



- Omgevingsvergunning
- Bestemmingsplanadvies
- Bodemonderzoek
- Geluidadvies
- Luchtonderzoek

adres:  
Hobostraat 1E  
5402 CB Uden

T. 5.1.2e  
F. 5.1.2e  
E. info@amitec.nl  
I. www.amitec.nl

IBAN 5.1.2f  
K.v.K. nr. 16058413

Amitec bv is gecertificeerd  
Volgens ISO 9001:2015

datum:  
**19 juni 2025**

Kenmerk:  
**8.014-051a**

pagina: **i**

**Nieuwenhuijsen scheepsbouw B.V.**  
*Rivierkade 1, Geertruidenberg*

Project:  
**VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING**

© Amitec BV, Alle rechten voorbehouden.

*Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de uitgever.*

Hobostraat 1E • 5402 CB Uden • T. 0413 26 90 91 • F. 0413 25 25 13 • E. info@amitec.nl • I. www.amitec.nl





datum:  
19 juni 2025  
Kenmerk:  
8.014-051a  
pagina: ii

**BEOORDELING** voor

Opdrachtgever : Nieuwenhuijsen scheepsbouw B.V.  
Rivierkade 1  
4931 AA Geertruidenberg

Auteur(s) : 5.1.2e

Versiebeheer:

<i>versie</i>	<i>datum</i>	<i>omschrijving</i>
1	12-02-2025	-

## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>INLEIDING .....</b>	<b>1</b>
1.1	ALGEMEEN .....	1
1.2	LOCATIE .....	1
1.3	DE M.E.R.-BEOORDELING .....	2
<b>2</b>	<b>KENMERKEN VAN DE PROJECTEN .....</b>	<b>4</b>
2.1	OMVANG .....	4
2.2	CUMULATIE MET ANDERE PROJECTEN .....	4
2.3	GEbruIK VAN NATUURLIJKE HULPBRONNEN .....	4
2.4	PRODUCTIE VAN AFVALSTOFFEN .....	5
2.5	VERONTREINIGING EN HINDER .....	5
2.6	RISICO'S VAN ZWARE ONGEVALLen EN/OF RAMP .....	5
2.7	RISICO'S VOOR DE MENSELIJKE GEZONDHEID .....	5
<b>3</b>	<b>PLAATS VAN DE PROJECTEN .....</b>	<b>6</b>
3.1	BESTAAND BODEMGEbruIK .....	6
3.2	REGENERATIE VAN NATUURLIJKE HULPBRONNEN .....	6
3.3	NATUUR .....	6
<b>4</b>	<b>KENMERKEN VAN HET POTENTIËLE EFFECT .....</b>	<b>9</b>
4.1	DE ORDE EN GROOTTE VAN HET RUIMTELIJK EFFECT .....	9
4.2	DE AARD VAN HET EFFECT .....	10
4.3	HET GRENsoVERsCHRIJDEND KARAKTER VAN HET EFFECT .....	10
4.4	DE INTENSITEIT EN DE COMPLEXITEIT VAN HET EFFECT .....	10
4.5	DE WAARSCHIJNLIJKHEID VAN HET EFFECT .....	10
4.6	DE VERWACHTe AANVANG, DUUR, FREQUENTIE EN DE OMKEERBAARHEID VAN HET EFFECT .....	10
4.7	DE CUMULATIE MET ANDERE PROJECTEN .....	11
4.8	DE MOGELIJKHEID OM DE EFFECTEN DOELTREFFEND TE VERMINDEREN .....	11
<b>5</b>	<b>BEOORDELING EN CONCLUSIE .....</b>	<b>12</b>
5.1	VERVOLGSTAPPEN .....	12

### BIJLAGEN:

1. situatietekening

## 1 INLEIDING

### 1.1 Algemeen

Het bedrijf Nieuwenhuijsen scheepsbouw BV (verder Nieuwenhuijsen) heeft een vestiging aan de Rivierkade 1 in Geertruidenberg. Op dit moment is op deze locatie het bedrijf al actief en vinden reeds activiteiten voor de reparatie, onderhoud en stalling van schepen plaats.

Nieuwenhuijsen is voornemens om op deze locatie de activiteiten te wijzigen. De volgende wijzigingen zijn gepland:

- Het vervangen van het bestaande kantoor door een nieuw gebouw
- Het realiseren van een bedrijfsloods
- Het verplaatsen van containers voor de opslag van verf

Voor de ligging van de locatie en de omgeving wordt verwezen naar de separaat toegevoegde milieutekening. In bijlage 1 is een situatietekening opgenomen, waarop de inrichtingsgrens is aangegeven.

Op 7 juli 2017 is het gewijzigde Besluit m.e.r. in werking getreden, waarin de nieuwe procedure voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling is opgenomen. Het doel van het gewijzigde besluit is om de vormvrije m.e.r.-beoordeling beter te laten aansluiten op de m.e.r.-beoordeling. De publicatieplicht geldt niet voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling.

De wijziging van het Besluit m.e.r. houdt in dat voor elke aanvraag, waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde is, door de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie moet worden opgesteld en het bevoegd gezag een besluit hierop neemt, voordat de noodzakelijke omgevingsvergunning wordt afgegeven. Als gevolg van de wijziging van het Besluit m.e.r. is onderhavige aanmeldnotitie opgesteld.

### 1.2 Locatie

Het bedrijf Nieuwenhuijsen is al lange tijd gevestigd op de locatie en deze ligt binnen het bestemmingsplan 'Dongeoever/Amerkant, .

Het bedrijf is gelegen op het perceel kadastraal bekend als gemeente Geertruidenberg, sectie ??? , nrs. 3964, 2318, 3804, 3963, 3711, 3712, 3714, 3715, 3716, 3717 (ged.) en 3328 (ged.). Het terreindeel dat Nieuwenhuijsen in gebruik heeft (zie bijlage 1) omvat een oppervlakte van circa 5 ha, waarvan circa 6.250 m<sup>2</sup> is bebouwd.

Op afbeelding 1 is de ligging van het bedrijf weergegeven.



Afbeelding 1: Luchtfoto locatie (met aanduiding projectlocatie)

(Bron: pdok)

### 1.3 De m.e.r.-beoordeling

#### Waarom een vormvrije m.e.r.-beoordeling?

De milieueffectrapportage-procedure (m.e.r.) is bedoeld om het milieubelang volwaardig en vroegtijdig in de plan- en besluitvorming in te brengen. Een m.e.r. is altijd gekoppeld aan een plan of besluit, bijvoorbeeld een structuurvisie, bestemmingsplan of vergunning. De wettelijke eisen ten aanzien van m.e.r. zijn vastgelegd in de Wet milieubeheer en in het Besluit m.e.r. In de Wet milieubeheer en in het Besluit m.e.r. wordt een onderscheid gemaakt in activiteiten die m.e.r.-plichtig zijn (de zogenaamde bijlage C-activiteiten), activiteiten die m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn (de zogenaamde bijlage D-activiteiten) en activiteiten die wel zijn opgenomen in de D-lijst, maar in

omvang kleiner zijn dan de opgenomen drempelwaarden. Voor deze laatste categorie geldt een vormvrije m.e.r. beoordeling.

De bedrijfsactiviteiten van Nieuwenhuijsen laten zich omschrijven als onderhoud en reparatie van schepen. Deze activiteit is vermeld in categorie D 32.6 van het Besluit m.e.r. Hierbij is een drempelwaarde van een productieoppervlakte van 50.000 m<sup>2</sup> opgenomen, welke het bedrijf niet overschrijdt en een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat.

### Procedure

De vormvrije m.e.r.-beoordeling geschiedt op basis van informatie, die door de initiatiefnemer (in dit geval Nieuwenhuijsen) bij het bevoegde gezag (gemeente Geertruidenberg) wordt ingediend. De voorliggende aanmeldingsnotitie beschrijft de gevolgen van de voorgenomen activiteit voor het milieu en leidt tot een conclusie omtrent de noodzaak of een m.e.r.-procedure van toepassing is. Een m.e.r.-beoordeling betekent, dat er géén MER wordt opgesteld, tenzij er sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Het uitgangspunt is dus: 'Nee, tenzij....'

De 'belangrijke nadelige gevolgen' moeten worden beoordeeld op basis van het toetsingskader van bijlage III van de Europese Richtlijn Milieueffectbeoordeling (85/337/EEG en latere wijzigingen).

Deze bijlage noemt drie hoofdthema's:

1. de kenmerken van de activiteit (waaronder omvang, verontreiniging, hinder en risico van ongevallen);
2. de plaats van de activiteit (in relatie tot de kwetsbaarheid van het milieu);
3. de kenmerken van het potentiële effect (waaronder het bereik, de orde van grootte en waarschijnlijkheid van het effect).

Tabel 1: Overzicht criteria "belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu" (samengevat)

Criteria	Beoordelingscriterium
Kenmerk van de projecten	omvang het gehele project
	cumulatie met andere projecten
	gebruik van natuurlijke hulpbronnen
	productie van afvalstoffen
	verontreiniging en hinder
Plaats van de activiteit	risico van zware ongevallen en/of rampen
	risico's voor de menselijke gezondheid
	bestaand grondgebruik
	regeneratie van natuurlijke hulpbronnen
	opnamevermogen van het natuurlijk milieu (gevoelige gebieden)
Kenmerk van het potentiële effect (belangrijke nadelige gevolgen)	de orde van en het ruimtelijk bereik van de effecten
	de aard van het effect
	grensoverschrijdend karakter
	intensiteit en complexiteit van het effect
	waarschijnlijkheid van het effect
	omkeerbaarheid en frequentie van het effect
	cumulatie van effecten
mogelijkheid om effecten te verminderen	

## 2 Kenmerken van de projecten

### 2.1 Omvang

Nieuwenhuijsen wenst om het bestaande kantoorgebouw de vernieuwen en aan te passen aan de huidige tijd. Hierin wordt dan meteen de wasvoorzieningen voor personeel geïntegreerd, die nu elders zijn gelokaliseerd. Tevens wordt de inrichting uitgebreid met een nieuw bedrijfsgebouw, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan scheepsdelen en een magazijn. Voor meer details wordt verwezen naar de ingediende aanvraag (OLO nr. 8262237 en 8295489). Daarnaast worden de containers, welke gebruikt worden voor de opslag van verf, verplaatst.

In het bestemmingsplan is een specifieke aanduiding opgenomen voor de locatie, namelijk 'scheepswerf'. Verder is er de dubbelbestemming 'waterkeringszone' over een deel van het perceel gelegen. In de nabijheid zijn verschillende soorten bedrijvigheid gevestigd, waarvan weinig milieueffecten te verwachten zijn. Cumulatie met de bestaande activiteiten zullen geen wezenlijke nadelige effecten op de omgeving opleveren.

### 2.2 Cumulatie met andere projecten

Om te bepalen of er projecten in de omgeving worden gerealiseerd welke kunnen cumuleren met de beoogde ontwikkeling bij Nieuwenhuijsen scheepsbouw BV heeft er een nader onderzoek plaatsgevonden. Dit onderzoek is gedaan door bij Overheid.nl alle bekendmakingen op te vragen binnen een contour van 500 meter van de inrichting. Hierbij is gekeken naar de bekendmakingen van afgelopen 2 maanden. Hierbij zijn geen besluiten gevonden welke een invloed heeft op of invloed ondervind van het beoogd project. In de directe omgeving worden geen ontwikkelingen verwacht die in samenhang met het onderhavige initiatief leiden tot wezenlijke effecten op de omgeving. Alhoewel de vormvrije mer- beoordeling primair ziet op cumulatie met andere ontwikkelingen, kan er uiteraard ook sprake zijn van cumulatie met bestaande activiteiten. Daarom is nagegaan of er in de omgeving van de inrichting activiteiten plaatsvinden welke een negatieve cumulatie zou veroorzaken met het beoogd project. Nabij het bedrijf is een woonwijk gelegen. Deze zou negatieve gevolgen kunnen krijgen van de uitbreiding met het nieuwe bedrijfsgebouw. Uit de uitgevoerde onderzoeken blijkt dat geen toename van overlast is te verwachten. Een negatieve cumulatie wordt niet verwacht. Ook is gekeken naar de omliggende bestaande bedrijvigheid. Dit betreft vooral kleine bedrijven met een beperkte impact op het milieu (bijv. autohandelaar, handelaar in grondverzetmachines, ontwerper van tuinen, etc.). Van deze activiteiten wordt geen negatieve cumulatie verwacht.

### 2.3 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Bij het primaire bedrijfsprocessen wordt gebruik gemaakt van elektriciteit en gas. Het bedrijfsproces bestaat voor een deel uit handwerk en een deel uit mechanische verwerking. Het vervangen van het verbruik van gas door elektriciteit wordt door Nieuwenhuijsen wel beoogd, maar is niet mogelijk. Hiervoor is het noodzakelijk dat de aanwezige netaansluiting wordt verzaamd. Hoewel hiervoor jaren geleden een verzoek toe is ingediend door Nieuwenhuijsen heeft de netbeheerder laten weten hieraan geen gevolg te geven.

Daarnaast wordt er water voor het schoonspuiten van schepen leidingwater gebruikt. Het water dat verbruikt wordt voor de jachtenberging wordt via een zuiveringsvoorziening geloosd op het riool. Het water verbruikt op de helling wordt via een zuiveringsvoorziening geloosd op de Donge.

Daarnaast zijn er voor de medewerkers personeelsvoorzieningen aanwezig, waarbij leidingwater wordt gebruikt (sanitair, kantine).

## **2.4 Productie van afvalstoffen**

Bij de werkzaamheden aan schepen ontstaan afvalstoffen. Deze afvalstoffen worden door erkende verwerkers afgevoerd. Deze afvalstoffen bestaan uit vaste stoffen en omvatten bedrijfsafval, hout, metaal, gevaarlijk afval, etc. .

Deze afvalstoffen worden opgeslagen binnen de inrichting voordat ze door de erkende verwerker worden ingenomen.

## **2.5 Verontreiniging en hinder**

Door Nieuwenhuijsen worden stoffen gebruikt die in potentie als bodembedreigend kunnen worden beschouwd. Verder vinden binnen de inrichting activiteiten plaats welke in potentie hinder voor de omgeving kunnen opleveren. Om deze reden zijn er binnen de inrichting opslagvoorzieningen aanwezig (bijv. speciale opslagvoorzieningen PGS-15) voor de opslag van deze stoffen. Het betreft hier bestaande opslagvoorzieningen.

Voor de activiteiten welke als hinderlijk (geluid) kunnen worden ervaren wordt rekening gehouden met de omgeving voor het tijdstip dat deze activiteiten plaatsvinden. Daarnaast zal het nieuwe bedrijfsgebouw gebruikt worden voor en deel van deze activiteiten. Doordat deze dan in pandig plaatsvinden zullen deze minder hinder richting de omgeving veroorzaken.

Met de juiste voorzieningen en toezicht is de kans verwaarloosbaar op het ontstaan van verontreiniging en onevenredige hinder naar de omgeving.

## **2.6 Risico's van zware ongevallen en/of ramp**

Het klimaat heeft geen invloed op de processen van Nieuwenhuijsen. Wel is de waarschijnlijkheid van zware ongevallen bij Nieuwenhuijsen aanwezig. Doordat met grote objecten (schepen) wordt gewerkt is bij het onzorgvuldig werken kans op zware ongevallen. Verder zijn er binnen de inrichting gevaarlijke stoffen aanwezig die brandbaar zijn of andere gevaarsaspecten hebben.

In het geval van een calamiteit zal de omvang zich beperken tot binnen de inrichting. In het geval van brand kunnen schadelijke stoffen vrijkomen. Het risico hierop is echter beperkt door de aanwezigheid van specifieke voorzieningen (bijv. PGS15-opslagen) en een toezichtstructuur.

## **2.7 Risico's voor de menselijke gezondheid**

Zoals hiervoor aangegeven kan met het onjuist omgaan met installaties en/of stoffen risico's voor de gezondheid ontstaan. Om deze reden wordt door Nieuwenhuijsen gezorgd voor een geschikte werkomgeving voor haar personeel in het productieproces.

## 3 Plaats van de projecten

### 3.1 Bestaand gebruik

De locatie is gelegen in het bestemmingsplan 'Dongeoever/Amerkant, dat op 30-08-1990 is vastgesteld en aansluitend onherroepelijk is geworden.

De locatie heeft de bestemming 'scheepswerf', alsmede de dubbelbestemmingen 'waterkeringszone' voor een deel van het terrein. Het gehele perceel ligt in een bouwvlak.

De activiteiten van Nieuwenhuijsen zijn aan te merken als een 'Scheepsbouw- en reparatiebedrijven (metalen schepen >= 25 m) (SBI:2008: 301, 3315 - 4).

### 3.2 Regeneratie van natuurlijke hulpbronnen

Bij het primaire bedrijfsprocessen wordt gebruik gemaakt van elektriciteit en gas. Elektriciteit kan duurzaam worden opgewekt. De wens is om het gasverbruik te verminderen, alleen is er door de netcongestie niet mogelijk om een zwaardere stroomaansluiting te krijgen. Er wordt niet verwacht dat dit de komende jaren zal veranderen. Het bedrijf wordt dus gedwongen om gas te blijven gebruiken.

Het energieverbruik in 2024 bedraagt 28.602 liter propaangas en 543.000 kWh elektriciteit. Per jaar wordt circa 3.339 m<sup>3</sup> leidingwater (opgave 2024) verbruikt.

Het bedrijf maakt geen gebruik van natuurlijke hulpbronnen uit het gebied.

### 3.3 Natuur

Hieronder zal in een overzicht aangeven worden wat mogelijk invloeden zijn op de invloed op de kwetsbaarheid van andere natuurgebieden.

#### - *Wetlands, oeverformaties, riviermonden*

In de nabijheid (ca 800m) van de bedrijfslocatie stroomt de Donge uit in de Maas, verder is op ca. 1000 m het natuurgebied De Biesbosch gelegen wat als een soort wetland kan worden beschouwd. De inrichting is gelegen aan de Donge en gebruikt dit water voor de aan- en afvoer van de schepen waar aan gewerkt moet worden. Het bedrijf heeft er dus zelf baat bij als dit water goed bevaarbaar blijft. Om deze reden zijn er speciale procedures aanwezig voor het langs de waterkant (helling) werken waarbij het schoon werken een belangrijk onderdeel is. De afstand tot het wetland is zodanig dat de activiteiten geen directe invloed hebben op dit gebied.

#### - *Kustgebieden en het maritieme milieu*

De Noordzeekust is op grote afstand van de bedrijfslocatie gelegen. Ook de kust van het IJsselmeer is op grote afstand gelegen. Een invloed van de activiteiten van het bedrijf op deze gebieden is niet waarschijnlijk.

- *Berg- en bosgebieden*  
Bergen zijn in de omgeving van de bedrijfslocatie niet aanwezig. Een bosgebied is in de nabijheid van de inrichting niet aanwezig. Er wordt niet verwacht dat de bedrijfsactiviteiten een negatieve invloed hebben op dit soort gebieden.
- *Natuurreservaten en -parken*  
Ten westen van het bedrijventerrein is een gebied (De Grienden) aangewezen als natuurgebied. Dit gebied is op circa 4 km van de bedrijfslocatie gelegen. Gezien de afstand tot deze gebieden wordt niet verwacht dat de bedrijfsactiviteiten een negatieve invloed hebben.
- *Gebieden die in de nationale wetgeving zijn aangeduid en door de wetgeving worden beschermd (Natura-2000).*  
Onderhavig planvoornemen ligt op circa 1 kilometer van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'De Biesbosch'. Dit gebied is een zogenaamd 'zoetwaterdeltagebied'. Het gebied bestaat uit voormalige polders en grienden welke doorsneden worden door kreeklopen.  
Door het bedrijf is een berekening opgesteld om na te gaan of er een toename plaatsvindt van de stikstofdepositie t.o.v. wat vergund. Deze berekening en onderbouwing is separaat toegevoegd als onderdeel van de aanvulling aanvraag. Uit deze berekening blijkt dat er geen toename is.
- *Gebieden waar de milieukwaliteitsnormen al niet worden nagekomen of worden beschouwd als niet-nagekomen*  
Het nabij gelegen Natura 2000 gebied 'De Biesbosch' is overbelast met depositie van stikstofverbindingen. Deze hebben zowel een industriële als agrarische oorsprong. Andere gebieden in de directe omgeving van de inrichting waar sprake is van overbelasting zijn niet bekend.

- *Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid*

Het bedrijf is gelegen op een bedrijventerrein dat op enige afstand (ca. 40) is gelegen van een woonwijk. Tussen het bedrijf en de woonwijk ligt wel een dijk. Deze heeft een zekere afschermdende werking. Met het realiseren van het nieuwe bedrijfsgebouw wordt er nog een extra afscherming gerealiseerd tussen de woonwijk en het bedrijf.

Veder zijn door het bedrijf maatregelen getroffen om werkzaamheden zo uit te voeren dat zij de minste hinder veroorzaken. Om deze reden wordt niet verwacht dat de gewenste ontwikkelingen een negatieve invloed heeft op de woningen.

- *Landschappen en plaatsen van historisch, cultureel of archeologisch belang*

De inrichting is gelegen op een bedrijventerrein. In de directe omgeving is dus geen landschappen of plaatsen van historisch of cultueel belang aanwezig. Door de gemeente is het bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie' in 2021 vastgesteld. Het gebied is aangeduid met de dubbelbestemming 'waarde - archeologie 5' en de gebiedsaanduiding 'overige zone – opgehoogde terreinen'.

Gezien de locatie, waar het nieuw bedrijfsgebouw wordt gesitueerd in het verleden is opgehoogd, wordt niet verwacht dat archeologische objecten worden beschadigd of verloren gaan met het realiseren van het bouwwerk. Het nieuwe kantoor/wasplaats wordt gerealiseerd op een locatie waar nu al bebouwing aanwezig is. Om deze reden wordt niet verwacht dat archeologische belangen worden geschaad.

## 4 Kenmerken van het potentiële effect

De effecten van de activiteiten van Nieuwenhuijsen op de planlocatie en de omgeving zijn onderzocht voor een scala aan (mogelijk relevante) thema's en aspecten.

### 4.1 De orde en grootte van het ruimtelijk effect

Zoals hiervoor aangegeven vinden er een aantal veranderingen plaats binnen de inrichting. Het gaat om het realiseren van een nieuwe bedrijfsloods, wordt het bestaande kantoorgebouw vernieuwd en worden de containers voor de opslag van verf verplaatst.

De nieuwe bedrijfsloods wordt gebruikt als werkplaats en magazijn. Het kantoorgebouw en containers wijzigt niet qua functie.

#### *Milieuhinder*

De projectlocatie is gelegen op een als zodanig bestemd en ingericht industrieterrein met een diversiteit aan bedrijvigheid. Het betreft overigens een geluidgezoneerd bedrijventerrein.

In de directe nabijheid zijn talloze andere actieve bedrijven gevestigd die daar hun activiteiten ontplooiën. Dit gaat gepaard met de daarmee samenhangende verkeersbewegingen van respectievelijk vrachtwagens die materialen aan- en afvoeren en personenauto's van werknemers en bezoekers.

De dichtstbijzijnde woonwijk bevindt zich op een afstand van circa 40 meter in westelijke richting van de projectlocatie. Tussen deze woonwijk en de bedrijfslocatie is een dijk gelegen.

#### *Geluid*

Op het industrieterrein zijn ook een aantal bedrijfswoningen gelegen en is een geluidzone aanwezig. De meest nabij gelegen zijn in zuidoostelijke richting op circa 18 meter aanwezig.

Met het realiseren van de nieuwe bedrijfsloods wordt er een gebouw gerealiseerd dat als een extra scherm kan dienen ten opzichte van de nabij gelegen woonwijk. Voor de gewenste uitbreiding is een geluidsonderzoek uitgevoerd. Uit de opgestelde rapportage blijkt de geluidsinvloed op de omgeving beperkt is. Het blijkt dat voor de meeste meetpunten in de dagperiode wordt voldaan aan de huidige geluidsvoorschriften. In de avondperiode wordt door het uitvoeren van meer werkzaamheden een toename van de geluidbelasting berekend.

Concluderend wordt gesteld dat er weliswaar sprake is van enige effect, maar er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn voor het aspect geluid.

#### *Luchtkwaliteit*

De activiteiten binnen de inrichting geven emissies. De emissies naar lucht zijn afkomstig van het uitvoeren van werkzaamheden en verkeersbewegingen als gevolg van de activiteit.

Om deze reden is er onderzoek uitgevoerd naar de invloed op de luchtkwaliteit van de activiteiten. De rapportage hiervan is separaat toegevoegd. Gebleken is dat geen overschrijding van de grenswaarden plaatsvindt.

#### **4.2 De aard van het effect**

De aard van het effect is afhankelijk van de calamiteit die plaatsvindt. Bij een brand zal er vooral een rookeffect zijn. Bij een lekkage zal het effect zeer lokaal zijn waarbij er een risico is dat er (gevaarlijke) stoffen in het oppervlaktewater terecht kunnen komen. Indien dit laatste plaatsvindt dan kan het effect een grotere omvang krijgen.

#### **4.3 Het grensoverschrijdend karakter van het effect**

Zoals hiervoor aangegeven zal het bij een calamiteit om een (zeer) lokaal effect. Een grensoverschrijdend effect wordt niet verwacht.

#### **4.4 De intensiteit en de complexiteit van het effect**

De intensiteit en de complexiteit van het effect is afhankelijk van de calamiteit die plaatsvindt. Zoals nu ingeschat wordt niet verwacht dat er calamiteiten kunnen plaatsvinden die als complex zijn te bestempelen.

De intensiteit is ook afhankelijk van de soort en omvang van de calamiteit die plaatsvindt. Als de brand snel wordt geblust (de brandweerkazerne is op 200 meter gelegen) dan zal effect al voor een belangrijk deel tenietgegaan. Bij een brand kan binnen het bedrijfsgebouwen/schepen de effecten intens zijn. Mocht het een uitslaande brand (dus buiten het bedrijfsgebouwen/schepen) worden, dan zal de rookontwikkeling flink zijn. Deze rook zal, afhankelijk van de windkracht en -richting een negatieve invloed hebben op de luchtkwaliteit voor de omgeving. Dus voor mensen in de directe omgeving van de brand/rook zal het effect intens zijn, de complexiteit is beperkt. Ten aanzien van de huidige situatie vindt er geen (significante) verslechtering plaats.

#### **4.5 De waarschijnlijkheid van het effect**

De waarschijnlijkheid van het effect is klein. Binnen inrichting zijn maatregelen getroffen om het risico om een calamiteit te beperken (werkinstructies, veiligheidsvoorzieningen, blusmiddelen). Ook vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de installaties/apparatuur ter plaatse wat het risico op een calamiteit verkleint.

#### **4.6 De verwachte aanvang, duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect**

Omdat een calamiteit een ongewenst effect is, is er geen uitspraak te doen over de verwachte aanvang. Wel is het zo dat, mocht er bijvoorbeeld een brand voordoen, de duur van het effect beperkt is door de beperkte hoeveelheid brandbaar materiaal.

Omdat calamiteiten niet gewenst zijn, worden er maatregelen getroffen om het te voorkomen. Over de frequentie is dus geen uitspraak te doen, maar deze zal zo weinig mogelijk zijn.

Mocht bij de brand, installaties/apparaten of bedrijfsgebouwen geheel of gedeeltelijk worden verwoest dan is door middel van herstel of aanschaf de gevolgen omkeerbaar. Mocht er menselijk leed zijn dan is van omkeerbaarheid geen sprake.

#### **4.7 De cumulatie met andere projecten**

Er zijn geen andere projecten bekend waarbij een cumulatie-effect plaatsvindt.

#### **4.8 De mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen**

Zoals hiervoor aangegeven zijn zullen er binnen de inrichting maatregelen genomen om het risico van calamiteit zoals brand te verkleinen. Gedacht kan worden aan bijvoorbeeld het zorgen dat voldoende blusmiddelen aanwezig zijn of voorkomen dat er risicovolle situaties ontstaan. Alleen een restrisico zal er altijd blijven.

## 5 Beoordeling en conclusie

In deze notitie zijn voor het voornemen aan de Rietveldenweg 32C in 's-Hertogenbosch de effecten bepaald van de voorgenomen activiteit voor een aantal (mogelijk relevante) thema's en aspecten.

thema	Aspecten	effecten	Belangrijk negatief?	Cumulatie relevant?
<b>archeologie</b>	Archeologische waarden	geen	nee	nee
	<b>natuur</b>	NNN	geen	nee
<b>Geohydrologie</b>	Natura 2000 gebieden	geen	nee	nee
	Effecten op grondwater	gering	nee	nee
<b>Bodem</b>	verontreiniging	gering	nee	nee
<b>Milieuhinder, geluid en luchtkwaliteit</b>	Effecten op omgeving	gering	nee	nee
<b>Verkeer</b>	Effecten op omgeving	gering	nee	Nee

Verkeer levert cumulatief, met in de omgeving liggende relevante bedrijven, geen onaanvaardbare milieugevolgen op.

### 5.1 Conclusie

Op basis van deze notitie wordt geconstateerd dat er geen sprake is van 'belangrijke nadelige milieugevolgen'. Hoewel er sprake is van enig effect, is dit effect echter niet zodanig dat het doorlopen van een m.e.r.-procedure en het opstellen van een milieueffectrapport (MER) nut heeft.

### 5.1 Vervolgstappen

Voor de verandering bij Nieuwenhuijsen zal een aanvraag om omgevingsvergunning (activiteit milieu en bouw) worden opgesteld en ingediend.

Van de bestaande onderdelen van de inrichting zijn de milieugevolgen/-belasting bekend en zijn om deze reden niet meegenomen in deze notitie. Verder is er ook geen sprake van cumulatief effect waardoor een bestaande activiteit, met de nieuwe ontwikkeling, een groter effect zal hebben dan nu toegestaan.



datum:  
**12-02-2025**  
Kenmerk::  
**8.014-051**  
Bijlage - 1 -

## **BIJLAGE 1**

Milieutekening



**LEGENDA**

- - - - - Randlijn  
 - - - - - Randlijn  
 - - - - - Randlijn  
 - - - - - Randlijn

nr.	omschrijving	oppervl.	volume
1	Wand	1.100	1.100
2	Wand	1.100	1.100
3	Wand	1.100	1.100
4	Wand	1.100	1.100
5	Wand	1.100	1.100
6	Wand	1.100	1.100
7	Wand	1.100	1.100
8	Wand	1.100	1.100
9	Wand	1.100	1.100
10	Wand	1.100	1.100
11	Wand	1.100	1.100
12	Wand	1.100	1.100
13	Wand	1.100	1.100
14	Wand	1.100	1.100
15	Wand	1.100	1.100
16	Wand	1.100	1.100
17	Wand	1.100	1.100
18	Wand	1.100	1.100
19	Wand	1.100	1.100
20	Wand	1.100	1.100
21	Wand	1.100	1.100
22	Wand	1.100	1.100
23	Wand	1.100	1.100
24	Wand	1.100	1.100
25	Wand	1.100	1.100
26	Wand	1.100	1.100
27	Wand	1.100	1.100
28	Wand	1.100	1.100
29	Wand	1.100	1.100
30	Wand	1.100	1.100
31	Wand	1.100	1.100
32	Wand	1.100	1.100
33	Wand	1.100	1.100
34	Wand	1.100	1.100
35	Wand	1.100	1.100
36	Wand	1.100	1.100
37	Wand	1.100	1.100
38	Wand	1.100	1.100
39	Wand	1.100	1.100
40	Wand	1.100	1.100
41	Wand	1.100	1.100
42	Wand	1.100	1.100
43	Wand	1.100	1.100
44	Wand	1.100	1.100
45	Wand	1.100	1.100
46	Wand	1.100	1.100
47	Wand	1.100	1.100
48	Wand	1.100	1.100
49	Wand	1.100	1.100
50	Wand	1.100	1.100
51	Wand	1.100	1.100
52	Wand	1.100	1.100
53	Wand	1.100	1.100
54	Wand	1.100	1.100
55	Wand	1.100	1.100
56	Wand	1.100	1.100
57	Wand	1.100	1.100
58	Wand	1.100	1.100
59	Wand	1.100	1.100
60	Wand	1.100	1.100
61	Wand	1.100	1.100
62	Wand	1.100	1.100
63	Wand	1.100	1.100
64	Wand	1.100	1.100
65	Wand	1.100	1.100
66	Wand	1.100	1.100
67	Wand	1.100	1.100
68	Wand	1.100	1.100
69	Wand	1.100	1.100
70	Wand	1.100	1.100
71	Wand	1.100	1.100
72	Wand	1.100	1.100
73	Wand	1.100	1.100
74	Wand	1.100	1.100
75	Wand	1.100	1.100
76	Wand	1.100	1.100
77	Wand	1.100	1.100
78	Wand	1.100	1.100
79	Wand	1.100	1.100
80	Wand	1.100	1.100
81	Wand	1.100	1.100
82	Wand	1.100	1.100
83	Wand	1.100	1.100
84	Wand	1.100	1.100
85	Wand	1.100	1.100
86	Wand	1.100	1.100
87	Wand	1.100	1.100
88	Wand	1.100	1.100
89	Wand	1.100	1.100
90	Wand	1.100	1.100
91	Wand	1.100	1.100
92	Wand	1.100	1.100
93	Wand	1.100	1.100
94	Wand	1.100	1.100
95	Wand	1.100	1.100
96	Wand	1.100	1.100
97	Wand	1.100	1.100
98	Wand	1.100	1.100
99	Wand	1.100	1.100
100	Wand	1.100	1.100



**Milieutekening (2025)**

Tekening behorende bij een melding omgevingsvergunning

Nieuwenhuisen Scheepsbouw BV  
Rivierkade 1  
4931 AA Geertruidenberg

datum: 24-03-2025  
 tekenaar: VM-D15  
 schaal: 1:400  
 formaat: A0

HCLB11 revisie 1  
 28-08-2024 gmlm  
 BH: 19-06-2025 wjrgjg  
 24.003-WM-D1c versie

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1