

Bijlage 1; Lijst van onroerende zaken behorend bij voorkeursrechtbeschikking 't Kleine Veld te Dalen, gemeente Coevorden

Onroerende zaken waarop een gemeentelijk voorkeursrecht ex artikel 9.1 lid 2 Omgevingswet is gevestigd, zoals deze voorkomen op de grondtekening met kenmerk 7638-2026, tek.nr. 25153 d.d. 3 maart 2026.
 Vastgesteld bij besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. 3 maart 2026 met kenmerk 7638-2026 naar de stand van de kadastrale registers per 2 maart 2026.

Nr. op grondtekening	Kadastrale gemeente	Sectie	Kadastraal nummer	Oppervlakte perceel in m2	Aangewezen oppervlakte in m2	Huidig gebruik	Toegedachte functie	(Recht van) Eigendom	Beperkt gerechtigde(n) – beperkt recht
4	Dalen	I	882	4.690	2.694	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/1); Waterschap Vechtstromen	Zakelijk gerechtigde als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
5	Dalen	I	1347	3.001	Geheel	Bedrijventerrein	Verkeer	(1/1); de heer Rick Renting	
7	Dalen	I	1011	10.310	Geheel	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/1); de heer Aad-Jan Lutting	Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
8	Dalen	I	240	31.090	Geheel	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/2); de heer René Kuipers (1/4); de heer Hendry Geerts (1/4); de heer Erik Geerts	Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
9	Dalen	I	634	22.489	Geheel	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/2); de heer René Kuipers (1/4); de heer Hendry Geerts (1/4); de heer Erik Geerts	Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
10	Dalen	I	1392	2.660	Geheel	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/1); de heer Nicolaas Johannes Franciscus Vlemmix	Hypotheekhouder: AEGON Hypotheken B.V.
11	Dalen	I	1355	12.750	Geheel	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/2); de heer René Kuipers (1/4); de heer Hendry Geerts (1/4); de heer Erik Geerts	Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
12	Dalen	I	1391	2.340	645	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/1); de heer Nicolaas Johannes Franciscus Vlemmix	Hypotheekhouder: AEGON Hypotheken B.V.
13	Dalen	I	94	4.370	2.166	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/1); de heer Harm Volkers	Recht van gebruik en bewoning: mevrouw Fenna Nakken Recht van gebruik en bewoning: de heer Albert Volkers
14	Dalen	I	1411	12.672	9.306	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/2); mevrouw Geesje Willy Hendrina Hegen (1/2); mevrouw Everdine Herma Margot Hegen	Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
15	Dalen	I	1364	18.956	10.010	Agrarisch	Bedrijventerrein	(1/1); mevrouw Johanna Habing	

 

K. Brinks
de gemeentesecretaris

R. Bergsma
de burgemeester