

Aanvulling aanvraag milieu

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van een nieuwe bedrijfshal achter de helling van de scheepswerf. Voor de specifieke locatie wordt verwezen naar de separaat toegevoegde milieutekening. In de milieuvergunning van 2010 was voor deze locatie ook al een bedrijfshal opgenomen. De nu beoogde hal heeft een vormverandering ondergaan t.o.v. het voorheen opgenomen gebouw. Tevens wordt de aanwezige zuurstoftank verplaatst om optimaal gebruik te kunnen maken van het nieuwe bedrijfsgebouw. Voor de specifieke nieuwe locatie van deze installatie wordt verwezen naar de separaat toegevoegde milieutekening.

Daarnaast hebben er een aantal wijzigingen binnen de inrichting plaatsgevonden welke gemeld zijn met een melding activiteitenbesluit milieubeheer. Op verzoek van de omgevingsdienst worden deze hieronder opgesomd. Deze wijziging zijn reeds opgenomen in de separaat toegevoegde milieutekening.

Melding van 28 maart 2014 voor realisatie botenloods

Hierbij is de volgende toelichting gegeven: bestaande jachtenstalling (buitenlucht) wordt deels overkapt met een botenloods, zie milieutekening.

Melding van 21 april 2022 voor vervangen bovengrondse tank met gasolie.

Hierbij is de volgende toelichting gegeven: Binnen de inrichting is een bovengrondse tank (8m³) met gasolie aanwezig. Deze tank wordt gesaneerd en vervangen door twee kleine tanks van 3 m³ elk die voorzien zijn van een lekbak. Deze nieuwe tankjes worden op dezelfde plaats gezet, als waar voorheen de verwijderde tank stond.

Melding van 15 maart 2022 voor vervanging propaantank

Hierbij is de volgende toelichting gegeven: Binnen de inrichting zijn een aantal propaantanks aanwezig. De propaantank nabij de zuurstoftank wordt verwijderd. De propaantank bij de ingang van de jachtenberging wordt vervangen door een nieuwe tank van 8 m³. Deze nieuwe tank wordt geplaatst op de locatie waar voorheen de propaantank stond bij de ingang jachtenberging.

Opslag verf

Daarnaast is vooruitlopend op legalisatie zijn de containers waarin verf en de daarbij behorende goederen verplaatst. Voor de nieuwe locatie wordt verwezen naar de separaat toegevoegde tekening. Deze containers zijn voor zien van lekbak en staan op een betonplaat welke als vloeistofkerend kan worden beschouwd. De opslag van de verf in de containers was een vergunde activiteit die verplaatst is.

Nieuwe bedrijfsgebouw

Het nieuwe bedrijfsgebouw wordt zowel gebruik als werkplaats voor de scheepswerf als kantoorfuncties en magazijn. Voor het magazijn moet gedacht worden aan de voorraad aan bouten/moeren, stalen platen, etc.

NRB toetsing

Het gebouw wordt gebruikt voor verschillende functies. Van deze functies zijn deze niet allemaal als bodembedreigend te beschouwen. In het kantoor en magazijn vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats of worden bodembedreigende stoffen opgeslagen. Om deze reden zijn deze locaties niet meegenomen in de NRB-toetsing.

Activiteit	Tabel	CVM nr.	Voorzieningen	Maatregelen
Werkplaats	5.3	I	Kerende voorziening en aandacht voor gecontroleerde afvoer	Visueel toezicht tijdens de werkzaamheden en Algemene zorg en faciliteiten en personeel

Projectomschrijving

Het nieuwe bedrijfsgebouw zal meerdere bedrijfsfuncties bevatten. Het gaat dan in hoofdzaak om een werkplaats en magazijn. Daarnaast is voor administratieve aangelegenheden ook een kantoor aanwezig.

Voor het milieu is vooral de werkplaats relevant. De werkzaamheden die plaatsvinden bestaan uit het bewerken van metaal. Dit heeft tot gevolg dat met name het aspect geluid van belang is voor de omgeving. Op de locatie waar het bedrijfsgebouw is voorzien is in een eerdere vergunningsprocedure ook een bedrijfsgebouw voorzien. Tijdens deze eerdere procedure is gebleken dat het beoogde bedrijfsgebouw vooral als scherm zal dienen.

Zoals hiervoor aangegeven zijn de werkzaamheden die in de werkplaats plaatsvinden voornamelijk het bewerken van metaal. Het gaat dan om werkzaamheden voor verbouwing en ombouwen van schepen. Hierbij moet worden gedacht aan las-, snij- en buigwerkzaamheden. Deze werkzaamheden zullen dan ook geluid veroorzaken. Voor verder informatie hierover worden verwezen naar het separaat toegevoegde geluidrapport.

Door het realiseren van het nieuwe bedrijfsgebouw is het noodzakelijk om de aanwezige zuurstoftank te verplaatsen. Op deze manier kan er voldaan worden aan de vereiste afstandseisen. Deze wijziging heeft verder geen invloed. Voor de nieuwe locatie van de zuurstoftank wordt verwezen naar de separaat toegevoegde milieutekening.