

Maatschap Lubbers-Leussink
Goudkampsweg 11
7637 PR OUD OOTMARSUM

Brief per e-mail: info@mtslubbers.nl

Almelo, 10 maart 2026

Betreft : Besluit gehele intrekking omgevingsvergunningen, Goudkampsweg
11 in Oud Ootmarsum
Zaaknummer : Z2025-ODT-016431

Geachte heer en mevrouw Lubbers,

Op 2 oktober 2025 heb ik van u een verzoek ontvangen om uw omgevingsvergunningen geheel in te trekken.

De aanleiding voor het intrekkingverzoek is uw deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijen (Lbv).

De omgevingsvergunningen waarop het intrekkingverzoek betrekking heeft, zijn verleend voor uw agrarisch bedrijf aan de Goudkampsweg 11 in Oud Ootmarsum.

Over de voortgang van de behandeling van uw verzoek delen wij u het volgende mede.

Besluit

Ik heb besloten de gevraagde omgevingsvergunningen geheel in te trekken. Voor het besluit, inhoud en motivering van de omgevingsvergunning verwijs ik u naar het bijgevoegde besluit.

Publicatie, beroep en voorlopige voorziening

Voor meer informatie hierover verwijzen wij u naar paragraaf 1.4. van het besluit Rechtsmiddelen.

Leges

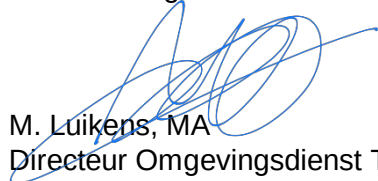
Het kan zijn dat de gemeente voor het in behandeling nemen van een aanvraag, verzoek of het nemen van een besluit leges vraagt. Dit betekent dat u waarschijnlijk leges moet betalen. De hoogte van de leges verschillen per gemeente. De gemeente zal u hierover informeren. Voor meer informatie over de leges kunt u contact

opnemen met de gemeente waar u uw verzoek heeft ingediend. Zie hiervoor ook onze website <https://www.odtwente.nl/omgevingswet/leges/default.aspx>.

Vragen?

Neem dan contact op met mevrouw C. Andersson van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van gemeente Dinkelland,



M. Luikens, MA
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschriften: Gemeente Dinkelland
Bijlage: Besluit intrekking omgevingsvergunningen

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Naam bedrijf: Maatschap Lubbers-Leussink
Adres locatie: Goudkampsweg 11 in Oud Ootsmarsum
Zaaknummer: Z2025-ODT-016431

Inhoud

1.	INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNINGEN	5
1.1	Onderwerp	5
1.2	Besluit	5
1.3	Ondertekening	5
1.4	Rechtsmiddelen	6
2.	PROCEDURELE OVERWEGINGEN.....	7
2.1	Aanleiding	7
2.2	Huidige vergunnings situatie	7
2.3	Melding milieubelastende activiteit.....	7
2.4	Bevoegd gezag	7
2.5	Procedure	8
3.	INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU	9
3.1	Toetsingkader	9
3.2	Toetsing	9
3.4	Conclusie	10

1. INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNINGEN

1.1 Onderwerp

Op 2 oktober 2025 heb ik van u een verzoek ontvangen om uw omgevingsvergunningen in te trekken.

Het verzoek betreft het intrekken van de omgevingsvergunningen:

- De omgevingsvergunning (revisie) met kenmerk 2004054979 en is op 10 mei 2005 verleend.
- De omgevingsvergunning (verandering) met kenmerk 14.00384 is op 27 augustus 2014 verleend.

De omgevingsvergunningen zijn geldend voor het houden van 109.630 vleeskuikens op de locatie Goudkampsweg 11 in Oud Ootmarsum.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2025-ODT-016431 .

Voor de locatie is op 1 augustus 2012 een Natuurvergunning verleend met kenmerk 2012/0189483. Voor de intrekking of wijziging van deze natuurvergunning is de provincie Overijssel het bevoegde gezag.

1.2 Besluit

Ik heb besloten, gelet op artikel 5.40 tweede lid onder c van de Ow en de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking:

- de op 10 mei 2005 verleende omgevingsvergunning (revisie) voor een milieubelastende activiteit, geheel in te trekken;
- de op 27 augustus 2014 verleende omgevingsvergunning (verandering) voor een milieubelastende activiteit, geheel in te trekken;
- dat de volgende documenten deel uit maken van deze beschikking;

Soort document	Bestandsnaam	Documentnummer ODT	Datum ingekomen
Verzoek intrekking	Intrekken vergunningen ivm LBV Lubbers-Leussink T a v Dhr Lusseveld	D2025-ODT-232590	02-10-2025

1.3 Ondertekening

Almelo, 10 maart 2026

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland,
namens deze



M. Luikens, MA
Directeur Omgevingsdienst Twente

1.4 Rechtsmiddelen

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. Gedurende zes weken, ingaande op de dag na de terinzagelegging van het besluit, kan beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit ook na afloop van de beroepstermijn niet in werking treedt, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Wanneer binnen de beroepstermijn om een voorlopige voorziening wordt verzocht, treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

2. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

2.1 Aanleiding

Op 2 oktober 2025 heb ik van u een verzoek ontvangen om uw omgevingsvergunningen in te trekken.

Het gaat hierbij om:

- De omgevingsvergunning (revisie) met kenmerk 2004054979 die op 10 mei 2005 is verleend;
- De omgevingsvergunning (verandering) met kenmerk 14.00384 die op 27 augustus 2014 is verleend.

Deze omgevingsvergunningen zijn geldend voor het houden van 109.630 vleeskuikens op de locatie gelegen aan de Goudkampsweg 11 in Oud Ootmarsum.

In het intrekkingverzoek wordt aangegeven dat de intrekking plaatsvindt ten behoeve van de deelname van de landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (LBV).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 10 mei 2005 is voor de locatie een revisievergunning verleend in het kader van de Wet milieubeheer. Op 1 oktober 2010 is deze vergunning met de invoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht¹ (hierna Wabo) omgezet in een omgevingsvergunning. Hierna is op 27 augustus 2014 een veranderingsvergunning verleend op grond van de Wabo. De vergunningen zijn onherroepelijk en in werking getreden.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Volgens het overgangsrecht² zijn de vergunningen van rechtswege omgezet in omgevingsvergunningen voor het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van pluimvee³.

2.3 Melding milieubelastende activiteit

Na intrekking van de omgevingsvergunning is er geen geldende melding meer op grond van de Omgevingswet met betrekking tot het houden van landbouwhuisdieren.

2.4 Bevoegd gezag

Op basis van de Omgevingswet⁴ is het college van burgemeester en wethouders van gemeente Dinkelland bevoegd om een omgevingsvergunning in te trekken op verzoek op de vergunninghouder. Deze intrekkingbevoegdheid is gemandateerd aan de directeur van de Omgevingsdienst Twente.

2.5 Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de het verzoek hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat het verzoek voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen. Het verzoek is dan ook in behandeling genomen.

¹ artikel 1.2, eerste lid van de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

² artikel 4.13, eerste lid van de Invoeringswet Omgevingswet

³ artikel 4.13, eerste lid van de Invoeringswet Omgevingswet, in combinatie met artikel 3.201 van het Bal

⁴ artikel 5.40, tweede lid, aanhef en onder b.

2.5 Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in van de Algemene wet bestuursrecht⁵ (hierna Awb) in samenhang met de Ow⁶.

Conform het Omgevingsbesluit⁷ is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing op de voorbereiding van een beslissing op een aanvraag om, wijziging van of intrekking van een omgevingsvergunning als de aanvraag, wijziging of intrekking geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op:

- een milieubelastende activiteit voor zover het gaat om het exploiteren van een IPPC-installatie, bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

De activiteit waarop onderhavige intrekking betrekking heeft, betreft een bedrijf met 109.630 dierplaatsen voor pluimvee. Hiermee wordt de ondergrenswaarde van 40.000 plaatsen voor pluimvee overschreden waardoor de installatie moet worden aangemerkt als een IPPC-installatie

Publicatie ontwerpbesluit

Het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken heeft vanaf 22 januari 2026 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld tot het indienen van zienswijzen. Van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen is geen gebruik gemaakt.

⁵ afdeling 3.4 van de Awb

⁶ paragraaf 16.5.3 van de Ow

⁷ artikel 10.24 lid 1b van het Omgevingsbesluit

3. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

3.1 Toetsingkader

De omgevingsvergunningen kunnen worden ingetrokken op verzoek van de vergunninghouder⁸.

3.2 Toetsing

Het verzoek heeft betrekking op het geheel intrekken van de omgevingsvergunningen voor het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van pluimvee⁹. De omgevingsvergunningen worden ingetrokken voor het houden van 109.630 vleeskuikens.

Op basis van de vigerende omgevingsvergunningen mogen de volgende landbouwhuisdieren worden gehouden:

Tabel dieraantallen (vergunde situatie)

Aantal	Diersoort, omschrijving	OR-code bijlage V
19.870	Vleeskuikens, overige huisvestingssystemen	HE5.100
42.240	Vleeskuikens, Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmtewisselaar OW 2010.13.V1	HE5.8
47.520	Vleeskuikens, Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmtewisselaar OW 2010.13.V1	HE5.8

De omgevingsvergunningen worden geheel ingetrokken voor de volgende landbouwhuisdieren:

Tabel dieraantallen intrekking.

Aantal	Diersoort, omschrijving	OR-code bijlage V
19.870	Vleeskuikens, overige huisvestingssystemen	HE5.100
42.240	Vleeskuikens, Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmtewisselaar OW 2010.13.V1	HE5.8
47.520	Vleeskuikens, Luchtmengsysteem voor droging strooisellaag met warmtewisselaar OW 2010.13.V1	HE5.8

Bij de beslissing zijn de belangen van de bescherming van het milieu betrokken. Door het beëindigen van de betreffende activiteit vindt er geen negatief effect op de omgevingskwaliteit ten aanzien van de aspecten bodem, geluid, lucht(kwaliteit), externe veiligheid, energie en dergelijke.

De vigerende omgevingsvergunningen bevatten geen voorschriften welke het intrekken van de vergunning in de weg staan. In dit specifieke geval betreft het een voormalige revisievergunning en veranderingsvergunning waar geen voorschriften aan de vergunning waren verbonden met betrekking tot het beëindigen van de activiteiten. Verder is er ook geen aanleiding om met betrekking tot het beëindigen van deze activiteit voorschriften te stellen die verder gaan dan de specifieke zorgplicht van het Bal¹⁰.

⁸ artikel 5.40, tweede lid onder c. van de Omgevingswet

⁹ artikel 3.201 van het Bal

¹⁰ artikel 2.11 van het Bal

3.4 Conclusie

De omgevingsvergunningen voor het houden van landbouwhuisdieren kunnen geheel worden ingetrokken.