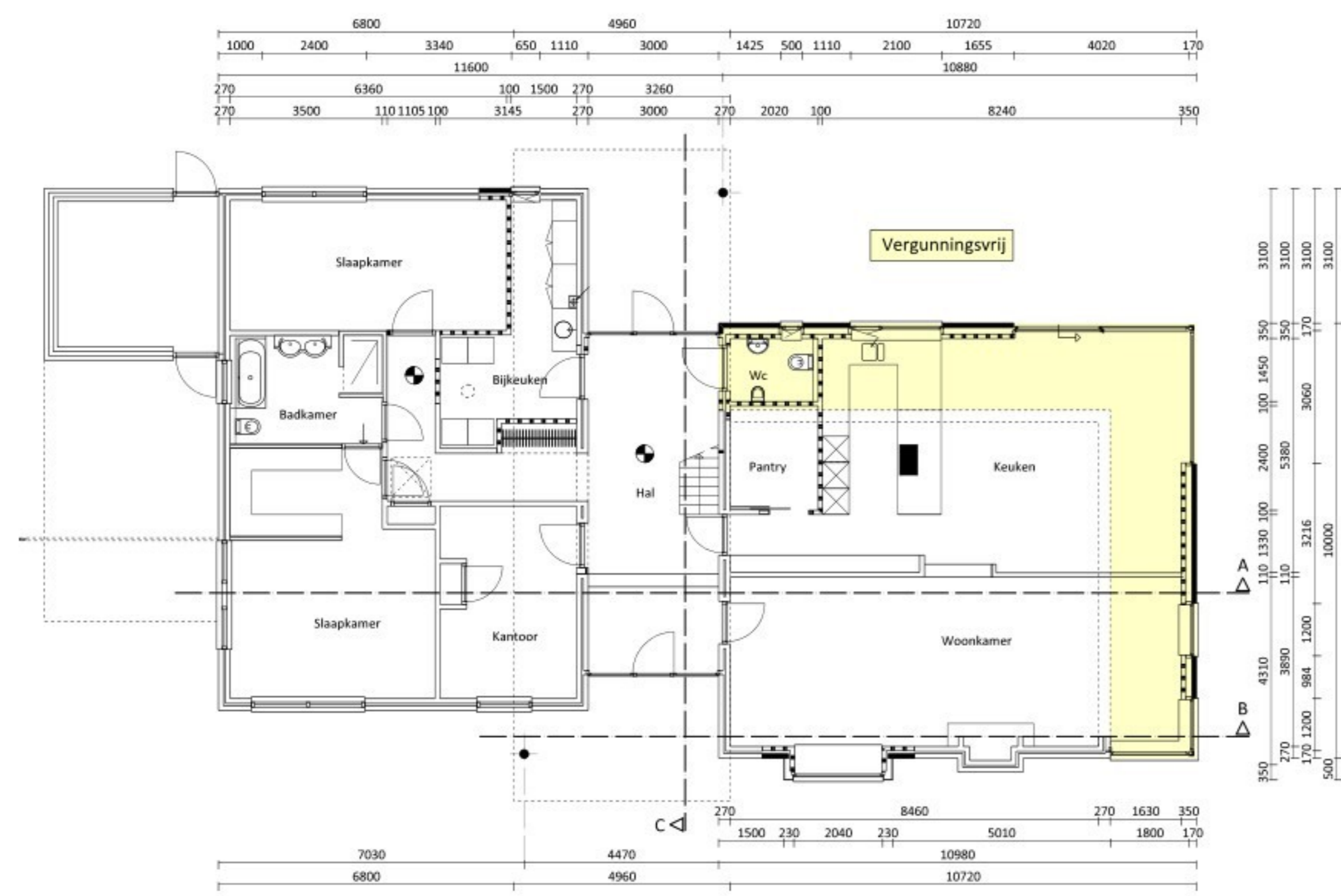


vooraanzicht nieuw

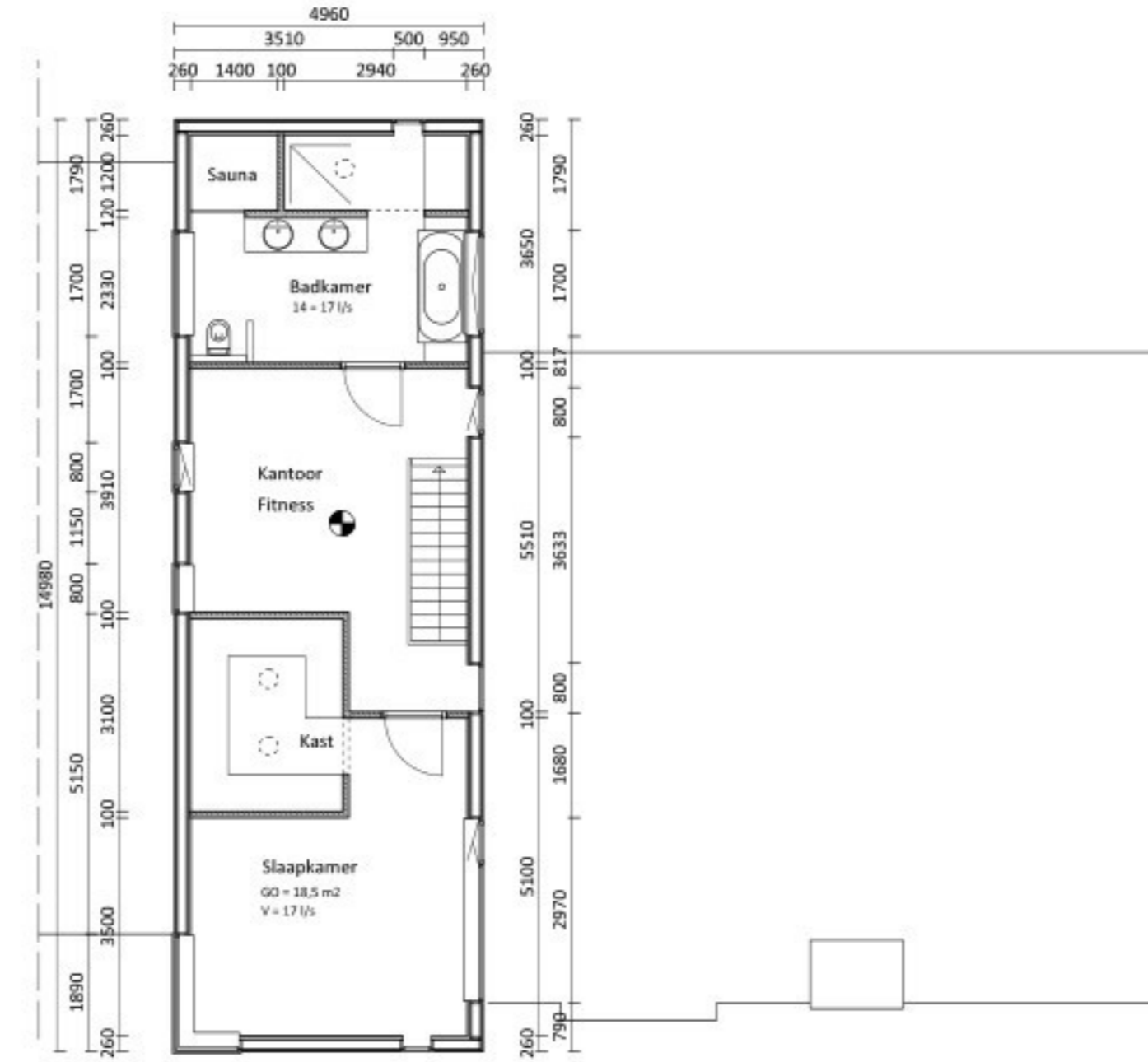
linker zijanzicht nieuw

achteraanzicht nieuw

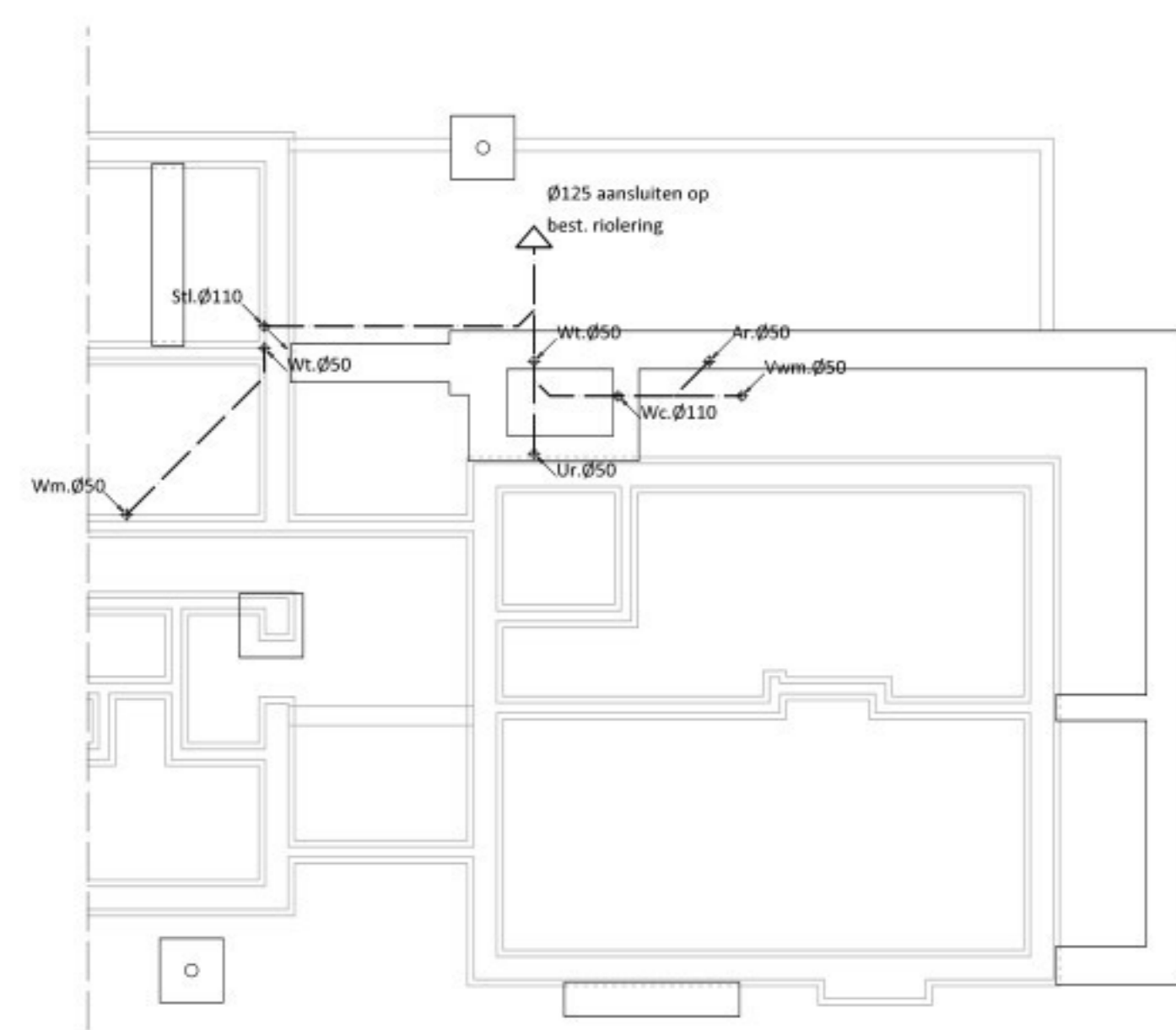
rechter zijanzicht nieuw



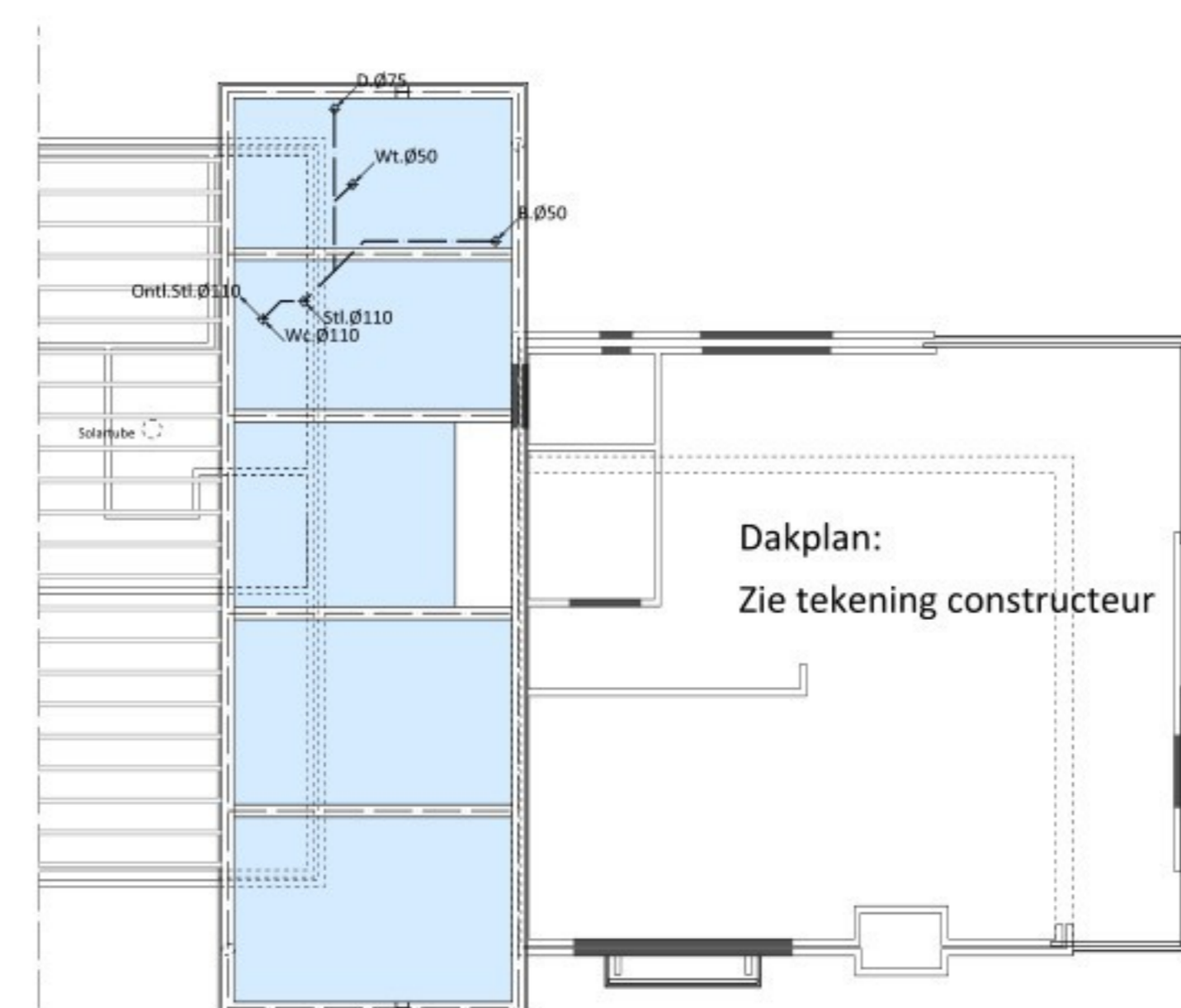
Plattegrond



1e Verdieping



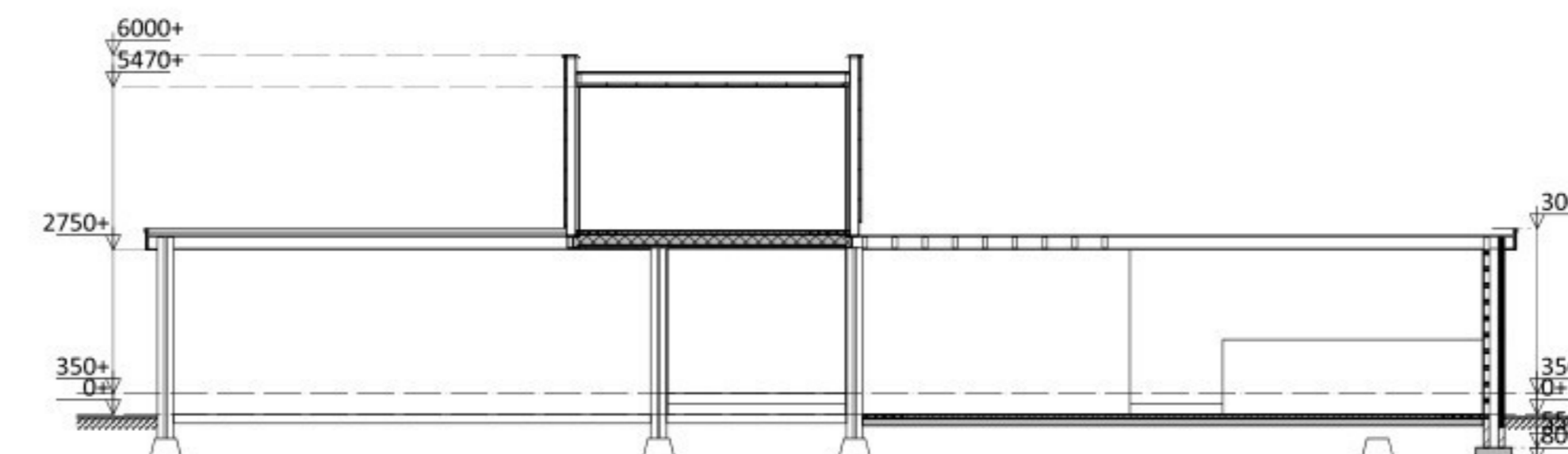
Fundering/Riolering



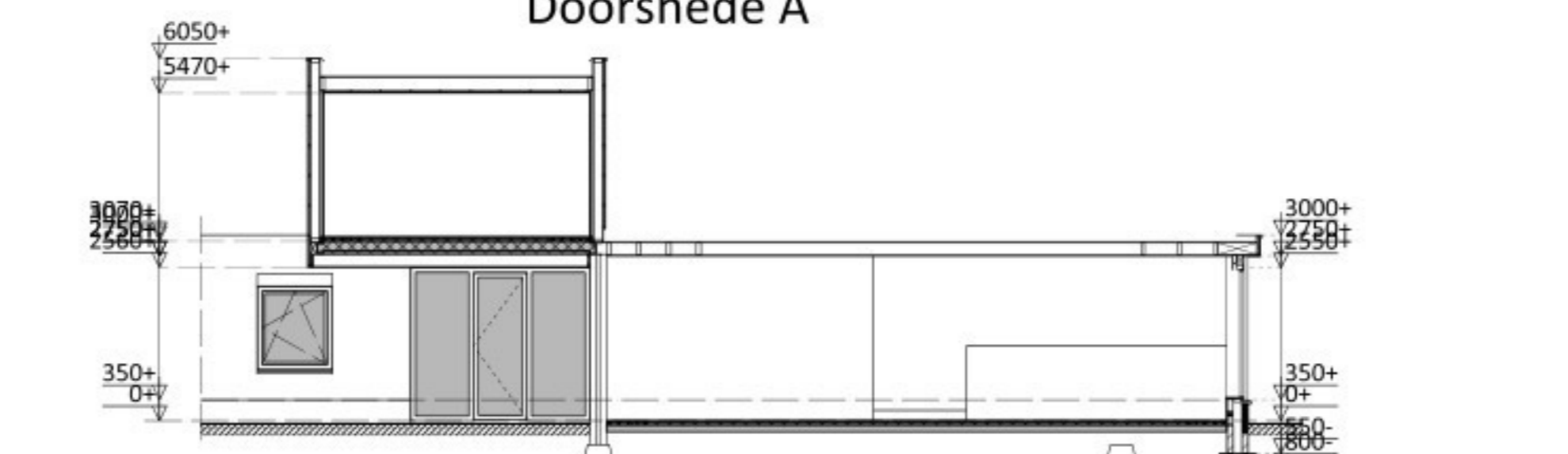
1e Verdiepingsvloer/Dakplan



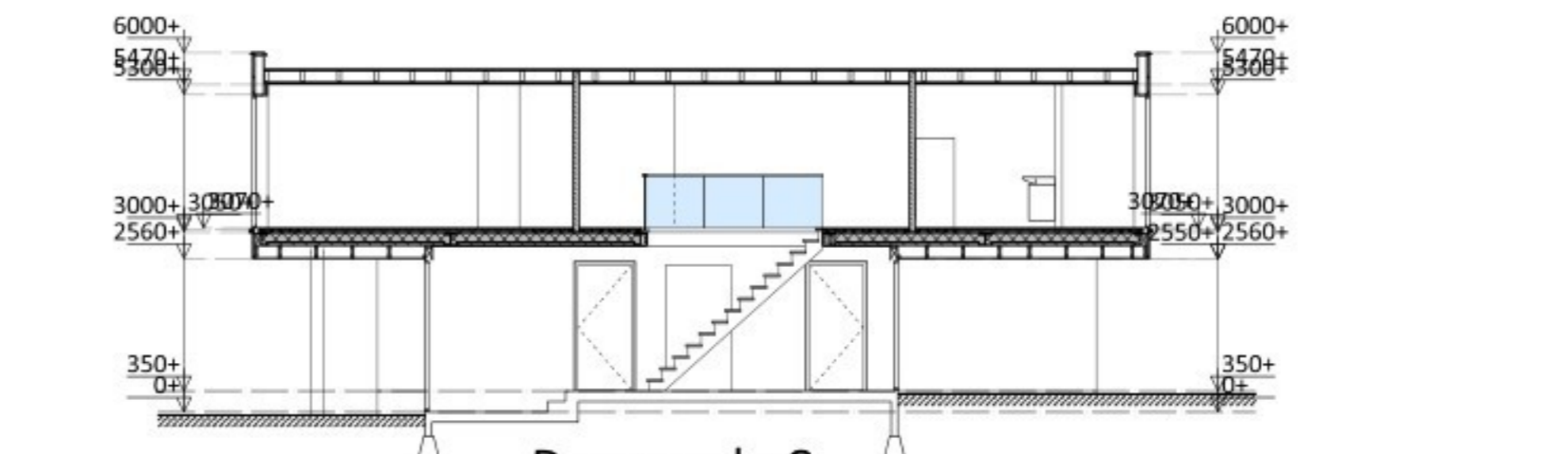
Dakplan Opbouw



Doorsnede A



Doorsnede B



Doorsnede C

- Renvooi:**
- Baksteen metselwerk
  - ▨ Kalkzandsteen
  - Gasbeton
  - VR Ventilatierooster

**Sociale veiligheid:**  
Ingevolge artikel 2.130 (inbraakwerendheid), dienen de deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een woning, die bepaald overeenkomstig NEN 5087 bereikbaar zijn, bepaald overeenkomstig NEN 5096, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid te hebben van tenminste 2.

- Alle binnendeuren hebben een dagmaat van 900\*2300/2100 mm.
- T.b.v. ventilatiesysteem: deuren voldoende vrijhangen van onderdorpel
- Volgens art. 3.117 BBL: Op iedere bouwlaag een rookmelder welke voldoet aan NEN-EN 14604
- Toilet- / badruimte betegeld tot min. 1 meter boven BK vloer art.3.65 van Het BBL
- Vloerafscheiding bij trapgaten /vides: 1000mm + vloer, spijlen hoh 100mm, geen opstapmogelijkheid
- Leuning trap conform art. 3.22 van het BBL
- Toegankelijkheid: Bovenzijde onderdorpels bij deuren max. 20 mm. + Peil
- Doorspuikbaarheid: alle draaiende delen zijn 90 graden draaibaar
- Wering vocht van buiten volgens afd.3.3.1 van het BBL
- Wering vocht van binnen volgens afd. 3.2.2 van het BBL
- Trap volgens artikel en tabel 3.20 van het BBL
- bescherming tegen ratten en muizen volgens afd. 3.3.5 van het BBL
- De buitenunit van de LWVP mag op de erfgrns het geluidsnivo van 40dB niet overschrijden

plan: **Verbouwing woonhuis Suezlaan 22 te deurne**      werkno: **2546**

opdrachtgever: [redacted]

ontwerper: [redacted]      Midno: **DO-01**

**Definitief Ontwerp**

A.I.B.H.

schaal: 1:100      datum: 02-03-2026

gew: [redacted]      status: Definitief

get: [redacted]      form: L1

Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gepubliceerd, noch verspreid, noch aan derden ter inzage worden gegeven.