-impressie.pdf	Nee
2206_Energiepark C_DO 200_plat-drsn-aanz.pdf	Nee
2206_Energiepark C_DO 300_indeling woningen.pdf	Nee
2206_Energiepark C_DO 400_kozijnstaat.pdf	Nee
2206_Energiepark C_DO 500_oppervlakten.pdf	Nee
2206_Energiepark C_DO details_horizontaal.pdf	Nee
2206_Energiepark C_DO details_verticaal.pdf	Nee
2206_Energiepark C_kleur- en materiaal staat.pdf	Nee
CONCEPT_SO_Energiepark_Bouwplan J_10122025.pdf	Nee
CONCEPT_SO_IPOR_Energiepark_Bouwplan J_afvalinzameling_10122025.pdf	Nee
CONCEPT_SO_IPOR_Energiepark_Bouwplan J_nood en hulpdiensten_10122025.pdf	Nee
CONCEPT_SO_IPOR_Energiepark_Bouwplan J_parkeergarages_10122025.pdf	Nee
CONCEPT_SO_IPOR_Energiepark_Bouwplan J_ruimtereservering_10122025.pdf	Nee
O082-251219-OV-000 Situatie.pdf	Nee
O082-251219-OV-100 Plattegronden.pdf	Nee
O082-251219-OV-200 Doorsneden.pdf	Nee
O082-251219-OV-300 Gevels.pdf	Nee
O082-251219-OV-400 Fragmenten.pdf	Nee
O082-251219-OV-500 Details.pdf	Nee
O082-251219-OV-Beeldenboek.pdf	Nee
O082-251219-OV-Documentlijst.pdf	Nee
O082-251219-OV-Materialen- en kleurenstaat.pdf	Nee
O082-251219-OV-Onderbouwing afwijkingen bestemmingsplan.pdf	Nee
O082-251219-OV-Onderbouwing auto- en fietsparkeren.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
O082-251219-OV-Programmatabel.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
24046_B01_01_Gewichts- en stabiliteitsberekening Energiepark J.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
24046_D0000P_0_Palenplan - Blok C.pdf	Nee
24046_D0001P_0_Palenplan.pdf	Nee
24046_D0001V_0_Constructie - Blok C.pdf	Nee
24046_D0001V_A_Fundering.pdf	Nee
24046_D0002V_A_Begane grond.pdf	Nee
24046_D0101V_A_1e verdieping.pdf	Nee
24046_D0201V_A_2e verdieping.pdf	Nee
24046_D0301V_A_3e verdieping.pdf	Nee
24046_D0401V_A_4e verdieping.pdf	Nee
24046_D0501V_A_5e verdieping.pdf	Nee
24046_D0601V_A_6e verdieping.pdf	Nee
24046_D5001V_A_Wand aanz links.pdf	Nee
24046_D5002V_A_Wand aanz links.pdf	Nee
24046_D5003V_A_Wand aanz links.pdf	Nee
24046_D5004V_0_Wand aanz as C en I.pdf	Nee
24046_D5005V_A_Wand aanz rechts.pdf	Nee
24046_D5006V_A_Wand aanz rechts.pdf	Nee
24046_D5007V_0_Wand aanz as C en G.pdf	Nee
24046_D5008V_A_Aanzichten links.pdf	Nee
24046_D5009V_A_Aanzichten rechts.pdf	Nee
24046_D8001V_A_Principe details.pdf	Nee
24046_DTL_251219_Teklijst.pdf	Nee
60262-R001-V1-ATH - Funderingsadvies Energiepark deelgebied J.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
EDL2401R003-Energiepark blok C - Bbl Bouwfysica 20251219 incl bijlagen.pdf	Nee
EDL2401R004-Energiepark blok C - Bbl brandveiligheid 20251219 incl bijlagen.pdf	Nee
EDL2401R005-Energiepark blok A en B - Bbl Bouwfysica 20251219_incl. bijlagen.pdf	Nee
EDL2401R006-Energiepark blok A en B - Bbl brandveiligheid 20251219_incl. bijlagen.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
1137 - B20-A - d.pdf	Nee
1137 - B20-B - d.pdf	Nee
1137 - B21-A - d.pdf	Nee
1137 - B21-B - d.pdf	Nee
1137 - B24-A - d.pdf	Nee
1137 - B24-B - d.pdf	Nee
1137 - B26-A - d.pdf	Nee
1137 - B26-B - d.pdf	Nee
1137 - E-1-A - d.pdf	Nee
1137 - E-1-B - d.pdf	Nee
1137 - E00-A - d.pdf	Nee
1137 - E00-B - d.pdf	Nee
1137 - E01-A - d.pdf	Nee
1137 - E01-B - d.pdf	Nee
1137 - E02-A - d.pdf	Nee
1137 - E02-B - d.pdf	Nee
1137 - E03-A - d.pdf	Nee
1137 - E03-B - d.pdf	Nee
1137 - E04-A - d.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
1137 - E04-B - d.pdf	Nee
1137 - E05-A - d.pdf	Nee
1137 - E05-B - d.pdf	Nee
1137 - E06-A - d.pdf	Nee
1137 - E20-A - d.pdf	Nee
1137 - E20-B - d.pdf	Nee
1137 - E60-A - d.pdf	Nee
1137 - E60-B - d.pdf	Nee
1137 - E90-A - d.pdf	Nee
1137 - E91-A - d.pdf	Nee
1137 - E92-A - d.pdf	Nee
1137 - E93-B - d.pdf	Nee
1137 - E94-B - d.pdf	Nee
1137 - E95-B - d.pdf	Nee
1137 - E96-B - d.pdf	Nee
1137 - E97-B - d.pdf	Nee
1137 - Ruimtestaat - Bouwdeel A.05.pdf	Nee
1137 - Ruimtestaat - Bouwdeel B.05.pdf	Nee
1137 - Ruimtestaat - Bouwdeel C.05.pdf	Nee
1137 - S50 - d.pdf	Nee
1137 - S52-A - d.pdf	Nee
1137 - S52-B - d.pdf	Nee
1137 - Tekeningen- en documentenlijst.04.pdf	Nee
1137 - W-1-A - d.pdf	Nee
1137 - W-1-B - d.pdf	Nee
1137 - W00-A - d.pdf	Nee
1137 - W00-B - d.pdf	Nee
1137 - W01-A - d.pdf	Nee
1137 - W01-B - d.pdf	Nee
1137 - W02-A - d.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
1137 - W02-B - d.pdf	Nee
1137 - W03-A - d.pdf	Nee
1137 - W03-B - d.pdf	Nee
1137 - W04-A - d.pdf	Nee
1137 - W04-B - d.pdf	Nee
1137 - W05-A - d.pdf	Nee
1137 - W05-B - d.pdf	Nee
1137 - W06-A - d.pdf	Nee
1137 - W60 - d.pdf	Nee
1137 - W61 - d.pdf	Nee
1137 - W90-A - d.pdf	Nee
1137 - W91-A - d.pdf	Nee
1137 - W92-A - d.pdf	Nee
1137 - W93-B - d.pdf	Nee
1137 - W94-B - d.pdf	Nee
1137 - W95-B - d.pdf	Nee
1137 - W96-B - d.pdf	Nee
1137 - W97-B - d.pdf	Nee
1137 - Waterbergingsberekening - Bouwdeel A.05.pdf	Nee
1137 - Waterbergingsberekening - Bouwdeel B.05.pdf	Nee
1137-UPI.01.pdf	Nee

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
02.0542 ATS-004.pdf	Nee
02.0542 BPL-003_F1.pdf	Nee
02.0542 BPL-003_F2.pdf	Nee
Opzet Binnenstedelijk Bouwveiligheidsplan - Appartementcomplex Energiepark te Leiden v2.pdf	Nee

Bouwwerk slopen**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Geen documenten.

Vervangend bouwwerk

Geen documenten.

Tekening slopen

Document	Vertrouwelijk
A6790-02 Sloopveiligheidsplan Langegracht 72, Leiden v2.0.pdf	Nee
A6970-02 BLVC-plan Langegracht 72 leiden v1.0 V2.pdf	Nee
A6970-02_AI Langegracht 72 Leiden-V1.pdf	Nee
Bouwplaats sloopveiligheidsplan V3.pdf	Nee
risicomatrix-veiligheid-en-gezondheid-bij-bouw-en-sloopwerkzaamheden (1).pdf	Nee