

mevrouw Gerrits
Hagelkruisweg 61
5751 RN Deurne

Deurne, 8 januari 2026
Kenmerk: HZ-2026-0009 (bij evt. correspondentie s.v.p. dit nummer vermelden)
Betreft: besluit intrekken omgevingsvergunning

Beste mevrouw Gerrits,

U heeft contact gehad met onze toezichthouder, meneer Bogaars, daarbij heeft u aangegeven de omgevingsvergunning met nummer HZ-2022-0766 voor het verbouwen en uitbreiden van een woonhuis voor zover dit betreft de interne verbouwing in de hal met nieuwe trappen naar de 1e en 2e verdieping en de wijzigingen van het hoekkozijn in de voor- en linkerzijgevel van de woonkamer op het adres Hagelkruisweg 61 in Deurne, niet meer te gaan uitvoeren. Op 20 september 2022 hebben wij een vergunning verleend voor onder andere deze werkzaamheden. Het kenmerk van de vergunning is HZ-2022-0766.

Besluit

Wij trekken de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een woonhuis met nummer HZ-2022-0766 op het adres Hagelkruisweg 61 5751RN Deurne gedeeltelijk in, voor zover dit betreft de interne verbouwing in de hal met nieuwe trappen naar de 1e en 2e verdieping en de wijzigingen van het hoekkozijn in de voor- en linkerzijgevel van de woonkamer. Wij doen dit op grond van artikel 5.40 lid 2 van de Omgevingswet en ons beleid voor het intrekken van vergunningen.

U heeft 2 jaar geen werkzaamheden uitgevoerd en mondeling aangegeven dat de u de genoemde verbouwing niet meer gaat uitvoeren.

Publicatie

Het besluit tot intrekking publiceren wij op onze website en in het 'Weekblad voor Deurne'.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met Neeltje Hendrickx van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving. Wij zijn te bereiken op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: olo@deurne.nl. Gebruik het zaaknummer als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne



S.F.J. van Cranenbroek
regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen.

Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met Neeltje Hendrickx, via telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.