

# Janssen Biologics Leiden tijdelijke kantine publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260309 01883 000 (ingediend op 09-03-2026)

---

## Project

**Naam van dit project**

Janssen Biologics Leiden tijdelijke kantine

**Projectomschrijving**

Het tijdelijk plaatsen van een vervangende kantine op het Bio Science Park te Leiden vanwege sloop van de oude, dit totdat de nieuwe kantine klaar is.

## Locatie

**Adres**

Robert Boyleweg 12, 2333CG Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Janssen Biologics Leiden tijdelijke kantine

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Bilfinger Engineering Netherlands B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

27336603

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

820421960

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Spoorstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

7

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

3112HD

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Schiedam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer****Naam van de organisatie**

Janssen Biologics B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

28041872

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

007694787

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Einsteinweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

101

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2333CB

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

-

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

-

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Nee

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**

Bijeenkomstfunctie en kantoorfunctie

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Woningen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

#### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

252

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**

-

**Bruto inhoud bouwwerk**

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

756

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**

-

**Plaats van het bouwwerk**

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

-

**Oppervlakte bebouwd perceel**

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

-

**Hoogte bouwwerk**

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?**

600

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

-

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

2

**Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Ja

**Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Ja

**Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

2

**Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

6

**Heeft u voor het bouwen of verbouwen van het bouwwerk eerder een vergunning gekregen?**

Nee

### **Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Tekeningen voor andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Document	Vertrouwelijk
BK9564-HAS-ZZ-00-M3-A-00001.pdf	Nee
BK9564-HAS-ZZ-00-M3-A-00002.pdf	Nee
BK9564-HAS-ZZ-00-M3-A-00003.pdf	Nee
BK9564-HAS-ZZ-00-M3-A-00004.pdf	Nee
BK9564-HAS-ZZ-00-M3-A-1.0 Brandveiligheid.pdf	Nee

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

#### Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

#### Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bijlage A2 BFGF AERIUS_20260203_RxiVfiSb8prQ_TijdKantine.pdf	Nee
Bijlage A2 BFGF AERIUS_extra_boord_20260203_RxiVfiSb8prQ_TijdKantine.pdf	Nee
BK9564-RHD-XX-XX-ME-X-0001.pdf	Nee
Kantine JnJ Bio site temp canteen stikstofdepositie final.pdf	Nee