

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Het door middel van een open ontgraving verwijderen en aanleggen van een lagedruk gasleiding in de kernzone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering 'Ohé en Laak / Stevensweert' ter plaatse van de Moeder Magdalenastraat huisnummers 5 tot en met 21, en de Sint Annastraat huisnummers 2 tot en met 6 in Ohé en Laak

Zaaknummer: 2025-Z13678

Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie.....	3
3	Besluit	3
4	Ondertekening.....	4
5	Locatie	5
6	Voorschriften.....	6
7	Aanvraag.....	10
7.1	Samenvatting aanvraag	10
7.2	Vergunningplichtige handelingen	10
7.3	Zorgplicht	10
8	Toetsing aanvraag	11
8.1	Algemeen	11
8.2	Overwegingen.....	12
8.3	Conclusie toetsing.....	13
9	Procedure en rechtsbescherming	13
9.1	Procedure.....	13
9.2	Afwijking van de vergunningaanvraag.....	13
9.3	Rechtsbescherming.....	14
10	Mededelingen.....	14
11	Bijlagen	15

BESLUIT INGEVOLGE DE OMGEVINGSWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 19 september 2025 een aanvraag ontvangen van Enexis Netbeheer B.V., Heierkerkweg 3, 5928 RM te Venlo, om een vergunning als bedoeld in afdeling 4.1 van de Omgevingswet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in kernzone en profiel van vrije ruimte, te weten het middels een open ontgraving verwijderen, aanleggen en behouden van een lagedruk gasleiding in de zoneringen van primaire waterkering dijktraject 'Ohé en Laak / Stevensweert' tussen dijkpaal 81.054 en dijkpaal 81.067 ten noordwesten van Ohé en Laak. Voor het verwijderen en aanleggen van de leidingen in de kernzone en het profiel van vrije ruimte van een primaire waterkering is op grond van de Omgevingswet en/of de Waterschapsverordening Waterschap Limburg een vergunning vereist, zie paragraaf 7.2.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 1.3 van de Omgevingswet en paragraaf 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten behorende bij de Omgevingswet, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), Onderhoudsregeling bij Onderhoudslegger Waterschap Limburg en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Enexis Netbeheer B.V., Heierkerkweg 3, 5928 RM te Venlo, voor het door middel van een open ontgraving verwijderen en aanleggen van een lagedruk gasleiding in de kernzone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering 'Ohé en Laak / Stevensweert' ter plaatse van de Moeder Magdalenestraat huisnummers 5 tot en met 21 en de Sint Annastraat huisnummers 2 tot en met 6 in Ohé en Laak, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikelen 3.18 jo. paragraaf 3.1.5 'Ontgraving' en 3.75 jo. paragraaf 3.1.18 'Leidingen' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
 - tekening "Saneren lagedruk gasleidingen, Walburgisstraat, Ohe en Laan, Blad 1", d.d. 09-09-2025, tekeningnummer M.18591-LD_1; (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-396384);
 - tekening "Saneren lagedruk gasleidingen, Walburgisstraat, Ohe en Laan, Blad 2", d.d. 09-09-2025, tekeningnummer M.18591-LD_2; (ons kenmerk: WLDOC-1663486819-396385);
- d. het Objectenhandboek Waterschap Limburg, versie december 2016 (bijlage 1) en het Meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie september 2020 (bijlage 2) deel uit te laten maken van de vergunning;

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

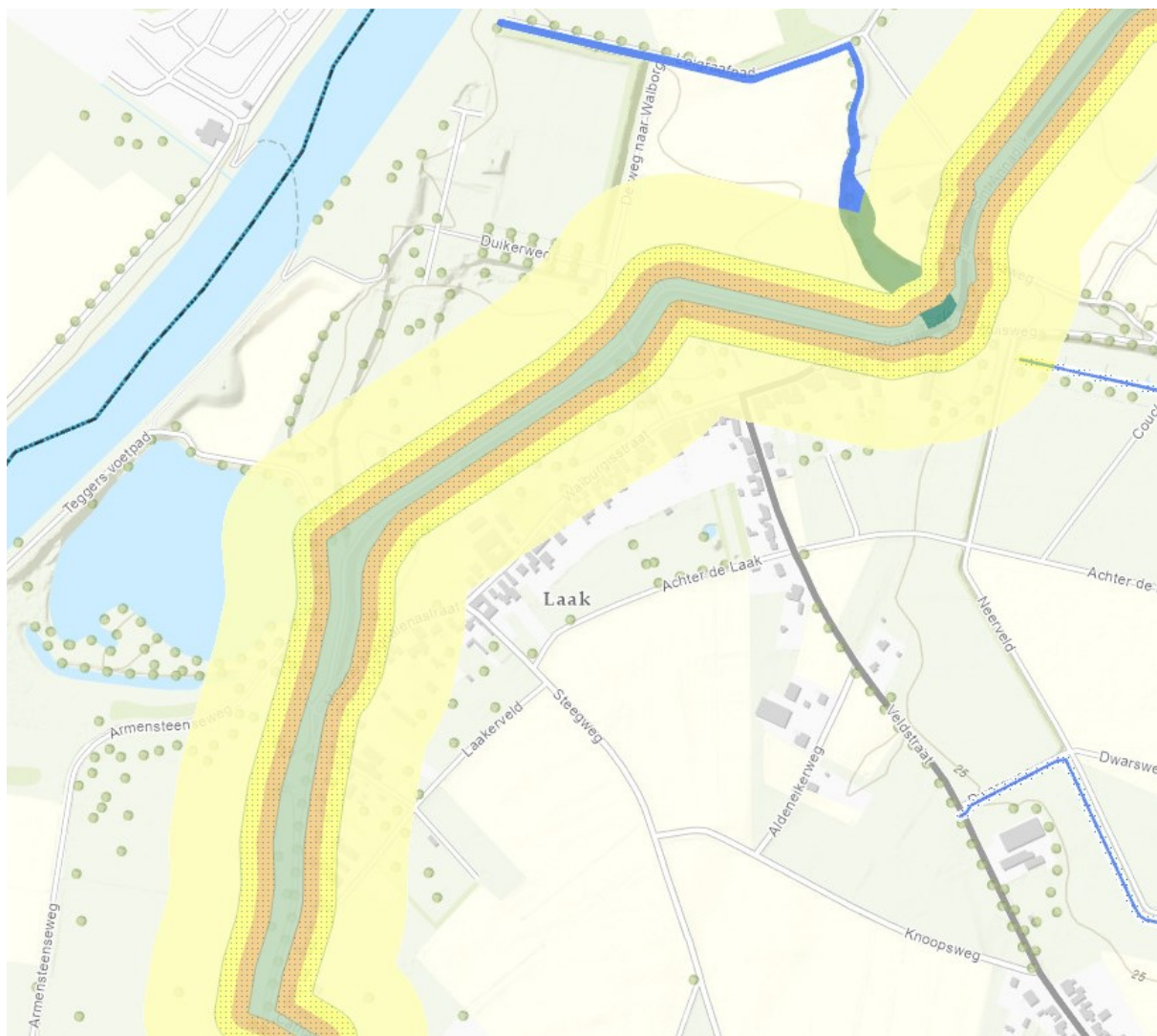
11-2-2026

W. van der Dennen

Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

5 Locatie

De werkzaamheden worden verricht op of nabij de Moeder Magdalenastraat, Walburgisstraat en Sint Annastraat te Ohé en Laak tussen dijkpaal 81.054 en dijkpaal 81.067. De RD-coördinaten van het begin van het tracé zijn ongeveer X: 185889,48 en Y: 348107,46. De RD-coördinaten van het einde van het tracé zijn ongeveer X: 185112,20 en Y: 347333,90. Kadastraal gezien wordt enkel de percelen “Gemeente Ohé en Laak, sectie A en perceelnummers 3983 en 3985” en “Gemeente Maasbracht, sectie P en perceelnummer 293” aangedaan waarin de werkzaamheden worden verricht.



Waterkering dijktraject 'Ohé en Laak / Stevensweert' ligt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten in de gemeente Ohé en Laak en is als primaire waterkering opgenomen in de werkingsgebieden behorende bij de Waterschapsverordening Waterschap Limburg. De waterkering bestaat op de locatie van de aangevraagde werken uit een regulier dijklichaam.

6 Voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder zorgt ervoor dat een (kopie) van deze vergunning op de werklocatie aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan het waterschap.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud aan de vergunde werken. De op grond van deze vergunning te realiseren en te behouden werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen direct worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer contactpersoon / contactpersonen aan die belast is / zijn met het toezicht op de naleving van deze vergunning. Deze contactpersoon / contactpersonen is /zijn tevens belast met het overleg met het waterschap bij calamiteiten en spoedgevallen, ook buiten kantooruren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. Eventuele wijzigingen ten opzichte van de in het voorgaande lid genoemde gegevens moeten binnen 1 week na de wijziging via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap worden medegedeeld.

Voorschrift 4

Startmelding en afmelding werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de vergunde werkzaamheden ten minste 1 week voor aanvang van de werkzaamheden via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de vergunde werkzaamheden uiterlijk 1 week na afronding van de werkzaamheden via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap.

Voorschrift 5*Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 6*Revisietekening*

Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het waterschap via handhaving@waterschaplimburg.nl. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn.

De revisietekening moet met RD-coördinaten worden aangeleverd als autocad of als shapefile. De revisietekening moet voldoen aan de eisen in het Objectenhandboek Waterschap Limburg (bijlage 1) en het Meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden van het waterschap (bijlage 2).

Voorschrift 7*Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Wanneer er als gevolg van de realisatie van vergunde werken nadelige effecten ontstaan voor de waterkering kan het waterschap besluiten tot stillegging van de activiteiten. Eventueel kan het waterschap, buiten de voorschriften, aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanvullende eisen direct worden opgevolgd.
2. Het waterschap kan gedurende de uitvoering van de werkzaamheden nadere aanwijzingen geven ter bescherming van de waterkering. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanwijzingen direct worden opgevolgd.
3. De vergunninghouder moet schade aan de waterkering en/of waterstaatkundige voorzieningen als gevolg van zijn handelen direct per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) melden aan het waterschap.
4. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 - 88 90 100 of via 'Meldpunt Water' 0800 - 0341 (24/7 bereikbaar). Zo spoedig mogelijk moet een schriftelijke bevestiging aan het waterschap worden gemaaild (handhaving@waterschaplimburg.nl) met de volgende gegevens:
 - de oorzaken van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan, en
 - eventueel vrijgekomen stoffen en hun eigenschappen, en
 - de getroffen maatregelen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, en
 - andere gegevens die van belang zijn om de aard en de ernst van de gevolgen van het voorval te kunnen beoordelen.
5. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder direct passende maatregelen

om (verdere) nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 8*Beëindiging gebruik*

Indien de vergunde werken hun functie hebben verloren en/of niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk op de hoogte via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 9*Waterkeringen algemeen*

1. Het gebruik van hulpconstructies en/of hulpwerken, voor zover die niet deel uitmaken van de vergunningaanvraag, moet tenminste 3 dagen van tevoren worden gemeld aan het waterschap via handhaving@waterschaplimburg.nl. De gemelde hulpconstructies en/of hulpwerken mogen pas na schriftelijke goedkeuring van het waterschap worden toegepast.
2. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
3. De werken moeten zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering onaangetast blijven.
4. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van (delen van) de werken waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld.
5. De uitvoering van onderhouds- of inspectiewerkzaamheden door het waterschap mag niet worden belemmerd.
6. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
7. De vergunninghouder moet bij graafwerkzaamheden in de kernzone en het profiel van vrije ruimte van de waterkering de afzonderlijke grondlagen gescheiden ontgraven en gescheiden in depot zetten.
8. Tijdens de werkzaamheden moet eventueel verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
9. Er mogen, behalve de aan te brengen vergunde werken, geen holle ruimten ontstaan / worden aangelegd in de zoneringen van de waterkering.
10. Bij een weersverwachting van langdurige vorst of langdurige regen, mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
11. Alle nazakkingen of zettingen die binnen 1 jaar na gereedmelding van de werkzaamheden door het werk (zijn) ontstaan, moeten op aanwijzing van waterschap worden hersteld.
12. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kernzone en beschermingszone van de waterkering.
13. Op de waterkering mag geen (bouw)materiaal en/of grond worden opgeslagen.
14. Niet bodemeigen materialen zoals stronken, hout of puin mogen niet worden teruggebracht in de kernzone en de beschermingszone van de waterkering.

Voorschrift 10*Herstel van ontgravingen*

1. Alle ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van (delen van) de werken waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld.
2. De grondaanvulling moet worden uitgevoerd met de uitgekomen grond of anders met grond met dezelfde eigenschappen.
3. De grondaanvulling moet in lagen van maximaal 0,30 meter worden aangebracht.
4. Elke laag grond moet afzonderlijk worden verdicht.
5. De uitkomende grond moet zodanig worden teruggebracht dat de oorspronkelijke laagvolgorde is hersteld.

Voorschrift 11*Uitvoeringsperiode werkzaamheden*

De werkzaamheden mogen alleen tussen 15 maart en 15 oktober worden uitgevoerd.

Voorschrift 12*Verwijderen van bestaande werken*

1. Er mogen geen beschadigingen ontstaan aan overige werken zoals kabels en leidingen.
2. Bij eventuele beschadiging moeten direct passende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat verdergaande negatieve gevolgen ontstaan, overeenkomstig voorschrift 10.
3. De ontgraving of sleuf mag niet dieper en breder worden dan strikt noodzakelijk.

Voorschrift 13*Aanleggen leidingen (open ontgraving)*

1. De sleuf moet direct na het aanleggen van de werken worden aangevuld, zie ook voorschrift 10.
2. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659 of vergelijkbaar.

7 Aanvraag

7.1 Samenvatting aanvraag

Enexis Netbeheer B.V. te Venlo is voornemens om een bestaande lagedruk gasleiding te vervangen. Dit wordt gedaan door het maken van een sleuf in de grond. De huidige gasleiding wordt verwijderd om te voldoen aan nieuwe standaarden. Na het verwijderen van de leiding wordt er een nieuwe lagedruk gasleiding aangebracht. Het tracé is ongeveer 1,1 kilometer lang. De werkzaamheden bevinden zich in de kernzone, profiel van vrije ruimte en buitenbeschermingszone van een primaire waterkering.

De gasleiding is eigendom van en in beheer bij Enexis Netbeheer B.V. De waterkering is van de categorie 'Primaire Waterkering' en is in beheer en onderhoud bij Waterschap Limburg. Het betreft een regulier dijklichaam.

De werkzaamheden vinden plaats aan de binnenzijde van de primaire waterkering.

7.2 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 5.1 en 5.3 van de Omgevingswet is een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem.

Ingevolge Waterschapsverordening Waterschap Limburg is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- het maken van een tijdelijke ontgraving op grond van artikel 3.18, eerste en tweede lid;
- het verwijderen en aanbrengen van een leiding op grond van artikel 3.75, eerste en tweede lid.

7.3 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

Specifieke zorgplicht

Voor het verwijderen en aanleggen van lagedruk leidingen respectievelijk uit en in de zonering van een waterkering en het uitvoeren van ontgravingen dieper dan 0,5 meter binnen de zonering van een waterkering zijn eveneens specifieke zorgplichten van toepassing, zoals opgenomen onder artikelen 3.15 en 3.74 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de algemene en specifieke zorgplichten wordt voldaan.

8 Toetsing aanvraag

8.1 Algemeen

De Omgevingswet omschrijft in artikel 1.3 het algemene toetsingskader voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.

De Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft in artikel 1.6 het toetsingskader voor een beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. de waterstaatswerken in stand worden gehouden conform de legger;
- b. de mogelijkheid tot vervulling van maatschappelijke functies in stand moeten blijven;
- c. de veiligheid gewaarborgd moet blijven;
- d. schade aan waterstaatswerken moet worden voorkomen; en
- e. de taakuitoefening van het waterschap niet wordt belemmerd.

Artikel 1.9 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader voor waterkeringen voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van de waterkering, zoals vastgelegd in de legger, waardoor de waterkering niet meer beantwoordt aan het doel waarvoor die is aangelegd, dan wel niet meer voldoet aan de daarvoor geldende normstelling, waardoor de veiligheid niet kan worden gewaarborgd;
- b. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van de waterkering, onder normale omstandigheden en onder piekbelasting;
- c. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het kunnen uitvoeren van onderhoud door of namens het waterschap en de bereikbaarheid van de waterkering; en
- d. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de waterkering in die zin dat toekomstige capaciteitsvergroting wordt belemmerd binnen de zone van het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszones, als ook in het door het dagelijks bestuur voor waterkeringen aan te wijzen profiel van vrije ruimte.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door waterstaatswerken waaronder waterkeringen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerprogramma's op grond van afdeling 3.2 van de Omgevingswet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

8.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Waterschapsverordening Waterschap Limburg; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de algemene beoordelingsregels van artikel 1.16 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg en aan de beleidregel 29 'werken aan de waterkering'.

Een aanvraag om een vergunning voor activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst aan de van toepassing zijnde uitvoeringsregels om te bepalen welke regels op die activiteit van toepassing zijn. Voor zover uit die toetsing voortvloeit dat voor die activiteit de vergunningplicht geldt, wordt vervolgens getoetst aan de betreffende beleidsregel(s) om na te gaan of een vergunning kan worden verleend en onder welke voorwaarden.

Toetsing waterkeringen

Een waterkering heeft de primaire functie om het achterland te beschermen tegen hoogwater. Bij het beoordelen van een vergunningaanvraag en het eventueel verlenen van een vergunning is het belangrijkste uitgangspunt dat de waterkerende functie, de stabiliteit en de kerende hoogte van de waterkering te allen tijde gewaarborgd blijven. Echter, bij de belangenafweging wordt niet alleen rekening gehouden met het veiligheidsniveau. De gevolgen van de aangevraagde werken en werkzaamheden op het onderhoud, beheer, et cetera van de waterkering worden eveneens afgewogen.

In het bijzonder is getoetst aan:

- nadelige effecten op stabiliteit
De nieuw te leggen gasleiding vervangt de te verwijderen gasleiding. Voor de vervanging wordt een sleuf gegraven met geringe afmetingen. Deze moet na vervanging van de leidingen worden aangevuld en goed worden verdicht. De nieuwe leiding moet voldoen aan de laatste normen zoals bedoeld in voorschrift 14 van dit besluit. Als wordt voldaan aan de voorschriften worden er geen significant negatieve effecten op de stabiliteit van de waterkering verwacht.
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid
Na het aanvullen en verdichten van de sleuf ten behoeve van het verwijderen van de gasleiding uit de kern- en het profiel van vrije ruimte van de huidige waterkering, dient de erosiebestendigheid van de waterkering te worden hersteld. Ten aanzien hiervan zijn voorschriften gesteld waardoor er geen significante negatieve effecten op de erosiebestendigheid van de waterkering worden verwacht.
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie
De aangevraagde werken worden geheel onder maaiveld aangelegd. Deze vormen geen belemmering voor het uitvoeren onderhoud- en inspectiewerkzaamheden.
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering

Het profiel van vrije ruimte van een waterkering is de in de werkingsgebieden behorende bij de waterschapsverordening vastgelegde ruimte langs en boven waterkeringen die nodig is om toekomstige verbeteringen aan de waterkering te kunnen realiseren. Met het vastleggen van het profiel van vrije ruimte wordt voorkomen dat (bouw)werken worden gerealiseerd die de uitvoering van de voorgenomen dijkverbetering belemmeren of onmogelijk maken.

De aangevraagde activiteit betreft het vervangen van een lagedruk gasleiding. Met het vervangen van de oude leiding door een nieuwe op dezelfde locatie is er feitelijk geen verandering van het vergunde werk ten aanzien van het functioneren van de waterkering. In dit besluit is aangegeven wat er met de leiding gebeurt en wat de verantwoordelijkheden van de vergunninghouder zijn als het waterschap het profiel van ruimte nodig heeft in het geval de waterkering ter plaatse daadwerkelijk aangepast moet worden. Hierdoor blijven de mogelijkheden van toekomstig gebruik van het profiel van vrije ruimte gegarandeerd.

8.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

9 Procedure en rechtsbescherming

9.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 19 september 2025 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2025-Z13678.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

9.2 Afwijking van de vergunningaanvraag

De aanvrager heeft het leggen, wijzigen of verwijderen van een kabel bij een waterkering aangevraagd. In casu betreft het echter een lagedrukleiding voor gas. Dit blijkt ook uit de onderbouwing van de aanvraag en de bijgevoegde onderdelen van de aanvraag. Per email, d.d. 6 januari 2026, heeft de aanvrager bevestigd dat hij in plaats van een kabel een leiding had willen aanvragen. Er was sprake van een omissie. Daarom wordt de grondslag van de ontvangen aanvraag niet zodanig verlaten dat de aanvrager juridisch gezien een nieuwe aanvraag had moeten indienen. Het waterschap heeft beschikt op de ontvangen aanvraag in combinatie met de ontvangen aanvulling.

9.3 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaarprocedure tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

10 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 5.39 en artikel 5.40 van de Omgevingswet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 13.3 van de Omgevingswet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

11 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met zaaknummer 2025-Z13678

1. Objectenhandboek Waterschap Limburg, versie december 2016;
2. Meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie september 2020;
3. Tekening "Saneren lagedruk gasleidingen, Walburgisstraat, Ohe en Laan, Blad 1", d.d. 09-09-2025, tekeningnummer M.18591-LD_1;
4. Tekening "Saneren lagedruk gasleidingen, Walburgisstraat, Ohe en Laan, Blad 2", d.d. 09-09-2025, tekeningnummer M.18591-LD_2.