

Antea Realisatie B.V.
T.a.v. de heer G. Kruiver
Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT

Brief per e-mail: gijs.kruiver@anteagroup.nl

Almelo, 22 december 2025

Betreft : BUS-melding Tijdelijk Uitplaatsen - Bouwmansweg in Hezingen
Locatiecode : OV018300209
Zaaknummer : Z2025-ODT-020414

Geachte heer/mevrouw,

Op 16 december 2025 hebben wij uw melding op grond van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen. Het betreft het voornemen aan de Bouwmansweg, nabij Schaapskooiweg 1 in Hezingen (TUB-4) te saneren overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). Vanwege een voor 1 januari 2024 ingediend saneringsplan voor de locatie is het overgangsrecht van toepassing.

De locatie is kadastraal bekend als:

Kadastrale Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Tubbergen	D	1908
Tubbergen	D	2175

Bij deze melding zijn de volgende stukken gevoegd:

- Melding Tijdelijk uitplaatsen (inclusief bijlagen), opgesteld door Antea Group, ondertekend op 8 december 2025;
- Verkennend bodemonderzoek Bouwmansweg te Hezingen (locatie TUB-4), Antea Group, projectnummer 0491960.132, d.d. 9 januari 2024.

Melding niet akkoord

Als de melding niet in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb zullen wij u dit binnen vijf weken na de ontvangstdatum van uw melding schriftelijk mededelen.

Melding wel akkoord

Als de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb kunt u vanaf vijf weken na de ontvangstdatum van de melding aanvangen met de sanering (vanaf 7 oktober 2021). U ontvangt hiervan geen bericht. De melding vervalt indien de aanvang van de saneringswerkzaamheden niet plaatsvindt binnen één jaar na ontvangst van de melding.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

Melden aanvang saneringswerkzaamheden

De datum en het tijdstip van de feitelijke aanvang van de werkzaamheden dient u uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang schriftelijk te melden met het meldingsformulier 'Start bodemsanering'. U vindt dit formulier op <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>. Wijzigingen, onder meer ten opzichte van het meldingsformulier, dient u tijdig te melden.

Melding afronding sanering

De afrondingsdatum van de werkzaamheden dient u schriftelijk aan ons te melden binnen twee weken na de datum van afronding. U dient hiervoor gebruik te maken van het daarvoor bestemde meldingsformulier. Dit formulier vindt u op onze website, <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>.

Binnen acht weken na afronding van de werkzaamheden dient u het evaluatieverslag in bij ons. Hierbij is het verplicht gebruik te maken van het evaluatieverslagformulier als bedoeld in artikel 4.2, derde lid van de RUS. Deze kunt u vinden op <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/formulieren/2011/07/13/meldingsformulier-voor-bus-saneringen>. Op het evaluatieverslag zullen wij een beschikking in de zin van artikel 1:3, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nemen.

Vragen?

Neem dan contact op met mevrouw L.S. van Hille van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



M. Luikens, MA
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschriften:

- Provincie Overijssel Overijssel
- Fudura B.V., de heer B. Bakker, berrie.bakker@fudura.nl
- Staatsbosbeheer, de heer A. Hollander, a.hollander@staatsbosbeheer.nl
- Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V., de heer P.J. de Bos, PieterJan.deBos@shell.com