

Besluit

Ons kenmerk: 0539356428
DSO-nummer: 2025111301363
Indieningsdatum: 13 november 2025
Aanvrager: Gemeente Heeze-Leende
Privaatrechtelijke toestemming verkregen: ja, ontvangen op 26 november 2025

Aanleiding

Op 13 november 2025 heeft Gemeente Heeze-Leende bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel (hierna: "het dagelijks bestuur") een aanvraag gedaan. Gemeente Heeze-Leende vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteit: het aanleggen van een bypass in de vorm van een duiker en een uitstroompuit binnen het profiel van vrije ruimte van a-water Groote Aa (GA1). De wateractiviteit is gepland nabij de Nieuwendijk te Heeze. Kadastraal bekend als gemeente Heeze, sectie F nummer 5389. Het dagelijks bestuur is bevoegd om deze aanvraag te beoordelen en daarover een besluit te nemen.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur:

- de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2 lid 3 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen voor het aanleggen en behouden van een duiker en een uitstroompuit binnen het profiel van vrije ruimte van a-water GA1 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Heeze, sectie F nummer 5389.

De activiteiten moeten worden uitgevoerd volgens onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat de werkzaamheden starten, meldt vergunninghouder dit bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap"). De melding wordt gedaan per e-mail via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of de beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit wordt zo uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer blijft te allen tijde gewaarborgd.
4. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de vergunninghouder, informeert de vergunninghouder het waterschap daar tenminste vier weken van tevoren over. Dit kan per e-mail via vergunningen@dommel.nl met vermelding van het kenmerk van dit besluit. Deze verplichting staat ook in artikel 5:37 van de Omgevingswet.

Profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen

5. De duiker en de uitstroompuit worden aangelegd volgens tekening Wateroverlastlocatie & Afkoppelen Pompenmaker, Nieuwendijk aanlegtekening, Definitief, tekeningnummer K002-019.02.06, d.d. 29 augustus 2025.

Aanvraag

Gemeente Heeze-Leende is van plan om de wateroverlast op de Nieuwendijk te Heeze te verminderen door realisatie van een bypass van de Nieuwendijk naar de Groote Aa (GA1). Bij hevige regenval ontstaat wateroverlast op de Nieuwendijk. De wateroverlast ontstaat omdat het gemeentelijk rioolstelsel bij hoge waterstanden niet kan lozen op de Groote Aa. Om de situatie te verbeteren wordt een bypass aangelegd waarvan de duiker en de uitstroompuit in het profiel van vrije ruimte van de GA1 komt. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hierna wordt uitgelegd hoe het besluit tot stand is gekomen.

Het waterschap moet haar taak als waterbeheerder uitvoeren volgens de doelstellingen die in artikel 1.3 en 4.23 van de Omgevingswet zijn beschreven. Die doelstellingen zijn de basis voor toepasselijke normen en beleid, zoals vastgelegd in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap de Dommel 2024 (hierna: Waterschapsverordening 2024) en de daarbij behorende beleidsregels. Aan die toepasselijke normen en beleid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit getoetst.

De wateractiviteit is deels vrijgesteld van vergunningplicht

Volgens artikel 2.2 lid 1 van de Waterschapsverordening 2024 is het verboden om zonder omgevingsvergunning werken te behouden in de beschermingszone bij een a-water. Volgens de Waterschapsverordening 2024 is voor bepaalde wateractiviteiten echter een uitzondering gemaakt op deze vergunningplicht. Voor zulke activiteiten is dan geen omgevingsvergunning nodig, maar gelden wel algemene regels.

De uitstroompuit is een vergunningvrij geval als bedoeld in artikel 2.41 lid 1 van de Waterschapsverordening 2024.

De lozing uit de gemeentelijke voorziening voor inzameling en transport van afvalwater is een vergunningsvrij geval als bedoeld in artikel 2.160 van de Waterschapsverordening 2024. De gevraagde activiteiten mogen zonder omgevingsvergunning worden uitgevoerd. Bij de uitvoering gelden de volgende algemene regels zoals opgenomen in de artikelen 2.42 en 2.43 van de Waterschapsverordening 2024.

Voor zover de aanvraag ziet op deze vergunningvrije wateractiviteit, wordt de aanvraag afgewezen.

De wateractiviteit is deels vergunningsplichtig

Voor het aanleggen en behouden van een duiker met uitstroompout in het profiel van vrije ruimte bij een oppervlaktewaterlichaam is volgens artikel 2.2 lid 3, van de Waterschapsverordening 2024 een omgevingsvergunning nodig. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het aanleggen van een duiker en een uitstroompout in het profiel van vrije ruimte is getoetst aan Beleidsregel 14A Profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen.

De waterschappen hebben de mogelijkheid om in de legger een 'profiel van vrije ruimte' bij oppervlaktewateren op te nemen, als reservering voor toekomstige verbetering of uitbreiding van het waterstaatswerk. Het profiel van vrije ruimte is bedoeld om ruimte vrij te houden voor toekomstige ontwikkeling van de watergang, zoals de aanleg van ecologische verbindingzones, beekherstel en meandering.

Het doel van het verbod is het voorkomen van ingrepen die de uit te voeren verbeteringen belemmeren of onmogelijk maken. Dit profiel van vrije ruimte staat los van de beschermingszone.

Langs a-water GA1 is op deze locatie aan beide zijde een profiel van ruimte (inrichtingsopgave meandering) gelegen van 25 meter. De duiker en de uitstroompout komen geheel binnen het profiel van vrije ruimte te liggen. Deze werken zijn niet eenvoudig ongedaan te maken. Mede omdat ze onderdeel uitmaken van een groter geheel voor het afvoeren van hemelwater van de Nieuwendijk te Heeze. De duiker en de uitstroomvoorziening worden aangelegd met het doel om wateroverlast te voorkomen. De GA1 is het dichtbij gelegen groter oppervlaktewater waarop de lozing zonder wateroverlast te veroorzaken op kan plaatsvinden. De locatie is gelegen nabij de doorgaande weg Nieuwendijk en de brug over de GA1. Er zijn in de voorziene toekomst geen ontwikkelingen voorzien in dit specifieke deel van het profiel van vrije ruimte.

De gevraagde wateractiviteit past hiermee binnen de doelstellingen van het beleid.

Tot slot kan een vergunning volgens artikel 1.13 van de Waterschapsverordening 2024 alleen worden verleend wanneer de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. Voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste.
- b. Bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen.
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Gelet op wat hiervoor is overwogen, is de gevraagde wateractiviteit verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening 2024 genoemde belangen. De vergunning kan worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 4 maart 2026 digitaal ondertekend door:



Manager vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan willen we graag met u in gesprek. U kunt ook bezwaar maken met een gemotiveerd bezwaarschrift. Dat is een brief waarin u aangeeft waarom u het niet eens bent met het besluit. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit. Zo kunnen wij u sneller van dienst zijn.

Het bezwaarschrift moet volgens artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht tenminste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de datum van het bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking

Ook als u een bezwaarschrift indient. Als het voor u belangrijk is dat het besluit niet direct in werking treedt, dan kunt u een voorlopige voorziening bij de Rechtbank vragen. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan alleen als er sprake is van spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.