

Vervanging kozijnen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260203 01013 000 (ingediend op 03-02-2026)

Project

Naam van dit project

Vervanging kozijnen

Projectomschrijving

Het project betreft het vervangen van kozijnen op de eerste verdieping en in de dakkapel (tweede verdieping) van een woning uit 1936. De nieuwe kozijnen worden uitgevoerd met behoud van de oorspronkelijke uitstraling, passend bij het karakter van de jaren '30 architectuur. Gevelopeningen, roedeverdeling en detaillering blijven ongewijzigd om het straatbeeld te respecteren. Vervanging betreft kozijnen inclusief beglazing en hang- en sluitwerk, waarbij de authentieke uitstraling behouden blijft.

Locatie

Adres

Jacob Catslaan 67, 2332AT Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
Kadastrale_Situatietekening_JacobCatslaan67.pdf	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Vervanging kozijnen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Vervangen van bestaande kozijnen op de eerste verdieping en in de dakkapel (tweede verdieping) van een bestaande woning uit 1936. Het betreft onderhoudswerkzaamheden waarbij de kozijnen worden vervangen met behoud van de oorspronkelijke uitstraling, afmetingen en roedeverdeling. Geen wijziging van gevelopeningen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Bouwkeet, bouwbord, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

N/A

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

175

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

N/A

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een bouwkeet, bouwbord, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
01_Plattegrond_EersteVerdieping_Bestaande_Situatie.pdf	Nee
01_Plattegrond_EersteVerdieping_Nieuwe_Situatie.pdf	Nee
01_Plattegrond_TweedeVerdieping_Bestaande_Situatie.pdf	Nee
01_Plattegrond_TweedeVerdieping_Nieuwe_Situatie.pdf	Nee
05_Kleurenfoto_Voorgevel.pdf	Nee
Kadastrale_Situatietekening_JacobCatslaan67.pdf	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
01_Plattegrond_EersteVerdieping_Bestaande_Situatie.pdf	Nee
01_Plattegrond_EersteVerdieping_Nieuwe_Situatie.pdf	Nee
01_Plattegrond_TweedeVerdieping_Bestaande_Situatie.pdf	Nee
01_Plattegrond_TweedeVerdieping_Nieuwe_Situatie.pdf	Nee
02_Geveltekening_Bestaande_Situatie_Foto.pdf	Nee
02_Geveltekening_Nieuwe_Situatie_Foto.pdf	Nee
03_Detailtekening_Toelichting.pdf	Nee
03_wybrana of-1275-ang-WEB_25_1710148.pdf	Nee
04_Materialen_en_Kleuren.pdf	Nee
05_Kleurenfoto_Voorgevel.pdf	Nee
Kadastrale_Situatietekening_JacobCatslaan67.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.