

Besluit mer-beoordeling Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V. Rivierkade 1 te Geertruidenberg

Gelet op de inhoudelijke overwegingen, de bepalingen in de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit besluiten wij dat Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V. voor de aanvraag omgevingsvergunningen voor het slopen van een kantoorgebouw en het realiseren van een kantoorgebouw en kantine/ sanitair gebouw en voor het realiseren van een werkloods/magazijn en het melden van een aantal ondergeschikte wijzigingen geen milieueffectrapportage (hierna: MER) hoeft op te stellen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg,

Namens dezen,

5.1.2e

5.1.2e

Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Zaaknummer:

Z2025-00009183

Uw kenmerk:

Onderwerp:

MER beoordelingsbesluit - OW

Ons kenmerk:

D2025-00227042

Behandeld door:

5.1.2e

5.1.2e

Datum:

13 februari 2026

Bijlage(n):

-



INHOUDSOPGAVE

OVERWEGINGEN

| | | |
|-----------|--|----------|
| 1. | PROCEDURELE ASPECTEN | 3 |
| 1.1. | GEGEVENS AANVRAGER | 3 |
| 1.2. | PROJECTBESCHRIJVING | 3 |
| 1.3. | VERGUNNINGEN | 3 |
| 1.4. | WETTELIJKE GRONDSLAG | 3 |
| 2. | TOETS | 4 |
| 2.1. | KENMERKEN VAN HET PROJECT | 4 |
| 2.2. | LOCATIE VAN HET PROJECT | 7 |
| 2.3. | SOORT EN KENMERKEN VAN HET POTENTIËLE EFFECT | 8 |
| 3. | CONCLUSIE | 8 |

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 18 februari 2025 hebben wij van Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V. een aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht, als bedoeld in artikel 16.45, eerste lid van de Omgevingswet (Ow), ontvangen.

Het voorgenomen project wordt gerealiseerd binnen het bedrijf, gelegen aan Rivierkade 1, 4931 AA te Geertruidenberg.

1.2. Projectbeschrijving

De aanmeldingsnotitie betreft het volgende project:

- Het slopen van een kantoorgebouw en het realiseren van een kantoorgebouw en kantine/sanitair gebouw (OLO-nummer 8262237);
- Het realiseren van een werkloods/magazijn en het melden van een aantal ondergeschikte wijzigingen (OLO-nummer 8262413).

En bestaat uit de volgende documenten:

- MER-beoordelingsnotitie met kenmerk 8.014-051 van 12 februari 2025;
- Plattegrondtekening van de inrichting;
- Aeriusberekening;
- Akoestisch onderzoek.

1.3. Vergunningen

Voor het voorgenomen project en/of de voorgenomen veranderingen is toestemming nodig op grond van de volgende wet- en regelgeving:

- Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit op grond van artikel 3.145 h van het Besluit activiteiten leefomgeving.

1.4. Wettelijke grondslag

De milieueffectrapportage (hierna: MER) is wettelijk verankerd in afdeling 16.4 van de Omgevingswet (Ow) en hoofdstuk 11 van het Omgevingsbesluit (Ob). Ingevolge artikel 16.43 van de Ow moet het bevoegd gezag bij voorgenomen activiteiten genoemd in bijlage V van het Ob besluiten of voor het project, gelet op de aanzienlijke milieueffecten die het project mogelijk heeft, een MER moet worden gemaakt. Het gaat om de gevolgen voor het milieu als bedoeld in artikel 16.43 van de Ow. Het initiatief heeft betrekking op de activiteit(en) genoemd in de bijlage behorende bij het Ob, bijlage V, categorie D9: Installaties voor het bouwen, onderhouden, repareren of behandelen van het oppervlak van metalen vaartuigen of drijvende werktuigen.

2. TOETS

Bij de motivering van het m.e.r-beoordelingsbesluit houdt het bevoegd gezag rekening met de relevante criteria uit bijlage III van de EU-richtlijn milieueffectbeoordeling.

De criteria van bijlage III van de EU-richtlijn zijn:

- de kenmerken van het project;
- de locatie van het project;
- soort en kenmerken van het potentiële effect.

Hieronder volgt onze afweging.

2.1. Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen:

- de omvang en het ontwerp van het project;
- het bouwproject;
- de cumulatie met andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name land, bodem, water en biodiversiteit;
- de productie van afvalstoffen;
- verontreiniging en hinder;
- het risico van zware ongevallen en/of rampen die relevant zijn voor het project in kwestie, waaronder rampen die worden veroorzaakt door klimaatverandering, in overeenstemming met wetenschappelijke kennis;
- de risico's voor de menselijke gezondheid (bijvoorbeeld als gevolg van waterverontreiniging of luchtvervuiling).

2.1.1. Omvang en ontwerp van het project

Het initiatief heeft betrekking op de activiteit(en) genoemd in de bijlage behorende bij het Omgevingsbesluit, bijlage V, categorie D9: Installaties voor het bouwen, onderhouden, repareren of behandelen van het oppervlak van metalen vaartuigen of drijvende werktuigen. Bij de oprichting, wijziging of uitbreiding van deze activiteit moet een MER-beoordelingsnotitie worden opgesteld waarin uiteen wordt gezet of de beoogde activiteiten die gaan plaatsvinden geen nadelige gevolgen hebben voor het milieu.

Wijzigingen ten opzichte van de vigerende situatie zijn de volgende:

- Het slopen van een kantoorgebouw en het realiseren van een kantoorgebouw en kantine/sanitair gebouw.
- Het realiseren van een werkloods/magazijn en het melden van een aantal ondergeschikte wijzigingen.


Ten opzichte van de huidige bestaande situatie zullen de wijzigingen geen zwaardere belasting hebben op het milieu. De capaciteit voor het vervaardigen van schepen wordt niet uitgebreid.

2.1.2. Het bouwproject

Ten opzichte van de vigerende situatie wordt een kantoorgebouw gesloopt en een nieuw kantoorgebouw en kantine/sanitair gebouw gerealiseerd. Verder wordt er een werkloods/magazijn gerealiseerd. Door rekening te houden met de effecten tijdens het slopen, bouwen en vervolgens het exploiteren van deze gebouwen, hebben deze activiteiten geen negatieve milieueffecten.

2.1.3. Cumulatie met andere bestaande en/of goedgekeurde projecten

De projectlocatie is gelegen op een als zodanig bestemd en ingericht geluidgezoneerd bedrijventerrein. De cumulatie van geluid afkomstig van activiteiten op het industrieterrein wordt beheerst door het Omgevingsplan van de gemeente Geertruidenberg. In de directe nabijheid zijn andere bedrijven gevestigd die daar hun activiteiten ontplooiën.



Bij de bepaling van effecten van een plan/project moet dit effect ook in combinatie met effecten van andere projecten/plannen die zijn vastgesteld en/of in een vergunningprocedure zijn opgenomen, beoordeeld worden. Door rekening te houden met cumulatie van effecten wordt beoogd te voorkomen dat een opeenstapeling van op zich kleine effecten uiteindelijk leidt tot significante negatieve effecten.

Aan de Rivierkade 1 te Geertruidenberg is een scheepswerf gevestigd. Het bedrijf is op ongeveer 5 meter afstand gelegen van andere projecten. De beoogde veranderingen die gaan plaatsvinden betreffen veranderingen in of aan bestaande activiteiten en leiden niet tot het verslechteren van de milieueffecten. Cumulatie-effecten met betrekking tot externe veiligheid en gezondheid is uitgesloten.

2.1.4. Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name land, bodem, water en biodiversiteit

De inrichting verbruikt elektriciteit, gas, diesel en water. Op de locatie zelf worden geen natuurlijke hulpbronnen gewonnen en gebruikt. Door de beoogde veranderingen zal dit gebruik niet toenemen.

Vanwege het gebruik van natuurlijke hulpbronnen en grond- en hulpstoffen zijn er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.

2.1.5. Productie van afvalstoffen

Bij de bedrijfsvoering vrijkomend afval (papier en karton, ijzer, olie-, water- en slibmengels en verfresten) worden gescheiden opgeslagen en afgevoerd naar een erkende verwerker. Dit zijn dusdanige beperkte hoeveelheden dat geen grote nadelige milieueffecten te verwachten zijn. De beoogde veranderingen leiden niet tot andere of meer afvalstoffen.

2.1.6. Verontreiniging en hinder

Lucht

Uit de aanvraag en het gestelde in de Mer-aanmeldnotitie blijkt dat de beoogde verandering niet zal leiden tot toename van de emissie van stoffen waarvoor luchtkwaliteitseisen gelden. De regels m.b.t. emissies naar de lucht voor dit bedrijf staan in het Bal. Die artikelen zijn rechtstreeks werkend.

Geur

De veranderingen hebben geen negatieve milieueffecten voor het aspect geur.

De binnen het bedrijf aangevraagde gewijzigde activiteiten zorgen niet voor wijziging in de geuremissie. Binnen het bedrijf vinden metaalbewerkingen en spuitactiviteiten plaats. Bij het lassen en het verven van de schepen worden de las- en verdampen afgezogen zodat de werknemers veilig kunnen werken. Geconcludeerd kan worden dat de beoogde activiteiten ten aanzien van geur zodanig worden afgevangen dat er geen nadelige gevolgen op de leefomgeving zijn te verwachten.

Bodem

Binnen de inrichting is er sprake van bodembedreigende activiteiten:

- Opslag gasoliediesel in tanks.
- Opslag bodembedreigende stoffen in verpakking in PGS15 voorziening.
- Opslag bodembedreigende stoffen in verpakking op lekbak.
- Verfmengruimte.
- Werkloodsactiviteiten.

Deze activiteiten zijn binnen de locatie verplaatst. De opslag van gevaarlijke stoffen (verven), gasolie en onderhouden van schepen kan leiden tot risico's voor de verontreiniging van de bodem. Om de bodem te beschermen zijn er verschillende bodembeschermende voorzieningen getroffen. Daarnaast zijn de volgende maatregelen getroffen: visueel toezicht, algemene zorg en adequate instructie en training van het personeel. Daarmee wordt voor alle bodembedreigende activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.



Water

Er komt niet verontreinigd hemelwater afkomstig van het dakoppervlak van het nieuwe bedrijfsgebouw vrij. Dit water wordt geloosd op de haven (oppervlaktewater) waarvoor Waterschap Brabantse Delta het bevoegd gezag is. Het huishoudelijk afvalwater vanuit het nieuwe bedrijfsgebouw wordt geloosd op het openbaar vuilwaterriool. Binnen het bedrijf zijn afval- en verfcontainers. Deze activiteiten zijn binnen de locatie verplaatst. Deze zijn afgesloten van hemelwater. Hierdoor zal er geen nieuwe afvalwaterstroom ontstaan.

Het vrijkomend afvalwater van het nieuwe bedrijfsgebouw (kantine en sanitair) wordt geloosd op de vuilwaterriolering van de gemeente. Hierop zijn de voorschriften uit het omgevingsplan van de gemeente Geertruidenberg van toepassing.

De kwaliteit van het grond- en bodemwater wordt beschermd doordat er gebruik wordt gemaakt van bodembeschermende voorzieningen om infiltratie van verontreinigd water in de bodem tegen te gaan.

Het bedrijf is wettelijk verplicht om te voldoen aan de voorschriften uit het Bal en de omgevingsvergunning. Daarmee wordt de kwaliteit van het oppervlaktewater voldoende beschermd.

Geconcludeerd wordt dat de beoogde wijziging van activiteiten geen effecten hebben op de waterkwaliteit, de lokale waterhuishouding en de riolering of de werking van zuiveringsinstallaties.

Geluid

De inrichting is gelegen op een krachtens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterrein. De optredende geluidbelasting ten gevolge van alle bedrijven tezamen mag op de zonegrens niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde. Uit de uitgevoerde zonetoets is gebleken dat de aangevraagde geluidmissie past binnen de beschikbare geluidruimte van het industrieterrein.

2.1.7. Het risico van ongevallen en/of rampen die relevant zijn voor het project

Binnen het bedrijf vindt opslag van gevaarlijke stoffen (verven) plaats in containers op verschillende plekken op de buitenplaats binnen het bedrijf. Elke container heeft een inhoud van minder dan 2.500 kg aan gevaarlijke stoffen. De opslag van gevaarlijke stoffen voldoet aan de voorschriften uit de PGS 15 (versie 2021). Dit betreft bestaande voorzieningen die nu op andere locaties worden geplaatst. Daarnaast is een bestaande bovengrondse gasoliedieseltank vervangen door twee kleinere bovengrondse gasoliedieseltanks. De bovengrondse gasoliedieseltanks voldoen aan de voorschriften uit de PGS 30 (versie 2021). De binnen het bedrijf aanwezige propaantank is vervangen voor een groter exemplaar, zodat er minder vervoersbewegingen hoeven plaats te vinden om de tank te vullen. De nieuwe propaantank voldoet aan de voorschriften uit de PGS 19 (versie 2021). Binnen de inrichting is een O₂-tank aanwezig die voldoet aan de voorschriften uit de PGS 9 (versie 2021).

De inrichting is geen inrichting waarop het Besluit externe veiligheid voor inrichtingen (Bevi) op van toepassing was. Ook worden deze activiteiten niet benoemd in het Besluit kwaliteit leefomgeving. Ook omgekeerd zijn er geen of andere risicovolle activiteiten in de omgeving, die van invloed zijn op de onderhavige inrichting. De feitelijke risico's voor de omgeving nemen niet toe door de beoogde veranderingen.

Geconcludeerd kan worden dat de beoogde wijziging van activiteiten voldoen aan en de aanpassingen geen nadelige milieueffecten tot gevolg hebben.

2.1.8. De risico's voor de menselijke gezondheid

Uit de voorgaande paragrafen blijkt dat de inrichting van Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V. voor lucht, geluid en externe veiligheid voldoet aan de wettelijk grens- en/of richtwaarden. Risico's voor de volksgezondheid zijn niet te verwachten.

2.1.9. Conclusie: kenmerken van het project

Gezien de kenmerken van het project bestaat er geen aanleiding om te concluderen dat een MER nodig is.

2.2. Locatie van het project

Bij de plaats van het project wordt het volgende in overweging genomen:

1. het bestaande grondgebruik;
2. de relatieve rijkdom aan alsmede de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
3. het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden: wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken (o.a. Nationaal Natuurnetwerk);
4. gebieden die in de nationale wetgeving zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen volgens Richtlijn 2009/147/EG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn);
5. gebieden waar de milieukwaliteitsnormen al niet worden nagekomen;
6. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
7. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

2.2.1. De plaats van de voorgenomen activiteit

Het terrein van Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V. ligt aan de Rivierkade 1, op het gezonde industrieterrein Dombosch-Nederlof. In de nabijheid van de bedrijfslocatie zijn diverse andere industriële bedrijven gelegen.

2.2.2. Beschermd gebieden

Natura 2000-gebieden en/of beschermde natuurmonumenten

In de omgeving van de inrichting ligt Natura 2000-gebied Biesbosch op zo'n 400 meter.

Bij de overgelegde stukken zitten een notitie stikstofdepositie en een uitdraai van een Aeries-berekening. Wij hebben deze beoordeeld en zijn van mening dat deze voldoende inzicht geven in de mogelijke invloed van de inrichting van Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V. op deze Natura 2000 gebieden. Gezien de afstand tot het dichtstbijzijnde gebied Biesbosch (ca. 400 meter) bestaat de enige mogelijke invloed op dit gebied uit stikstofdepositie. Doordat de gewenste wijzigingen geen toename aan stikstofdepositie veroorzaken ten opzichte van de bestaande situatie hebben deze geen significant negatieve invloed op de Natura2000 gebieden.

Nationaal Natuurnetwerk

Naast het Natura 2000-gebieden liggen enkele NNN-gebieden in de omgeving van Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V., namelijk noordelijk en oostelijk op 400 meter. In deze gebieden vinden geen ingrepen plaats door deze verandering en ook de geluidsbelasting wijzigt niet. Van aantasting of versnippering van deze gebieden is dan ook geen sprake.

2.2.3. Beschermd soorten

Buiten de Natura 2000 bevinden zich mogelijk dieren en plantensoorten die bescherming genieten in het kader van de Wet natuurbescherming. Gezien de ligging op een industrieterrein, het intensieve gebruik van dit terrein en het feit dat er geen leegstaande oude gebouwen worden gesloopt of bomen worden gekapt is de aanwezigheid van beschermde of bijzondere soorten niet te verwachten.

2.2.4. Tussenconclusie plaats van het project

De locatie van het project leidt niet tot belangrijk nadelige milieugevolgen om reden waarvan een MER moet worden opgesteld.



2.3. Soort en kenmerken van het potentiële effect

Bij de soort en kenmerken van het potentiële effect wordt in samenhang met de onder de punten 1 en 2 uiteengezette criteria, het volgende in aanmerking genomen:

1. de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden);
2. de aard van het effect;
3. het grensoverschrijdend karakter van het effect;
4. de intensiteit en de complexiteit van het effect;
5. de waarschijnlijkheid van het effect;
6. de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect;
7. de cumulatie van effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
8. de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

2.3.1. Overwegingen

De kenmerken van de belangrijkste (mogelijk) optredende nadelige gevolgen voor het milieu zijn in de paragrafen 2.1 en 2.2 aan de orde gesteld. Daaruit kan het volgende worden afgeleid:

Gelet op de aard van de inrichting en de aard en omvang van de activiteiten die worden uitgevoerd, overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project kan worden uitgesloten dat de voorgenomen activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. De aangeleverde gegevens bieden voldoende inzicht in het bereik, waarschijnlijkheid, orde, grootte en complexiteit van de effecten vanuit de inrichting. Er is geen sprake van grensoverschrijdende effecten. De aangeleverde gegevens bieden voldoende inzicht in duur, frequentie, cumulatie en de onomkeerbaarheid van de effecten.

2.3.2. Tussenconclusie soorten en kenmerken van het potentiële effect

Van potentiële aanzienlijke effecten is als gevolg van de voorgenomen activiteit geen sprake. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de soort en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit aanzienlijke milieueffecten voor het milieu kan hebben.

3. CONCLUSIE

De voorgenomen activiteit(en) van Nieuwenhuijsen Scheepsbouw B.V. leiden niet tot aanzienlijke milieueffecten, die via een MER nader onderzocht moeten worden. De kenmerken van het project, de locatie van het project en de soort en kenmerken van het potentiële effect zijn voldoende inzichtelijk.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|-------------------|----------------------|---|----------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 |