

Aanvraag Dakkapel Vaartkade 11 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260227 01186 000 (ingediend op 27-02-2026)

Project

Naam van dit project

Aanvraag Dakkapel Vaartkade 11

Projectomschrijving

De aanvraag betreft het realiseren van een dakkapel op het voordakvlak om zo een bruikbare ruimte te creëren. De aanvraag voldoet aan de sneltoetscriteria.

Locatie

Adres

Vaartkade 11, 2316VJ Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Aanvraag Dakkapel Vaartkade 11

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Tussenvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

We willen een dakopbouw (dakkapel) plaatsen op een pand met een in '76 vergunde afwijkende voorgevel/constructie. Het betreft een woning buiten beschermd stadsgebied. (zie bijgevoegd document voor meer details).

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakkapel plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

9500

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

123

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

127

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

We creëren meer bruikbare vloeroppervlakte.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

407

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

410

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Dakkapel

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Dakkapel op het voordakvlak.

Overige vragen dakkapel

Wordt de dakkapel op een monument geplaatst?

Nee

Welke kleur krijgt de dakkapel en welke materialen gaat u gebruiken?

Kleur conform bestaande kozijnen (wit en groen).

Voornemend houten dakkapel met kunststof kozijnen.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een dakkapel

Document	Vertrouwelijk
Vaartkade 11 aanvraag dakkapel.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_1_001.pdf	Nee
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_2_001.pdf	Nee
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_3_001.pdf	Nee
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_4_001.pdf	Nee
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_4_002.pdf	Nee
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_4_003.pdf	Nee
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_4_004.pdf	Nee
NL-LDNRAL_AR_1700_35303_4_005.pdf	Nee