

**HMB B.V.**

Voltaweg 8

5993 SE Maasbree

Telefoon: 077-4652808

E-mail: info@hmbgroep.nlWebsite: www.hmbgroep.nl

KvK Limburg-Noord: 12061922

BKK Bodemadvies B.V.
t.a.v. de heer
Kruisstraat 6
5768 RW Meijel

Keuring grond
Bodemsanering
Geluidonderzoek
In-situ systemen
Bodemonderzoek
Asbestinventarisatie
Geohydrologisch advies
Bodemenergiesystemen
Mechanische grondboringen

datum: 2 november 2025
onderwerp: m.e.r.-beoordelingsnotitie bronbemaling plangebied
"Sportlaan e.o." te Montfort
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 24208202W
contactpersoon:
bijlage(n): -



Geachte heer

Op uw verzoek ontvangt u hierbij een m.e.r.-beoordelingsnotitie ten aanzien van de voorgenomen bronbemaling ten behoeve van de aanleg van HWA- en VWA-riolen ter plaatse van (delen van) de wegen Aan het Water, Achter de Hoven, Boordmoolweg, Hannes Kempkensweg, Hovendwarsweg, Julianastraat, Paardenbroek, Sportlaan en Wilhelminastraat te Montfort.

Aanleiding

De aanleiding voor het opstellen van de beoordelingsnotitie is de aanvraag van een vergunning voor het onttrekken van grondwater bij waterschap Limburg. Voordat het waterschap de aanvraag kan behandelen, dient het bestuur te besluiten of een milieueffectrapportage (m.e.r.) noodzakelijk is.

Doelstelling

Het doel van de beoordelingsnotitie is het motiveren dat een complete m.e.r.-procedure voor het project niet noodzakelijk is.

Omvang van het project

Het voornemen is enkele openbare wegen – Aan het Water, Achter de Hoven, Boordmoolweg, Hannes Kempkensweg, Hovendwarsweg, Julianastraat, Paardenbroek, Sportlaan en Wilhelminastraat – te Montfort (coördinaten variërend van X: 193.930 tot 194.470 en Y: 348.030 tot 348.590) te reconstrueren. Het te reconstrueren terrein betreft de rijbanen met de naastgelegen trottoirs, parkeervakken en groenvoorzieningen.

In het kader van de reconstructie worden onder andere werkzaamheden aan de riolering verricht. De werkzaamheden aan het riool vinden plaats op gedeelten van de percelen kadastraal bekend gemeente Montfort, sectie G, percelen 85, 115, 122 en 513 en Montfort,

sectie C, percelen 2973, 2974, 3214, 3665, 4083, 4212 en 4253. De totale lengte van het (toekomstig) riooltracé bedraagt circa 1,6 kilometer. De werkzaamheden aan de riolering zullen in een open ontgraving worden uitgevoerd. De riolering wordt aangelegd op een diepte variërend van 22,5 tot 26,7 m+NAP.

Ten behoeve van de bronbemaling is een bemalingsadvies (HMB B.V., kenmerk 24208201W, 21 maart 2024) opgesteld.

Voor de voorgenomen werkzaamheden aan de riolering binnen het plangebied "Sportlaan e.o." te Montfort is gedurende 7 à 8 maanden een bronbemaling noodzakelijk om het werk "in den droge" te kunnen realiseren. Het benodigde debiet is – uitgaande van de (geschatte) gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) berekend op 60 tot 350 m³/uur (1.410 tot 8.400 m³/dag) afhankelijk van het aan te leggen riooltracé. Het totale waterbezwaar bedraagt ongeveer 716.000 m³.

Uitgaande van de (geschatte) gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) berekent het model een onttrekkingsdebiet variërend van 10 tot 265 m³/uur (290 tot 6.390 m³/dag) – afhankelijk van het aan te leggen riooltracé – om de gewenste verlaging te bereiken. Hierbij dient opgemerkt te worden dat ter plekke van enkele riooltracés geen bronbemaling noodzakelijk is. Het totale waterbezwaar bedraagt bij de (geschatte) gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) circa 389.000 m³.

Het gebied waar de grondwaterstand verder dan de geschatte gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG; 0,9 meter verlaging ten opzichte van de GHG) wordt verlaagd, heeft een straal van circa 135 meter.

Het gebied met een (beperkt meetbare) verlaging van 0,05 meter ten opzichte van de maximaal hoogste grondwaterstand heeft in het model een straal van circa 1,8 kilometer.

Planning/uitvoeringsperiode

Gedurende 7 à 8 maanden is een bronbemaling noodzakelijk om het werk "in den droge" te kunnen realiseren. Er is (nog) geen gedetailleerdere planning c.q. uitvoeringsperiode voor de werkzaamheden bekend.

Cumulatie met andere projecten (bronbemalingen of grondwateronttrekkingen)

Binnen het beïnvloedingsgebied van de bemaling bevinden zich diverse grondwaterputten voor landbouwkundige doeleinden en er is één gesloten bodemenergiesysteem gelegen. Het is onbekend of bemalingen en/of grondwateronttrekking zijn gepland. Gezien de tijdsduur, de relatief hoge doorlatendheid van de bodem, de afstand, het verschil in diepte van de onttrekkingen en de aard van het bodemenergiesysteem wordt geen beïnvloeding verwacht.

Vorbereidingsdocumenten

Op basis van het bemalingsadvies is het project beoordeeld aan de hand van bijlage III van de Europese richtlijn m.e.r..

Algemene effectbeoordeling

De werkzaamheden aan de riolering vinden gedurende 7 à 8 maanden plaats in een open ontgraving. De bronbemaling vindt plaats in 25 fases van 1 à 2 (werk)weken waarbij telkens werkzaamheden plaatsvinden aan een riooltraject van gemiddeld 65 meter (lengte variërend van circa 20 tot circa 150 meter). Gedurende de werkzaamheden aan het betreffende riooltracé is telkens de maximale grondwaterstandverlaging noodzakelijk. Door de hoge doorlatendheid van de bodem zal de grondwaterstand zich ter plaatse van het betreffende riooltracé, na beëindiging van de bronbemaling, in korte tijd herstellen.

Specifieke effectbeoordeling

Zettingen

In de directe omgevingen worden zettingen berekend, welke – mits de verlaging van de grondwaterstand tot het minimaal noodzakelijke beperkt blijft en de bebouwing in goede staat verkeert – geen noemenswaardige schade veroorzaken.

Landbouw, natuur en (openbaar) groen

Binnen het beïnvloede gebied bevinden zich gronden in gebruik voor landbouwkundige doeleinden waar de grondwaterstand verder daalt dan de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG). Er bevinden zich geen natuurgebieden binnen het beïnvloede gebied waar de grondwaterstand verder daalt dan de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG).

Gezien de beperkte duur van de bemaling per riooltracé wordt niet of nauwelijks opbrengstvermindering op landbouwpercelen binnen het beïnvloedingsgebied verwacht.

Schade aan natuurgebieden is in dit geval niet van toepassing.

Grondwaterverontreinigingen

Grondwaterverontreinigingen zijn binnen het beïnvloedingsgebied niet aanwezig.

Het zoet-/zoutgrensvlak bevindt zich op een diepte van meer dan 500 m-NAP. Gezien de afstand tot de onttrekkingsfilters wordt geen meetbare beïnvloeding van het zoet-/zoutgrensvlak verwacht.

Archeologie

Het plangebied is gelegen in een gebied met een lage tot middelhoge archeologische verwachting. Er wordt derhalve geen noemenswaardige beïnvloeding van mogelijk aanwezige archeologische waarden verwacht.

Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Voor de werkzaamheden wordt divers materieel (zoals boorstellingen, pompen en aggregaten) gebruikt. De energie daarvoor wordt geleverd door brandstoffen en/of elektriciteit. De bronbemaling, en dus het "gebruik" van grondwater, is tijdelijk. Het vrijkomende grondwater zal waarschijnlijk worden geloosd op de Vlootbeek en zo worden terug gebracht in het natuurlijke watersysteem.

Productie van afvalstoffen

Er zijn slechts beperkte gegevens bekend over de kwaliteit van het te lozen grondwater. Mogelijk overschrijden één of meerdere parameters de lozingseisen en dient het grondwater mogelijk te worden behandeld voordat dit wordt geloosd. Bij de behandeling van het te lozen grondwater ontstaat zuiveringsslib dat als afvalstof naar een verwerker wordt afgevoerd.

Verontreiniging en hinder

De bemaling wordt uitgevoerd met pompen die via aggregaten worden aangedreven. Verder wordt voor het project materiaal en materieel aan- en afgevoerd. Dit kan hinder met zich meebrengen voor de omgeving in de vorm van geluid, geur, lucht, trillingen en transport. Het streven is om de hinder zoveel mogelijk te beperken.

Risico van zware ongevallen en/of rampen

In het kader van de bronbemaling is er geen sprake van specifieke risico's voor zware ongevallen of rampen in en in de directe omgeving van de bronbemaling.

Risico's voor de menselijke gezondheid

Er is geen sprake van specifieke risico's voor de volksgezondheid veroorzaakt door de bronbemaling.

Conclusie

Ten gevolge van de bronbemaling voor de aanleg van een HWA- en VWA-riolen ter plaatse van (delen van) de wegen Aan het Water, Achter de Hoven, Boordmoolweg, Hannes Kempkensweg, Hovendwarsweg, Julianastraat, Paardenbroek, Sportlaan en Wilhelminastraat te Montfort treden geen significante milieueffecten op. Aanvullende beoordeling is, ons inziens, dan ook niet noodzakelijk, evenals het doorlopen van een complete m.e.r.-procedure.

Wij vertrouwen erop u met dit schrijven voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
HMB B.V.