

terras havenplein 2 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260224 00457 000 (ingediend op 24-02-2026)

Project

Naam van dit project

terras havenplein 2

Projectomschrijving

Binnenplanse afwijking/legalisatie van terras die al heel lang bestaat. Er is gesproken met Danielle Roest en M. Appel

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

terras havenplein 2

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Yuki Sushi

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

80311571

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

-

Straatnaam

Havenplein

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

2

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2312GZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

binnenplanse afwijking, legalisatie bestaand terras. Deze zijn ook getekende in ontwikkelingsplan havenplein 2021. Alle onderzoeken zijn ook al voor verricht.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

De terras die vergund is met zaaknummer Z-23-3605312 heeft volgens omgevingsplan geen bestemming terras.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Terras heeft altijd gestaand en vergund geweest. In de ontwikkelingsplannen Havenplein 2 zijn ze ook specifiek ingetekend. Er is ergens iets fout gegaan.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Geen, aangezien het altijd al zo gebruikt is en via de APV wel vergund is geweest. Voortst ook getekend in de ontwikkelingsplannen 2021 en uitgebreid onderzocht.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
DOC-20260218-WA0005_.pdf	Nee
Z_23_3605312 Havenplein 2 - Yuki Sushi - terrasvergunning d.d. 05-12-2023.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
DOC-20260218-WA0005_.pdf	Nee
Z_23_3605312 Havenplein 2 - Yuki Sushi - terrasvergunning d.d. 05-12-2023.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
DOC-20260218-WA0005_.pdf	Nee
Z_23_3605312 Havenplein 2 - Yuki Sushi - terrasvergunning d.d. 05-12-2023.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
DOC-20260218-WA0005_.pdf	Nee
Z_23_3605312 Havenplein 2 - Yuki Sushi - terrasvergunning d.d. 05-12-2023.pdf	Nee