

Aanmeldnotitie project-mer-beoordeling

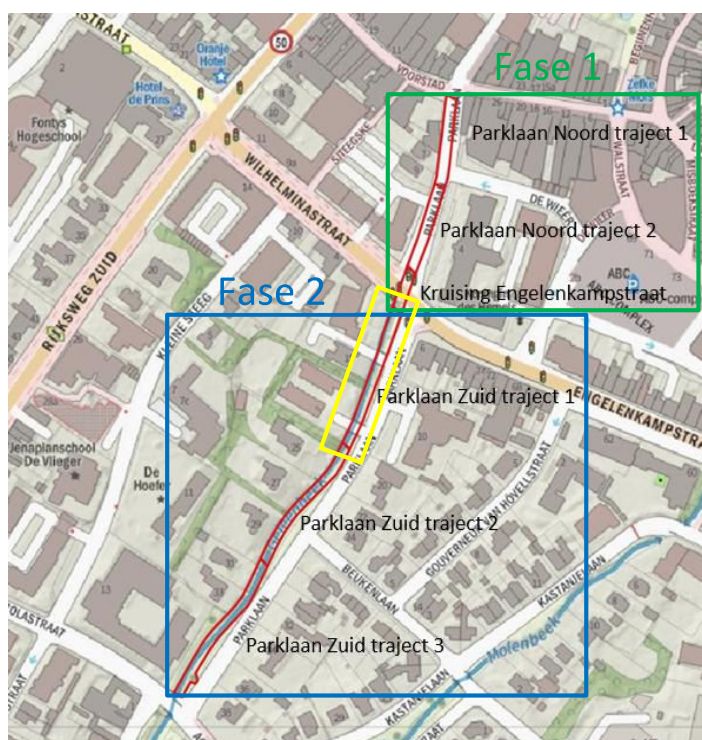
Project : Bemaling Parklaan Sittard
 Referentie : CA240132.R02.v0.1
 Datum : 02-12-2025
 Status : Concept

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient te worden bepaald of er bij het project aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden. Door middel van een mer-beoordeling wordt dit in beeld gebracht. Hiertoe dient een notitie te worden opgesteld, op basis waarvan beoordeeld wordt of het noodzakelijk is een milieueffectrapportage op te stellen.

Voorliggende project-mer-beoordeling is opgesteld ten behoeve van de bemaling die plaats moet vinden voor de herinrichting en ontkluizing van de Geleenbeek te Sittard ter hoogte van de Parklaan tussen de Agricolastraat en Voorstad. Voorliggende project-mer-beoordeling betreft de bemaling voor Parklaan Zuid traject 1 van Fase 2 (zie onderstaande afbeelding).



Projectlocatie opgedeeld in trajecten met afbakening huidige projectfase (geel omkaderd)

In deze notitie zijn de milieueffecten in relatie tot het project geïnventariseerd en gebundeld weergegeven. Op basis van voorliggende project-mer-beoordeling dient het bevoegd gezag een besluit te nemen over het al dan niet opstellen van een milieueffectrapportage.

2. Mer-beoordeling

2.1. Algemeen

In een mer-beoordeling beoordeelt het bevoegd gezag of de milieugevolgen van een plan of project zo groot zijn dat het noodzakelijk is om een milieueffectrapport op te stellen. Bij een plan (zoals een omgevingsvisie of omgevingsplan) heet deze beoordeling de 'plan-mer-beoordeling' en bij een project (zoals een projectbesluit of omgevingsvergunning) de 'project-mer-beoordeling'.

2.2. Noodzaak mer-beoordeling

In de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit is vastgelegd of een mer-beoordeling noodzakelijk is. Op hoofdlijnen geldt:

Plan (art. 16.34 en 16.36 Ow)	Project (bijlage V Ob)	
mer-plicht	mer-plicht	Kolom 2
mer-plicht (tenzij plan-mer-beoordeling)	mer-beoordeling	Kolom 3

Uit de kolommen 2 en 3 van bijlage V Omgevingsbesluit volgt per project in welke gevallen direct een mer-plicht geldt of een project-mer-beoordelingsplicht.

In de eerste kolom van bijlage V staat de omschrijving van een project. In de vierde kolom staan de besluiten waarvoor mer-verplichtingen gelden. In kolom 2 zijn vaak drempelwaarden opgenomen voor het in kolom 1 genoemde project. Als het voorgenomen project boven de drempelwaarde in kolom 2 uitkomt, moet er een milieueffectrapport gemaakt worden.

Voor een plan mag een plan-mer-beoordeling uitgevoerd worden als het plan:

- kaders stelt over mer-beoordelingsplichtige projecten in bijlage V Omgevingsbesluit of een Passende beoordeling nodig is (binnen de natuurwetgeving), én
- over een klein gebied op gemeentelijk niveau gaat of een kleine wijziging van een plan omvat.

Een plan-mer-beoordeling is ook verplicht als een plan kaders stelt voor andere projecten dan de projecten uit bijlage V Omgevingsbesluit.

2.3. Toetsing initiatief

Het initiatief heeft betrekking op het project genoemd in de bijlage V, categorie K1, 'Werkzaamheden voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater'. Bij de activiteit is als drempelwaarden opgenomen een hoeveelheid water van 10 miljoen m³ of meer per jaar.

De activiteit valt daarmee beneden de gestelde drempelwaarde, waardoor geen sprake is van een directe m.e.r.-(beoordelings)plicht. Dit betekent concreet dat het bevoegd gezag zich ervan moet vergewissen of het project, wanneer deze onder de drempelwaarden zit, daadwerkelijk geen aanzienlijke negatieve milieueffecten

kan hebben, waarbij het in het bijzonder moet worden nagegaan of sprake is van de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de Europese Richtlijn betreffende de milieueffectbeoordeling. Dit is de zogenaamde project-mer-beoordeling.

2.4. Project-mer-beoordeling

In een project-mer-beoordeling wordt getoetst of een project aanzienlijke negatieve milieueffecten kan hebben. De criteria waaraan moet worden getoetst zijn opgenomen in bijlage III van de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Het betreft de volgende drie algemene criteria met elk hun sub criteria:

- *kenmerken van het project*: omvang van het project, cumulatie met andere projecten, gebruik van natuurlijke hulpbronnen, productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder en risico op ongevallen;
- *plaats van het project*: bestaand gebruik van de locatie, natuurlijke hulpbronnen en opnamevermogen/gevoeligheid van het milieu;
- *kenmerken van het potentiële effect*: bereik, grensoverschrijdend karakter, orde van grootte en complexiteit, waarschijnlijkheid en duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect.

3. Kenmerken van het project

Kenmerken van het project	
Omvang van het project	Ten behoeve van het project wordt voor Parklaan Zuid traject 1 het totale waterbezwaar van de noodzakelijke bemaling geschat op ca. 65.000 m³. De drempelwaarde uit bijlage V, categorie K1 (onttrekking van 10 miljoen m³ of meer per jaar) wordt niet overschreden.
Cumulatie van andere projecten	De milieueffecten in totaliteit zijn gering. Er zijn geen autonome ontwikkelingen in de omgeving van het plangebied bekend, waardoor geen sprake is van cumulatie van milieueffecten met andere projecten.
Gebruik natuurlijke hulpbronnen	Ten behoeve van het project vindt grondwaterbemaling plaats. De grondwaterbemaling, en dus het 'gebruik' van de natuurlijke hulpbron 'water' is van tijdelijke aard.
Productie afvalstoffen	Van het bemalingswater dienen de lozingsparameters te worden bepaald. Mogelijk dienen mitigerende maatregelen te worden getroffen. Een te hoog ijzergehalte kan worden verlaagd door middel van beluchting en/of een strofilter. Het gehalte onopgeloste stoffen kan eenvoudig worden verlaagd door middel van een zandvang. Tevens dient voor uitvoering eventuele verschillen in zoutgehalten tussen grond- en oppervlaktewater te worden onderzocht.
Verontreiniging en hinder	Het project kan gevolgen hebben voor milieuaspecten. Door de bemalings- en aanlegwerkzaamheden is sprake van emissies ten aanzien van water, licht, geluid en lucht. Hierna volgt per aspect een beschrijving. <u>Bodem- en grondwaterkwaliteit</u> Uit beschikbare stukken (GC180167.R02.V3.0 d.d. 3 november 2022 en MA220005.024.M01 d.d. 21 maart 2022) blijkt na vooronderzoek dat bij één geval van verontreiniging nabij de locatie het risico op verspreiding aannemelijk is. Het betreft een VOCL-verontreiniging (geval "Ophoven Sittard") waarbij de contour van een sterke grondwaterverontreiniging plaatselijk is doorgedrongen tot 12 à 15 m-mv. Na sanering van deze verontreiniging is nog een restverontreiniging met VC aanwezig in het pakket tot maximaal 15 m-mv. Op basis van berekeningen is aangetoond dat de bemaling op het traject Parklaan Zuid traject 1 geen invloed heeft op de verontreiniging. De overige in het verleden aangetroffen verontreinigingen betreffen vluchtige aromaten, xylenen en minerale olie. Naar verwachting zal de risico op verspreiding bij de overige verontreinigingen beperkt zijn vanwege beperkte omvang, immobiliteit stof en/of afstand tot de projectlocatie. <u>Geohydrologie en waterhuishouding</u> Geonius Geotechniek BV heeft een bemalingsadvies opgesteld voor het tracé (kenmerk GA241931.R01.V1.0, d.d. 18-04-2025). In deze

	rapportage zijn de lokale geohydrologische situatie, het te verwachten debiet en de effecten en mogelijke risico's van de bemaling beschouwd. <i>Bemaling</i> Ten behoeve van de beekherinrichting en ontkeuizing zal, waar de werkzaamheden onder de grondwaterstand plaatsvinden, een filterbemaling gerealiseerd dienen te worden teneinde de werkzaamheden in den droge uit te voeren. De maximaal benodigde verlaging van het GHG voor voorliggend traject bedraagt 1,4 m verlaging. De tijdsduur van de bemaling van dit trajecten bedraagt 1 maand Op basis van de berekeningen wordt het totale waterbezwaar geschat op ca. 65.000 kubieke meter. Op basis van de Waterschapsverordening waterschap Limburg is voor de bemaling een vergunning vereist vanwege het te verwachten waterbezwaar van onttrekking en lozing. Voor de bemaling wordt bij het bevoegd gezag (Waterschap Limburg) een vergunning aangevraagd. <i>Invloedsgebied</i> De reikwijdte van de bemalingen (verlaging = 0,05 m) bedraagt maximaal ca. 1.400 m. De geaccumuleerde verlagingscontour onder GLG betreft de grondwaterverlaging buiten de natuurlijke fluctuatie en heeft een reikwijdte van ca. 350 m voor het traject van Fase 2. <i>Zettingen</i> Zetting kan optreden op als de grondwaterstand wordt verlaagd tot onder de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG). Het gewenste verlagingsniveau bevindt zich beneden de GLG, derhalve kunnen zettingen mogelijk optreden in zettingsgevoelige lagen. In het bemalingsadvies (kenmerk GA241931.R01.V1.0, d.d. 18-04-2025) werd beschreven dat in het Holocene pakket een sterk heterogene ondergrond aanwezig is, bestaande uit veen tot zandige löss/leem met sterk wisselende conusweerstand en samendrukbaarheid. Tussen de onderzoekspunten kunnen dus veenlagen onder de GLG voorkomen, waardoor lokaal grote afwijkingen kunnen optreden in zettingsrisico's. Op basis van het bemalingsadvies (kenmerk GA241931.R01.V1.0, d.d. 18-04-2025) is in de directe omgeving van de bemaling bebouwing aanwezig waar de grondwaterstand tijdelijk wordt verlaagd tot beneden de GLG (meer dan 50 cm). Vanwege de aanwezigheid van de leem- en plaatselijk veenlagen en daardoor het risico op zetting is van een aantal objecten (meest kritisch gelegen) een zettingsberekening uitgevoerd. Op basis van deze (indicatieve) zettingsberekening blijkt er niet of nauwelijks sprake van zettingsrisico's (<1:500 en < 50 mm). Verder is de zetting sterk afhankelijk van de verlaging binnen het traject van de
--	--

	zettingsgevoelige lagen, en is voor deze berekening de maximaal berekende verlaging over het object gehanteerd. Om het risico op zettingsschade te beperken wordt in ieder geval aanbevolen de grondwaterstand niet verder of langer te verlagen dan strikt noodzakelijk is om het werk uit te voeren, de onttrekkingsfilters niet in of onder zettingsgevoelige klei- of veenlagen te plaatsen (bijvoorbeeld toepassing horizontale drainbemaling) en monitoring uit te voeren. <i>Monitoring</i> Voorafgaand aan het werk wordt een bouwkundige 0-opname uitgevoerd van de panden gelegen direct aan het werk en monumentale panden binnen de GHG contour. Tijdens het werk wordt monitoring uitgevoerd middels peilbuizen en zettingsbouten bij de meest kritisch gelegen bebouwing. Zodoende kan tijdig worden bijgestuurd en kan schade worden voorkomen. <i>Lozing</i> Op basis van het verwachte lozingsdebiet is lozing op oppervlaktewater of het vuilwaterriool niet zondermeer toegestaan. Op basis van de berekende debieten is lozing op oppervlaktewater en overig water vergunningsplichtig. Van het bemalingswater dienen de lozingsparameters te worden bepaald. Mogelijk dienen mitigerende maatregelen te worden getroffen. Een te hoog ijzergehalte kan worden verlaagd door middel van beluchting en/of een strofilter. Het gehalte onopgeloste stoffen kan eenvoudig worden verlaagd door middel van een zandvang. Op basis van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat de bemalingen niet tot belangrijke nadelige milieueffecten leiden. Er moet echter wel rekening gehouden worden met de samenstelling van het te bemalen water, aangezien dit gevolgen kan hebben op de manier van lozen. <u>Luchtkwaliteit</u> Het in te zetten materieel bij de bemaling heeft een kleine emissie naar de lucht. Daarnaast kan bij droge grond enige emissie van stof plaatsvinden. De emissies hebben een tijdelijk karakter en verplaatsen zich gedurende de werkzaamheden. Gezien het bovenstaande worden de effecten op de luchtkwaliteit niet relevant (verwaarloosbaar) geacht. Geconcludeerd wordt dat het voornemen niet tot belangrijke nadelige milieueffecten leidt betreffende het thema luchtkwaliteit. <u>Geluid</u> Gedurende de bemaling kan tijdelijk geluidhinder optreden in verband met wegverkeer en het opzetten en gebruiken van installaties. Ten
--	---

	behoefte van de bemaling zullen bemalingspompen werkzaam zijn welke m.n. 's nachts geluidhinder kunnen veroorzaken. Het streven is om hinder zoveel mogelijk te beperken. Hierbij geldt dat de hinder van tijdelijke aard is. Op basis van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat de werkzaamheden niet tot belangrijke nadelige milieueffecten leiden met betrekking tot het thema geluid. <u>Geur</u> Er vinden geen geurrelevante activiteiten plaats. Daarnaast zijn geen geurgevoelige objecten in de directe omgeving van de inrichting aanwezig. Er zullen hier geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu optreden. <u>Gevaarlijke afvalstoffen</u> Er worden binnen de inrichting geen gevaarlijke afvalstoffen geproduceerd of ingenomen. Voor het milieu zullen er geen belangrijke nadelige gevolgen optreden.
Risico van ongevallen	Het project leidt niet tot een significant risico op zware ongevallen of rampen in of in de omgeving van het projectgebied.

4. Plaats van het project

Plaats van de projecten	
Bij de plaats van het project wordt het volgende in overweging genomen: 1. het bestaande grondgebruik; 2. de relatieve rijkdom aan alsmede de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied; 3. het opnamevermogen van het natuurlijk milieu, waarbij in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden: wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, gebieden met een bijzondere beschermingsstatus, gebieden waar normen voor luchtkwaliteit worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang; 4. gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen volgens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn, 5. gebieden waar de milieukwaliteitsnormen al niet worden nagekomen, 6. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid, 7. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.	De projectlocatie is gelegen aan de Parklaan te Sittard, en betreft het tracé van circa 100 meter ten zuiden van de Engelenkampstraat. De locatie ligt in het stedelijk gebied van Sittard. De planlocatie ligt niet in of nabij een Natura 2000-gebied. Gelet op de grote afstand tussen het plangebied en omliggende Natura 2000-gebieden worden negatieve effecten vanwege geluidverstoring, licht of trillinghinder uitgesloten. Wel zijn 2 monumentale bomen aanwezig waarbij in traject 1 van fase 2 de verlaging lager ligt dan het GLG niveau. Om negatieve effecten op de monumentale bomen te voorkomen wordt aanbevolen te beoordelen hoe diep deze bomen wortelen. Daarnaast wordt geadviseerd deze monumentale bomen en eventuele andere kwetsbare bomen gedurende droge perioden van water te voorzien en indien de bemaling tijdens de groeiperiode van bomen plaatsvindt (april-september). De verlaging kan door middel van monitoring gecontroleerd worden. Zodoende kunnen maatregelen worden genomen wanneer de grondwaterstand beneden GLG niveau komt tijdens de groeiperiode van de bomen. Op geringe afstand van de bemaling bevindt zich de VOCL-verontreiniging (geval "Ophoven Sittard"). Op basis van berekeningen is aangetoond dat de bemaling op het traject Parklaan Zuid traject 1 geen invloed heeft op deze verontreiniging. Tevens wordt geen invloed van de bemaling verwacht op overige in het verleden aangetroffen verontreinigingen (vluchtige aromaten, xylene en minerale olie) in de omgeving vanwege beperkte omvang, immobiliteit stof en/of afstand tot de projectlocatie. Aan de hand van cultuurhistorische waardenkaart blijkt dat er binnen het invloedsgebied van de bemaling sprake is van een locatie met middelhoge trefkans ten aanzien van archeologie. Het is onduidelijk wat voor artefacten of sporen hier nog aanwezig kunnen zijn in de ondergrond. Op deze locaties ligt de verlaging boven de GLG (minder dan 50 cm) en ligt de verlaging daarom dus binnen de natuurlijke grondwaterstandfluctuatie. Hierdoor worden geen negatieve effecten van de bemaling op cultuurhistorische waarden verwacht.

	Daarnaast blijken op basis van deze kaart beschermgebied van cultuurhistorie (rijksmonumenten of gemeentelijke monumenten) gelegen binnen het invloedsgebied. Daar waar de grondwaterstanden verlaagd wordt beneden de GLG (meer dan 50 cm) wordt gelden de maatregelen en adviezen ten behoeve van monitoring en vooropname. <u>Conclusie locatie</u> Gezien volgens zettingsberekening geen risico op zetting is en de zetting voor de meest kritische locaties gemonitord zullen worden middels zettingsbouten en peilbuizen, de kwetsbare (monumentale) bomen worden gemonitord en bij kritische situatie zullen worden voorzien van water en de bemaling volgens berekeningen geen invloed heeft op de VOCL-verontreiniging (geval "Ophoven Sittard") overwegen wij dat belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen worden uitgesloten op basis van de projectlocatie.
--	---

5. Soort en kenmerken van het potentiële effect

Soort en kenmerken van het potentiële effect	
Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)	Het ruimtelijk bereik en de orde van grootte is beperkt. Dit wordt voldoende geregeld door de voorschriften.
Aard van het effect	De aard van de effecten zijn in het voorliggende mer-beoordelingsdocument beschreven. Hierdoor heeft een nader onderzoek naar de aard van effect in het kader van een milieueffectrapport geen toegevoegde waarde.
Grensoverschrijdend karakter	Gezien de ligging van de inrichting en de afstand ten opzichte van omringende landsgrenzen zullen geen milieueffecten optreden ten gevolge van de bemaling. Grensoverschrijdende effecten zijn daardoor niet aan de orde.
Waarschijnlijkheid effect	Van onevenredige effecten voor de omgeving is geen sprake. Het optreden van effecten is zeer onwaarschijnlijk. Door de getroffen maatregelen zijn deze marginaal en niet significant. In hoeverre deze als hinder worden ervaren, is mede afhankelijk van de te treffen maatregelen en voorzieningen. Die maatregelen en voorzieningen worden helder verwoord in de regels van het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL).
Duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect	Voor wat betreft de duur en frequentie kan worden opgemerkt dat de voorgenomen activiteit tijdelijk plaatsvindt. De effecten van de geluiduitstraling en emissies naar de lucht vanwege de activiteit zijn allen omkeerbaar: het effect houdt op als de activiteit ophoudt. Er is dus geen sprake van een bijzondere omstandigheid. Met betrekking tot effecten naar de bodem zijn er afdoende beperkende maatregelen en voorzieningen te treffen mits dit nodig wordt geacht op basis van monitoring middels peilbuizen en zettingsbouten. Deze en ook de overige effecten zijn gangbare effecten die aan bod komen in de regels van het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL). Gezien de bestemming van de omgeving en de aard van de effecten zijn er verder ten aanzien van de duur, frequentie en omkeerbaarheid van deze effecten geen bijzondere opmerkingen.

6. Conclusie

In het kader van deze notitie is in voldoende mate inzicht gegeven in de milieugevolgen van de beoogde ontwikkeling. Gelet op de kenmerken van de activiteit, de locatie van de activiteit en de kenmerken van de effecten van de activiteit, wordt geconcludeerd dat deze niet leidt tot milieueffecten van dusdanige omvang dat sprake kan zijn van 'belangrijke nadelige milieugevolgen'. Het doorlopen van een mer-procedure voor het project is daarom niet noodzakelijk. Het is aan de bevoegde gezagen om hierover een definitief besluit te nemen en dit bekend te maken.