

Lage Rijndijk 20 Voegen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260308 00167 000 (ingediend op 08-03-2026)

Project

Naam van dit project

Lage Rijndijk 20 Voegen

Projectomschrijving

Voegen voor en zijgevel

Locatie

Adres

Lage Rijndijk 20, 2315JV Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Lage Rijndijk 20 Voegen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Tussenvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Voegen van zijgevel en reparatie voorgevel. Reparatie is volgens de voeger geen goede oplossing en wordt niet mooi. Voegwerk is over het geheel slecht en de muurankers zijn aan het roesten

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

-

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

11500

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Bericht van de voeger: Gevelrestauratie & voegwerken De la Rie:

De werkzaamheden betreft de hele zijgevel van de woning en voorgevel plaatselijk herstel

De zijgevel wordt compleet vernieuwd met een iets terugliggende voeg. Voorgevel herstel met een klassieke snijvoeg

Doordat de zijgevel op sommige plekken al een keer in het verleden opnieuw is gevoegd met een verkeerde mortel is het even kijken wat de beste manier is om het voegwerk te verwijderen.

Ik verwacht dat we deze rechthoekig moeten verwijderen. Dat gebeurt zowel machinaal als handmatig. Natuurlijk doen we er alles aan om geen schade te maken aan de bakstenen!

De mortelsamenstelling wordt een hydraulische kalkmortel 1:3 van Saint Astier NHL 3,5. Voor de voorgevel is de verhouding 1:2

Wij gebruiken geen cement!

Het voegtype wat nu in de zijgevel zit, is een verweerde snijvoeg en de reparaties een doorgestroken cementvoeg

Het nieuwe voegtype wordt een iets terugliggende voeg gelijk. Met het snijvoeg herstel gebruiken

wij ook nog de oude technieken.

De stootvoegen worden ook iets terugliggende gevoegd.

Als je dit door stuurt met de foto's van de reparaties die erfgoed gemaakt heeft, moet het verder in orde komen.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2025-10-16 Lage Rijndijk 20 voegwerk BW (3) (1).jpeg	Nee
2025-10-16 Lage Rijndijk 20 voegwerk BW (4) (1).jpeg	Nee
Aanvraag voegwerk en subsidie winkelpui.pdf	Nee
aanvraagformulier .pdf	Nee
Foto 18-09-2025 om 11.36 (1) (1).jpeg	Nee
Foto 18-09-2025 om 11.36 (2) (1).jpeg	Nee
Foto 18-09-2025 om 11.36 (3) (1).jpeg	Nee
Foto 18-09-2025 om 11.36 (4).jpeg	Nee
Lage Rijndijk Leiden Offerte (1).pdf	Nee
Werkomschrijving De al Rie .pdf	Nee