

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-26-143270/D-26-192875



1 Procedure

Datum vergunning: 5 maart 2026
Datum aanvraag: 16 februari 2026
Verzoeknummer: 2026021601800
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)

Aanvrager: [REDACTED]
Gemachtigde: [REDACTED]
Locatie activiteit: Kwakelweg 25, 3155 CB Maasland
Projectnaam: Weidevogels commandeurpolder

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager wil agrarische percelen optimaliseren voor weidevogelbeheer. Hiervoor worden activiteiten uitgevoerd in diverse beperkingengebieden zoals aangewezen in de Waterschapsverordening Delfland. De werkzaamheden betreffen aanpassingen aan het secundaire watersysteem in het peilgebied met leggercode GPG2014COM 1. De aanpassingen worden uitgevoerd in een tweetal deelgebieden: In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

Commandeurspolder noord

De werkzaamheden in dit gedeelte van de polder betreffen:

1. Het laten vervallen van de Bosmanmolen met leggercode 10300033 voor zover nog juridisch aanwezig. De peilbegrenzing zal logischerwijs iets naar links opschuiven wat het hoofdpeilgebied vergroot en de versnippering van peilgebieden tegengaat.
2. Het tijdelijk instellen van een weidevogelpeil (NAP -2,70) in een gedeelte van het peilgebied met leggercode GPG2014COM 1. Het peilbesluit blijft ongewijzigd, omdat het om een tijdelijke peilwijziging gaat die alleen in het broedseizoen van 1 februari t/m 1 juli van toepassing is.
3. Het toevoegen van een reeds bestaande duikerbuis aan het beheerregister. De duikerbuis is al aanwezig en wordt alleen in het kader van weidevogelbeheer ingezet. De duikerbuis is voor het watersysteem niet van belang en zal niet getoetst worden aan de vigerende beleidsregels. De duikerbuis moet niet aan de legger toegevoegd worden.
4. Het tijdelijk afsluiten van duikers, het plaatsen van een solaropvoerpomp en het plaatsen van een tijdelijke weidevogelstuw om het weidevogelpeil in de beoogde periode te kunnen handhaven. De betrokken watergangen betreffen secundaire watergangen met de leggercoderingen OWL057039, OWL058718, OWL081445, OWL093450, OWL093451 en OWL043768.

Commandeurspolder zuid

De werkzaamheden in dit gedeelte van de polder betreffen:

1. Het tijdelijk instellen van een weidevogelpeil (NAP -2,73) in een gedeelte van het peilvak met leggercode GPG2014COM 1. Het peilbesluit blijft ongewijzigd, omdat het om een tijdelijke peilwijziging gaat die alleen in het broedseizoen van 1 februari t/m 1 juli van toepassing is.
2. Het toevoegen van een duikerbuis die in de praktijk al aanwezig is en alleen in het kader van weidevogelbeheer dienst doet. De duiker moet aan het beheerregister (maar niet aan de legger) toegevoegd worden en zal, omdat deze al langere tijd aanwezig is en omdat deze voor het functioneren van het watersysteem niet van belang is, niet getoetst worden aan de vigerende beleidsregels.

3. Een plaatsen van een tijdelijke plaatstuw, een tijdelijke duikerafsluiting en een tijdelijke weidevogelstuw om het weidevogelpeil in de beoogde periode te kunnen handhaven. De betrokken secundaire watergangen hebben de volgende leggercoderingen: OWL039122, OWL052161, OWL052160, OWL044351, OWL063655, OWL063654.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Legger van Delfland geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.3.1 Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of

bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:

- a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd;
 - b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden;
 - c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld;
 - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
- a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt;
 - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen;
 - c) indien de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld: alle bij het peilbesluit betrokken en afgewogen belangen;
 - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn;
 - e) de migratie van vissen;
 - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.
3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
- a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is;
 - b) de weerbaarheid van het gebied tegen schaarste aan zoet water.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid. Er is geen relevant negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

Waterkwantiteit

De V-vormige stuwen zijn ontworpen om water vertraagd af te voeren. Vanwege dit principe is er geen sprake van het verlies van bergend vermogen terwijl er toch sprake is van peilregulatie om wateroverlast in de weidevogelbiotoop te voorkomen. Bovendien is de peilopzet tijdelijk en wordt de peilopzet toegepast in een marginaal deel van het hoofdpeilgebied. Omdat beide weidevogelbiotopen voldoende samenhang houden met het hoofdpeilgebied en omdat de samenhang binnen het watersysteem niet nadelig wordt beïnvloed en wateruitwisseling mogelijk blijft, wordt er voldaan aan de toetsingscriteria onder paragraaf 3.1 van de Beleidsregel Werken in het profiel van wateren.

Dit besluit voorziet bovendien in voorschriften zodat het watersysteem buiten de weidevogelperiode op de oorspronkelijke wijze kan functioneren.

Dit besluit voorziet in de opname van een tweetal bestaande duikerbuizen in het beheerregister. Deze duikerdiameters zijn getoetst, maar niet bepalend geacht vanwege het feit dat deze voor het functioneren van het watersysteem niet van belang zijn. De duikerbuizen worden niet in de waterschapsverordening opgenomen.

Waterkwaliteit en ecologie

Het Hoogheemraadschap van Delfland is actief betrokken bij weidevogelbescherming in Midden-Delfland via het Weidevogelpact, een samenwerking met o.a. agrariërs en natuurorganisaties, om leefgebieden te creëren en te beheren met maatregelen zoals natte plekken en kruidenrijk grasland voor vogels als de grutto en kievit. Er zijn in Midden-Delfland diverse weidevogelkerngebieden ingericht waar agrariërs de vogels prioriteit geven en zo het landschap aantrekkelijker maken. De voorgenomen maatregelen geven nadere invulling aan de actieve bescherming van weidevogels in Midden-Delfland met ondersteuning van het Hoogheemraadschap in waterbeheer en ecologie.

In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen.

De belangen die ten grondslag liggen aan het peilbesluit zijn expliciet betrokken en worden niet onevenredig geschaad.

3.5 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken. Deze verplichtingen zijn vastgelegd in de [Waterschapsverordening Delfland](#).

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.7 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de

vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Het verwijderen of verplaatsen van niveaumeters en/of peilschalen moet worden gemeld bij Delfland via telefoonnummer 06 5357 8063.

4.2.2 Dammen met duikers

1. De duikers in de dammen moeten alleen aan het beheerregister worden toegevoegd en voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Deelgebied noord 47,0 m Deelgebied zuid 6,0 m
Inwendige doorsnede	Deelgebied noord Ø 0,25 m Deelgebied zuid Ø 0,40 m
Hoogte binnenonderkant	Nvt
Inspectieputten	Nvt
Uitsteeklengte buiten dam	Ca. 0,30 m

2. De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duikers wordt voorkomen.
3. Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duikers goed blijven doorstromen.
4. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
5. De duikers moeten inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.3 Stuwen en overige kunstwerken voor weidevogelbeheer

1. De V-stuwen moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	V-stuw
Overstortbreedte	Variabel
Minimale drempelhoogte	Deelgebied noord: NAP -2,70 m Deelgebied zuid: NAP -2,73 m
Maximale drempelhoogte	Deelgebied noord: NAP -2,70 m (is 0,30 m boven schouwpeil) Deelgebied zuid: NAP -2,73 m (is 0,27 m boven schouwpeil)

Omgevingsvergunning wateractiviteit	Z-26-143270/ D-26-192875
-------------------------------------	-----------------------------

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De v-stuwen moeten zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kunnen worden bediend.
5. De v-stuwen moeten voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
6. De v-stuwen mogen desgewenst aangepast worden om het afvoerdebiet te vertragen of te versnellen in overleg met en na instemming van Delfland.
7. De v-stuwen moeten (indien van toepassing) van een 'stortbak' tussen de duiker en de v-stuw op een dusdanige afstand van elkaar (en van andere kunstwerken) geplaatst worden zodat het watersysteem (ook buiten het broedseizoen) optimaal kan blijven functioneren.
8. Alle kunstwerken die in het kader van weidevogelbeheer in het watersysteem toegepast worden mogen alleen tijdens het weidevogelseizoen vanaf 1 februari t/m 1 juli in het watersysteem aanwezig zijn.
9. Alle v-stuwen (en overige kunstwerken die in het kader van weidevogelbeheer geplaatst zijn) moeten op eerste aanzegging van of namens het bestuur van Delfland direct en op kosten van de vergunninghouder uit het watersysteem verwijderd worden.

4.2.4 Solar- en Bosmanopvoerpomp

1. De Bosmanmolen met leggercode 10300033 moet uit het watersysteem verwijderd worden (NB. Dit betreft een administratieve exercitie, de Bosmanmolen is in de praktijk niet meer aanwezig).
2. De solar opvoerpompen mogen alleen gedurende het weidevogelbeheer in de periode vanaf 1 februari t/m 1 juli ingezet worden.
3. De solar opvoerpompen moeten voorzien worden van een vlotter die de pomp bij het gewenste weidevogelpeil uitschakelt (of sluit).
4. Indien er voor een alternatieve inlaatconstructie gekozen wordt, dan moet deze afgestemd worden met Delfland.

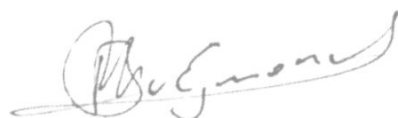
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan [REDACTED] voor het aanbrengen en hebben van tijdelijke peilregulerende kunstwerken en opvoerwerken in het secundaire watersysteem.
- b. De e-mail van 18 februari 2026 met bijbehorend Excel document, die toegevoegd is aan de aanvraag, deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.