

projectnaam
Reactie verzoek om aanvul
lende gegevens flora en
fauna vergunning
Bredestraat-Noord 43 te
Herveld

datum
12 juni 2025

projectnummer
P06547

opdrachtgever
IRIS Stichting voor
Christelijk Voortgezet
Onderwijs

BRO
projectleider
[REDACTED]
projectteam
[REDACTED]

Willemsplein 2
5211AK 's-Hertogenbosch
+31 (0)411 850 400
info@bro.nl
www.bro.nl



Op 19 december 2025 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit ingediend. Vervolgens is door de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord in de brief van 28 februari 2025 met kenmerk OMG-044686 een verzoek gedaan om een aantal aanvullende gegevens. Deze memo heeft als doel om de onduidelijkheden die bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn gerezen omtrent de vergunningsaanvraag te verhelderen.

1. *In ons systeem is niet duidelijk terecht gekomen wie de initiatiefnemer is. Als organisatie is De Helster opgenomen, maar de contactpersoon is [REDACTED] van gemeente Overbetuwe. Kunt u aangeven wat de juiste gegevens zijn (organisatie en contactpersoon)?*

De juiste gegevens zijn [REDACTED] van gemeente Overbetuwe.

2. *Omdat er sprake is van sloop zonder nieuwbouw, is in het activiteitenplan opgenomen dat er twee paalkasten worden gerealiseerd die direct als permanente mitigatie ingezet kunnen worden. Graag ontvangen we een toelichting of het geschikt(er) maken van naburige gebouwen een mogelijkheid is.*

Naast de 2 paalkasten zullen tevens kasten worden ingemetseld bij de Bredestraat-Noord 39, zoals in het antwoord op vraag 3 wordt gesteld.

3. *In plaats van paalkasten zien we liever een robuuster object, zoals een faunatoren, dat binnen het plangebied gerealiseerd wordt. We verzoeken u hier een voorstel van aan te leveren waarbij ook aandacht besteed wordt aan (groene) inrichting rond dit object.*

Er zullen in totaal 4 vleermuiskasten in de gevels van de woning aan de Bredestraat-Noord 39 worden gemetseld. Dit zal in de kopse

kanten, op een hoogte van minimaal 3 meter, gebeuren. De kasten zullen daarnaast voldoende aan de volgende eisen, zoals gesteld binnen het kennisdocument gewone dwergvleermuis 2.0 (BIJ12, april 2024).

- De kasten worden op minimaal 2 verschillende oriëntaties aangeboden, zodat er een verschil is in intern microklimaat.
- De interne afmeting van de kasten zijn minimaal 15 cm bij 80 cm.
- De kasten worden zo hoog mogelijk in de nog geplaatst. De minimale hoogte bedraagt hierbij 3 meter.
- De kasten vallen binnen 200 meter van de oorspronkelijke locatie.

4. *Afhankelijk van de reactie op deze brief kan het zijn dat er nog tijdelijke voorzieningen in de vorm van gevelkasten gerealiseerd moeten worden.*

Dit is niet aan de orde. Paalkasten zijn bewezen effectief als tijdelijke voorziening. Deze kunnen hiertoe dienen tot de permanente kasten in de gevels van de woning aan de Bredestraat-Noord 39 worden gemetseld.

5. *Met hoeveel onderzoekers zijn de avondrondes tijdens het kraam/zomeronderzoek uitgevoerd? Wanneer dit daadwerkelijk 1 onderzoeker is, zoals het rapport doet vermoeden, verzoeken we u nader toe te lichten hoe hiermee voldaan is aan de norm uit het vleermuisprotocol om ten minste 75% te kunnen overzien.*

De onderzoeker heeft de bebouwing vanaf de westkant geobserveerd. Hierdoor was er een vrije horizon achter de woning, zonder opgaand groen of bebouwing. Indien er een vleermuis vanuit de tegenovergestelde kopgevel zou zijn gevlogen, zou deze tegen de horizon hebben afgestoken. Dit was niet het geval, tijdens geen van de onderzoekrondes zijn hier vleermuizen waargenomen. Hierdoor kan

worden beargumenteerd dat minimaal 75% van de bebouwing te overzien was.

Daarnaast zijn er bij de andere gevels geen uitwerpselen aangetroffen van vleermuizen, in tegenstelling tot de dakrand waar de vleermuizen zijn uitgevlogen. Mede hierdoor kan er tevens worden aangenomen dat er geen verblijfplaatsen aanwezig bij andere gevels.

6. *Zijn er buiten de begrenzing van het plangebied nog waarnemingen gedaan van zowel huismus, gierzwaluw als vleermuizen? Er is bijvoorbeeld voor vleermuizen beschreven dat er alleen gewone dwergvleermuis foeragerend is waargenomen. Dit is op het eerste gezicht vreemd gezien de groene omgeving.*

Tijdens het onderzoek zijn inderdaad enkel gewone dwergvleermuizen waargenomen. Het is mogelijk dat het plangebied geen onderdeel uitmaakt van een vliegroute en foerageergebied van andere soorten als laatvlieger of rosse vleermuis, door de ligging van de Betuwelijn en de A15 ten zuiden van het plangebied. Er zijn ter plaatsen weinig mogelijkheden voor een vleermuis om deze elementen te passeren.