

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-26-141621/D-26-186211



1 Procedure

Datum vergunning: 27 februari 2026
Datum aanvraag: 5 januari 2026
Verzoeknummer: 2026010500793
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: Nee
Procedure opgeschort: Nee
Aanvrager: Stadhuis Den Haag - Stadsdeelkantoor Centrum, Spui 70, 2511BT 's-Gravenhage
Locatie activiteit: Van Montfoortlaan 1, 2596 SN 's-Gravenhage
Projectnaam: BEM Van Hogenhoucklaan eo - 7009128
Referentiecode: 7009128

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De gemeente Den Haag gaat bij de Van Hogenhoucklaan en omstreken het riool vernieuwen. Om deze werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren wordt er gebruikt gemaakt van bronbemaling. Een gedeelte van deze werkzaamheden valt in een grondwaterbeschermingsgebied. Met de benodigde debieten en de verwachte hoeveelheden is deze activiteit vergunningplichtig.

Bij zowel de graafwerkzaamheden als de grondwateronttrekking zijn geen waterstaatwerken betrokken.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 5.1 lid 1 van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning grondwater te onttrekken door middel van een daarvoor bedoelde voorziening, of water in de bodem te brengen ter aanvulling van het grondwater, in samenhang met het onttrekken van grondwater, door middel van een daarvoor bedoelde voorziening.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Grondwateronttrekkingen en Infiltraties (2015).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Legger van Delfland geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Grondwateronttrekking en infiltratie

Risico's van een grondwateronttrekking zijn met name dat de grondwaterstand daalt, waterstromen veranderen en de kwaliteit van het grondwater verslechtert. Ook infiltratie van water in de ondergrond heeft risico's voor grondwaterstanden en -kwaliteit. Vanwege deze risico's stelt Delfland voorwaarden aan de vergunningen voor grondwateronttrekkingen en infiltraties.

Genoemde effecten kunnen nadelig of schadelijk zijn voor andere belangen, zoals landbouw, bebouwing, wegen, drinkwatervoorziening, groenvoorziening, de werking van een bodemenergiesysteem etc.

Bodemopbouw en geohydrologie

Bij de aanvraag is toegevoegd "*Bemalingsadvies t.b.v. vervanging riool Van Hogenhoucklaan e.o. te Den Haag*" (hierna: het rapport). In dit rapport is inzicht gegeven in de lokale situatie, de geohydrologische en de waterhuishoudkundige situatie. Deze gegevens hebben ten grondslag gelegen aan de berekeningen om de effecten van de bemaling te bepalen.

Het maaiveld ter plaatste van de werkzaamheden ligt op ca. +1,1 m NAP waarbij de grondwaterstand zich bevindt op ca. -0,3 m NAP. De grondopbouw bestaat tot ca. 6,7 m -NAP uit zand met vervolgens een dunne laag kleiige en siltige afzetting die vervolgens weer door een grove zandlaag doorloopt tot ca. -15,0 m NAP.

De onttrekking zal plaatsvinden vanuit het watervoerend pakket tussen -1,3 m en -6,7 m NAP.

Verandering grondwaterstanden en stijghoogten

Het uitgangspunt in de aanvraag en de vergunning is dat er, naar verwachting, geen effecten op zullen treden die tot onacceptabele gevolgen leiden. Dit is op basis van modelberekeningen bepaald. Hoewel een veiligheidsmarge wordt aangehouden bij deze berekeningen, is bij modelberekeningen altijd een mogelijkheid aanwezig dat de praktijk afwijkt. Daarom is het noodzakelijk te monitoren wat er in werkelijkheid in de omgeving gebeurt. In de voorschriften van deze vergunning is het indienen van een gedegen monitoringsplan voorgeschreven. In het monitoringsplan geeft de vergunninghouder aan hoe en waar de effecten in beeld worden gebracht.

Het invloedsgebied van de bemaling heeft een straal van ca. 60 meter.

Het LGG (Laagst Geregistreerde Grondwaterstand) ligt op ca. -0,8 m NAP. De werkzaamheden zullen uitgevoerd worden in fases van ca. 30 meter lange sleuven. Daardoor vinden maar kortstondige onttrekkingen plaats van 5 dagen per fase van 30 meter. De onttrekkingen vinden plaats tot ongeveer -1,45 m NAP. Deze verlaging is ca. 1,0 meter onder de LGG. Gezien de korte duur van de onttrekking (max 5 dagen) worden naar aanleiding van de verlaging geen negatief effect verwacht.

Effecten op funderingen en infrastructuur (zettingen)

Bij grondwateronttrekkingen kunnen zettingen optreden. Zettingen treden pas op als de grondwaterstand (en stijghoogte) wordt verlaagd beneden het laagste peil dat in het verleden is opgetreden, en de verlaging enige tijd aanhoudt. In deze vergunning worden uitsluitend de (mogelijke) zettingen beschouwd als gevolg van verlaging van grondwaterstand of stijghoogte. Zettingen kunnen ook het gevolg zijn van andere activiteiten, zoals het heien van palen of het in de grond trillen van damwanden. Bij bebouwing en infrastructuur moet voorkomen worden dat schade optreedt. Schade (scheuren in muren of verzakkingen van riolering) aan dergelijke objecten kan optreden als gevolg van zettingen.

Omdat er in fases wordt gewerkt en wordt onttrokken is de kans en het risico op zetting bij gebouwen beperkt. Toch wordt hier met aandacht op gelet omdat binnen de invloedssfeer van de bemaling zich één rijksmonument (de Van Hogenhoucklaan 60) bevindt.

In het monitoringsrapport zijn peilbuizen opgenomen om de grondwaterstanden te monitoren en heeft er een bouwkundige vooropname plaatsgevonden bij het monumentale pand waarbij aan de gevel meetpunten zijn vastgesteld.

Effecten op bodemverontreinigingen

In het rapport is een inventarisatie gemaakt van de verontreinigingen in het invloedsgedebiet van de onttrekking. Uit deze inventarisatie is gebleken dat er geen sprake is van invloed op de nabij gelegen verontreinigingen.

Effecten op overige grondwateronttrekkingen

Om overige onttrekkingen binnen het invloedsgedebiet te inventariseren, is in het rapport is gebleken dat er geen sprake is van invloed op de nabij gelegen onttrekkingen.

Strategisch zoet grondwater (waterwinning) en verzilting

De onttrekking bevindt zich in een gebied met strategisch zoet grondwater, waarbij een deel van de werkzaamheden vallen in de grondwaterbeschermingszone. De grens tussen zoet- en brak water bevindt zich op ca. -100 m NAP. Aangezien er sprake is van kortstondige onttrekkingen, boven een kleiige (afscheidende) laag, is er geen verbinding met/onttrekking uit het dieper gelegen zoet grondwater.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Binnen het invloedsgedebiet van de onttrekkingen zijn geen landbouw-, beschermde (natuur)gebieden. Wel is er stedelijk groen aanwezig met monumentale bomen. In het bemalingsplan is hier extra aandacht voor opgenomen in het monitoren hiervan. Bij een langere onttrekking dan 5 dagen krijgen deze bomen extra water uit een externe bron, conform de voorschriften in deze vergunning. Er zijn peilbuizen geplaatst bij deze bomen om de grondwaterstand te monitoren.

Effecten op archeologie

De archeologische kaarten geven geen aanleiding om te vermoeden dat er door de aangevraagde activiteiten schade aan archeologische objecten in de bodem zou kunnen ontstaan.

3.3 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

Bij de werkzaamheden zijn geen waterstaatwerken betrokken waardoor er niet zal worden getoetst op waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en ecologie.

In het totaal zal er ca. 102.960 m³ grondwater onttrokken worden tijdens de werkzaamheden. Hiervan wordt ca. 26.630 m³ onttrokken binnen een grondwaterbeschermingsgebied. Hier moet getoetst worden dat:

- De kwaliteit van het grondwater niet verslechterd,
- Het grensvlak tussen zoet en brak water niet wordt beïnvloed;

Aangezien het maximale debiet ca. 17,7 m³/u zal bedragen zal dit naar verwachting geen negatief effect hebben op de kwaliteit van het grondwater in het eerste watervoerend pakket. Tevens zal het ook geen invloed hebben op de grens tussen zoet en brak water, die zich bevindt op ca. -100m NAP.

Ongeacht dat het LGG wordt overschrijden tijdens het werk met 0,8 m (LGG= -0,8 m NAP, interventiewaarde werkzaamheden -1,45 m NAP), zal dit geen negatief effect hebben gezien de kortstondigheid van de gefaseerde onttrekkingsperiode. Er worden

voldoende maatregelen (peilbuizen en meetbouten) geplaatst om de effecten te monitoren en tegen te gaan indien noodzakelijk.

In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen.

3.4 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken. Deze verplichtingen zijn vastgelegd in de [Waterschapsverordening Delfland](#).

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Onttrekken van grondwater**4.2.1 Algemeen**

1. Daar waar voorschriften van deze vergunning afwijken van de aanvraag of het monitoringsplan, gelden de voorschriften van deze vergunning.
2. De grondwateronttrekking dient uitsluitend voor de bemaling van de rioolwerkzaamheden te zijn.
3. De grondwateronttrekkingen moeten op de voortgang van de werkzaamheden worden afgestemd, zodat het onttrekkingsdebiet en het waterbezwaar worden geminimaliseerd.

4.2.2 Maximale onttrekkingsdebieten

1. De onttrekkingsdebieten mogen niet hoger zijn dan:
 - 18 m³ per uur;
 - 425 m³ per etmaal;
 - 9.750 m³ per maand;
 - 102.960 m³ per jaar;
 - 102.960 m³ totaal.
2. Van de totale onttrekking (102.960 m³) mag maximaal 26.630 m³ onttrokken worden in het grondwaterbeschermingsgebied en 70.380 m³ daarbuiten. Het toegestane maximale debiet per uur, etmaal en maand is in beide gebieden gelijk.

4.2.3 Maximale verlaging

1. De freatische grondwaterstand mag niet verder dalen dan het niveau van -1,45 m NAP.
2. Indien de freatische grondwaterstand dreigt te dalen onder het niveau genoemd in lid 1 (voor grondwaterstand), moeten direct zodanige maatregelen worden getroffen dat de onderschrijding teniet wordt gedaan.

4.3 Meten en registreren**4.3.1 Monitoringsplan**

1. Er moet altijd een actueel monitoringsplan beschikbaar zijn voor inzage door Delfland.
2. Voordat met een (gewijzigd) monitoringsplan wordt gewerkt, moet het plan aan Delfland zijn voorgelegd.
3. Het monitoringsplan moet een doelmatige werkwijze beschrijven om op een betrouwbare wijze het volgende te monitoren:
 - onttrekkingsdebieten;
 - freatische grondwaterstanden;
 - hoogte van maaiveld, funderingen en gebouwen.
4. Het monitoringsplan moet minimaal bevatten:
 - een aanduiding van de locatie van peilbuizen;
 - per peilbuis een aanduiding van het meetdoel van de peilbuis (b.v. freatisch, tussenzandlaag of pleistocene zandpakket), filterdiepte, wijze van meten, meetfrequentie en de bij de peilbuis behorende signalerings- en interventiewaarden.
5. Interventiewaarden (LGG = -0,8m NAP, interventiewaarde voor zowel het riool als de kruisputten = -1,45 m NAP) voor minimale grondwaterstand mogen niet worden onderschreden.
6. Voor aanvang van de onttrekking moeten nulmetingen worden verricht.
7. De vergunninghouder moet metingen, toetsingen en acties uitvoeren overeenkomstig het monitoringsplan en de voorwaarden van deze vergunning.

4.3.2 Hoeveelheid onttrokken grondwater

1. De hoeveelheid onttrokken grondwater moet dagelijks worden gemeten en geregistreerd. De gebruikte meetinstrumenten moeten geschikt zijn voor het te meten debiet en moeten voldoen aan de eisen van dit voorschrift.
2. Meetinstrumenten moeten volgens de richtlijnen van de fabrikant worden geïnstalleerd en onderhouden worden.
3. De vergunninghouder moet zorgen dat:
 - de goede werking van het meetinstrument is gewaarborgd,
 - het meetinstrument volledig gevuld is met water en de meter geen lucht kan bevatten en
 - geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.
4. Meetinstrumenten moeten zijn gekalibreerd zodat het meetresultaat niet meer dan vijf procent afwijkt van de werkelijke hoeveelheid. De vergunninghouder moet van de kalibraties een bewijs kunnen tonen.
5. Meetinstrumenten moeten zijn geïnstalleerd op een goed en veilig toegankelijke plaats, zodat dat de instrumenten goed zijn af te lezen.
6. Bij vervanging van een meetinstrument moet de eindstand van het oude meetinstrument en de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd worden in het logboek.
7. Bij twijfel over de goede werking kan Delfland een tussentijdse controle van de meetinstrumenten eisen. Indien blijkt dat (de installatie van) een meetinstrument niet aan de eisen voldoet, moet deze direct worden vervangen door een instrument die wel aan de eisen voldoet.
8. Een defect meetinstrument moet direct worden vervangen door een gekalibreerd meetinstrument.
9. Voor de periode dat een meetinstrument voor controle of reparatie buiten werking is, moet de hoeveelheid onttrokken grondwater door een ander meetinstrument worden gemeten, dat afdoende gekalibreerd is.
10. De hoeveelheid onttrokken grondwater moet gedurende de bemaling per meetinstrument minimaal dagelijks gemeten en geregistreerd worden.

4.3.3 Peilbuizen

1. Op de locaties zoals aangegeven in het monitoringsplan en bemalingsadvies moeten de grondwaterstand en de stijghoogte dagelijks worden gemeten.
2. De bovenkant van de peilbuizen moeten zijn ingemeten ten opzichte van NAP en deze hoogte moet goed leesbaar zijn aangeduid op of bij de peilbuizen.
3. De vergunninghouder moet voor de instandhouding van de peilbuizen zorgen, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
4. Als een peilbuis niet goed functioneert moet de vergunninghouder deze peilbuis direct herstellen of vervangen.
5. Grondwaterstanden en stijghoogten moeten minimaal dagelijks worden gemeten en geregistreerd.

4.3.4 Registratie en logboek

1. De vergunninghouder moet een logboek bijhouden waarin ten minste wordt vastgelegd: de bewijzen, de resultaten en de bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven metingen, inspecties, onderzoeken, keuringen en onderhoud.
2. In het logboek moeten, onder opgave van datum, voorvallen worden vermeld die van invloed kunnen zijn op de meting.
3. Het logboek moet op eerste verzoek van Delfland beschikbaar zijn voor inzage. Het logboek moet ten minste vijf jaar worden bewaard.

4.4 Melden van afwijkingen

In elk van de volgende gevallen wordt daarvan direct melding gemaakt bij Delfland en worden in overleg met Delfland passende maatregelen genomen:

1. grondwater of stijghoogte komt op het niveau van signalerings- en interventiewaarden, zoals opgenomen in het monitoringsplan;
2. een onttrekkingsdebiet blijkt groter dan de maximale waarde(n) zoals opgenomen in deze vergunning;
3. een nog niet bekende bodemverontreiniging wordt gesignaleerd.

4.5 Schadebeperkende maatregelen groenvoorziening

1. In geval van langdurige droogte in het groeiseizoen (maart-oktober) moet de vergunninghouder maatregelen nemen ter voorkoming van droogteschade aan bomen en beplanting binnen het invloedsgebied van de onttrekking. Deze maatregelen moeten worden genomen in overleg met de gemeente of particuliere terreineigenaar.
2. Bij een langere onttrekking dan 5 dagen per uitvoeringsfase (30 meter) moet monumentaal groen worden voorzien van voldoende water.

4.6 Calamiteiten

1. Een calamiteit is een onverwachte gebeurtenis (betrekking hebbend op de onttrekkingsinstallatie), waarbij sprake is, of dreiging is, van (milieu)schade aan het watersysteem, dat direct en professioneel ingrijpen noodzakelijk maakt. In geval van een calamiteit moet dit direct telefonisch worden gemeld bij Delfland, telefoon nr. 015 260 81 08 (24 uur per dag bereikbaar). De calamiteit moet ook schriftelijk worden gemeld aan Delfland, waarbij de volgende zaken moeten worden beschreven:
 - de aard en oorzaak van de calamiteit;
 - de (mogelijke) gevolgen van de calamiteit;
 - de maatregelen die worden genomen om de (gevolgen van de) calamiteit te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.
2. Indien als gevolg van een calamiteit niet aan de gestelde voorschriften in deze vergunning wordt voldaan of naar verwachting niet kan worden voldaan, moet de vergunninghouder direct maatregelen nemen teneinde een nadelige invloed van de onttrekking te voorkomen. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

4.7 Beëindiging van de onttrekking

1. Beëindiging van de onttrekking (van elk onderdeel) moet ten minste twee weken van tevoren worden gemeld bij Delfland.
2. De vergunninghouder moet er voor zorgdragen dat geen negatieve effecten in de omgeving optreden ten gevolge van de beëindiging van de onttrekking. Maatregelen moeten worden overlegd met Delfland.

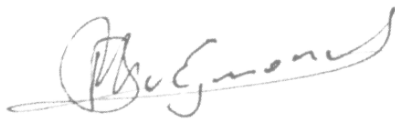
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Stadhuis Den Haag - Stadsdeelkantoor Centrum Spui 70, 2511BT 's-Gravenhage, voor het onttrekken van grondwater ter behoeve van rioolwerkzaamheden binnen en buiten een grondwaterbeschermingsgebied.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Bemalingsadvies t.b.v. vervanging riool Van Hogenhoucklaan e.o. te Den Haag, IbDH: 7012526-2025033, d.d. autorisatie 31-3-2025;
 - Zettings- en risicoanalyse rioolvervanging Van Hogenhoucklaan e.o. te Den Haag, S1014754, versie 2, d.d. 15-12-2025.
 - Monitoringsplan Van Hogenhoucklaan e.o. te Den Haag, opdrachtnr. :7012526 / DQ04, d.d. juni 2025.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.