

# Fair Priced Vintage (evenement) - Pesthuis Leiden 1 publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Afwijken van regels in het omgevingsplan
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260216 01236 000 (ingediend op 16-02-2026)

---

## Project

### Naam van dit project

Fair Priced Vintage (evenement) - Pesthuis Leiden

### Projectomschrijving

Fair Priced Vintage is een tijdelijk vintage-evenement gericht op de verkoop en presentatie van betaalbare tweedehands kleding. Het evenement draagt bij aan duurzaam en circulair gebruik van kleding en heeft een laagdrempelig, publieksgericht karakter.

De aanvraag tot afwijken van het bestemmingsplan is noodzakelijk omdat de huidige omgevingsvergunning/bestemming niet toereikend is voor het organiseren van een publiek toegankelijk evenement met detailhandelachtige activiteiten op deze locatie.

## Locatie

### Adres

Pesthuislaan 7, 2333BA Leiden

## Algemeen

### U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

*Geen documenten.*

### Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

*Geen documenten.*

### Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

**Verzoek****Geef uw verzoek een naam**

Fair Priced Vintage (evenement) - Pesthuis Leiden 1

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Naam van de organisatie**

De Buurt 2.0 B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**KVK-nummer**

83303669

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**

000049479172

**RSIN**

862821113

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Straatnaam**

Haagweg

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

4

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

E

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummertoevoeging**

7

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Postcode**

2311AA

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaatsnaam**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de initiatiefnemer

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Afwijken van regels in het omgevingsplan

#### Afwijken van regels in het omgevingsplan

**Omschrijf wat u wilt gaan doen.**

Evenement organiseren die afwijkt van de huidige bestemming

**Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.**

Naar aanleiding van contact met de Gemeente is gevraagd voor dit specifieke evenement een omgevingsvergunning aan te vragen.

**Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.**

Dit is voor mij enigszins onduidelijk want als er getoetst wordt op bestemming 'Gemengd-1' zou deze gewoon binnen deze bestemming moeten passen.

**Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.**

**Beschrijf deze gevolgen.**

Nihil. Enige wijziging in de omgeving is de toestroom van zo'n 1000 bezoekers verdeeld over 2 dagen over 3 verschillende tijdvakken per dag.

**Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?**

Ja

**Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.**

Slechts voor dit specifieke evenement op 21&22 februari 2026

#### Milieueffectrapportage

**Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?**

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

## Bijlagen

### Afwijken van regels in het omgevingsplan

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
242912 Garantieovereenkomst Parkeren - getekend.pdf	Nee
EA22-01415_R7 (1).pdf	Nee
MEMO - Fair Priced Vintage - Tijdelijke Omgevingsvergunning Pesthuis Leiden.pdf	Nee
Notitie Voorwaarden Pesthuis Pop-Up Event Space - 2022 (1).pdf	Nee
Wijzigen monument - Het Pesthuis Pop-up Eventspace 2022 (1).pdf	Nee

#### Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
VINTAGE CITY GEBRUIK PESTHUIS.pdf	Nee

#### Rapport archeologische waarde

*Geen documenten.*

#### Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Situatie Pesthuiscomplex met pictogrammen 2025 (1).pdf	Nee

#### Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
VINTAGE CITY GEBRUIK PESTHUIS.pdf	Nee