

Nummer: 987206

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 24 juli 2025, ingekomen op 24 juli 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652932825 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 20 november 2025.

Van: Antea Nederland B.V.
Postbus 24
8440 AA te Heerenveen

Namens: Gasunie Transport Services B.V.
Postbus 181
9700 AD te Groningen

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het onttrekken van grondwater voor de bronbemaling bij de werkzaamheden aan Meet- en Regelstation Ossendrecht ter hoogte van Schenkeldijk 4 te Ossendrecht.
2. Een deel van het regionale transport leidingnet (RTL) van Gasunie wordt geschikt gemaakt voor het transport van groen gas. In het kader van deze werkzaamheden is onder andere aanpassing van het Meet- & Regelstation Ossendrecht noodzakelijk. In het kader van de aanpassing van het Meet- en Regelstation, dienen graafwerkzaamheden plaats te vinden op het station. In verband met de graafwerkzaamheden en het droog houden van de werkputten dient bemaling toegepast te worden.

Participatie

3. De aanvrager heeft niet aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag/werkzaamheden is afgestemd met de (directe) omgeving.

Wetgeving

4. Volgens artikel 5.2, lid 1 van de Waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning grondwater te onttrekken of water te infiltreren.

Besluit m.e.r.

5. Tevens is een mer-besluit genomen met besluitnummer 987199, uit dit besluit volgt dat voor de bemaling (onttrekken grondwater) geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

6. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
7. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
8. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.

9. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
10. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
11. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
12. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
13. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

14. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 22 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.

Het onttrekken van grondwater

15. Conform de algemene uitgangspunten voor grondwatergebruik geldt dat er zo zuinig mogelijk met grondwater moet worden omgaan, geen verdroging mag optreden (met name in beschermde gebieden) en geen overlast of schade mag ontstaan aan nabij gelegen opstallen.
16. Het beleid geeft aan dat minimalisatie van de grondwateronttrekking door het toepassen van aangepaste bouwtechnieken en een zorgvuldige planning noodzaak is.
17. Bij onttrekkingen groter dan 500.000m³ per jaar moet worden gestreefd het onttrokken grondwater terug te brengen in de bodem. Bij onttrekkingen tussen 200.000 en 500.000m³ per jaar moet het streven gericht zijn op het minimaal 50% terugbrengen in de bodem.
18. Bij niet te vermijden bronbemalingen in de beschermde gebieden en attentiegebieden dient het onttrokken water ongeacht de omvang van de onttrekking altijd teruggebracht te worden in de bodem.
19. Bij de bronbemalingen waarbij niet al het water teruggebracht wordt in de bodem dient in geval van mogelijk negatieve effecten op de omgeving te worden onderzocht of de effecten kunnen worden verminderd.
20. De vergunninghouder is op grond van hoofdstuk 15 van de Omgevingswet verplicht eventuele schade als gevolg van de grondwaterstandsverlaging te ondervangen en indien dat redelijkerwijs niet verlangd kan worden, te vergoeden.
21. Het waterschap streeft naar het volgen van de werkwijze voor tijdelijke grondwaterbemalingen zoals staat aangegeven in de "BRL SIKB 12000 Tijdelijke grondwaterbemaling".
22. Ten behoeve van de bemaling is door de Antea Group een bemalingsadvies opgesteld. Het betreft "Geohydrologisch rapport Project Ombouw RTL groen gas Axel-Ossendrecht - constructiefase M&R Ossendrecht", projectnummer 0497591.100, revisie 01, d.d. 17 november 2025.
23. Tevens is een notitie opgesteld met de beschrijving van de bemaling, namelijk "Beschrijving bemaling aanpassing Meet- en regelstation Ossendrecht", projectnummer 0497591.100, datum 17 november 2025.
24. De bemaling vindt niet plaats in een beschermd gebied.
25. In een periode van 6 maanden zal maximaal 300.000m³ grondwater aan de bodem onttrokken worden.
26. De aangevraagde onttrekking zal plaatsvinden met maximaal 120m³ per uur en 70.000m³ per maand.
27. Het berekende onttrekkingsdebiet is weergegeven in onderstaande tabel:

Werkput	Duur	Opstart debiet	Einddebiet	Waterbezwaar
	Dagen	m ³ /uur	m ³ /uur	m ³
A-fase 1	74	17	2	1.100
A-fase 2	106	<1	<1	300
B-fase 1	74	20	7	20.100
B-fase 2	106	3	3	6.600
C	155	91	66	243.200
D	155	35	21	77.200
E	71	9	5	8.300
Totaal	180			365.800

28. De aangevraagde hoeveelheid is inclusief neerslag.
29. De bemaling zal uitgevoerd worden in de periode tussen 30 maart 2026 en 4 september 2026.

Effecten van de bemaling

30. Als gevolg van de bemaling worden binnen een straal van maximaal 910 meter rondom de projectlocatie verlagingen van de grondwaterstand berekend.
31. De maximale verlaging als gevolg van de freatische bemaling bedraagt 210 meter. De maximale verlaging als gevolg van de spanningsbemaling bedraagt 910 meter.

Zettingen

32. Binnen het invloedsgebied van de bemaling zijn er enkele zettingsgevoelige lagen aanwezig in de ondiepe ondergrond (klei). Binnen het invloedsgebied zijn ook een aantal panden gesitueerd. Dit gaat om panden ter plaatse van Martinushoeveweg 3 en de Martinushoeveweg 5 te Woensdrecht, Oude Dijk 17 en Oude Dijk 15 te Ossendrecht, Hinkelenoordijk 1 te Ossendrecht en het pand op het werkterrein van M&R Ossendrecht zelf. Daarnaast is ook een rijksweg (A4) binnen het invloedsgebied gelegen.
33. De kans op zettingsschade hangt onder andere af van de funderingswijze, de grondwaterstandsverlaging, de bodemopbouw en in het verleden opgetreden verlagingen.
34. Om het risico op schade door zettingen als gevolg van de bemaling te kunnen beoordelen zijn zettingsberekeningen uitgevoerd.
35. Ter plaatse van M&R Ossendrecht bevindt zich één opstal welke behoort tot het Meet- en Regelstation. Dit pand is in eigendom van de opdrachtgever van de bemaling.
36. Van de overige panden binnen het invloedsgebied van de bemaling wordt ter plaatse van Martinushoeveweg 3 te Woensdrecht de meeste grondwaterstandsverlaging verwacht. Hier wordt een maximale stijghoogteverlaging van circa 0,4 meter verwacht. Het pand ligt buiten het invloedsgebied van de freatische bemaling.
37. Ter plaatse van Martinushoeveweg 3 wordt bij een bemalingsduur van 180 dagen en een stijghoogteverlaging van 0,4 meter maximaal 4 mm zetting berekend. Dit is minder dan de 8 mm zetting die op basis van de literatuur als toelaatbaar wordt gezien. Er is hier daarom geen verhoogd risico op zettingsschade. Bij de andere panden binnen het invloedsgebied wordt een stijghoogteverlaging van minder dan 0,2 meter verwacht. Ter plaatse van deze panden is ook geen verhoogd risico op zettingsschade.
38. Voor de boven- en ondergrondse infrastructuur geldt, dat de zettingen naar verwachting niet tot schade leiden, aangezien het verloop van zettingen als gevolg van de bemaling geleidelijk is.
39. Ten aanzien van de eisen aan zettingen ter plaatse van rijkswegen is het document "Eisen zakking wegen door tijdelijke werkzaamheden derden", versie 2, d.d. juni 2017, Rijkswaterstaat van belang. Gezien de zetting bij de rijksweg kleiner is dan 10 mm, dient er voorafgaand en na afloop van de werkzaamheden een foto te worden genomen van de mogelijk te beïnvloeden weggedeelten. Deze foto's moeten aan de beheerder worden overlegd.

Landbouw

40. Op basis van de basisregistratie gewaspercelen blijkt dat er binnen het invloedsgebied van de bemaling landbouwpercelen gelegen zijn. Uit de gegevens ten aanzien van de bodemopbouw (hoofdstuk 2), blijkt dat de aanwezigheid van aanvulzand vanaf het maaiveld zich beperkt tot het terrein van het M&R. Rondom dit terrein, ter plaatse van de landbouwgronden, is vanaf het maaiveld een kleilaag aanwezig en is de bovenste zandlaag op ca. anderhalve meter diepte gelegen. Door de slechte doorlatendheid en het grote capillaire vermogen van de bovenste kleilaag, worden de freatische grondwaterstand en het vochtgehalte van de kleilaag niet noemenswaardig beïnvloed door de bemaling. Door middel van spanningsbemaling wordt slechts de waterspanning in de Holocene zandlaag verlaagd en door de slechte doorlatendheid van de deklaag zal de spanningsbemaling niet tot een onverzadigd bodemvolume leiden. Effecten op de landbouw van de bemaling zijn dan ook niet te verwachten.

Natuur

41. Binnen het invloedsgebied van de bemaling zijn geen gebieden behorend tot de Natura 2000. Wel zijn er gebieden van Natuurnetwerk Nederland (NNN) binnen het invloedsgebied gelegen. Zowel grondwaterstandsverlaging als de stijghoogteverlaging ter plaatse van de NNN-gebieden is kleiner dan 0,5 meter. Gezien de lage grondwaterstandsverlaging, in combinatie met de grote capillaire werking van de deklaag bestaande uit klei en fijne zanden, heeft de bemaling naar verwachting geen noemenswaardig effect op de NNN-gebieden.

Bomen

42. Op basis van informatie van de Bomenstichting blijkt dat er binnen het invloedsgebied van de bemaling geen monumentale bomen staan. Droogteschade aan deze bomen is uitgesloten.

Groenvoorzieningen

43. Binnen het invloedsgebied van de bemaling zijn diverse groenvoorzieningen gelegen (gras en bomen). Binnen de 0,05 meter verlagingcontouren zijn een bosschage en grasstroken gelegen. Gezien het fijnkorrelige karakter van de bovenste afzettingen (en het daardoor relatief hoge capillaire vermogen) heeft de bemaling naar verwachting geen noemenswaardig effect op de groenvoorzieningen.

Grondwaterverontreinigingen

44. In het grondwater ter hoogte van de werklocatie is een voorkeurswaarde-overschrijving met tetrahydrothiofeen (THT) aangetoond in enkele peilbuizen met het filter in de Holocene zandlaag (tussen NAP -3,2 m en NAP -14,0 meter). In een peilbuis met het filter in het freatisch pakket is geen overschrijding van THT aangetoond.
45. Op basis van de gegevens van de omgevingsdienst Midden- en West-Brabant zijn er geen onderzoeken die grondwaterverontreiniging in het invloedsgebied van de bemaling aantonen buiten de verhoogde concentratie van THT van het M&R station zelf.

Grondwaterbeschermingsgebieden en waterwingebieden

46. Op basis van kaartgegevens van de provincie Noord-Brabant zijn binnen het invloedsgebied van de bemaling geen grondwaterbeschermingsgebieden en waterwingebieden gelegen.

Overige grondwateronttrekkingen

47. Op basis van de website WKO-tool van de Rijksoverheid blijkt dat er binnen het invloedsgebied van de bemaling slechts één gesloten bodemenergiesysteem is gelegen en geen andere grondwateronttrekkingen.
48. De diepte van het gesloten bodemenergiesysteem is niet bekend. De grondwaterstandverlaging en stijghoogteverlaging ter hoogte van dit systeem is beperkt (<0,25 meter). Negatieve effecten zijn derhalve uitgesloten.

Archeologie en aardkundige waarden

49. Op basis van de Archeologische monumentenkaart (AMK) liggen er geen gebieden van hoge archeologische waarde in het invloedsgebied van de bemaling.
50. Op basis van de kaart 'Aardkundig erfgoed' blijkt dat er geen aardkundige waarden binnen het invloedsgebied van de bemaling aanwezig zijn.

Zoet/brak grensvlak

51. Middels de freatische bemaling wordt er geen brak water onttrokken.
52. Er zal brak grondwater onttrokken worden bij de spanningsbemaling. Gezien het zoet-brak grensvlak zich in een relatief dunne de watervoerende zandlaag bevindt tussen twee waterscheidende zandige kleilagen, zal het brakke water zich niet kunnen verplaatsen naar een ander watervoerend pakket door middel van de bemaling. Er bestaat dan ook geen risico op significante verplaatsing van het zoet/zoutgrensvlak in opwaartse richting (upconing).

Monitoring omgeving

53. Voor de monitoring van de omgeving is een monitoringsadvies opgesteld. Dit advies is opgesteld door de Antea Group en heeft de titel "Monitoringsadvies Project Ombouw RTL groen gas Axel-Ossendrecht - constructiefase M&R Ossendrecht", projectnummer 0497591.100, revisie 00, d.d. 19 november 2025.

Lozing onttrokken water

Lozen in de bodem

54. Vanwege de omvang van de aangevraagde onttrekking moet ten minste 50% terug in de bodem gebracht worden.
55. Ten behoeve van de retourbemaling is een notitie opgesteld "Retourbemaling in verband met aanpassing Meet- en regelstation Ossendrecht", projectnummer 0497591.100, datum 17 november 2025.
56. Het onttrokken grondwater zal teruggebracht worden in de bodem middels retourbronnen. De retourbronnen worden geplaatst op het landbouwperceel ten zuiden van het M&R. De retourbemaling vindt plaats in een goed doorlatende zandlaag tussen NAP -18 en -35 meter.
57. Voor de retourbemaling wordt rekening gehouden met een debiet van 68 tot 111m³ per uur en in het totaal 182.900 tot 322.200m³.
58. De restverontreiniging in het grondwater bevindt zich vrijwel volledig buiten de ontgravingsvakken. Slechts een beperkt deel van het bemalingswater zal vanuit het grondwatervolume met een lichte THT-verontreiniging afkomstig zijn. In het te retourneren grondwater worden derhalve hoogstens zeer licht tot licht verhoogde THT-concentraties verwacht.
59. Er moet rekening mee gehouden worden dat de concentratie THT van het in de bodem te lozen water niet hoger is dan de concentratie THT in het grondwaterpakket waarin retourbemalen wordt.
60. Voor de retourbemaling wordt ook vergunning aangevraagd bij de Gemeente Woensdrecht.

Lozen in oppervlaktewater

61. Voor de lozing op oppervlaktewater wordt gebruik gemaakt van de watergang (OWL26936 volgens de legger) langs de noordzijde van het M&R.
62. Voor de lozing naar oppervlaktewater wordt rekening gehouden met een debiet van 25 tot 67m³ per uur met in het totaal 43.600 tot 182.900m³.
63. De lozing zal maximaal 67m³ per uur bedragen. Voor lozingen tot 100m³ per uur is geen vergunning noodzakelijk.
64. Kwalitatief gezien valt de lozing onder het paragraaf 2.2.2 van de Waterschapsverordening waaraan moet worden voldaan. In deze vergunning zullen daarom geen nadere kwaliteitsvoorschriften opgenomen worden.
65. Vanwege de (rest)verontreiniging met THT in het grondwater op de locatie moet rekening gehouden worden met de aanwezigheid van THT in het te lozen water. De norm voor een lozing met maximaal 67m³ per uur op deze locatie is bepaald op 970ug/l.

Algemeen

66. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan Gasunie Transport Services B.V., Postbus 181, 9700 AD te Groningen en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 5.2, lid 1 van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- onttrekken van grondwater voor de bronbemaling bij de bij de werkzaamheden aan Meet- en Regelstation Ossendrecht;

ter hoogte van Schenkeldijk 4 te Ossendrecht in de gemeente Woensdrecht één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.

./.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.
- 6.3. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

II Bijzondere voorschriften

7. Onttrekken grondwater bronnering

- 7.1. Binnen een periode van maximaal 6 maanden mag maximaal 300.000m³ grondwater onttrokken worden.
- 7.2. Er mag niet meer dan 120m³ per uur en 70.000m³ per maand onttrokken worden.
- 7.3. De verlaging van de grondwaterstand, de te onttrekken hoeveelheid en de duur van de onttrekking mogen niet meer zijn dan strikt noodzakelijk voor de uitvoering van het werk.
- 7.4. De bemaling dient zodanig ingericht te worden dat er zo min mogelijk invloed naar de omgeving optreedt.
- 7.5. Ten minste 50% van het onttrokken grondwater dient teruggebracht te worden in de bodem.
- 7.6. Tijdens de bemaling moet in de omgeving monitoring van de grondwaterstand plaatsvinden, de wijze waarop dit gedaan wordt moet in het monitoringsplan opgenomen worden.

Voorafgaand aan de bemaling

- 7.7. Minimaal 1 week voor de start van de bemaling moet een definitief bemalings- en monitoringsplan aangeleverd worden waarin in ieder geval de volgende gegevens opgenomen zijn:
Bemalingsplan:
 - projectgegevens;
 - wijze van bemalen (technische uitvoering);
 - wijze van terugbrengen van het onttrokken water in de bodem en de effecten daarvan;
 - lozing.Monitoringsplan:
 - wijze van het meten van onttrokken hoeveelheden;
 - definitieve locatie en filterniveaus van de monitoringspeilbuizen (zie 7.9 en 7.10, peilbuizenplan);
 - signalerings- en actiewaarden en bijbehorende acties (zie 7.14 en 7.15);
 - overzicht van objecten die gemonitord worden;
 - te hanteren meetmethode, de meetnauwkeurigheid, de plaats en het aantal meetpunten;
 - wijze waarop de metingen worden verwerkt en gecontroleerd.
- 7.8. De bemaling mag starten na schriftelijke instemming van het bemalings- en monitoringsplan door team vergunningen van het waterschap.
- 7.9. Om de effecten van de bemaling op de grondwaterstand te kunnen volgen moet in een aantal representatieve peilbuizen, verdeeld over het invloedsgebied, de grondwaterstand voor, tijdens en na de bemaling met enige regelmaat gemeten worden.
- 7.10. Voor de monitoringspeilbuizen moet een peilbuizenplan opgenomen worden in het monitoringsplan.
- 7.11. De NAP-hoogte van de bovenkant van iedere peilbuis en van de filterniveaus moeten bij de vergunninghouder bekend zijn.
- 7.12. Van de geplaatste boringen welke zijn afgewerkt met een peilbuis moet een boorbeschrijving gemaakt worden.
- 7.13. In de maand voor aanvang van de bemaling moeten de grondwaterstanden in de peilbuizen minimaal 2 keer worden opgenomen met een tussenperiode van minimaal 1 week en maximaal 4 weken.
- 7.14. Voorafgaand aan de start van de bemaling moeten voor iedere peilbuis signalerings- en actiewaarden gedefinieerd worden door een maximaal toelaatbare daling van de grondwaterstand vast te stellen (uitgedrukt in grondwaterstand ten opzichte van NAP).
- 7.15. Gekoppeld aan de signalerings- en actiewaarden moeten mogelijke acties benoemd worden in geval van het overschrijden van deze waarden, deze acties moeten gericht zijn op het voorkomen danwel beperken van overlast of schade aan nabijgelegen opstallen / de omgeving.
- 7.16. Het aanvangstijdstip van de bemaling moet 5 werkdagen voor aanvang schriftelijk worden gemeld bij team toezicht omgeving van ons waterschap.

Gedurende de bemaling

- 7.17. Gedurende de bemaling moeten onderstaande gegevens op locatie beschikbaar zijn voor inzage door het waterschap, tevens moeten deze gegevens op verzoek toegestuurd worden aan het waterschap:
- vergunning inclusief bijlagen;
 - goedgekeurd bemalings- en monitoringsplan;
 - de locaties, filterniveau 's en NAP-hoogten van alle peilbuizen;
 - de boorbeschrijvingen van de geplaatste peilbuizen;
 - de gemeten grondwaterstanden, zoals beschreven in voorschrift 7.9, 7.10 en 7.18.
- 7.18. Tijdens de bemaling dient de grondwaterstand in alle peilbuizen elke maandag, woensdag en vrijdag gemeten te worden en in grafiekvorm bijgehouden te worden.
- 7.19. De onttrokken, geretourneerde en geloosde hoeveelheid grondwater moet elke werkdag worden gemeten en worden bijgehouden op overzichtsstaten. Het meten en registreren dient te gebeuren in overeenstemming met artikel 5.8 van de Waterschapsverordening.
- 7.20. Maandelijks moeten de tot dan toe onttrokken, geretourneerde en geloosde hoeveelheid grondwater en de gemeten grondwaterstanden aan team toezicht omgeving van ons waterschap aangeleverd worden.
- 7.21. In de volgende situaties dient zo snel mogelijk actie ondernomen te worden en moet team toezicht omgeving van ons waterschap binnen 24 uur op de hoogte gesteld worden:
- overschrijden van de maximaal te onttrekken hoeveelheid;
 - overschrijden van de signaleringswaarde;
 - overschrijden van de actiewaarde;
 - (mogelijk) ontstaan van schade als gevolg van de bemaling;
 - calamiteiten m.b.t. de bemaling.
- 7.22. De vergunning inclusief bijlagen, het goedgekeurde bemalings- en monitoringsplan, peilbuisgegevens, gemeten grondwaterstanden en de debietmetingen moeten tijdens de werkzaamheden op de locatie ter inzage liggen ter controle door het waterschap of op verzoek toegestuurd worden. Deze gegevens dienen tot ten minste 3 jaar na beëindiging van de bemaling door de vergunninghouder beschikbaar te worden gehouden voor het waterschap.

Na afloop van de bemaling

- 7.23. Het beëindigen van de bemaling moet binnen 5 werkdagen na beëindiging schriftelijk worden gemeld bij team toezicht omgeving van ons waterschap.
- 7.24. Na het beëindigen van de bemaling dient de grondwaterstand wekelijks te worden gemeten totdat deze hersteld is tot het natuurlijke niveau.
Binnen 2 maanden na het beëindigen van de bemaling dienen de totale hoeveelheid onttrokken en in de bodem teruggebracht grondwater en de grondwaterstanden te worden toegestuurd aan team toezicht omgeving van het waterschap.

Breda, 3 februari 2026

Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

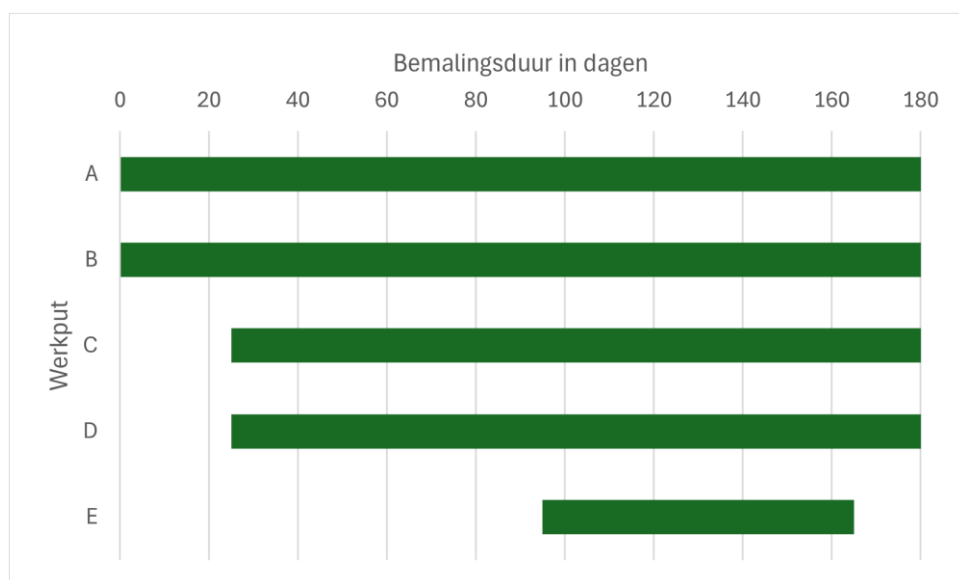
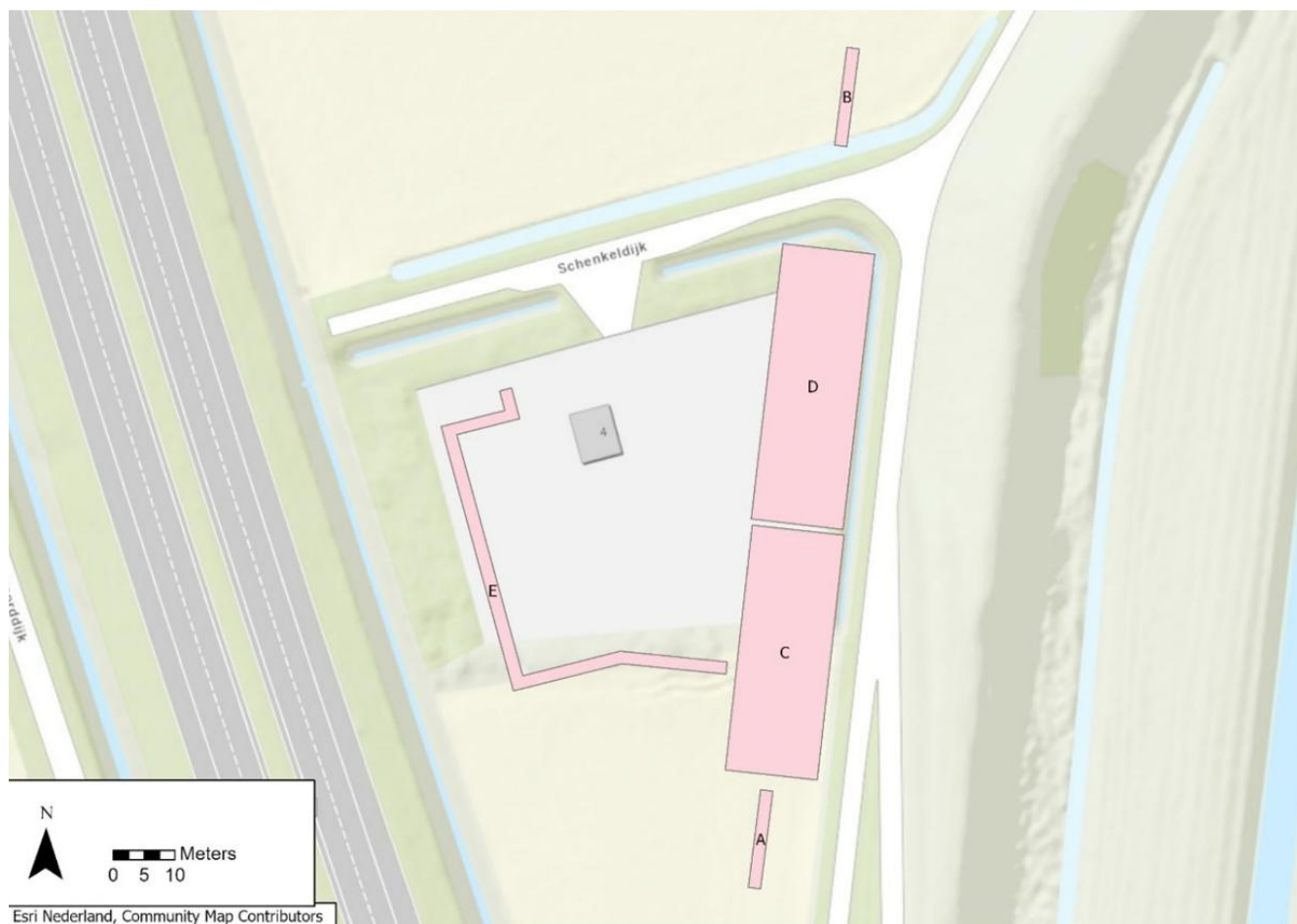
De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

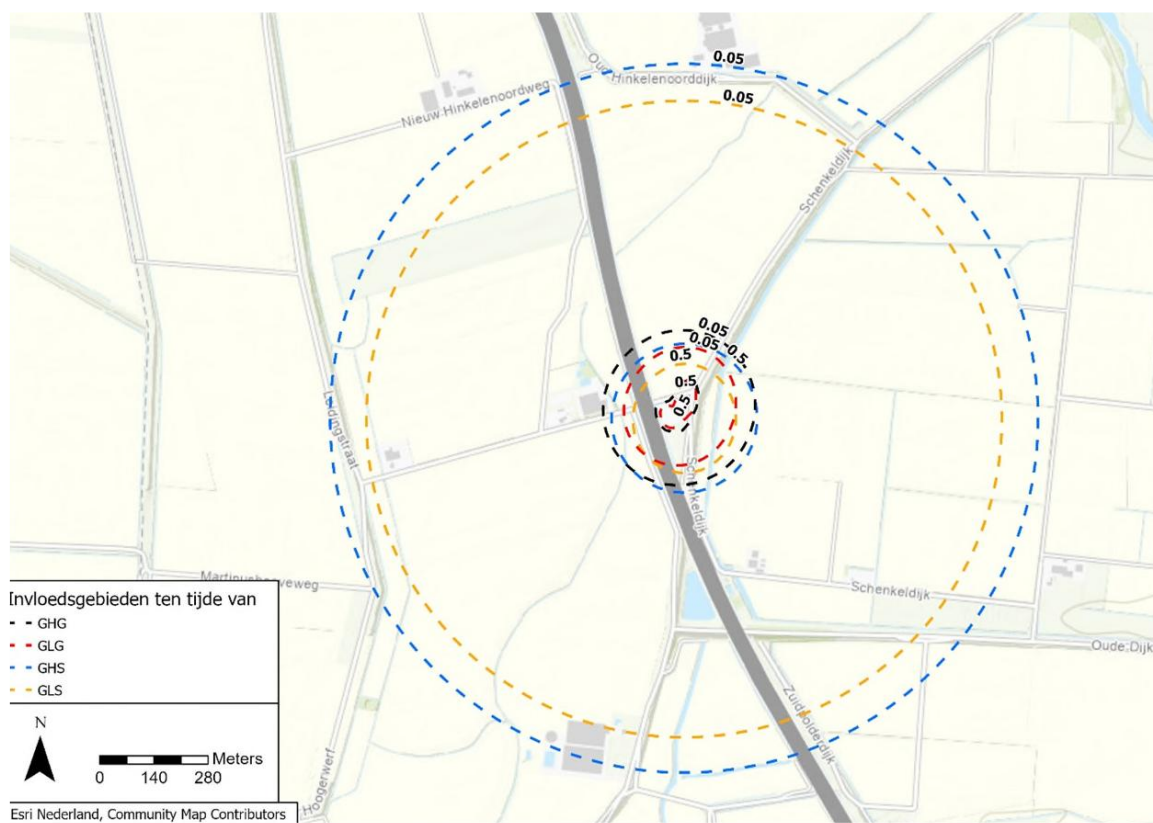
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Bijlage: Situatie en fasering werkputten



Bijlage: invloedsgebied bemaling



Bijlage: locatie retourbemaling en lozing

