GEMEENTE VEERE

BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING
17 november 2026, week 47

Aanwezig zijn:

Mevrouw F.J. Schouwenaar, burgemeester
De heer J.C.G.M. de Jonge, wethouder
De heer L.A. de Visser, wethouder
Mevrouw M.E. van Doorn, wethouder
De heer E.T. Israël, gemeentesecretaris

Afwezig: Mevrouw W. Lageweg, wethouder

	Akkoord	Bespreken
Burgemeester F.J. Schouwenaar		
Wethouder J.C.G.M. de Jonge		
Wethouder L.A. de Visser		
Wethouder W. Lageweg		
Wethouder M.E. van Doorn		

Vastgesteld in de vergadering van 24 november 2026
De secretaris, De voorzitter,

E.T. Israël,
gemeentesecretaris

F.J. Schouwenaar,
burgemeester

Nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
01	Beantwoording art. 33 vragen PRO Veere m.b.t. ONE Villa hotel, Domburg	In te stemmen met de beantwoording van de artikel 33 vragen van de PRO Veere fractie over de beoogde gebruikswijziging van ONE Villa hotel, Nehalenniaweg 1 te Domburg, zoals verwoord in het raadsmemo met als onderwerp "Beantwoording art. 33 vragen PRO Veere ONE Villa hotel Domburg" (Corsanr.: 26B.06946).	Conform besloten
02	Algemene Vergadering van Aandeelhouders ZEH N.V. 19 november 2026	1. Definitief in te stemmen met de verkoop van ZEH Energy B.V., en daarmee het indirecte belang in N.V. EPZ, aan de Staat der Nederlanden, zoals voorgenomen op 22 september 2026 (agendapunt 7, Bijlage 3 en Bijlage 7); 2. In te stemmen met het Ondernemingsplan 2027–2029 van ZEH N.V. (agendapunt 9, Bijlage 4); 3. In te stemmen met de benoeming van de heer J. de Buck tot lid van de Aandeelhouderscommissie van ZEH N.V. (agendapunt 10, Bijlage 5); 4. In te stemmen met het samenvattend verslag van de Algemene Vergadering van aandeelhouders (AV) van ZEH N.V. van 10 juni 2026 (agendapunt 6, Bijlage 2); 5. De raadsmemo (Bijlage 6) niet openbaar te maken en te versturen tot na de AV van 19 november 2026 en deze daarna naar de gemeenteraad te sturen; 6. Wethouder J.C.G.M. de Jonge te machtigen om de raadsmemo (Bijlage 6) zo nodig aan te passen. De burgemeester F.J. Schouwenaar, besluit: 7. wethouder J.C.G.M. de Jonge op grond van artikel 171, tweede lid, van de Gemeentewet aan te wijzen om de gemeente Veere te vertegenwoordigen in de AV van ZEH N.V. op 19 november 2026 en daar te stemmen volgens beslispunt 1 tot en met 4.	Conform besloten
03	Het gewijzigd uitvoeren van een hotel	1. Meewerken aan een afwijking van het tijdelijke omgevingsplan en de omgevingsvergunning voor de buitenplanse	Conform besloten.

		omgevingsplanactiviteit voor het gewijzigd uitvoeren van een hotel verlenen. 2. Het hoofd van de afdeling dienstverlening mandateren de omgevingsvergunning conform uw besluit te ondertekenen.	
04	Het realiseren van twee recreatieappartementen	1. De omgevingsvergunning voor het realiseren van twee recreatieappartementen te weigeren 2. De teamleider Vergunningverlening te mandateren het besluit te ondertekenen.	Conform besloten
05	Toepassing hardheidsclausule Algemene wet rijksbelastingen (Awr) op het legesbedrag	1. Met toepassing van de hardheidsclausule Awr het legesbedrag voor de aanvraag omgevingsvergunning uit 2026 voor het verplaatsen van het bedrijf inclusief minicamping verminderen met € 12.025,20.	Conform besloten
06	Informeren Raad over besluit Walcheren Grootschalige Woningbouwlocatie	In te stemmen met: 1. De concept raadsmemo Propositie Walcheren Grootschalige Woningbouwlocatie.	Conform besloten
07	Gunningsadvies herinrichting Veerseweg tussen Zanddijk en Veere	1. De werkzaamheden gunnen aan de laagste inschrijver; KWS Infra B.V.; 2. Voor de totale herinrichting een bedrag van € 780.000 beschikbaar te stellen; 3. Dit bedrag te dekken uit in de begroting opgenomen budgetten voor Veerseweg Veere, wegbeheer, groen, riolering, openbare verlichting en specifieke uitkering voor verkeersveiligheid; 4. Het afdelingshoofd openbare ruimte volmacht te verlenen om de benodigde opdrachten te verstrekken en namens de burgemeester te ondertekenen.	Conform besloten
08	Schriftelijke vragen artikel 33 - padelbanen Koudekerke	1. In te stemmen met de antwoorden op de artikel 33 vragen van fractie SGP zoals verwoord in bijgevoegde memo.	Conform besloten
09	Mobiliteitsvisie Veere Verrassend Vooruit	1. Instemmen met de concept Mobiliteitsvisie Veere Verrassend Vooruit 2. De concept Mobiliteitsvisie Veere Verrassend Vooruit aan de raad aanbieden 3. Verzoek aan het presidium voor het organiseren van een RIB en een informatiebijeenkomst	Conform besloten
10	Huur twee extra kleedkamers met douchevoorziening VCK Koudekerke	1. Twee extra kleedkamers met douchevoorziening te huren en te plaatsen bij VCK Koudekerke. 2. De kosten, groot € 24.418, te	Conform besloten

		dekken uit eenmalig onvoorzien 2027. 3. De wethouder sport mandateren een gebruikersovereenkomst aan te gaan. 4. Als burgemeester volmacht te verlenen aan de wethouder sport om de overeenkomst te ondertekenen.	
11	Bouwtechnische aanpassingen binnen bestuurs-kantoor Primas scholengroep - Tramstraat - tot onderwijs-ruimte én binnen basisschool 't Klinket -Tramstraat -	1. Instemmen met het aanbrengen van bouwtechnische aanpassingen binnen bestuurskantoor Primas scholengroep -Tramstraat 31- tot onderwijsruimte én basisschool 't Klinket -Tramstraat 36- tot een efficiëntere onderwijs-indeling; 2. Instemmen met de regievoering door Primas scholengroep voor de genoemde aanpassingen in Tramstraat 36; 3. Hiervoor een bedrag van €50.000 beschikbaar stellen; 4. Het benodigde bedrag van €50.000 te dekken uit de stelpost maatschappelijke voorzieningen; 5. Instemmen met de huisvesting van het bestuurskantoor Primas scholengroep in De Wegwijzer in Serooskerke; 6. Instemmen met een verlies op huurinkomsten van Tramstraat 31 van €19.585 per kalenderjaar	Conform besloten
12	Het herontwikkelen van de buitenplaats	1. De aanvraag omgevingsvergunning voor het herontwikkelen van de buitenplaats weigeren, wegens strijd met het omgevingsplan (tijdelijk), niet passen binnen de Omgevingsverordening Zeeland, en géén evenwichtige toedeling van functies aam locaties. 2. Het afdelingshoofd Dienstverlening mandateren om de weigering van de omgevingsvergunning te ondertekenen.	Conform besloten
13	Vereenvoudiging van de aandeelhoudersstructuur van Evides Waterbedrijf	1. Als aandeelhouder van GBE Aqua B.V. (GBE Aqua) in te stemmen met de structuurwijziging van Evides N.V. (Evides); 2. Als aandeelhouder van GBE Aqua in te stemmen met het besluit van de algemene vergadering van aandeelhouders (ava) van GBE Aqua tot uitkering van het gehele vermogen van GBE Aqua, dat bestaat uit de aandelen in Evides, aan de achterliggende publieke rechtelijke	Conform besloten

		rechtspersonen; 3. In te stemmen met de overdracht van aandelen in Evides door GBE Aqua aan de gemeente naar rato van het huidige indirecte aandelenbezit van de gemeente in Evides; 4. In te stemmen met de voorgestelde statutenwijzing van Evides inclusief het ter zake als aandeelhouder van GBE Aqua verlenen van goedkeuring aan de directeur van GBE Aqua voor het uitoefenen van stemrecht door GBE Aqua in de ava van Evides. 5. In te stemmen met het besluit tot het installeren van een aandeelhouderscommissie (ahc) van Evides en het vaststellen van het aantal leden van die commissie op acht; 6. In te stemmen met het reglement voor de ahc, inclusief het ter zake als aandeelhouder van GBE Aqua verlenen van goedkeuring aan de directeur GBE Aqua voor het uitoefenen van stemrecht van GBE Aqua daarover in de ava van Evides; 7. Als aandeelhouder van GBE Aqua in te stemmen met de beëindiging van dienstverleningsovereenkomsten met Evides, inclusief het ter zake als aandeelhouder van GBE Aqua verlenen van goedkeuring aan de directeur van GBE Aqua voor het uitoefenen van stemrecht door GBE Aqua daarover in de ava van Evides; 8. Als aandeelhouder van GBE Aqua in te stemmen met de liquidatie van GBE Aqua (ontbinding en voorgestelde vereffening) door de directie van GBE Aqua; 9. De burgemeester verleent schriftelijke volmacht aan medewerkers van Houthoff Coöperatief U.A. om namens de gemeente de voor de levering van aandelen benodigde notariële akten te tekenen; 10. De raad te informeren met de raadsmemo.	
14	Ledenraadpleging inzet cao Gemeenten 2027-2029	1. Een positieve stem uitbrengen ten aanzien van de inhoud van de conceptarbeidsvoorwaardennota voor de nieuwe cao Gemeenten.	Conform besloten, inclusief de motie van de raad over de

			functiewaardering van de griffie.
15	Vaststelling subsidie jubileumfestival Loverendale Pastorale aan B.V. Cultuur Maatschappij "Loverendale"	1. De subsidie van Toeristische Impuls aan B.V. Cultuur Maatschappij "Loverendale" vast te stellen op € 25.000	Conform besloten
16	Gezamenlijke brief namens het Recreatief Zandfonds aan Rijkswaterstaat ter bevestiging van de positieve samenwerking bij het programma Kustlijnzorg	1. Instemmen met het versturen van de gezamenlijke brief namens het Recreatief Zandfonds aan Rijkswaterstaat ter bevestiging van de positieve samenwerking bij het programma Kustlijnzorg. 2. Instemmen met bijgevoegd raadsmemo en te delen met de raad	Conform besloten
17	Ontzorgen voor het technisch en praktisch beheer van opvanglocaties nieuwkomers	1. Een overeenkomst met Connect Verhuur aan te gaan voor het beheer van de opvanglocaties voor één jaar, met mogelijkheid tot verlenging; 2. De kosten van € 76.327 te dekken uit het budget opvang vluchtelingen Oekraïne; 3. Af te wijken van het gemeentelijk inkoop- en aanbestedingsbeleid ten behoeve van de voorgenomen opdracht; 4. Het afdelingshoofd Openbare Ruimte namens de burgemeester volmacht te verlenen voor het verstrekken en ondertekenen van de opdracht.	Conform besloten

ADDENDUM WEEK 45			
01	Procesvoorstel ontwikkelperspectief Walcheren 2050	1. In te stemmen met het raadsvoorstel over de aanpak van het vervolgproces Walcheren 2050, waarbij via een participatief proces wordt toegewerkt naar één door de Walcherse gemeenteraden vastgestelde ontwikkelrichting voor Walcheren. (Corsanr 26B.06470) 2. In te stemmen met het bijgevoegde Projectplan Walcheren 2050. 3. Het niveau van participatie vast te stellen op raadplegen. 4. Voor de uitvoering van dit proces benodigde eenmalige kosten van € 200.000,- beschikbaar te stellen. 5. Deze kosten te dekken voor € 110.000 uit het budget intergemeentelijke Samenwerking en voor € 90.000 uit de algemene reserve. 6. Voor de Walcherse afstemming en openbaar making van het	Conform besloten

		persbericht ‘vervolgproces Walcheren 2050’ de portefeuillehouder Walcheren 2050 te mandateren.	