

Nota van beantwoording zienswijzen

Betreft verkeersbesluit Lammenschansdriehoek

Er is 1 zienswijze ontvangen

Bespreking van de zienswijzen per thema:

	Samenvatting ingekomen reactie	Commentaar van het college	Gevolg voor het besluit
1	Verwijzing in verkeersbesluit naar onjuiste straatnaam & oneens met parkeerregime en het instellen van parkeerverbod	<i>Foutieve straatnaam:</i> Het klopt dat in punt 8 van de overwegingen had moeten staan de kruising Lammenschansweg, Tomatenstraat/Omegaweg. <i>1. Er wordt niet voorzien in voldoende laadpalen voor EV's in parkeergarages:</i> Wat betreft van aanbod van laadpalen in particuliere parkeergarages is in de omgevingsvergunning opgenomen dat alle parkeerplaatsen in nieuwe parkeergarages voorbereid moeten zijn voor laadvoorzieningen. De gemeente kan de eigenaar echter niet dwingen laadpalen daadwerkelijk aan te bieden. Deze zal hier uit commerciële overweging naar verwachting bij voldoende vraag wel in tegemoet willen komen. De opmerking van parkeergaragehouders dat er geen laadpalen aangelegd kunnen worden begrijpt de gemeente niet. De gemeente Leiden plaatst immers zelf ook laadpalen in haar parkeergarages. Omdat het Omgevingsplan voorschrijft dat in voldoende parkeerruimte op eigen terrein voorzien moet worden, plaatst de gemeente alleen laadpalen in het gebied rondom de Lammenschansdriehoek. <i>2. Bewoners zijn uitgesloten van een parkeervergunning en mede daardoor ook uitgesloten van een bezoekersvergunning:</i> Op basis van artikel 3A van de parkeerverordening, die door de gemeenteraad is vastgesteld, is het voor bewoners van nieuwbouw (en woningen die ontstaan zijn door functiewijziging, splitsing of verkamering) - waarvoor de omgevingsvergunning is afgegeven na 2 oktober 2019 - niet mogelijk	In het definitieve verkeersbesluit zal de juiste straatnaam worden opgenomen. Het verkeersbesluit leidt niet tot meer/minder aanbod van parkeerplaatsen en/of laadpalen in particuliere parkeergarages → geen aanpassing verkeersbesluit Het verkeersbesluit gaat niet over parkeervergunningen voor bewoners en/of bezoekers. Dit is geregeld in de parkeerverordening → geen aanpassing verkeersbesluit

	Samenvatting ingekomen reactie	Commentaar van het college	Gevolg voor het besluit
		om in aanmerking te komen voor een bewoners-, bezoekers- of deelautoparkeervergunning. Het parkeren van bewoners en bezoekers/de parkeereis dient op het eigen terrein opgelost te worden. Dit geldt voor alle nieuwbouw in Leiden. Bij de bouw van de woningen in de Lammenschansdriehoek is dit ook met de ontwikkelaar(s) afgesproken. In de openbare ruimte zijn niet of nauwelijks parkeerplaatsen, zodat de openbare ruimte zo groen, veilig en leefbaar mogelijk kan worden ingericht. De eigenaar/verkoper/verhuurder van de woningen is op de hoogte van het feit dat er geen vergunningen verstrekt worden aan bewoners en dient u hierover voor de huur of koop van de woning te informeren. De gemeente is alleen verantwoordelijk voor het aantal parkeerplaatsen dat de ontwikkelaar op basis van de Beleidsregels Parkeernorm en Leiden 2020 op het eigen terrein moet aanleggen. De gemeente gaat niet over de tarieven die de ontwikkelaar hanteert en over de verdeling van de parkeerplaatsen over de adressen. In de praktijk zullen de meeste ontwikkelaars ervoor kiezen om niet te veel af te wijken van het regime op straat, aangezien de capaciteit op het eigen terrein dan niet optimaal benut zal worden. <i>3. Parkeervoorzieningen voor bewoners in particuliere en openbare parkeergarages zijn te duur waardoor bewoners hun auto illegaal op de laad/losplaatsen parkeren:</i> Parkeren op een laad- en losplaats mag alleen voor direct laden en lossen van goederen. Als er langer geparkeerd wordt of met een andere reden, dan kan hierop gehandhaafd worden en boetes worden uitgedeeld.	Het verkeersbesluit gaat niet over tarieven parkeergarages. Illegaal gebruik van laad/losplaatsen is nooit toegestaan → geen aanpassing verkeersbesluit

	Samenvatting ingekomen reactie	Commentaar van het college	Gevolg voor het besluit
		<i>De kosten voor parkeren in particuliere parkeergarages zijn vele malen hoger dan de kosten voor een parkeervergunning. Bewoners kiezen daarom alsnog om te parkeren op straat.</i> Bewoners van nieuwbouw hebben geen recht op een parkeervergunning en betalen daarom op straat het normale parkeertarief. De gemeente gaat niet over de tarieven die de ontwikkelaar hanteert. <i>Het instellen van een parkeerverbod in deze zones en in bijzonder de Lambdakade (waar in het weekend gratis geparkeerd kan worden) leidt tot een hogere parkeerdruk in de omgeving.</i> Alleen bewoners met een gemeentelijke parkeervergunning kunnen met hun vergunning op straat parkeren binnen hun eigen zone, tenzij ze bereid zijn om ter plekke te betalen om te parkeren (via een app of de automaat). Buiten parkeerrestrictietijden kan iedereen gratis in de gemeentelijke openbare ruimte parkeren. Dit geldt zowel voor bezoekers als voor bewoners (met of zonder parkeervergunning). Bij het verbinden van de Lambdakade met de Pallas Athenekade ontstaat een smalle rijbaan van 4,80m (minimaal profiel voor tweerichting autoverkeer). Parkeren buiten de vakken zou leiden tot knelpunten in de bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten. Daarnaast sluit het niet aan bij de visie van de Lammenschansdriehoek voor het creëren van een prettig en veilig verblijfsgebied. Aangezien er in het gebied in voldoende parkeerplaatsen wordt voorzien is het om bovengenoemde redenen ongewenst om parkeren op straat (buiten de aangegeven vakken) te faciliteren. Gelet op het zeer beperkt aantal plekken op straat (buiten de aangegeven vakken) op de Lambdakade leidt instellen van een parkeerverbod (zone) niet tot een noemenswaardige toename van de parkeerdruk in de omgeving.	Het verkeersbesluit gaat niet over parkeerkosten → geen aanpassing verkeersbesluit Een parkeerverbod (zone) zal geen noemenswaardige gevolgen hebben voor de parkeerdruk in de omgeving, maar is wel cruciaal voor de bereikbaarheid van nood/hulpdiensten en het realiseren van een prettig en veilig verblijfsgebied → geen aanpassing verkeersbesluit

	Samenvatting ingekomen reactie	Commentaar van het college	Gevolg voor het besluit
		<i>Indiener van de zienswijze verlangt een korting voor inwoners op parkeerabonnementen in Lammenschansdriehoek.</i> De gemeente is alleen verantwoordelijk voor het aantal parkeerplaatsen dat de ontwikkelaar op basis van de Beleidsregels Parkeernormen Leiden 2020 op het eigen terrein moet aanleggen. De gemeente gaat niet over de tarieven die de ontwikkelaar hanteert. Hiervoor is de ontwikkelaar verantwoordelijk. De gemeente verstrekt dan ook geen kortingen op de abonnementen.	Het verkeersbesluit gaat niet over parkeerkosten → geen aanpassing verkeersbesluit