Evaluatierapport bodemsanering

Rietveldenweg 34-36 te 's-Hertogenbosch

projectnummer 0471470-100
definitief revisie 00
23 maart 2023

Understanding today.
Improving tomorrow.

Evaluatierapport bodemsanering

Rietveldenweg 34-36 te 's-Hertogenbosch

projectnummer 0471470-100
definitief revisie 00
23 maart 2023

Auteurs
Drs. P. Dirksen
T.J. Giltaij

Opdrachtgever
Intervest Den Bosch 1 B.V.
Lichttoren 32
5611 BJ Eindhoven

datum vrijgave	beschrijving revisie 00	gecontroleerd	vrijgave
23 maart 2023	definitief	drs. P. Dirksen	ing. A. de Jong

Inhoudsopgave

		Blz.
1	**Inleiding**	**3**
2	**Basisgegevens**	**4**
2.1	Situatie	4
2.2	Herontwikkeling	4
2.3	Verontreinigingssituatie	4
2.4	Gevalsdefinitie en saneringsnoodzaak	5
2.5	Aanpak	5
2.6	Saneringsdoelstelling	5
3	**Uitvoering**	**6**
3.1	Randvoorwaarden en uitgangspunten	6
3.2	Voorbereiding	6
3.3	Uitgevoerde werkzaamheden	7
3.3.1	*Uitvoeringswijze*	7
3.3.2	*Controlemetingen*	7
3.3.3	*Uitvoering*	8
3.4	Bemaling tijdens de ontgraving	8
3.5	Afwijkingen	9
3.6	Milieukundige begeleiding en veiligheid	9
4	**Analyseresultaten en bespreking**	**10**
4.1	Algemeen	10
4.2	Controlebemonstering grond	10
4.3	Controlebemonstering grondwater	10
4.4	Controlebemonstering bemalingswater	11
4.5	Toetsing saneringsresultaat	11
4.6	Gebruiksbeperkingen en nazorg	11

Bijlagen

1	Kadastrale gegevens
2	Getoetste analyseresultaten controlebemonstering grond
3	Getoetste analyseresultaten controlebemonstering grondwater
4	Analysecertificaten grond, grondwater en bemalingswater
5	Gegevens afgevoerde grond

Tekeningen

Situatie met ontgraving en controlebemonsteringen acculocatie
Situatie met ontgraving en controlebemonsteringen showroom

anteagroup

Colofon

Verantwoording

Project	: Bodemsanering Rietveldenweg 34-36 te 's-Hertogenbosch
Projectnummer	: 0471470-100
Projectleider	: Patrick Dirksen
Milieukundige(n) verificatie	: A. Kerste en F. Stevens
Milieukundige(n) processturing	: A. Kerste

Verklaring functiescheiding:
Ik verklaar dat de milieukundige verificatie onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL 6000.

Naam en handtekening milieukundige verificatie:
A. Kerste F. Stevens

1 Inleiding

In opdracht van Intervest Den Bosch 1 B.V. is in de periode mei-juli 2022 door Antea Group een bodemsanering uitgevoerd ter plaatse van de Rietveldenweg 34-36 in 's-Hertogenbosch. De sanering is verricht onder milieukundige begeleiding van SMV Milieukundig Veldwerk BV te Groesbeek.

Situatie en aanleiding
De locatie ligt aan de Rietveldenweg 34-36 in 's-Hertogenbosch en is sinds 1973 tot voor kort in gebruik geweest als garagebedrijf. Recent zijn alle opstallen gesloopt en alle ondergrondse infrastructuur is inmiddels verwijderd. Aanleiding tot sanering vormen de aangetroffen bodemverontreinigingen en de voorgenomen herontwikkeling van de locatie.

Ter voorbereiding op de sanering is het volgende saneringsplan opgesteld:
- 'Plan van aanpak Rietveldenweg 34-36 in 's-Hertogenbosch', kenmerk 0471470-100 en d.d. 25 oktober 2021 (rev. 02) door Antea Group.

Het bevoegde gezag heeft per email ingestemd met het plan (email d.d. 11 november 2021).

Dit evaluatieverslag heeft betrekking op de uitgevoerde grondsanering zoals omschreven in het genoemde plan van aanpak.

2 Basisgegevens

2.1 Situatie

De locatie ligt aan de Rietveldenweg 34-36 in ’s-Hertogenbosch, heeft een totale oppervlakte van 11.010 m^2 en staat kadastraal bekend als gemeente ‘s-Hertogenbosch, sectie F, nummer 2048. De kadastrale gegevens zijn opgenomen in bijlage 1. De locatie is sinds 1973 tot voor kort in gebruik geweest als garagebedrijf. Recent zijn alle opstallen gesloopt en alle ondergrondse infrastructuur is inmiddels verwijderd.

2.2 Herontwikkeling

Op het terrein gaat een logistiek centrum worden gebouwd waarbij kruipruimteloos gebouwd gaat worden en de vloer vrijwel op het huidige maaiveld gaat worden geplaatst. Voor de vloer zal ongeveer een decimeter ontgraven worden. Voor de staanders van de bovengrondse constructie zullen poeren gegraven worden waardoor wel enig grondverzet noodzakelijk is, evenals voor ondergrondse infrastructuur. Dit zal echter minimaal zijn. Het enige serieuze grondverzet vindt plaats bij de dockingstations aan de wegzijde van het perceel. Voor het dockingstation zal in principe ontgraven worden tot ca. 1,3 m -mv. waarbij ten behoeve van de funderingsbalk en de benodigde drainage langs de teen van het gebouw tot ca. 1,8 m -mv. wordt gegaan.

2.3 Verontreinigingssituatie

In het verleden zijn op het terrein meerdere bodemonderzoeken en bodemsaneringen uitgevoerd. In het reeds genoemde plan van aanpak is een uitgebreide omschrijving van de verontreinigingssituatie en de uitgevoerde saneringen opgenomen. Hiernavolgend is een samenvatting opgenomen van de verontreinigingssituatie voor zover relevant voor de huidige sanering. Voor details omtrent de verontreinigingssituatie wordt verwezen naar het genoemde plan van aanpak en de daarin genoemde rapporten.

Tijdens voorgaande onderzoeken zijn op drie locaties lichte tot sterke bodemverontreinigingen geconstateerd:

- noordelijke OBAS: marginale verontreiniging met minerale olie in het grondwater;
- opslag met accu’s: zeer licht verhoogd gehalte met minerale olie in de grond (niet toepasbare grond);
- showroom: sterke restverontreiniging met minerale olie in het grondwater onder de (inmiddels gesloopte) showroom. In de grondlaag met de sterkste waarnemingen (5 ppm, zwakke oliefilm) is een licht verhoogd gehalte aan minerale olie gemeten. Op basis van de veldwaarnemingen (vanaf 1,5 m -mv.; grondwaterstand eveneens 1,5 m -mv.) lijkt de verontreiniging met name een grondwaterproblematiek.

De verontreinigingen zijn ontstaan tijdens de bedrijfsactiviteiten van voorgaande gebruikers van het terrein.

2.4 Gevalsdefinitie en saneringsnoodzaak

De verontreinigingen bij de OBAS, opslag van accu's en onder de showroom (vml. OBAS) zijn ontstaan tijdens het gebruik van de locatie als garagebedrijf waardoor hierop de Wet milieubeheer van toepassing is. In de Wet milieubeheer is op deze situatie artikel 17 van toepassing (Maatregelen in bijzondere omstandigheden). Indien zich een ongewoon voorval voordoet, geldt conform artikel 17.1 dat de gevolgen zoveel als redelijkerwijs mogelijk ongedaan gemaakt moeten worden.

2.5 Aanpak

De saneringsaanpak per deellocatie is als volgt:

1. noordelijke OBAS: zoals aangetoond in het plan van aanpak is hier feitelijk geen sprake van een functieverlies of risico's. Er is al een duidelijk dalende trend ingezet en de huidige concentratie nadert de streefwaarde al, derhalve worden hier geen verdere maatregelen getroffen;
2. opslag met accu's: in de bovengrond ter plaatse van de opslag overschrijdt het gehalte aan minerale olie de achtergrondwaarde en hergebruikswaarde. De grond is derhalve bij vrijkomen niet toepasbaar. Deze grond zal worden ontgraven en afgevoerd naar een verwerker;
3. voormalige showroom: de interventiewaardecontour van het grondwater zal ontgraven worden waarbij overmatig wordt bemalen. Op de putbodem zal een drain worden aangelegd, waarna de ontgraving wordt aangevuld met schoon zand en vervolgens met het vrijgekomen bovenliggende zand. Aansluitend zal met behulp van de drain gedurende tenminste een maand grondwater worden onttrokken.

2.6 Saneringsdoelstelling

De saneringsdoelstelling betreft het verwijderen van de ontstane verontreinigingen tot de in het plan van aanpak opgenomen terugsaneerwaarden. Voor de grond ter plaatse van de accuopslag is deze de grenswaarde voor klasse industrie. Het grondwater ter plaatse van de vml. showroom zal worden gesaneerd tot gehalten beneden de interventiewaarde. Voor de grond hier wordt de Achtergrondwaarde aangehouden als terugsaneerwaarde.

3 Uitvoering

3.1 Randvoorwaarden en uitgangspunten

In het plan van aanpak zijn de volgende randvoorwaarden en uitgangspunten geformuleerd:

- de verontreinigingssituatie wijkt niet noemenswaardig af van de situatie zoals beschreven in hoofdstuk 2;
- de sanering bestaat uit het wegnemen van de sterke verontreiniging met minerale olie en benzeen in het grondwater (vml. showroom). Als terugsaneerwaarden worden de interventiewaarden (grondwater) resp. klasse industrie (grond) aangehouden;
- sanering zal plaatsvinden door ontgraving van grond (accu-opslag) en een combinatie van ontgraving en onttrekking van grondwater (vml. showroom);
- gezien de lokale grondwaterstand (circa 1,5 m –mv.) zijn voor de sanering ter plaatse van de vml. showroom maatregelen benodigd met betrekking tot het grondwater;
- de saneringsput zal worden aangevuld met vrijgekomen bovengrond en verder met aan te voeren schone grond conform het Besluit bodemkwaliteit (voor zover noodzakelijk);
- de sanering dient te worden uitgevoerd onder milieukundige begeleiding conform de SIKB BRL 6000, protocol 6001: 'Beoordelingsrichtlijn Milieukundige begeleiding en evaluatie van landbodemsaneringen met conventionele methoden'. De aannemer dient gecertificeerd te zijn conform de SIKB BRL 7000, protocol 7001: 'Beoordelingsrichtlijn voor uitvoering van landbodemsaneringen met conventionele methoden';
- ten aanzien van de veiligheid gelden bij de sanering de volgende veiligheidsklassen:
  - vml. accu-opslag: basishygiëne;
  - vml. showroom: zwart vluchtig (minerale olie).

3.2 Voorbereiding

Algemene voorbereiding
Ten behoeve van de sloop- en saneringswerkzaamheden zijn diverse vergunningen, toestemmingen en/of meldingen verkregen/gedaan. Hiernavolgend zijn de voor de sanering relevante instemmingen weergegeven:

- instemming plan van aanpak door het bevoegde gezag (gemeente ‘s-Hertogenbosch, email d.d. 11 november 2021 van de heer Van Woerkom);
- toestemming voor het aanleveren van verontreinigde grond bij een reiniger-, hergebruiks- of stortlocatie (Besluit melden van bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen);
- melding grondwateronttrekking en lozing bij de gemeente ’s-Hertogenbosch (via het Omgevingsloket, d.d. 19 en 28 april 2022, kenmerk 6912597 en 6937553).

Voorbereidende werkzaamheden
Voorafgaand aan de saneringswerkzaamheden zijn de volgende voorzieningen op het terrein geplaatst:

- tijdelijk afscheiding van het werkterrein, bestaande uit hekwerken aangevuld met afzetlint;
- kleed- en wasruimte (decontaminatie-unit), schaftruimten;
- was/borstelplaats om het materieel te kunnen ontdoen van aanhangend verontreinigde grond bij het verlaten van het werkterrein;

- voldoende persoonlijke beschermingsmiddelen en overige voorzieningen volgens de geldende veiligheidsklassen.

3.3 Uitgevoerde werkzaamheden

3.3.1 Uitvoeringswijze

De grondwerkzaamheden in het kader van de sanering zijn uitgevoerd door Antea Group uit Oosterhout in mei 2022 conform de 'Beoordelingsrichtlijn uitvoering bodemsanering' (BRL SIKB 7000). Deze sanering betrof een landbodemsanering uitgevoerd met conventionele methoden waarop het protocol 7001 van toepassing is. De milieukundige begeleiding van de grondsanering is door SMV Milieukundige Veldwerk uit Groesbeek uitgevoerd volgens de SIKB BRL 6000 'Milieukundige begeleiding en evaluatie van bodemsanering'. De sanering betrof een landbodemsanering van grond en grondwater met conventionele methoden en derhalve zijn de werkzaamheden uitgevoerd overeenkomstig het protocol 6001.

De milieukundige processturing van de sanering en de milieukundige verificatie van het eindresultaat zijn beide in opdracht van Antea Group verzorgd door SMV Milieukundige Veldwerk. Het projectteam bestond uit de heer Patrick Dirksen (gecertificeerd projectleider Antea Group) en de heren Angelo Kerste en Francois Stevens (gecertificeerd milieukundig begeleiders SMV).

Ontgravingen
De ontgravingen zijn door de milieukundige begeleider, die gedurende de saneringswerk-zaamheden op de locatie aanwezig was, gecontroleerd door gebruik te maken van lithologische en zintuiglijke waarnemingen en zo nodig chemische analyses van controlemonsters. Hierbij zijn de vrijkomende grond/materiaalstromen gescheiden ontgraven. De vrijgekomen verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkende verwerker. Voor de aanvulling is geschikte vrijgekomen bovengrond hergebruikt.

3.3.2 Controlemetingen

In het kader van de sanering zijn de volgende controlebemonsteringen en -metingen uitgevoerd:
- vaststellen eindsituatie ontgravingen mobiele verontreiniging middels bemonstering van putbodem en putwanden en (waar van toepassing) grondwater;
- bemonstering influent en effluent bemaling tijdens ontgraving.

De analyses van grond en grondwater zijn uitgevoerd conform AS3000 in een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium. De resultaten van de controlebemonsteringen zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

3.3.3 *Uitvoering*

Algemeen
De grondwerkzaamheden hebben plaatsgevonden van 23 t/m 25 mei 2022. Bij de saneringswerkzaamheden zijn op hoofdlijnen de volgende stappen onderscheiden:

- afzetten en inrichten werkterrein;
- plaatsen bemalingssysteem;
- gescheiden ontgraven verontreinigde en herbruikbare grond, al dan niet inclusief tijdelijk in depot plaatsen;
- vrijgekomen verontreinigde grond afvoeren naar een erkende verwerker;
- verwerken van vrijgekomen en/of herbruikbare grond.

Ontgraven hoeveelheden en aanvulling
In onderstaand overzicht zijn de hoeveelheden afgevoerde grond samengevat. De gegevens van de afgevoerde materialen zijn opgenomen in bijlage 5.

Tabel 3.1: Hoeveelheden afgevoerde materialen

Omschrijving	**Hoeveelheid**		**Bestemming**	**Afvalstroom-nummer**
	Ton	**m^3**		
Licht verontreinigde grond accuopslag	30,93	*18,2**	Mineralz BV Moerdijk	10700N220494
Sterk verontreinigde grond showroom	274,77	*161,6**	Mineralz BV Moerdijk	10700H220495
Totaal afvoer	**305,70**	***179,8***		

*: omrekeningsfactor 1,7 ton/m^3
Cursief: omgerekend

Zoals blijkt uit tabel 3.1 is er circa 300 ton/180 m^3 grond afgevoerd naar een erkend verwerker. Deze hoeveelheid komt ongeveer overeen met hetgeen vooraf was ingeschat (190 m^3).

Zoals aangegeven is geen grond van buiten de locatie aangevoerd. De vrijgekomen bovengrond van de showroom is gebruikt voor aanvulling, verdere aanvulling vindt in het kader van de sanering niet plaats. Tijdens het bouwrijp maken van het terrein zal verder grondwerk uitgevoerd worden waarbij mogelijk grond binnen het projectgebied herschikt wordt. Dit valt buiten de scope van de bodemsanering.

3.4 Bemaling tijdens de ontgraving

Ten behoeve van het ontgraven 'in den droge' is tijdens de saneringswerkzaamheden ter plaatse van de showroom gebruik gemaakt van bemaling. Deze heeft bestaan uit een verticaal onttrekkingssysteem (bronbemaling). Het bemalingswater is na reiniging geloosd op de vuilwaterriolering. De kwaliteit van het lozingswater is gecontroleerd middels een effluentbemonstering (zie paragraaf 4.3).

Tijdens de grondwerkzaamheden (23 t/m 25 mei 2022) is in totaal 1.442 m^3 grondwater onttrokken en geloosd.

3.5 Afwijkingen

Gedurende de sanering is een tweetal wijzigingen ontstaan en gemeld aan het bevoegde gezag. De eerste betrof de aanvulling van de ontgraving. In het saneringsplan is opgenomen dat de ontgraving aangevuld zou orden met de vrijgekomen niet-sterk verontreinigde bovengrond en verder met aan te voeren schone grond. Aangezien voor de direct op de sanering volgende herontwikkeling toch divers grondwerk noodzakelijk is, is in het kader van de sanering geen schone grond aangevoerd. Aanvulling heeft alleen plaatsgevonden met de apart gezette bovengrond en verder niet. Dit is op 23 mei 2022 gemeld aan het bevoegd gezag.

De tweede betrof een voorstel voor het achterwege blijven van een maand aan grondwateronttrekking. De geplaatste verificatiepeilbuis 101 is derhalve twee maal bemonsterd en geanalyseerd op minerale olie en vluchtige aromaten (zie paragraaf 4.3). Dit is op 1 juni 2022 gemeld aan het bevoegd gezag.

3.6 Milieukundige begeleiding en veiligheid

Milieukundige begeleiding
De saneringswerkzaamheden zijn onder milieukundige begeleiding uitgevoerd. Het takenpakket van de milieukundig begeleider omvatte in hoofdzaak onderstaande werkzaamheden:

- het scheiden van ontgraven grond in deelstromen;
- het aangeven van depots waarin de ontgraven materialen tijdelijk konden worden opgeslagen;
- het aangeven van de afvoerbestemmingen van de vrijkomende grond/materialen;
- het uitvoeren van controlebemonsteringen;
- conform het saneringsdraaiboek toezicht houden op de naleving van de veiligheidsvoorschriften door de op het werk aanwezige personen;
- het verzamelen van de benodigde gegevens en het bijhouden van een logboek ten behoeve van het opstellen van het evaluatierapport van de bodemsanering.

Veiligheid
De saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd in de veiligheidsklassen zwart-vluchtig (vml. showroom) en basishygiëne (accuopslag). In het kader van de veiligheidsvoorschriften, gebaseerd op de genoemde veiligheidsklassen, zijn door alle werknemers, die in contact met verontreinigde grond en materiaal konden komen, steeds de benodigde persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's) gedragen. Met betrekking tot de veiligheid kan worden gesteld dat zich tijdens de werk-zaamheden voor zover bekend geen schadelijke en/of gevaarlijke situaties hebben voorgedaan.

4 Analyseresultaten en bespreking

4.1 Algemeen

De analyses van de controlemonsters zijn verricht door het door de Raad van Accreditatie erkende laboratorium van Eurofins Analytico B.V. te Barneveld en conform het huidige overheidsbeleid getoetst aan de achtergrondwaarden (AW2000) en interventiewaarden uit de 'Circulaire bodemsanering 2013'. De analysecertificaten van de grond- en grondwatermonsters zijn opgenomen in bijlage 4. De analysecertificaten van de controlemonsters van het bemalingswater zijn eveneens opgenomen in bijlage 4.

Hiernavolgend worden de analyseresultaten van de controlebemonsteringen besproken.

4.2 Controlebemonstering grond

De getoetste analyseresultaten van de controlemonsters van de grond zijn inclusief de toetsingswaarden opgenomen in bijlage 2. In tabel 4.1 zijn de resultaten samengevat. De locaties van de controlemonsters van putwanden en -bodems zijns weergegeven op de tekening in de bijlagen.

Tabel 4.1: Overzicht controlebemonstering grond

Monster-codering	Diepte (m -mv.)	Wand/bodem	Gecorrigeerd gehalte (mg/kg)	Terugsaneerwaarde (mg/kg)	Conclusie
Accuopslag					
CPB01	0,60-0,80	Bodem	133	500	Voldoet
CPW01	0,00-0,50	Wand	133	500	Voldoet
Showroom					
Pb A	3,10 - 3,30	Bodem	<123	190	Voldoet
Pb B	3,10 - 3,30	Bodem	<123	190	Voldoet
PW 10-1	1,50 - 2,25	Wand	<82	190	Voldoet
PW 10-2	2,25 - 3,00	Wand	<123	190	Voldoet
PW 11-1	1,50 - 2,25	Wand	<123	190	Voldoet
PW 11-2	2,25 - 3,00	Wand	<123	190	Voldoet

Uit de controlebemonstering blijkt dat de gehalten van alle controlemonsters kleiner zijn dan de betreffende detectiegrens.

4.3 Controlebemonstering grondwater

In tabel 4.2 zijn de resultaten van de controlemonsters van het grondwater samengevat.

Tabel 4.2: Overzicht controlebemonstering grondwater

Monster-codering	Datum monstername	Diepte (m -mv.)	Gehalte (µg/l)						Conclusie
			Vluchtige aromaten					Minerale olie	
			B	T	E	X	N		
101-1-1	09-06-2022	2,5-3,5	<0,2	<0,2	<0,2	<0,21	<0,02	<50	Voldoet
101-1-2	11-07-2022	2,5-3,5	<0,2	<0,2	<0,2	<0,21	<0,02	<50	Voldoet
Terugsaneerwaarde			Som BTEXN: 0,2					50	

4.4 Controlebemonstering bemalingswater

In tabel 4.3 zijn de resultaten van de controlemonsters van het bemalingswater samengevat.

Tabel 4.3: Overzicht controlebemonstering effluent

Monstercodering en datum	**Analyseresultaten en toetsingswaarden in (µg/l)**						**Vervolg**
	Vluchtige aromaten (µg/l)					**Minerale olie**	
	B	**T**	**E**	**X**	**N**		
Influent 2022-05-23	<0,2	1,3	<0,2	<0,4	<0,2	<50	NVT
Effluent 2022-05-23	<0,2	1,3	<0,2	<0,4	<0,2	<50	Voldoet
Lozingseis	Som BTEX: 100				40	10.000	

Uit de resultaten van de controlebemonstering blijkt dat in het bemalingswater geen gehalten zijn gemeten die hoger waren dan de betreffende lozingseis.

4.5 Toetsing saneringsresultaat

De doelstelling van de sanering omvatte het verwijderen van de verontreinigingen tot gehalten die voldoen aan de vastgestelde terugsaneerwaarden.

De verontreinigingen in de grond en het grondwater zijn verwijderd tot gehalten beneden de terugsaneerwaarden. Op basis hiervan wordt geconcludeerd dat is voldaan aan de saneringsdoelstelling.

4.6 Gebruiksbeperkingen en nazorg

De verontreinigingen in de grond en het grondwater zijn verwijderd tot beneden de terugsaneerwaarden. Op basis hiervan is na de sanering geen sprake van risico's. Dit betekent dat er voor 'normaal' gebruik (functie ‘ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie' geen sprake is van gebruiksbeperkingen. Omdat er geen sprake is van (rest)verontreinigingen en/of gebruiksbeperkingen is nazorg niet van toepassing.

De kadastrale aantekening kan komen te vervallen. Dit gebeurt automatisch op het moment dat het bevoegde gezag beschikking neemt op deze evaluatie. In de beschikking op het evaluatierapport komt te staan dat de verontreiniging is gesaneerd.

Antea Group
Almere, maart 2023

Bijlage 1 Kadastrale gegevens



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 23 maart 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente	's-Hertogenbosch
Sectie	F
Perceel	2048

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

BETREFT
's-Hertogenbosch F 2048

UW REFERENTIE
0471470.100

GELEVERD OP
23-03-2023 - 09:12

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11150010111

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
22-03-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
22-03-2023 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	's-Hertogenbosch F 2048 Kadastrale objectidentificatie: 041810204870000		
Locatie	Rietveldenweg 36 5222 AR 's-Hertogenbosch BAG identificatie: 0796010001039607		
Kadastrale grootte	11.010 m²		
Grens en grootte	Vastgesteld		
Coördinaten	147450 - 412167		
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie) Erf - Tuin		
Koopsom	€ 2.012.500	**Koopjaar**	2019

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming		
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente 'S-Hertogenbosch		
Datum in werking	13-09-1999		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79377/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 13-09-1999	**Ingeschreven op**	22-10-2020 om 13:26

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76202/111 Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	**Ingeschreven op**	15-08-2019 om 09:02
Naam gerechtigde	Intervest Den Bosch 1 B.V.		
Adres	Lichttoren 32 5611 BJ EINDHOVEN		
Statutaire zetel	EINDHOVEN		
KvK-nummer	75471183 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister		

Voor een eensluidend uittreksel, de bewaarder van het kadaster en de openbare registers.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens
zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.
Heeft u nog vragen? Neem contact op met de klantenservice.

Bijlage 2 Getoetste analyseresultaten controlebemonstering grond

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		CPB01			CPW01			PW 10-1		
Certificaatcode		2022083429			2022083429			2022084396		
Boring(en)		CPB01			CPW01			PW 10		
Traject (m -mv)		0,60 - 0,80			0,00 - 0,50			1,50 - 2,25		
Humus	% ds	0,70			0,70			3,00		
Lutum	% ds	25,0			25,0			25,0		
Datum van toetsing		24-5-2022			24-5-2022			25-5-2022		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 (6)		<3	11 (6)		<3	7 (6)	
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 (6)		<5	18 (6)		<5	12 (6)	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<6	21 (6)		<6	21 (6)		<5	12 (6)	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<12	42 (6)		<12	42 (6)		<11	26 (6)	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<6	21 (6)		<6	21 (6)		<5	12 (6)	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 (6)		<6	21 (6)		<6	14 (6)	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<38	133 (41)	-0,01	<38	133 (41)	-0,01	<35	<82	-0,02
OVERIG										
Gloeirest	% (m/m) ds	100			99			97		
Droge stof	% m/m	96,3			93,3			93,4		
Organische stof (humus)	%	<0,7			<0,7			3		

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		PW 10-2			PW 11-1			PW 11-2		
Certificaatcode		2022084396			2022084396			2022084396		
Boring(en)		PW 10			PW 11			PW 11		
Traject (m -mv)		2,25 - 3,00			1,50 - 2,25			2,25 - 3,00		
Humus	% ds	0,70			0,70			0,70		
Lutum	% ds	25,0			25,0			25,0		
Datum van toetsing		25-5-2022			25-5-2022			25-5-2022		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	5,6	28,0 (6)		<3	11 (6)		<3	11 (6)	
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	13	65 (6)		<5	18 (6)		<5	18 (6)	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 (6)		<5	18 (6)		<5	18 (6)	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 (6)		<11	39 (6)		<11	39 (6)	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 (6)		<5	18 (6)		<5	18 (6)	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 (6)		<6	21 (6)		<6	21 (6)	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
OVERIG										
Gloeirest	% (m/m) ds	100			100			100		
Droge stof	% m/m	93,9			94,5			94		
Organische stof (humus)	%	<0,7			<0,7			<0,7		

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		Pb A			Pb B			
Certificaatcode		2022084396			2022084396			
Boring(en)		Pb A			Pb B			
Traject (m -mv)		3,10 - 3,30			3,10 - 3,30			
Humus	% ds	0,70			0,70			
Lutum	% ds	25,0			25,0			
Datum van toetsing		25-5-2022			25-5-2022			
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			
Monstermelding 1								
Monstermelding 2								
Monstermelding 3								
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN								
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	4,7	23,5 (6)		<3	11 (6)		
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	10	50 (6)		<5	18 (6)		
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 (6)		<5	18 (6)		
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 (6)		<11	39 (6)		
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 (6)		<5	18 (6)		
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 (6)		<6	21 (6)		
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01	
OVERIG								
Gloeirest	% (m/m) ds	100			100			
Droge stof	% m/m	93,7			88,4			
Organische stof (humus)	%	<0,7			<0,7			

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Achtergrondwaarde
<=T	: Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
8,88	: <= Interventiewaarde
8,88	: > Interventiewaarde
41	: Verhoogde rapportagegrens geconstateerd door BoToVa service
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		CPB01		CPW01		PW 10-1	
Humus (% ds)		0,70		0,70		3,00	
Lutum (% ds)		25,0		25,0		25,0	
Datum van toetsing		24-5-2022		24-5-2022		25-5-2022	
Monster getoetst als		partij		partij		partij	
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar	
Samenstelling monster							
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
Zintuiglijke bijmengingen							
Grondsoort							
		Meetw	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 (6)	<3	11 (6)	<3	7 (6)
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 (6)	<5	18 (6)	<5	12 (6)
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<6	21 (6)	<6	21 (6)	<5	12 (6)
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<12	42 (6)	<12	42 (6)	<11	26 (6)
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<6	21 (6)	<6	21 (6)	<5	12 (6)
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 (6)	<6	21 (6)	<6	14 (6)
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<38	133 (41)	<38	133 (41)	<35	<82
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	100		99		97	
Droge stof	% m/m	96,3		93,3		93,4	
Organische stof (humus)	%	<0,7		<0,7		3	

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		PW 10-2		PW 11-1		PW 11-2	
Humus (% ds)		0,70		0,70		0,70	
Lutum (% ds)		25,0		25,0		25,0	
Datum van toetsing		25-5-2022		25-5-2022		25-5-2022	
Monster getoetst als		partij		partij		partij	
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar	
Samenstelling monster							
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
Zintuiglijke bijmengingen							
Grondsoort							
		Meetw	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	5,6	28,0 (6)	<3	11 (6)	<3	11 (6)
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	13	65 (6)	<5	18 (6)	<5	18 (6)
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 (6)	<5	18 (6)	<5	18 (6)
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 (6)	<11	39 (6)	<11	39 (6)
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 (6)	<5	18 (6)	<5	18 (6)
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 (6)	<6	21 (6)	<6	21 (6)
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	<35	<123	<35	<123
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	100		100		100	
Droge stof	% m/m	93,9		94,5		94	
Organische stof (humus)	%	<0,7		<0,7		<0,7	

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		Pb A		Pb B		
Humus (% ds)		0,70		0,70		
Lutum (% ds)		25,0		25,0		
Datum van toetsing		25-5-2022		25-5-2022		
Monster getoetst als		partij		partij		
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar		
Samenstelling monster						
Monstermelding 1						
Monstermelding 2						
Monstermelding 3						
Zintuiglijke bijmengingen						
Grondsoort						
		Meetw	**GSSD**	**Meetw**	**GSSD**	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN						
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	4,7	23,5 (6)	<3	11 (6)	
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	10	50 (6)	<5	18 (6)	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 (6)	<5	18 (6)	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 (6)	<11	39 (6)	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 (6)	<5	18 (6)	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 (6)	<6	21 (6)	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	<35	<123	
OVERIG						
Gloeirest	% (m/m) ds	100		100		
Droge stof	% m/m	93,7		88,4		
Organische stof (humus)	%	<0,7		<0,7		

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Achtergrondwaarde
8,88	: Wonen
8,88	: Industrie
8,88	: Niet toepasbaar > Industrie
8,88	: Niet toepasbaar > Interventiewaarde
41	: Verhoogde rapportagegrens geconstateerd door BoToVa service
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 8: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Bijlage 3 Getoetste analyseresultaten controlebemonstering grondwater

Tabel 1: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		101-1-1			101-1-2		
Datum		9-6-2022			11-7-2022		
Filterdiepte (m -mv)		2,50 - 3,50			2,50 - 3,50		
Datum van toetsing		14-2-2023			14-2-2023		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
		Meetw	**GSSD**	**Index**	**Meetw**	**GSSD**	**Index**
AROMATISCHE VERBINDINGEN							
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0		<0,21	0
BTEX (som)	µg/l	<0,9			<0,9		
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,63[2,14]			<0,63[2,14]	
PAK							
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020[11]			<0,00020[11]	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	µg/l	24	24[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11[6]		16	16[6]	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7[6]		<10	7[6]	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
>T	: Groter dan Tussenwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Tolueen	µg/l	7			1000
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

Projectcode: 0471470.100

Bijlage 4 Analysecertificaten grond, grondwater en bemalingswater

Antea Group
T.a.v. Vincent Schinkel
Postbus 10044
1301 AA ALMERE

Analysecertificaat

Datum: 24-May-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022083429/1
Uw project/verslagnummer	0471470.100
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	23-May-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	0471470.100	Certificaatnummer/Versie	2022083429/1
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34	Startdatum analyse	23-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	24-May-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	24-May-2022/09:10
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1
Projectcode	3400 - Antea - Project Stedin/Vitens		

	Analyse	Eenheid	1	2
	Bodemkundige analyses			
Q	Droge stof	% (m/m)	96.3	93.3
Q	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7 [1)]	<0.7 [1)]
Q	Gloeirest	% (m/m) ds	100	99
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12	<12
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
Q	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	<38

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	CPB01 CPB01 (60-80)	Grond / sediment	12775297
2	CPW01 CPW01 (0-50)	Grond / sediment	12775298

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd. JO

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022083429/1

Monster nr. / Barcode	Uw monsteromschrijving / Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12775297	CPB01 CPB01 (60-80)				
0539401696	CPB01	60	80	23-May-2022	1
12775298	CPW01 CPW01 (0-50)				
0539401703	CPW01	0	50	23-May-2022	1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022083429/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022083429/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	NEN-EN 15934 en CMA 2/II/A.1
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	NEN 5754
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Antea Group
T.a.v. Vincent Schinkel
Postbus 10044
1301 AA ALMERE

Analysecertificaat

Datum: 25-May-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022084396/1
Uw project/verslagnummer	0471470.100
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	24-May-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	0471470.100	Certificaatnummer/Versie	2022084396/1
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34	Startdatum analyse	24-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	25-May-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-May-2022/08:25
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2
Projectcode	3400 - Antea - Project Stedin/Vitens		

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	93.7	88.4	93.4	93.9	94.5
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7 1)	<0.7 1)	3.0 1)	<0.7 1)	<0.7 1)
	Gloeirest	% (m/m) ds	100	100	97	100	100
	Minerale olie						
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4.7	<3.0	<3.0	5.6	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	10	<5.0	<5.0	13	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11	<11
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	Pb A Pb A (310-330)	Grond (AS3000)	12778268
2	Pb B Pb B (310-330)	Grond (AS3000)	12778269
3	PW 10-1 PW 10 (150-225)	Grond (AS3000)	12778270
4	PW 10-2 PW 10 (225-300)	Grond (AS3000)	12778271
5	PW 11-1 PW 11 (150-225)	Grond (AS3000)	12778272

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	0471470.100	Certificaatnummer/Versie	2022084396/1
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34	Startdatum analyse	24-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	25-May-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-May-2022/08:25
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2
Projectcode	3400 - Antea - Project Stedin/Vitens		

	Analyse	Eenheid	6
	Voorbehandeling		
	Cryogeen malen		Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses		
S	Droge stof	% (m/m)	94.0
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7 [1)]
	Gloeirest	% (m/m) ds	100
	Minerale olie		
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	PW 11-2 PW 11 (225-300)	Grond (AS3000)	12778273

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022084396/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12778268	Pb A Pb A (310-330)				
0539401701	Pb A	310	330	24-May-2022	1
12778269	Pb B Pb B (310-330)				
0539401676	Pb B	310	330	24-May-2022	1
12778270	PW 10-1 PW 10 (150-225)				
0539401699	PW 10	150	225	24-May-2022	1
12778271	PW 10-2 PW 10 (225-300)				
0539401705	PW 10	225	300	24-May-2022	2
12778272	PW 11-1 PW 11 (150-225)				
0539401704	PW 11	150	225	24-May-2022	1
12778273	PW 11-2 PW 11 (225-300)				
0539401702	PW 11	225	300	24-May-2022	2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022084396/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022084396/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Antea Group
T.a.v. Kees Fris
Postbus 10044
1301 AA ALMERE

Analysecertificaat

Datum: 10-Jun-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022092813/1
Uw project/verslagnummer	0471470.100
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	09-Jun-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	0471470.100	Certificaatnummer/Versie	2022092813/1
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34	Startdatum analyse	09-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	10-Jun-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	10-Jun-2022/07:19
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

Projectcode 3400 - Antea - Project Stedin/Vitens

	Analyse	Eenheid	1
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S	Benzeen	µg/l	<0.20
S	Tolueen	µg/l	<0.20
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0.20
S	o-Xyleen	µg/l	<0.10
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0.20
S	Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21 [1)]
	BTEX (som)	µg/l	<0.90
S	Naftaleen	µg/l	<0.020
	Minerale olie		
	Minerale olie (C10-C12)	µg/l	24
	Minerale olie (C12-C16)	µg/l	<10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	101-1-1 101 (250-350)	Water (AS3000)	12808071

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022092813/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12808071	101-1-1 101 (250-350)				
0680603667	101	250	350	09-Jun-2022	1
0680603674	101	250	350	09-Jun-2022	2
0680603666	101	250	350	09-Jun-2022	3

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022092813/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022092813/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Antea Group
T.a.v. Patrick Dirksen
Postbus 10044
1301 AA ALMERE

Analysecertificaat

Datum: 14-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022112136/1
Uw project/verslagnummer	0471470.100
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	11-Jul-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	0471470.100	Certificaatnummer/Versie	2022112136/1
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34	Startdatum analyse	13-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	14-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	14-Jul-2022/07:48
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1	
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S	Benzeen	µg/l	<0.20	
S	Tolueen	µg/l	<0.20	
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	
S	o-Xyleen	µg/l	<0.10	
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0.20	
S	Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	1)
	BTEX (som)	µg/l	<0.90	
S	Naftaleen	µg/l	<0.020	
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	µg/l	<10	
	Minerale olie (C12-C16)	µg/l	<10	
	Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10	
	Minerale olie (C21-C30)	µg/l	16	
	Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10	
	Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10	
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	101-1-2 101 (250-350)	Water (AS3000)	12873470

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022112136/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12873470	101-1-2 101 (250-350)				
0680603661	101	250	350	11-Jul-2022	1
0680603660	101	250	350	11-Jul-2022	2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022112136/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022112136/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Antea Group
T.a.v. Vincent Schinkel
Postbus 10044
1301 AA ALMERE

Analysecertificaat

Datum: 24-May-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022083465/1
Uw project/verslagnummer	0471470.100
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	23-May-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	0471470.100	Certificaatnummer/Versie	2022083465/1
Uw projectnaam	Rietveldenweg 32-34	Startdatum analyse	23-May-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	24-May-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	24-May-2022/07:53
		Bijlage	A,C
		Pagina	1/1
Projectcode	3400 - Antea - Project Stedin/Vitens		

	Analyse	Eenheid	1	2
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Q	Benzeen	µg/l	<0.20	<0.20
Q	Tolueen	µg/l	1.3	1.3
Q	Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	<0.20
Q	o-Xyleen	µg/l	<0.20	<0.20
Q	m,p-Xyleen	µg/l	<0.20	<0.20
Q	Xylenen (som)	µg/l	<0.40	<0.40
Q	BTEX (som)	µg/l	1.3	1.3
Q	Naftaleen	µg/l	<0.20	<0.20
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<16	<16
	Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10	<10
Q	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	<50

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	Effluent 2022-05-23 Effluent 2022-05-23	Afvalwater	12775402
2	Influent 2022-05-23 Effluent 2022-05-23	Afvalwater	12775403

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022083465/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12775402	Effluent 2022-05-23 Effluent 2022-05-23				
0692167261	Effluent 2022-			23-May-2022	1
12775403	Influent 2022-05-23 Effluent 2022-05-23				
0692106966	Effluent 2022-			23-May-2022	1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022083465/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	ISO 11423-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	NEN EN ISO 9377-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage 5 Gegevens afgevoerde grond

REGISTRATIE GROND AFVOER ACCUOPSLAG

Projectnummer:	0471470	Klasse	Rood Vluchtig			
Afvalstroomnummer:	10700N220494					
grond afvoer						
Datum	Vrachtbonnummer	Vertrektijd	Vrachtwagen Kenteken	Bestemming	Ton	vrachten
23-5-2022	BC17745602	11:30	BZ-NX-04	Mineralz BV Moerdijk	30,93	1
TOTAAL					30,93	

REGISTRATIE GROND AFVOER SHOWROOM

Projectnummer:	0471470	Klasse	Rood Vluchtig		
Afvalstroomnummer:	10700H220495				
grond afvoer					
Datum	Vrachtbonnummer	Vertrektijd	Vrachtwagen Kenteken	Bestemming	Ton	vrachten
23-5-2022	BD59828510	14:00	BZ-NX-04	Mineralz bv	28,63	1
24-5-2022	BD59828511	07:20	03-BKF-1	Mineralz bv	27,32	2
24-5-2022	BD59828512	07:30	27-BNG-1	Mineralz bv	29,36	3
24-5-2022	BD59828513	07:40	80-BRV-6	Mineralz bv	31,52	4
24-5-2022	BD59828514	09:40	03-BKF-1	Mineralz bv	31,76	5
24-5-2022	BD59828515	10:05	27-BNG-1	Mineralz bv	33,34	6
24-5-2022	BD59828516	10:20	80-BRV-6	Mineralz bv	33,66	7
24-5-2022	BD59828517	12:00	27-BNG-1	Mineralz bv	30,36	8
24-5-2022	BD59828518	12:55	80-BRV-6	Mineralz bv	28,82	9
TOTAAL					274,77	

Tekeningen

ONTGRAVEN + UITKEUREN

↓

ACCULOCATIE

Legenda

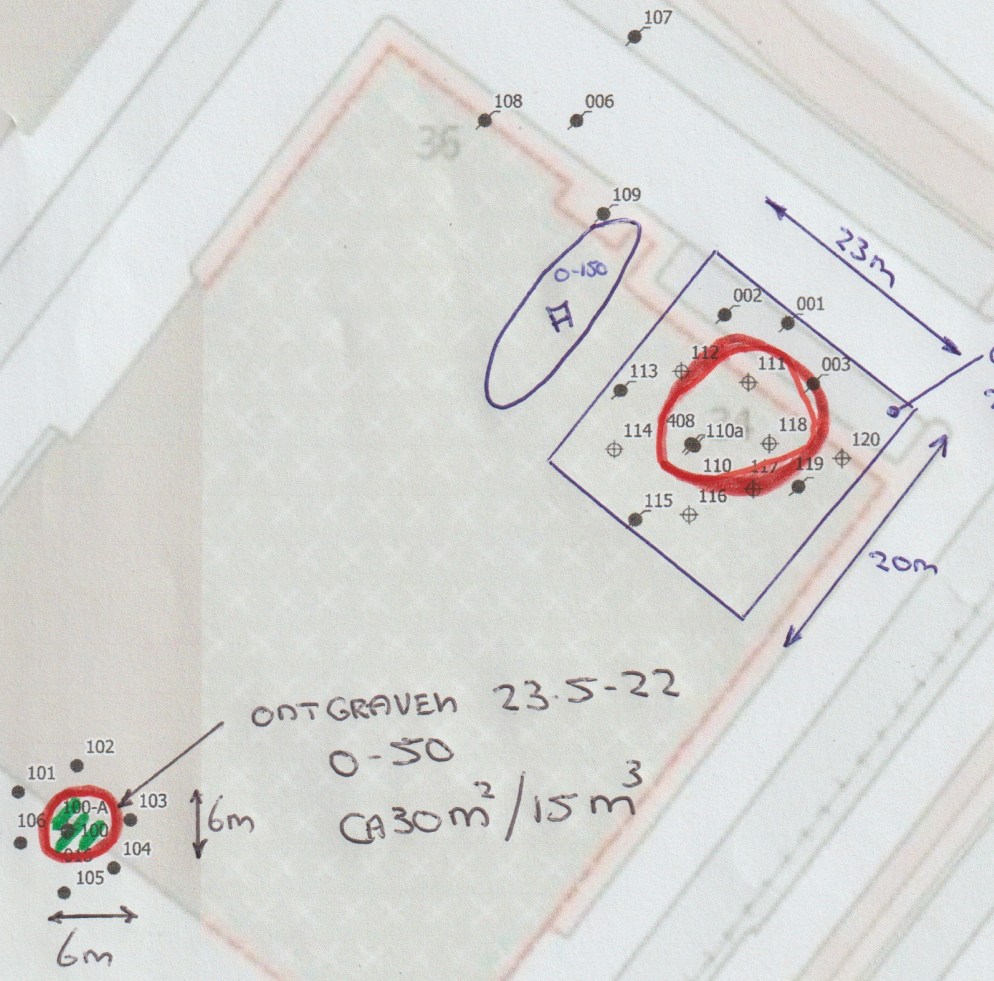
Meetpunten

- Boring tot 0,5 m-mv
- Boring tot 2,0 m-mv
- Boring > 2,0 m-mv
- Peilbuis

A. KERSTE

PROJ: 047147O-100

WEEK 22



— = PW 1 0-50

// = pb 1 60-80

0 5 10 15 20 25 30 m

OPDRACHTGEVER: Intervest Den Bosch B.V.	GIS SPECIALIST: Henk Lenderink — SCHAAL: 1:400
PROJECTLEIDER: D. Snel — FORMAAT: A3	
PROJECTOMSCHRIJVING: Rietveldenweg 34-36 Den Bosch	DATUM: 25-03-2021 — BLAD IN BLADEN: 1 van 1
KAARTTITEL: Overzichtstekening	STATUS: definitief — WIJZNR: D0
KAARTNUMMER: 0469252.100-01	www.anteagroup.nl — anteagroup

R:\0046\0000\0469252\Windfall\Latekondrazell.qgz

A. KERSTE
Proj: 047470-100
24-5-22

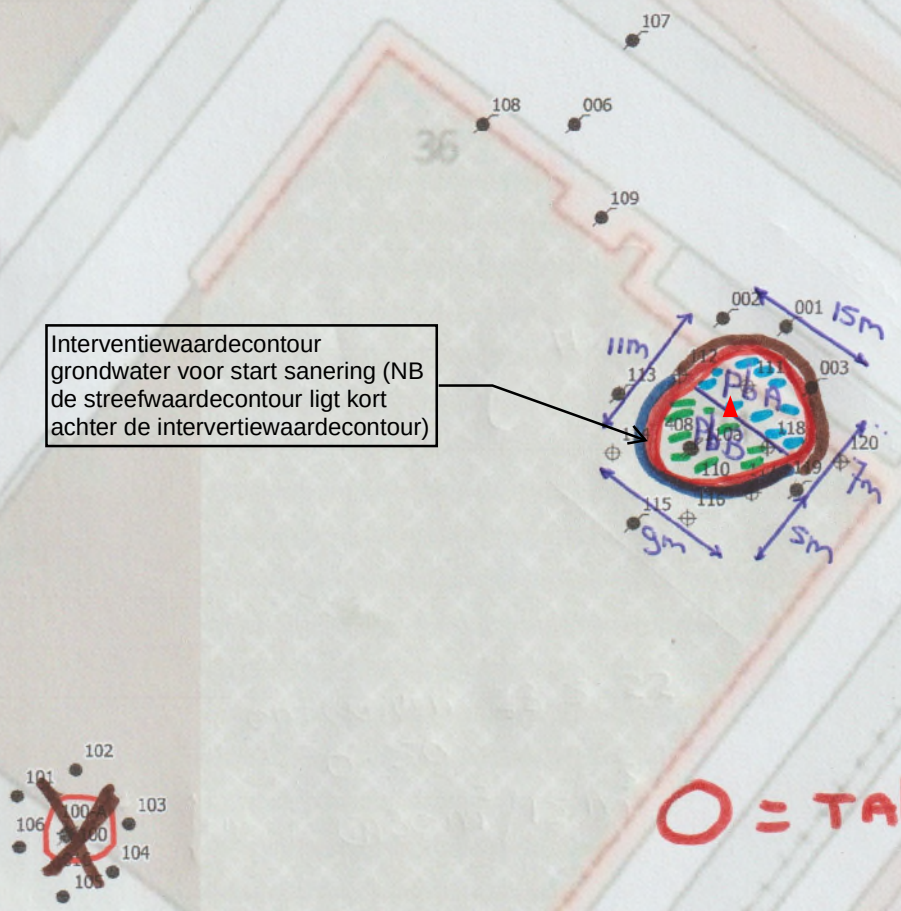
UITKEUREN

↓

SHOWROOMLOCATIE

Legenda

Meetpunten
- Boring tot 0,5 m-mv
- Boring tot 2,0 m-mv
- Boring > 2,0 m-mv
- Peilbuis



Stroming freatisch grondwater is globaal in noordelijke richting

Interventiewaardecontour grondwater voor start sanering (NB de streefwaardecontour ligt kort achter de intervertiewaardecontour)

O = TALUD/WAND

▲ = controle peilbuis filterstelling 2,0-3,0 m -mv.

/// = pb A (310-330) 65m²

/// = pb B (310-330) 65m²

— = PW 11 (150-225) + (225-300) 17m²

— = PW 10 (150-225) + (225-300) 20m²

0 5 10 15 20 25 30 m

OPDRACHTGEVER: Intervest Den Bosch B.V.	GIS SPECIALIST: Henk Lenderink
PROJECTLEIDING: D. Snel	SCHAAL: 1:400
PROJECTOMSCHRIJVING: Rietveldenweg 34-36 Den Bosch	FORMAAT: A3
DATUM: 25-03-2021	BLAD IN BLADEN: 1 van 1
KAARTTITEL: Overzichtstekening	STATUS: definitief
KAARTNUMMER: 0469252.100-O1	WIJZIGING: D0

anteagroup

Over Antea Group

Antea Group is het thuis van 1500 trotse ingenieurs en adviseurs. Samen bouwen wij elke dag aan een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving. Je vindt bij ons de allerbeste vakspecialisten van Nederland, maar ook innovatieve oplossingen op het gebied van data, sensoring en IT. Hiermee dragen wij bij aan de ontwikkeling van infra, woonwijken of waterwerken. Maar ook aan vraagstukken rondom klimaatadaptatie, energietransitie en de vervangingsopgave. Van onderzoek tot ontwerp, van realisatie tot beheer: voor elke opgave brengen wij de juiste kennis aan tafel. Wij denken kritisch mee en altijd vanuit de mindset om samen voor het beste resultaat te gaan. Op deze manier anticiperen wij op de vragen van vandaag en de oplossingen voor morgen. Al 70 jaar.

Contactgegevens

Monitorweg 29
1322 BK ALMERE
Postbus 10044
1301 AA ALMERE
T. 06-10913942
E. patrick.dirksen@anteagroup.nl

www.anteagroup.nl

Copyright © 2023
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.