

Toelichting op de aanvraag Omgevingsvergunning (vergunning eigen dienst)

Versterken regionale waterkering Gaagweg N468 gemeente Midden-Delfland



Opsteller	
Versie	A
Status	Definitief
Projectfase	Projectvoorbereiding
Projectnummer	CEP.06100
Datum	17-02-2026

1.	Inleiding	3
2.	Toelichting op de werkzaamheden	6
2.1	Locatie totaalproject N468 en deeltraject Gaagweg	6
2.2	Varianten en keuze voorkeursvariant	7
2.3	Voorgenomen werkzaamheden	8
2.4	Relatie met het omgevingsplan	10
2.5	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	10
2.6	Relatie met de beleidregels	11
2.7	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	11
3.	Toelichting op de uitvoering	13
3.1	Werkmethode	13
3.2	Bouwlogistiek en planning	13
3.3	Beperken nadelige effecten	13
3.4	Monitoring tijdens uitvoering	15
4.	Toelichting uitgevoerde onderzoeken	17
4.1	Onderzoeken	17
4.2	Waterhuishouding	19
4.3	Peilbesluit	20
4.4	Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie	20
4.5	Effecten op het waterpeil of grondwater	22
4.6	Bodemopbouw	23
4.7	Effecten op funderingen en infrastructuur (zettingen)	23
4.8	Effecten op bodemverontreinigingen	23
4.9	Effecten op archeologie	23
5.	Participatie	25
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	25
5.2	Andere belanghebbende	25
5.3	Grondverwerving	25
5.4	Rechtsbescherming	26
5.5	Financieel nadeel	26
6.	Bijlagen	27

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Omgevingswet en de op grond daarvan vastgestelde Omgevingsverordening Zuid-Holland schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het 6^e Waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP6), het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2022-2027 vastgelegd. Hieruit volgen onder andere een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid en het voorkomen van wateroverlast.

Waterveiligheid

De waterkeringen moeten veilig zijn. Ze worden goed onderhouden en periodiek beoordeeld op stabiliteit en hoogte. Als ze niet voldoen aan de norm worden passende maatregelen genomen, afgestemd met de omgeving en risico gestuurd worden uitgevoerd. Het gaat onder andere om:

- regionale keringen
- overige keringen

Voorkomen wateroverlast

De neerslag neemt gemiddeld toe. Die toename manifesteert zich vooral in de winter en tijdens piekbuien. Ook het verhard oppervlak wordt groter. Beide ontwikkelingen leiden tot een meer directe afstroming naar het oppervlaktewatersysteem. Dit is er niet op berekend om grote hoeveelheden extra water af te voeren en/of te bergen. Het gaat onder andere om:

- Vasthouden van water
- Aanpak van wateroverlast knelpunten polders
- Aanpak van wateroverlast knelpunten boezemsysteem

Om de doelstellingen op het gebied van waterveiligheid en het voorkomen van wateroverlast te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. Waterstaatswerken zijn:

- Een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna)
- Een bergingsgebied
- Een waterkering
- Een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers

In de Waterschapsverordening Delfland is opgenomen voor welke activiteiten (zogenoemde beperkingengebiedactiviteiten) een Omgevingsvergunning Wateractiviteit van Delfland nodig is. Ook voor sommige activiteiten die Delfland zelf uitvoert, is een Omgevingsvergunning van Delfland nodig, kortweg vergunning eigen dienst genoemd.

Een vergunning eigen dienst kan nodig zijn om een beperkingengebiedactiviteit te mogen verrichten. Deze toelichting op de aanvraag van een vergunning eigen dienst behandelt: de beperkingengebiedactiviteiten als bedoeld in hoofdstuk 4 van de Waterschapsverordening

Beperkingengebiedactiviteiten zijn in de Waterschapsverordening gedefinieerd als:

- waterstaatswerken aanleggen, wijzigen of verwijderen;
- gebruik maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld;
- werken aanleggen, wijzigen of houden in het profiel van de vrije ruimte.

De werkzaamheden bestaan uit het versterken, herstellen en aanpassen van de N468 en de daaronder gelegen waterkering en bijbehorende/omliggende watersysteem in de polder en heeft als doel, de kering weer te laten voldoen aan de veiligheidsnormen.

Voorgaande besluitvorming

Onderstaand is opgenomen welke besluitvorming reeds heeft plaatsgevonden en welke overeenkomsten zijn gesloten;

Intentieverklaring 'Reconstructie van de N468 en stabiliteitsopgave van de kering' tussen de provincie Zuid-Holland, Hoogheemraadschap van Delfland en de gemeente Midden-Delfland d.d. 3 april 2018 (DMS1353807)

Samenwerkingsovereenkomst (SOK) tussen provincie Zuid-Holland en Hoogheemraadschap van Delfland inzake de reconstructie van de provinciale weg N468 in combinatie met de ophoging en de verbetering van de stabiliteit van de waterkering langs de Gaag, de Oostgaag en de Zuidgaag in de gemeente Midden-Delfland, ondertekend d.d. 9 mei 2019 (DMS1403652)

Het project is opgeknipt in 6 deelgebieden, waarvan 3 direct betrekking hebben op waterveiligheid. Voor de 2 andere deelgebieden heeft de vergunning eerder al ter inzage gelegen: Projectplan Waterwet (PPWW) Molenweg en PPWW Rijksstraatweg inzake het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van de waterveiligheid aan de Molenweg respectievelijk Rijksstraatweg.

Scope

Voor het versterken van de waterkering zijn wijzigingen nodig aan de waterkering en het watersysteem. Voor deze wijzigingen is een Vergunning Eigen Dienst vereist. De Waterwet schrijft voor dat de beheerder van een waterstaatswerk (in dit geval Hoogheemraadschap Delfland) een toelichting op de aanvraag omgevingsvergunning wateractiviteit moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de beheerder (artikel 5.4 Waterwet).

Overige (vergunningplichtige) werkzaamheden

Naast het verbeteren van de stabiliteit van de dijk worden er diverse andere werkzaamheden uitgevoerd in het kader van het Groot onderhoud N468. Hieronder valt het verleggen van kabels en leidingen, in- en uitlaten en het op hoogte brengen van de kering (regulier onderhoud) en het aanpassen van het wegprofiel/ weginrichting. Daarnaast wordt langs de dijk de beschoeiing aan de Gaagzijde vervangen (regulier onderhoud).

Deze werkzaamheden zijn nodig vanwege de weginrichting (opgave wegbeheerder) en niet door of namens Delfland. De genoemde infrastructurele maatregelen hebben geen relatie met de waterveiligheid en vallen buiten de scope van deze toelichting en worden in deze toelichting niet behandeld. Voor bovengenoemde werkzaamheden wordt een aparte watervergunning aangevraagd.

Om belangenverstrengeling te voorkomen en omdat er sprake is van een integraal geheel van weg en waterkering is bij de totstandkoming van deze toelichting door weg- en waterbeheerder samengewerkt. Ondanks dat de daadwerkelijke wegconstructie geen onderdeel is van deze toelichting is er toch rekening gehouden met één samenhangend ontwerp waarbij de ligging van de weg en de invloed op de stabiliteit van de waterkering integraal is getoetst. Dit uit zich in de bij deze vergunningaanvraag behorende dwarsprofielen waar ook de wegconstructie al in meegenomen is.

2. Toelichting op de werkzaamheden

2.1 Locatie totaalproject N468 en deeltraject Gaagweg

Het projectgebied voor het totaalproject Groot onderhoud N468 beslaat de N468 tussen Maasland en de aansluiting op de A4 én de onderliggende waterkering. De N468 is in totaal bijna 8 kilometer lang en ligt ten westen van kanaal De Gaag. Het gebied rondom de N468 is grotendeels agrarisch gebied. Het projectgebied ligt in de gemeente Midden-Delfland. Het project is opgedeeld in zes deeltrajecten (zie Figuur 2.1). Deze aanvraag richt zich slechts op één gedeelte van het projectgebied waar de waterkering is afgekeurd, namelijk deeltraject 3 Gaagweg. In dit deeltraject zijn delen van de waterkering afgekeurd (zie Figuur 2.2). Het binnendijs gelegen watersysteem maakt onderdeel uit van het plangebied voor die locaties waar dat systeem als gevolg van het versterken van de kering, dan wel vanwege de vereiste oppervlaktewatercompensatie, wijzigt.

Figuur 2.1: Projectgebied onderverdeeld in zes deeltrajecten.



Figuur 2.2 afgekeurde delen



Het beheer van de waterkering ligt bij Delfland. De weg op de kering (N468) is in eigendom van de provincie Zuid-Holland. Voor de waterveiligheidsopgave is extra ruimte nodig, zie hiertoe paragraaf 2.2 en 2.5. De benodigde ruimte hiervoor ligt op percelen die nu in eigendom zijn van derden.

2.2 Varianten en keuze voorkeursvariant

Om tot een Voorlopig Ontwerp (VO) voor de waterkering te kunnen komen is in nauwe afstemming met samenwerkende partijen een afwegings- en ontwerpproces doorlopen. In 2018 heeft dit geresulteerd in een voorlopig ontwerp. Voor het project is het principe gehanteerd: waar ruimtelijk en technisch inpasbaar wordt, ter plaatse van landbouwpercelen, een steunberm aangebracht. Om de gevolgen van de kadeverbetering, in relatie tot het huidige gebruik, inzichtelijk te maken, heeft er intern beraad plaats gevonden. (medio 2018). Specifiek voor dit project is bekeken, onder welke voorwaarden groot vee is toegestaan op een waterkering, langs de N468. Vanaf 2021 is dit ontwerp verder geoptimaliseerd en geïntegreerd tot een Voorlopig Ontwerp en een Definitief Ontwerp en heeft het omgevingsproces plaatsgevonden.

Dit DO vormt de basis voor deze aanvraag (zie bijlage 2a, 2b en 6b) en is vertaald naar de nieuwe leggerprofielen voor de waterkering en nieuwe (legger) profielen voor het watersysteem.

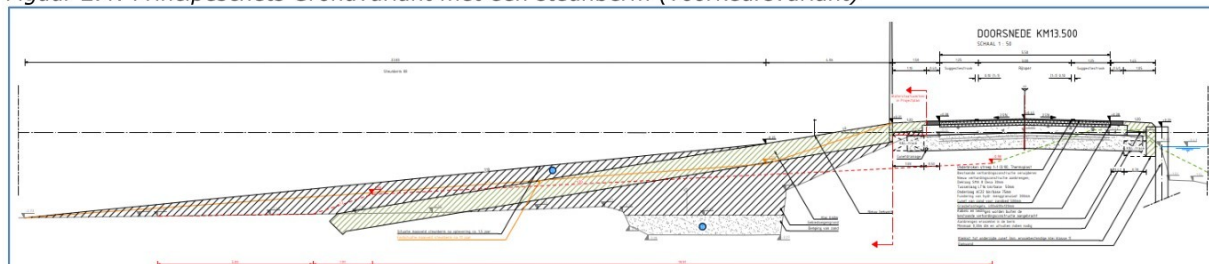
De aard van de werkzaamheden ten behoeve van het verbeteren van de waterkering wordt toegelicht in de volgende paragrafen.

Verbeteren waterveiligheid Gaagweg

In 2010 heeft Combinatie RPS & Oranjewoud een toetsing van de waterkering uitgevoerd. Daaruit is gebleken dat de waterkering op de N468 traject Gaagweg, op een vijftiental locaties is afgekeurd. Deze locaties zijn afgekeurd op de binnenwaartse stabiliteit (Figuur 2.2). Dit houdt in dat de waterkering aan de binnenzijde versterkt moet worden. Het gaat over een lengte van ca. 1,75 km. De overige delen van de kering in dit traject zijn goedgekeurd.

Voor de afgekeurde locaties dienen maatregelen genomen te worden, zodat de kering weer volledig gaat voldoen aan de wettelijk gestelde veiligheidseisen. Er is naar het beleid van Delfland gekeken om te bepalen welke maatregelen gewenst zijn. Hiervoor is een beslisboom opgesteld (bijlage 1) met daarin diverse mogelijk te nemen maatregelen. Conform het huidige beleid (Functioneel Ontwerpproces Boezemkades, 7 november 2008 en de Waterschapsverordening van Delfland) blijkt dat het toepassen van een kering in grond (steunberm) de meest duurzame oplossing, tegen de laagste (maatschappelijke) kosten is. Een steunberm wordt tegen de huidige kering aangelegd. Hiermee wordt de kering verbreed en neemt de stabiliteit toe. Ook vanuit landschappelijk oogpunt blijkt het toepassen van 'groene' steunbermen het meest gewenst. Een kering in grond is conform het Functioneel Ontwerpproces de basisvariant. Het principe van deze basisoplossing is geschetst in figuur 2.4. Een kering in grond is immers robuust, heeft lagere kosten dan alternatieven (damwanden) en is makkelijk aanpasbaar in de toekomst. De steunberm is daarmee de voorkeursvariant en wordt toegepast.

Figuur 2.4: Principeschets Grondvariant met een steunberm (voorkeursvariant)



Bovenstaande werkzaamheden staan beschreven in bijlage 2b. Hieronder en in bijlage 5 volgt op een aantal punten een extra toelichting.

De maatregelen in deeltraject Gaagweg voldoen aan de beslisboom. Het definitieve ontwerp, waarin deze maatregelen zijn opgenomen, zijn ter beoordeling voorgelegd aan de afdelingen Waterhuishouding en Monitoring & Wateradvies (Waterkeringen) van Delfland en akkoord bevonden.

Watergangen (graven en dempen)

Voor al het water wat gedempt moet worden, wordt vervangend water gegraven. Zie hiervoor de waterbalans in bijlage 2b en paragraaf 4.2. Op enkele plekken wordt het watersysteem geoptimaliseerd. Dit betekent dat er wat bochten uit worden gehaald en doodlopende stukken worden voorkomen.

In de praktijk moet compenserend water, conform de beleidsregel graven en dempen, vaak zo dicht mogelijk gerealiseerd in de buurt van de demping/in hetzelfde peilvak. Bij dit deel van het project wordt de afwijkmogelijkheid die binnen de beleidsregels bestaat, gebruikt. In nauwe afstemming met de beleidsafdeling van Delfland en de perceeleigenaren, is gekeken waar het compenserend water een grotere positieve impact kan hebben dan "zo dicht mogelijk bij de demping". Hierdoor is de verwachting dat het watersysteem in zijn totaliteit wat robuuster is, de afvoer beter wordt, de doorstroming (waterkwaliteit) positief wordt beïnvloed en het bergende vermogen van het watersysteem beter wordt. De verwachte effecten zijn weliswaar beperkt, maar al met al een verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

Steunbermen - veevriendelijke variant (groot vee)

Voor het project N468 is het principe gehanteerd; waar het ruimtelijk en technisch inpasbaar is, wordt, ter plaatse van landbouwpercelen, een steunberm aangebracht. Om de gevolgen van de kadeverbetering, in relatie tot het huidige gebruik, inzichtelijk te maken, heeft er intern beraad plaats gevonden (medio 2018). Specifiek voor dit project is bekeken, onder welke voorwaarden groot vee is toegestaan op een waterkering, langs de N468.

Groot vee is toegestaan op een kering, als dit niet nadelig is voor de veiligheid van de waterkering. Dit betekent dat groot vee kan worden toegestaan als de kering voldoet aan ruime dimensies en er een zogenaamd "veevriendelijk leggerprofiel" aanwezig is. Het talud aan de binnenzijde van de waterkering dient daarom een talud te krijgen van 1:10 of flauwer, waarbij lokale, beperkte afwijkingen in taludhelling zijn in overleg toegestaan (maatwerk). Dit veevriendelijke leggerprofiel resulteert in het minimaliseren van de impact van de kadeverbetering op het huidige gebruik van de percelen waarbij robuuste, duurzame en toekomstbestendige steunbermen ontstaan.

Het kunnen toestaan van vee op de waterkering wordt geborgd in de vergunning eigen dienst (wijziging van de huidige legger). Ook zullen particulieren/bedrijven officieel vergunning aan moeten vragen bij Delfland voor het hebben en houden van vee op de kering. Deze vergunning is perceelsgebonden.

Grenzen van peilgebieden

De grenzen van peilgebieden zijn zoveel als mogelijk in stand gehouden. Alleen door het vervallen van stuw 16 en stuw 37 zie bijlage 2b, kan daar de peilgrens in deze watergangen komen te vervallen. Dit zijn minimale wijzigingen in de peilgebieden.

Peilscheidingen, houten schotten worden stuwen

Doordat er meer water richting de Dorppolderweg wordt afgevoerd, zullen de huidige vaste peilscheidingen, moeten worden aangepast. De storthoogte zal gelijk blijven aan het peil NAP -2,65 m in peilvak GPG2020DRP 7 en GPG2020DRP 8 Afhankelijk van de levensduur, is er de mogelijkheid dat de peilscheiding helemaal wordt vervangen.

Inlaten

Alle werkende en noodzakelijke inlaten zullen behouden blijven. Particuliere inlaten zullen waar nodig worden verlengd/vervangen door nieuwe materialen. Zie de principetekeningen van inlaten HHD en particulier in resp. bijlage 3a en 3b. De diameter die aangehouden zal worden voor alle inlaten is 125mm.

Door het dempen van de watergang langs de N468, zullen op enkele plekken ook nieuwe inlaten worden aangelegd. De inlaten zullen vergund worden aan de particuliere, aanliggende perceeleigenaar. Delfland vernieuwd/legt deze inlaten éénmalig aan waarna de particulier verantwoordelijk wordt voor de instandhouding.

Duikers

Voor voldoende doorstroming is er een bepaalde diameter nodig. Omdat de Dorppolder gevoelig is voor opbarsting, is het niet verstandig om overal een grote diameter aan te leggen, zie bijlage 2a en 2b en 5, hierin staan de diameters van de duikers vermeld.

Waar een duiker te lang is om goed onderhouden te worden, zal een inspectie/doorspuitpunt worden geplaatst. In de meeste gevallen kan worden volstaan met een drainageput als doorspuitpunt. De hoogte ten opzichte van het maaiveld zal worden afgestemd met de perceeleigenaar, zodat de bedrijfsvoering geen last hoeft te ondervinden van de put.

2.4 Relatie met het omgevingsplan

Op grond van de Omgevingswet is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het omgevingsplan Midden Delfland vastgesteld. De gronden zijn bestemd als verkeer met een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4' en een dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering' De voorgenomen activiteiten passen binnen het geldende bestemmingsplan.

2.5 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Legger

Delfland is de wettelijke beheerder van het te wijzigen waterstaatswerk. Eén van taken van het beheer is het zorgdragen van de instandhouding -oftewel het onderhoud- hiervan. Het onderhoud van het te wijzigen waterstaatswerk is geregeld in de Legger Delfland. De legger van Delfland bestaat uit een leggerkaart en een leggetekst. De leggerkaart is een interactieve geografische kaart van het gebied van Delfland. Op de leggerkaart zie je waar de waterstaatswerken liggen, hoe groot ze moeten zijn (hoogte, breedte, diepte), wat de functie is, wie welk onderhoud moet doen en welk onderhoud dit is. In de leggetekst staan de algemeen geldende regels voor alle waterstaatswerken en zoneringen in het beheergebied van Delfland staan. <https://www.hhdelfland.nl/over-ons/regelgeving/legger/>

In de dwarsprofielen, bijlage 2c, staat het nieuwe leggerprofiel. In bijlage 2d, staat waar welk dwarsprofiel is genomen. En in bijlage 7 staat de zonering van het waterstaatswerk. Dit berekende profiel moet altijd aanwezig zijn om de waterveiligheid van de waterkering te borgen. De legger wijzigt hiermee ten opzichte van de huidige legger, alleen daar waar Delfland een stabiliteitsopgave heeft. De damwanden aan de binnenzijde, ten behoeve van de waterveiligheid, worden ook opgenomen in het leggerprofiel. De damwanden aan de Gaagzijde, zijn voor de wegstabiliteit en worden daarom niet opgenomen in de legger van Delfland. Deze damwanden worden eigendom van PZH, die ook het onderhoudsplichtig is voor

deze damwanden. PZH blijft ook verantwoordelijk voor het op hoogte houden van de weg (boven het leggerprofiel).

Op plekken waar een stabiliteitsopgave wordt opgelost door Delfland, middels een veevriendelijke steunberm, is ook een "veevriendelijk leggerprofiel" ingetekend. Het op toetshoogte houden van dit leggerprofiel (incl. marge als gevolg van zettingen en de autonome bodemdaling), het groot onderhoud, is voor Delfland. Vertrappingen, lokale kuilvorming, "olifantenpaadjes", de daarmee gepaarde veranderingen in de afwatering en slijtage aan de grasmatten, als gevolg van het weiden van vee of ander gebruik, worden door de perceel eigenaar hersteld. Dit noemen we ook wel het dagelijks onderhoud.

De oranje lijn, is een marge die wordt aangehouden voor een onderhoudsperiode en heeft een signaleringsfunctie. Hiermee borgt Delfland dat tijdig groot onderhoud aan de kering plaats vindt, zodat deze niet onder het leggerprofiel zakt.

De regionale waterkering onder de N468 is opgenomen in de Legger van Delfland. Door het wijzigen van de waterstaatswerken (waterkering, watergangen en bijbehorende kunstwerken) moet de Legger worden gewijzigd.

Onderhoud

Het onderhoud van alle secundaire watergangen ligt bij de aanliggende perceeleigenaren. Water betreft de kunstwerken, is in bijlage 9 aangegeven wie de onderhoudsplichtige wordt. Daarnaast wordt de onderhoudsplicht ook opgenomen in de legger.

2.6 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

Beleidsregel Medegebruik waterkeringen
Beleidsregel Werken in het profiel van wateren
Beleidsregel Dempen en graven
Beleidsregel Kunstwerken in wateren

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

2.7 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast de vergunning eigen dienst een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van de vergunning eigen dienst en volgen een separate procedure.

Besluit Milieu Effect Rapportage (m.e.r.)

Ter voorbereiding op de besluitvorming over de vergunning eigen dienst is een m.e.r.-beoordeling doorlopen. In de m.e.r.-beoordeling is getoetst of de voorgenomen activiteiten nadelige effecten hebben op het milieu. Daarvoor zijn er voor verschillende milieuaspecten onderzoeken uitgevoerd. Deze worden in par. 4.1 toegelicht. Uit de m.e.r.-beoordeling volgt dat er geen negatieve effecten verwacht worden dan wel maatregelen genomen kunnen worden om dit te voorkomen. Het opstellen van een milieueffectrapport is hierdoor niet aan de orde.

Omgevingsvergunning (apart aan te vragen bij gemeente)

Een omgevingsvergunning zal worden aangevraagd bij de gemeente Midden-Delfland voor de onderdelen:

- Bouwen van constructies

- Kappen van bomen
- Werken in dubbelbestemming archeologie
- Tijdelijke uitweg
- Overige grondwerkzaamheden

Omgevingsvergunning (apart aan te vragen bij Hoogheemraadschap)

Een omgevingsvergunning zal worden aangevraagd bij het Hoogheemraadschap Delfland voor de werkzaamheden aan / op de waterkering:

- Verwijderen en aanbrengen beschoeiing / damwanden langs de Gaag
- Verwijderen houten damwanden aan de polderzijde langs de N468.
- Kappen van bomen
- Terug planten van bomen
- Aanbrengen grondlichaam
- Verwijderen en aanbrengen K&L

Ontheffing geluidshinder

Indien nodig moet voor de ontheffing geluidshinder volgende ontheffingen worden aangevraagd bij gemeente Midden-Delfland

- Ontheffing geluidshinder voor werken overdag, binnen de reguliere werktijden vanuit het Bouwbesluit
- Ontheffing geluidshinder vanuit de APV voor werk in de avond en nacht, buiten de reguliere werktijden (indien van toepassing)

WIBON-melding

Tijdens de werkzaamheden vinden er graafwerkzaamheden plaats, hiervoor is een WIBON-melding noodzakelijk (Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken).

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten: het dempen van watergangen en het aanbrengen van grond ten bate van kadeverbetering.

3. Toelichting op de uitvoering

3.1 Werkmethode

Het werk is gegund aan BAM. Het uitvoeringsontwerp wordt opgesteld door BAM aan de hand van de eerdere ontwerpen van Tauw, de eisen van Delfland en de provincie Zuid-Holland.

De voorgenomen werkwijze is het gefaseerd werken per deeltraject. Zo blijft de bereikbaarheid maximaal en kan men het overgrote deel van het deeltraject altijd vanaf één zijde bereiken. Mocht de aannemer, om moverende redenen, afwijken van de voorgenomen werkwijze dan dient de aannemer dit te onderbouwen en via een communicatietraject te vermelden richting de omgeving.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Een uitdaging met betrekking tot het uitvoeren van de werkzaamheden is de weinig beschikbare ruimte op de dijk. Voor de aanvoer van materieel zijn er drie mogelijke aanvoeropties tijdens de werkzaamheden: aanvoer via de weg, aanvoer via het water of aanvoer via het weiland. Uitgangspunt is te streven naar minimale hinder en overlast voor de omgeving.

De werkzaamheden ten behoeve van de steunbermen vinden deels vanuit de weg en deels vanuit de aangrenzende percelen worden uitgevoerd. Hierbij zal gebruik worden gemaakt van werkstroken rondom de aan te brengen steunbermen. Voorafgaand aan de werkzaamheden zal hierover nauwe afstemming zijn met de omgeving / (aanpalende) perceeleigenaren. De aanvoer van zand en klei ten behoeve van de steunberm gebeurt per as. Hiervoor komen indien noodzakelijk bouwinritten met bijbehorende verkeersmaatregelen.

De werkzaamheden ten behoeven van het realiseren van de damwanden vinden plaats vanaf de weg.

Bestaande inritten/dam-duikers/bruggen naar woningen en bedrijven blijven gehandhaafd in de nieuwe situatie. Bij steunbermlocaties zijn bestaande inritten opnieuw beschouwd en geoptimaliseerd en worden in het UO op tekening verwerkt. De inritten/weg maken geen onderdeel uit van deze VED (geen waterstaatswerk). De tekening met daarop de inritten wordt ingediend bij de omgevingsvergunning werk of werkzaamheden uitvoeren (gemeente Midden-Delfland) en bij de aanvraag van de omgevingsvergunning wateractiviteit (Hoogheemraadschap Delfland).

De exacte planning zal in samenspraak met de aannemer worden gemaakt. De werkzaamheden zullen worden ingepast in het totale project N468 waarbij de uitvoering naar verwachting loopt van circa Q1 2026 tot Q3 2028.

3.3 Beperken nadelige effecten

Gedurende de werkzaamheden blijft de weg vanaf 1 zijde beschikbaar voor bestemmingsverkeer. Woningen en bedrijven zullen gedurende de werkzaamheden bereikbaar blijven. Voor overig verkeer, niet zijnde bestemmingsverkeer, zal een omleidingsroute aangelegd worden.

Voorafgaand aan de werkzaamheden stelt de aannemer een BLVC-uitvoeringsplan op om de uitvoering van de werkzaamheden met minimale overlast voor de omwonenden, bedrijven, nood- en hulpdiensten en verkeersdeelnemers uit te voeren. Dit plan omvat afspraken omtrent bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie.

Toelichting bereikbaarheid: ten aanzien van bereikbaarheid worden afspraken geborgd om alle percelen grenzend aan de Gaagweg en directe omgeving bereikbaar te houden tijdens de uitvoering. Ook worden de stakeholders zoals nood- en hulpdiensten, afvalverwerking, openbaarvervoersbedrijven hierin betrokken.

Toelichting leefbaarheid: ten aanzien van leefbaarheid worden afspraken geborgd om bouw hinder te beperken.

Toelichting veiligheid: ten aanzien van veiligheid worden afspraken geborgd om te kunnen voldoen aan veiligheidseisen vanuit nood- en hulpdiensten (aanrijdtijden), veiligheidseisen voor bouw personeel en weggebruikers.

Toelichting communicatie: ten aanzien van communicatie worden afspraken geborgd om eenduidig naar de omgeving te communiceren. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van verschillende middelen zoals:

- Bewonersbrieven
- Omgevingstafels/bijeenkomsten
- Website
- (online)informatiebijeenkomsten
- Bouw app

De doelgroep van het BLVC-uitvoeringsplan zijn de direct betrokkenen bij de uitvoering van het realiseren van de verbeterwerkzaamheden van de reconstructie N468 en dijkversterking. De externe doelgroepen zijn de omwonenden, bedrijven, instellingen en in het algemeen de verkeersdeelnemers in het gebied waar de werkzaamheden plaatsvinden.

Landbouw, agrarische en overige bedrijfsvoering

De effecten van de werkzaamheden op de (agrarische) bedrijfsvoering kunnen worden opgedeeld naar permanente effecten en tijdelijke effecten. De permanente effecten bestaan uit een verandering op de agrarische percelen door de aanleg van een steunberm en het dempen/graven van water op diverse percelen. Daar waar verlies aan (agrarisch) grondoppervlak/of verlies van agrarisch gebruik plaatsvindt wordt dit negatieve effect op de bedrijfsvoering, binnen de daarvoor geldende publiekrechtelijke/wettelijke kaders, financieel gecompenseerd. Hierover zijn gesprekken met de grondeigenaren gevoerd (zie ook paragraaf 5.2 onder grondverwerving). De afhandeling van de mogelijke financiële compensatie wordt in later stadium opgepakt en maakt geen onderdeel uit van deze vergunning

In het ontwerp is gekozen voor een veevriendelijke steunberm. Dit betekent dat groot vee kan worden toegestaan als de kering voldoet aan ruime dimensies en er een zogenaamd "veevriendelijk leggerprofiel" aanwezig is. Het talud aan de binnenzijde van de waterkering dient daarom een talud te krijgen van 1:10 of flauwer, waarbij lokale, beperkte afwijkingen in taludhelling zijn in overleg toegestaan (maatwerk). Dit veevriendelijke leggerprofiel resulteert in het minimaliseren van de impact van de kadeverbetering op het huidige gebruik van de percelen waarbij robuuste, duurzame en toekomstbestendige steunbermen ontstaan.

Het kunnen toestaan van vee op de waterkering wordt geborgd in de vergunning eigen dienst (wijziging van de huidige legger). Ook zullen particulieren/bedrijven officieel vergunning aan moeten vragen bij Delfland voor het hebben en houden van vee op de kering. Deze vergunning is perceelsgebonden.

Om de impact op de omgeving te beperken, zullen de damwanden met een hoogfrequent trilblok worden aangebracht. Deze techniek zorgt ervoor dat bewegingen in de ondergrond worden geminimaliseerd. Verder zullen de steunbermen in diverse ophoogslagen worden

aangebracht, om toekomstige zettingen, zoveel als mogelijk te voorkomen en de stabiliteit van de waterkering ook tijdens de uitvoering te borgen.

In de uitvoeringsfase kunnen tijdelijk negatieve effecten op de agrarische bedrijfsvoering ontstaan. Op basis van de in het BLVC-uitvoeringsplan wordt door de aannemer een faseringsplan opgesteld, met als doel schade als gevolg van de werkzaamheden zoveel mogelijk te voorkomen. Daar waar schade op voorhand niet kan worden uitgesloten worden vooraf afspraken gemaakt met de grondeigenaren over mitigerende maatregelen (bijvoorbeeld over de periode waarin werkzaamheden worden uitgevoerd, het gebruik van licht materieel, gebruik van rijplaten om spoorvorming/verdichting te voorkomen, aanvullende communicatie middelen en route aanduiding).

Overige schades kunnen worden gemeld bij Delfland (zie paragraaf 5.5)

3.4 Monitoring tijdens uitvoering

Monitoring woningen voorafgaand, tijdens en na uitvoering

Monitoring voorafgaand, tijdens en na de uitvoering vormt een belangrijk onderdeel van de werkzaamheden. Door het verzamelen van (historische) data krijgen we inzicht over het huidige (zettings)gedrag van de omgeving en gebouwen. Tijdens de uitvoering kunnen we op basis van de uitvoeringsmetingen, veranderingen snel waarnemen en waar nodig adequaat beheersmaatregelen treffen om de negatieve gevolgen van de werkzaamheden te minimaliseren. Hier wordt proactief op ingezet.

Voorafgaand aan de werkzaamheden zijn in opdracht van Delfland zijn meetbouten geplaatst op de woningen langs de N468, Gaagweg. Deze zijn gedurende een periode van minimaal 1 jaar voorafgaand aan de uitvoering geplaatst om autonome zettingen en seizoensinvloeden in beeld te brengen. Daarnaast worden de waterstanden voorafgaand aan de werkzaamheden gemonitord. Hiervoor zijn nieuwe peilbuizen in het projectgebied geplaatst waarmee de grondwaterstanden gemonitord worden.

Bouwkundige vooropnames worden gemaakt van de huizen en gebouwen langs de N468 ter hoogte van de werkzaamheden. Dit gebeurt door een onafhankelijke partij. De opname vindt plaats vlak voor de uitvoering. De opgestelde rapportages worden notarieel vastgelegd en digitaal ter beschikking gesteld aan de betreffende bewoners. Na het gereedkomen van de werkzaamheden worden op dezelfde wijze de bouwkundige eindopnames gedaan. Tijdens de bouwkundige vooropnames kunnen er ook op dat moment al scheuren en gebreken in de woningen aanwezig zijn, zowel aan de buitenkant, alsook aan de binnenzijde. Scheuren worden voorzien van scheurmeters en gemonitord tijdens de werkzaamheden.

Tijdens de uitvoering van het werk wordt door de aannemer uitvoerig gemonitord om mogelijke effecten op de omgeving vast te kunnen stellen. Trillingsmeters worden in overleg met de aannemer en bewoners geplaatst op de gevels van woningen. Dit wordt ruim voor de start van de uitvoering gedaan, om op die manier een zogenaamde nulmeting te verkrijgen. Tijdens de uitvoeringsfase worden deze meters continu uitgelezen, zodat er actieve bijsturing kan plaatsvinden. Bij eventuele overschrijding van een vooraf vastgestelde normwaarde kan besloten worden om aanvullende maatregelen te nemen, de uitvoeringsmethode aan te passen of desnoods het werk stil te leggen.

De aannemer wordt tijdens de uitvoering door Delfland gecontroleerd op het nakomen van de voorwaarden uit het contract.

Na de uitvoering van de werkzaamheden worden de monitoringswerkzaamheden minimaal een jaar door gezet om nadelige effecten die na uitvoering plaatsvinden inzichtelijk te maken. De beschreven wijze van monitoring is afgestemd met Delfland en akkoord bevonden door de afdeling Sector Project Management Bureau.

Monitoring dijklichaam in uitvoeringsfase

Bij werkzaamheden binnen het waterstaatswerk van waterkeringen moet speciale aandacht worden gegeven aan de uitvoering en de wijze van monitoring. De monitoring is bedoeld om tijdens de uitvoering de veiligheid en het functioneren van de waterkering te bewaken. Gecontroleerd wordt of aan de uitvoeringseisen wordt voldaan en of de kade door onvoorziene omstandigheden een onacceptabele risico heeft om te bezwijken.

Gedurende de uitvoering zorgen de grondaanvullingen voor een wateroverspanning in de ondergrond. Afhankelijk van hoe snel de wateroverspanningen afnemen binnen de uitvoeringstijd, leiden de wateroverspanningen tot een vermindering van de stabiliteit van het grondlichaam en/of squeezing ter plaatse van watergangen. Bij de werkzaamheden met betrekking tot het dempen van de teensloten en de aanleg van de steunberm wordt gebruik gemaakt van waterspanningsmeters en zakbakens.

In het definitieve ontwerp (DO) is nog niet aan de uitvoeringsstabiliteit gerekend. Dit dient in het uitvoeringsontwerp (UO) nader onderbouwd te worden en zal aan het Hoogheemraadschap voorgelegd worden.

De wijze van monitoring tijdens de uitvoeringswerkzaamheden worden voorafgaand aan de werkzaamheden omschreven in een monitoringsplan.

4. Toelichting uitgevoerde onderzoeken

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Landschap en cultuurhistorie
- Externe Veiligheid
- Niet gesprongen explosieven
- Bodem
- Water
- Natuur
- Archeologie
- Overige aspecten

De uitkomsten van deze onderzoeken zijn verwerkt in de ontwerpen maar maken juridisch geen onderdeel uit van deze aangevraagde vergunning.

De resultaten van de onderzoeken worden hieronder toegelicht. Naast bovenstaande onderzoeken zijn ook verkeer-, geluid- en luchtonderzoeken uitgevoerd. Echter worden in die onderzoeken alleen de effecten van de overige (niet projectplanplichtige) werkzaamheden onderzocht. De werkzaamheden aan de waterkering hebben geen effect op deze milieuthema's. Daarom zijn deze drie onderzoeken hieronder niet toegelicht.

Landschap en cultuurhistorie

Het plangebied is onderdeel van Bijzonder Provinciaal Landschap Midden-Delfland¹. Dit grote aaneengesloten landschap, dat bestaat uit het agrarisch kerngebied, de recreatiegebieden aan de randen en de dorpskernen, ontleent zijn waarde aan het contrast met het omringende stedelijk gebied. Bij nieuwe ontwikkelingen dienen de waardevolle cultuurhistorische ensembles behouden te blijven en beter zichtbaar te worden gemaakt. Uitgangspunt is om bij toekomstige ontwikkelingen: zowel de structuur van fysieke elementen (gebouwen, waterlopen, kades, e.d.) te behouden alsook het versterken door het herkenbaar houden van de ruimtelijke kenmerken hiervan (verkavelingspatroon, openheid, bebouwingsstructuur, profiel van kades, wegen en waterlopen). Langs de Gaagweg zijn er diverse objecten met een beschermde status vanwege hun cultuurhistorische waarde en/of bouwstijl.

De beoogde ontwikkeling ten behoeve van de waterveiligheid houdt zoveel mogelijk rekening met het open karakter van het landschap. Hierover is afstemming geweest met de landschapsontwerper van de gemeente Midden-Delfland. Het voordeel van een steunberm is dat er gewerkt wordt met een groene oplossing. Zowel vanaf de weg als vanuit het landschap is de steunberm waar te nemen als onderdeel van de kering. Een steunberm heeft geen negatief effect op de openheid als kernkwaliteit van het landschap. Een steunberm is geen hoog/verstoring object waardoor het vrije zicht behouden blijft. Men kan nog steeds vanaf de weg de polder inkijken en de 'diepte' van het landschap ervaren.

Door het ruimtebeslag van de steunberm (ca. 10-15 meter) wordt een deel van het historische slotenpatroon ingekort. De teensloot wordt verlegd en de sloten die haaks op de Gaag liggen, worden ingekort omdat de steunberm hier deels overheen komt. Het fijnmazige slotenpatroon en de langgerekte verkaveling blijft nog steeds herkenbaar maar wordt minder langgerekt. Ook het hoogtecontrast tussen kering en omliggend polderlandschap vermindert omdat er een minder steile helling ontstaat. Deze is echter noodzakelijk vanuit de stabiliteit van de dijk.

¹ Gemeente Midden-Delfland, Omgangsvormen met een landschap van stand, Gebiedsbeschrijving landschap Midden-Delfland, maart 2017

Voor het aanbrengen van een verhoogde damwand geldt dat het perspectief vanuit de polder naar de weg verandert. De damwand is als kering duidelijk zichtbaar vanuit het laaggelegen landschap. De groene uitstraling die in de huidige situatie aanwezig is verdwijnt plaatselijk.

Het aanbrengen van een damwand heeft geen effect op het historische en fijnmazige slotenpatroon in de polder. Het ruimtebeslag is kleiner dan bij een steunberm waardoor zowel de teensloot als de haaks gelegen sloten niet worden aangetast. Ook is de doorgaande lijn van de weg/kering hier duidelijker dan bij een steunberm. Bij een damwand hoeft namelijk de teensloot niet worden verlegd maar blijft deze continue op dezelfde lijn naast de kering doorlopen. Dit versterkt het doorgaande karakter en het lijnprofiel.

Het Landschapsontwikkelingsperspectief van Midden-Delfland noemt ook de boezemkade met het hoogtecontrast als kernkwaliteit. Kenmerkend voor dit gebied is het steile talud en daarmee het hoogtecontrast tussen de kering en omgeving. De keuze voor een damwand accentueert de beleving van het hoogtecontrast tussen kering en omliggende polder. De kernkwaliteit openheid blijft bij de keuze voor een damwand onaangetast. De zichtlijnen vanaf de weg naar het landschap blijven gehandhaafd. De afleesbare ontstaansgeschiedenis van het landschap blijft ook intact. Doorgaande lijnen in het kavelpatroon blijven bestaan en ook de bebouwingslinten blijven intact.

In de afwisseling tussen steunbermen en damwanden is het belangrijk dat er voldoende oog is voor het geheel. Te veel afwisseling van steunbermen en damwanden in het open landschap zou een gefragmenteerd beeld opleveren. Wanneer op de langere open stukken steunbermen worden toegepast en bij de huispercelen een (ingepaste) damwand blijft de verstoring van het landschap beperkt.

De ruimtelijke ingrepen leiden niet tot aantasting van de rijks- en gemeentelijke monumenten in het plangebied. De landschappelijke inpassing van het ontwerp en de keuzes voor damwanden en steunbermen is mede voortgekomen na intensief overleg met de gemeente Midden-Delfland en de Provincie Zuid-Holland.

Externe veiligheid

Het traject Gaagweg ligt niet in het invloedgebied van een transportroute gevaarlijke stoffen over het spoor, het water, de weg of van een Bevi (Besluit externe veiligheid inrichtingen) inrichting. Er worden geen nadelige gevolgen verwacht voor het thema externe veiligheid.

Ontplobbare Oorlogsresten (OOO)

AVG Explosieven Opsporing Nederland heeft voor het versterken van de kering N468 een vooronderzoek naar de aanwezigheid van OOO uitgevoerd². Vervolgens heeft Armaex een aanvullend onderzoek naar ontplofbare oorlogsresten uitgevoerd³. Zowel tijdens het door AVG uitgevoerde vooronderzoek als op basis van het aanvullende onderzoek van Armaex, zijn geen aanwijzingen gevonden waaruit blijkt dat in het onderzoeksgebied of de directe omgeving blindgangers van vliegtuigbommen zijn achtergebleven. Op basis van het onderzoek kan geconcludeerd worden dat binnen het onderzoeksgebied geen verhoogd risico bestaat ten aanzien van mogelijke aanwezigheid van afwerpmunitie (vliegtuigbommen). De geplande werkzaamheden kunnen regulier worden uitgevoerd. In het kader van mogelijke aanwezigheid van afwerpmunitie is geen nader onderzoek noodzakelijk. Omdat water in het achterland wordt gecompenseerd nu de teensloten vervallen, zal aanvullend een bureaustudie OOO uitgevoerd worden.

² AVG Explosieven Opsporing Nederland, Vooronderzoek N468 Maasland-Schipluiden, 5 augustus 2016

³ Armaex, Aanvullend Onderzoek (AO) ontplofbare oorlogsresten, 5 augustus 2021

Overige aspecten

Natuurlijke hulpbronnen

Natuurlijke hulpbronnen betreffen niet-vernieuwbare en vernieuwbare grondstofvoorraden, milieuvorraden (schoon water, schone lucht, ruimte) en biodiversiteit. In het plangebied is er geen sprake van winning van natuurlijke hulpbronnen.

Productie van Afvalstoffen

Afvalstoffen zijn ongewenste overblijfselen van een productieproces en overblijfselen die na verbruik van een product vrijkomen. De verbetering van de kering produceert in normale omstandigheden geen afvalstoffen, anders dan de emissies door de gebruikte machines.

4.2 Waterhuishouding

TAUW heeft een verkenning van de waterhuishouding in het projectgebied uitgevoerd. De N468 ligt op de regionale waterkering. De N468 wordt begrensd door het water van de Gaag aan de ene kant en teensloten van de kering aan de andere kant. Beide watergangen staan op de legger van Hoogheemraadschap van Delfland als primair water aangegeven. Daarnaast grenzen er enkele primaire watergangen en teensloten aan het tracé. In bijlage 8 is de nieuwe status van het polderwater (primair of secundair) weergegeven. Op de vigerende legger van het Hoogheemraadschap is te zien dat er diverse kunstwerken (met name toegangsbruggen naar percelen) liggen binnen het beoogde plangebied van traject Gaagweg. Daarnaast zijn er diverse duikers in het projectgebied.

De versterking van de kering middels een steunberm en damwand heeft geen impact op de waterkwaliteit in het gebied. De ingrepen leiden niet tot verontreinigingen van het grond- of oppervlaktewater.

Op de waterkwaliteit worden ook geen significante effecten verwacht. Er vindt geen toename van verharding plaats in deeltraject Gaagweg. Hiermee is de watersleutel niet van toepassing. Bij het aanbrengen van een steunberm vervalt (indien aanwezig) de teensloot. Het merendeel van het te dempen water wordt gecompenseerd in het hoofdpeilvak, zie tabel 4.1. Er worden geen significante effecten verwacht voor de omgeving ten behoeve van grondgebruik en bebouwing. Voor meer informatie wordt verwezen naar de oplegnotitie, zie bijlage 5.

In het Definitief Ontwerp wordt er 5.747 m² water gedempt en 5.772 m² water gegraven. Zie onderstaande tabel 4.1.

Tabel 4.1. Watercompensatie

Poldercode	Praktijkpeil	Dempen [m2]	Graven [m2]
GPG2020DRP 2	ZP -2.65		759
GPG2020DRP 3	ZP -2.75/ WP -2.85	342	1.750
GPG2020DRP 4	ZP -2.60		558
GPG2020DRP 7	ZP -2.65	688	101
GPG2020DRP 9	ZP -2.75/ WP -2.85		1.239
GPG2020DRP 9 k	ZP -3.15		
GPG2020DRP 8	ZP -2.65	4.552	1.220
GPG2020DRP 8b	-2.99	18	
GPG2020DRP 9 a	-1.95	9	51
Cumulatief		5.609	5.678
Balans:			69

PZH: Omgevingsvergunning			
Poldercode	Praktijkpeil	Dempen [m2]	Graven [m2]
GPG2020DRP 8	ZP -2.65	104	60
GPG20214KLE 5 d	-2.22	24	
GPG20214KLE 5	ZP -2.95/ WP -3.05	10	34
Cumulatief		138	94
Balans:			-44

Reservering surplus t.b.v. toekomstige vispassage nabij gemaal Dorppolder	-20
Resterend surplus na activeren reservering t.b.v. vispassage.	5

In de nieuwe situatie is er geen sprake van een verslechtering van de waterhuishouding. Er blijft sprake van een samenhangend waterhuishoudkundig systeem. Zie hiertoe ook bijlage 2b en bijlage 5.

4.3 Peilbesluit

Het peilbesluit Dorppolder is op 23 april 2020 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Op 2 locaties wordt een stuw (16 en 37) verwijderd en worden deze stukjes watergang bij het hoofdpeil getrokken, zie bijlage 2b. Dit wordt met een partiele herziening gewijzigd in het peilbesluit.

4.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Waterveiligheid

Zie voor de toelichting op de waterveiligheid paragraaf 2.2.

Waterkwantiteit

Zie voor de toelichting op de waterveiligheid paragraaf 4.2.

Ecologie

De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn Solleveld & Kapittelduinen (op 6,7 km afstand), Oude Maas (op 8,7 km afstand), Voornes Duin (op 11,8 km afstand) en Meijendel & Berkheide (op 12,7 km afstand). In is de ligging ten opzicht van het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied weergegeven.

In 2020 heeft Van der Helm Milieubeheer B.V. wederom een ecologische quickscan uitgevoerd⁴.

⁴ TAUW, Nee, tenzij toets N468, R010-1276685SVR-V01-nda, 21 februari 2022

Uit het onderzoek blijkt dat er mogelijk groeiplaatsen, nesten, voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van de grote leeuwentand, noordse woelmuis en categorie 4 vogels aanwezig zijn binnen het projectgebied of binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden.

Nader onderzoek naar bovenstaande soorten is door Van der Helm uitgevoerd in 2021. Er zijn geen noordse woelmuizen of grote leeuwentand aangetroffen in het plangebied. Daarnaast zijn er ook geen boomvalk of ransuil broedend waargenomen binnen 75 meter van de N468. Hiervoor zijn geen vervolgstappen nodig. Van de overige roofvogels is alleen een buizerdnest aangetroffen binnen de 75 meter van de N468. Dit nest mag tijdens het broedseizoen van de buizerd niet worden verstoord door de werkzaamheden. Voor het aanwezige buizerdnest dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld. Daarnaast zal er rekening worden gehouden met het werken buiten het broedseizoen. Ontheffingsaanvraag is niet nodig.

In 2024 heeft Van der Helm Milieubeheer B.V. wederom (i.v.m. vervallen geldigheid eerdere quickscans) een ecologische quickscan uitgevoerd ten behoeve van het project N468 te Schipluiden. Uit deze ecologische quickscan blijkt dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden rekening dient te worden gehouden met de Wet natuurbescherming. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde houtopstanden. Tevens zijn te nemen vervolgstappen en/of (mitigerende) maatregelen opgenomen. Zie hieronder.

Vervolgstep 1 het uitvoeren van vervolgonderzoek:

Beschermde soorten zoals vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen in bomen en woningen voorafgaand aan de start van het werk. Uitgevoerd in april t/m september '24.

Beschermde gebieden

Natura 2000-gebied

Het plangebied ligt op grote afstand van Natura2000-gebieden. Zie figuur 4.2. De combinatie van lokale maatregelen van tijdelijke aard, de ligging van het plangebied midden in de Randstad en de afstand tussen het plangebied en deze Natura 2000-gebieden zijn negatieve effecten op deze gebieden uitgesloten.

Figuur 40.2: Ligging projectgebied ten opzichte van het dichtstbij gelegen Natura2000 gebied



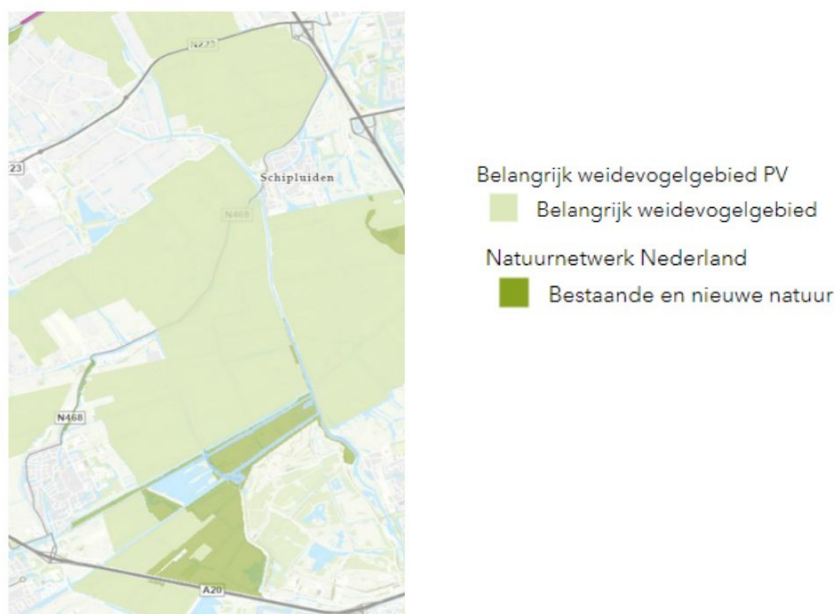
NNN gebieden

Bij gebruik van pontons binnen NNN gebied de Gaag zorgen dat 3 a 4m vrije waterruimte overblijft. Geen effecten te verwachten op de overige NNN. Vervolgstappen hiervoor zijn dan ook niet noodzakelijk. Zie figuur 4.2.

Beschermde weidevogelgebied

De reeds uitgevoerde 'Nee, tenzij toets' sluit negatieve effecten voor de werkzaamheden nabij de hoofdweg en indien buiten broedseizoen gewerkt wordt. Indien werkzaamheden uitgevoerd worden nabij de hoofdweg tijdens broedseizoen zijn wekelijkse broedvogelinspecties en een ecologisch werkprotocol noodzakelijk. Zie figuur 4.1.

Figuur 40.1: Ligging NNN en weidevogelgebied



4.5 Effecten op het waterpeil of grondwater

Regenval heeft in veen en klei gronden de grootste impact op de grondwaterstanden en niet zozeer de invloed van watergangen. De invloed van watergangen is bij deze grondsoorten enkele meters vanuit de waterlijn en de invloed is lokaal aanwezig.

Daarnaast worden er in het UO enkele maatregelen verder uitgewerkt om de effecten op het waterpeil en de grondwaterstand te minimaliseren:

- de damwanden worden gestaffeld aangebracht. Dat wil zeggen, een afwisseling van lange en korte planken;
- vanuit de Gaag worden er zogenaamde drainage gaten en buizen aangelegd, niet om water af te voeren, maar juist om water aan te blijven voeren. Dit om ervoor te zorgen dat water vanuit de Gaag, in de waterkering kan trekken en hierdoor de freatische lijn niet wordt gewijzigd;
- ook blijven de watergangen die direct rondom bebouwing is gelegen, in stand. Er wordt niet gedempt binnen enkele meters van woningen. Daarmee is het onwaarschijnlijk dat de grondwaterstand veranderd als gevolg van dempingen.

Lokaal kan regenval er voor zorgen dat door niet voorziene zettingsverschillen, er wat vernatting van een perceel kan ontstaan. Dit is hoofdzakelijk te verwachten, onderaan de teen van de nieuwe steunbermen. Om dit risico te minimaliseren zal in de teen van de kering een drainageslang worden aangebracht of in overleg met de perceeleigenaren een andere afwateringsoplossing worden gezocht. Deze detail uitwerking vindt plaats in de volgende fase.

In bijlage 6b, is een en ander te vinden over de achtergronden.

4.6 Bodemopbouw

Zie voor de bodemopbouw in deeltraject Gaagweg de DO rapportage Geotechniek Gaagweg in bijlage 6a.

4.7 Effecten op funderingen en infrastructuur (zettingen)

Onder 4.5 is aangegeven dat steunbermen niet in de directe nabijheid van woningen (tegen de woonpercelen) worden aangelegd. De watergangen rondom de woningen blijven in stand. Daarmee wordt de kans op een effect door een mogelijke verandering van grondwaterstand geminimaliseerd.

De gevolgen op de omgeving als gevolg van ophogingen, waaronder het aanbrengen van steunbermen, worden in het UO inzichtelijk gemaakt om te kunnen monitoren.

4.8 Effecten op bodemverontreinigingen

De werkzaamheden ten behoeve van de waterveiligheid leiden niet tot verandering van de bodemkwaliteit. Er worden geen schadelijke stoffen in de bodem gebracht of eraan onttrokken. Volgens de bodemkwaliteitskaart zijn op en direct rond de weg geen verontreinigingen bekend⁵. Op/nabij de onderzoek locatie zijn geen terreindelen aanwezig die de bodem verdacht maken voor PFAS verbindingen als gevolg van puntbronnen.

In opdracht van Provincie Zuid-Holland heeft TAUW een vooronderzoek volgens NEN 5725 uitgevoerd op de N468 tussen Schipluiden en Maasland⁶. Uit dit vooronderzoek blijkt dat op meerdere locaties er een vermoeden van (ernstige) verontreiniging in de landbodem bestaat. Uit gedaan vervolgonderzoek door BAM en Tauw volgt dat er langs de Gaagweg op een aantal locaties sprake is van een verontreiniging met lood en/of PAK. Dit betreft ernstige bodemverontreiniging. Voor de locaties waar graafwerkzaamheden worden verricht, is een saneringsplan opgesteld.

Uit het gedane waterbodemonderzoek volgt dat de grond verspreidbaar is op aangrenzende percelen en toepasbaar is op landbodem en in oppervlaktewater. In het saneringsplan staat 1 locatie waar dit niet verspreidbaar is, deze vrijkomende grond zal worden afgevoerd.

4.9 Effecten op archeologie

Voor het gehele plangebied is een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd door Arcadis in 2016⁷. Het plangebied heeft grotendeels een dubbelbestemming Waarde archeologie 2.

Archeologisch onderzoek is verplicht wanneer;

- Meer dan 50 m2 betreft en de werkzaamheden dieper reiken dan 40 cm -mv, of
- Er een verandering aan het waterpeil wordt aangebracht, of
- Er veranderingen zijn omtrent een bos of boomgaard, of
- Er diepgewortelde beplanting wordt aangebracht of verwijderd, of
- Er ondergrondse kabels en leidingen worden aangelegd

Omdat in deelgebied Gaagweg deze vrijstellingsgrenzen worden overschreden is archeologisch onderzoek verplicht. In opdracht van Hoogheemraadschap Delfland heeft IDDS

⁵ Bodemloket (beschikbaar via www.bodemloket.nl)

⁶ TAUW, Vooronderzoek N468 Schipluiden – Maasland, 19 mei 2021

⁷ Arcadis, Bureauonderzoek Archeologie N468, Gemeente Midden-Delfland, 29 juni 2016

⁸ IDDS Archeologie, Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase Dijkversterking N468, Maasland en Schipluiden Gemeente Midden-Delfland, 19-12-2019

Archeologie in 2019 een inventariserend veldonderzoek uitgevoerd⁸. Uit dit onderzoek van IDDS volgt dat bij graafwerkzaamheden mogelijk vooraf archeologische proefsleuven gegraven dienen worden.

In deeltraject Gaagweg liggen tevens 2 historische woonheuvels. Om de effecten van het aanbrengen van steunbermen op deze woonheuvels in kaart te brengen, zullen de woonheuvels gemonitord worden. De twee te monitoren woonheuvels liggen aan de Gaagweg te Schipluiden, gemeente Midden-Delfland, tussen de adressen Gaagweg 24 en Gaagweg 26 en tussen de adressen Gaagweg 30 en Gaagweg 32 (zie figuur 4.2), met daartussen boerderijerven, en hebben een oppervlakte van ca. 0,2 ha, zijn beide onbebouwd en begroeid met gras.

Figuur 40.2: Ligging woonheuvels in traject Gaagweg



5. Participatie

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De voorgenoemde werkzaamheden worden gerealiseerd op particulier eigendom, , Provincie Zuid-Holland en eigendom van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Delfland heeft de rapportages en de bijbehorende ontwerpen getoetst. Uit de toetsing blijkt dat de werken zowel tijdens uitvoering als in de eindsituatie en gedurende de levensduur verenigbaar zijn met de doelstellingen, de taakuitoefening en het beleid van Delfland. De activiteiten en de werken hebben een positief effect op de waterveiligheid en geen negatief effect op de waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen worden ook nog diverse werkplannen opgesteld voor diverse activiteiten. Dit gebeurt in de UO-fase.

5.2 Andere belanghebbende

Omgevingsproces

Met betrokken partijen zijn in de periode 2016-2025 meerdere gesprekken gevoerd over het ontwerp. In deze gesprekken met o.a. grondeigenaren, bewoners, bedrijven en andere stakeholders zijn hun wensen en eisen opgehaald (keukentafelgesprekken) met als doel om zoveel als mogelijk rekening te houden met de belangen van de mensen die direct met de werkzaamheden dan wel het eindresultaat te maken krijgen.

Daarnaast zijn en worden bewonersbijeenkomsten georganiseerd waar het voorlopig ontwerp is / wordt toegelicht.

Klankbordgroep

De verschillende betrokken overheden en belangenorganisaties zijn gedurende het proces 4 x samengekomen in een klankbordgroep. Voordat in een brede informatiebijeenkomst informatie over het ontwerp werd gedeeld, werden zij bijgepraat over de stand van zaken en gevraagd naar hun visie op en zorg over het project. Onderwerpen die in de klankbordgroep besproken zijn o.a. verkeerskundig ontwerp, ontwerp steunbermen en damwanden, landschappelijke inpassing.

5.3 Grondverwerving

Gronden waarop de aanleg van waterstaatswerken is voorzien

Het heeft de voorkeur van Delfland dat de gronden van particulieren waarop - op grond van deze vergunning eigen dienst - delen van de kering zullen worden gerealiseerd in eigendom te laten blijven bij de huidige eigenaren. Met deze eigenaren zal Delfland trachten om tot overeenstemming te komen over het verkrijgen van toestemming voor het realiseren van de betreffende delen van de kering (bij ondersteunende kunstwerken: in de vorm van een recht van opstal) en de daar tegenoverstaande vergoeding. Indien een eigenaar er evenwel de voorkeur aan geeft geen eigenaar te blijven, is Delfland bereid om de betreffende delen toch in eigendom te verwerven, eveneens tegen een daar tegenover staande vergoeding.

Wordt met een eigenaar geen overeenstemming bereikt, dan zal overgegaan worden tot oplegging aan deze eigenaar van de verplichting om de aanleg en instandhouding van de betreffende delen van de kering op zijn grond te gedogen (artikel 5.24 Waterwet/10.17 Omgevingswet) dan wel, indien het belang van de betreffende eigenaar redelijkerwijs onteigening vordert, tot onteigening van de benodigde grond. Ook in dat geval komt de eigenaar een vergoeding toe.

Tijdelijk benodigde gronden

Voor gronden die slechts tijdelijk benodigd zijn (bijv. om een locatie te kunnen bereiken, voor de inrichting van werkterrein, e.d.) zal getracht worden om met de eigenaren van die gronden tot overeenstemming te komen over het tijdelijke gebruik en de daar tegenoverstaande vergoeding. Wordt die overeenstemming niet bereikt, dan zal ook hier overgegaan worden tot oplegging van een gedoogplicht als bedoeld in artikel 5.24 Waterwet/10.17 Omgevingswet). Ook in dat geval komt de eigenaar een vergoeding toe.

5.4 Rechtsbescherming

De voorbereiding van de besluitvorming over deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit vindt plaats conform afdeling 3.4 van de Algemene Wet Bestuursrecht. Conform die uitgebreide voorbereidings procedure wordt de omgevingsvergunning bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden en ingezetenen gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een zienswijze kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

Na verwerking van de ingekomen zienswijzen zal de omgevingsvergunning worden verleend. Tegen dat besluit staat vervolgens beroep open.

5.5 Financieel nadeel

Er is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van de activiteiten zoals genoemd in deze omgevingsvergunning in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van titel 4.5 van de Awb en afdeling 15.1. van den Omgevingswet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening Nadeelcompensatie Hoogheemraadschap van Delfland.

Ook kunt u op andere manieren schade lijden. Via [Schadevergoeding aanvragen - Delfland \(https://loket.hhdelfland.nl\)](https://loket.hhdelfland.nl) kunt u alles teruglezen over verschillende soorten schade en vindt u formulieren voor het indienen van een verzoek tot vergoeding van schade.

Specifieke uitvoeringsschades, kunnen worden gemeld via het schadeloket N468: <https://www.zuid-holland.nl/onderwerpen/verkeer-vervoer/wegverkeer/alle-n-wegen/wegen/n468/>

6. Bijlagen

Bijlage 1: Ontwerp beslisboom VED Gaagweg DT3
Bijlage 2a: Dwarsprofielen Waterhuishouding
Bijlage 2b: Overzicht Waterhuishouding
Bijlage 2c: Dwarsprofielen inrichtingsplan (Wegen)
Bijlage 2d: Overzicht inrichtingsplan (Wegen)
Bijlage 3a: Principe tekening inlaat HHD
Bijlage 3b: Principe tekening inlaat particulier
Bijlage 4: Principe tekening schotbalkstuw (2015)
Bijlage 5: oplegnotitie VED Gaagweg 25032025 (onderbouwing beleidsregels)
Bijlage 6a: ontwerprapportage geotechniek Gaagweg
Bijlage 6b: ontwerprapportage waterhuishouding Gaagweg
Bijlage 7: Beoogde Voorlopige Theoretisch Leggerprofiel
Bijlage 8: Status Polderwater
Bijlage 9: Eigenaren en onderhoud