

[illegible]

volgens opgave;

omschrijving	materieel	kleur
wanden	baksteen	rood/ paars geuanceerd
dakbedekking	keramische dakpannen OVH	antraciet
kozijnen	hout	wit
ramen	hout	wit
deuren	hout	donker
h.w.a. / goten	zink	blank

☐ voorlopig ontwerp
☐ definitief ontwerp
☐ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
☒ aanbesteding (niet voor uitvoering)
☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens naamaf constructie

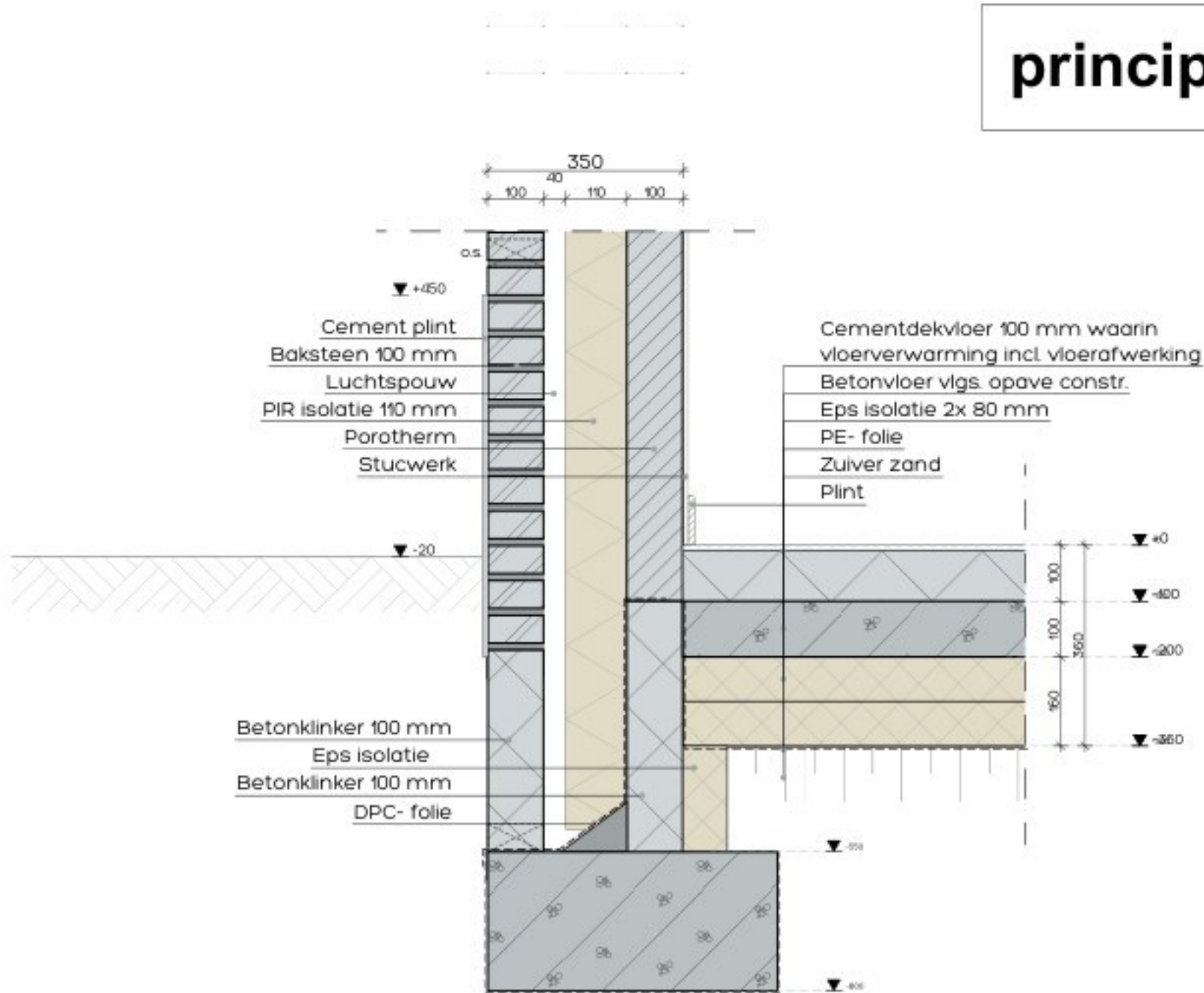
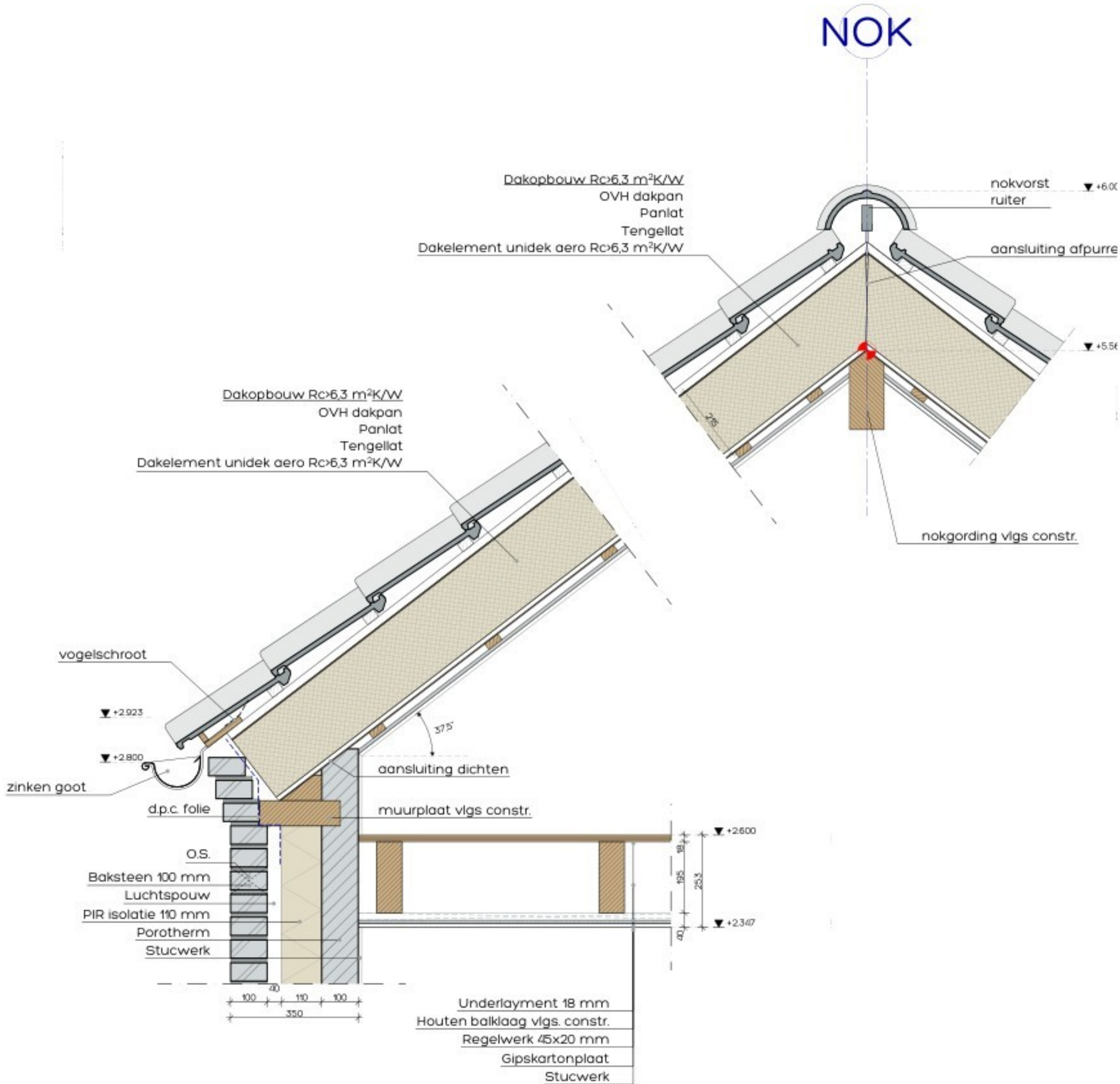
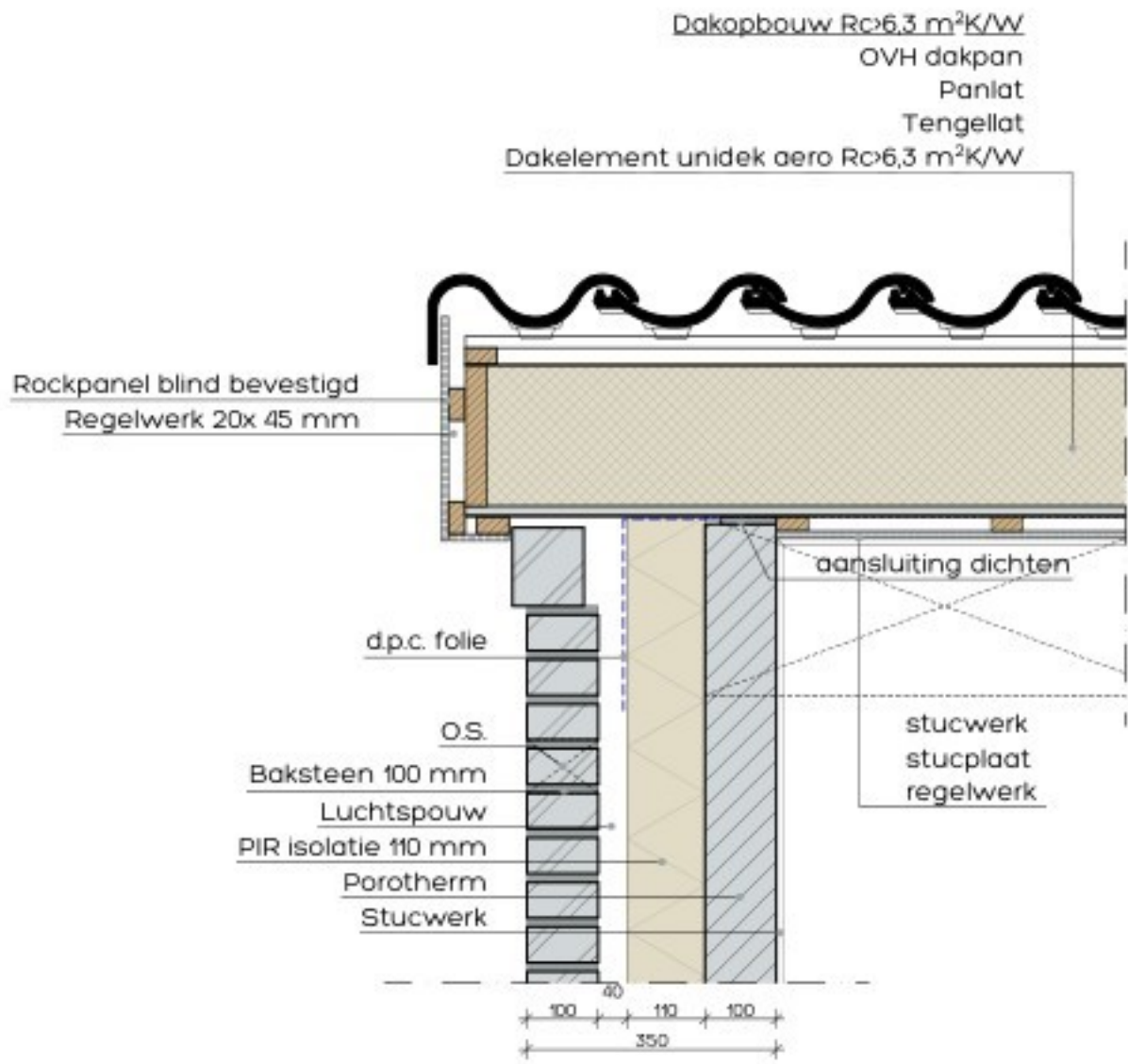
Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

	verbouw bijgebouw
--	-------------------

Tekening: gevels en doorsneden

getekend: datum: gewijzigd: formaat: schaal: 150

252205
B.2



principedetails

RENVOOI ALGEMEEN

- alle buitenramen en -deuren voorzien van HR++-beglazing 4-16-5mm. (GLAVERBEL STARLITE U=11 W/m²K)
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in Aluminium, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG™) vlg. NVN5096 en rondom tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vlg. SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dichten.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorptie vlg. NEN 5077 en BBL
- buitenschilderwerk van oplosarm verf-systeem, binnenschilderwerk op waterbasis
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 1) en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimten, is ten hoogste 0,02 mtr. (hoogte dorpel + bestrating is max 0,02 mtr.)
- alle materialen (H)CFK-vrij
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vlg. NEN 2778: toiletten tegelwerk tot 1500mm en douche tot 2100mm hoogte
- uitwendige scheidingsconstructies volgens art.22 lid2 subc: MOR
- elektriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vlg. installateur, conform NEN 1010 (m NEN 1010 Veen) en BBL
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vlg. installateur, conform NEN 1006 (AVWT-2002 + VEW/N) en vlg. BBL
- inbraakwerendheid vlg. NEN 5087 & NEN 5096
- weering ratten en muizen vlg. BBL: alle open stootvoegen (≥15 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatie-roosters
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vlg. loodgieter, van recyclebaar PVC (hergebruik-garantie) (hwa + grijs / fecaliën + bruin) riolering conform NEN 3215 en BBL
- meterkast vlg. plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vlg. leverancier
- ventilatie, de betreffende ruimten te beluchten en ontlichten vlg. NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vlg. installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- verankering dakplaten vlg. voorschriften leverancier
- maat tussen dakkappen, detailleringen enz. afstemmen op pannenmaat
- dilatatie metselwerk vlg. voorschriften fabrikant
- bij het toepassen van balansventilatie dient de kachel/haard een gesloten toestel te zijn
- voorzieningen/aansluitingen/richtlijnen/voorschriften enz. haard vlg. leverancier
- vloerverwarming vlg. installateur
- balustrade uitvoeren met verticale balusters (max. 100mm. hoh.) zonder opstapmogelijkheden tussen 200+/700+ trap woning: max optrede + 188 mm, min. aanrede + 220 mm, vlg. BBL, vlg. leverancier
- weering van vocht van buiten volgens het BBL
- uitvoering gevelmetselwerk in 'wild'-verband, indien een ander verband toegepast wordt, maatvoeringen afstemmen op kappenmaat, i.o.m. architect
- (Ri) + rookmelder (niet ioniserend) aangesloten op elektriciteitsnet vlg. NEN 2555
- Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een loker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse D1 en aan rookklasse s1fl
- Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D1 en aan rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D1 en aan rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte van een ruimte heeft hieraan niet te voldoen.
- In afwijking hierop voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D1, bepaald volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D1, bepaald volgens NEN-EN 13501-1



KLEUR / MATERIALENSTAAT

omschrijving	materiaal	kleur
wanden	baksteen	rood/ paars genuanceerd
dakbedekking	keramische dakpannen OVH	antraciet
kozijnen	hout	wit
ramen	hout	donker
deuren	hout	blank
h.w.a / goten	zink	

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☐ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☒ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.

verbouw bijgebouw

Bouwdadres: Milhezerweg 87 - Deurne

Tekening: details

Opdrachtgever:
[Redacted] - [Redacted] - [Redacted] - 066 [Redacted]

getekend: [Redacted] datum: [Redacted] gewijzigd: [Redacted] formaat: A1 B11 x 594mm schaal: 150, 1:10