Kenmerk : SO/LO/20068315
Onderwerp: Beschikking saneringsverslag.
Locatie : Rietveldenweg 34-36 te ’s-Hertogenbosch; Locatiecode: DB079601021

BESLISSING van burgemeester en wethouders van de gemeente ‘s-Hertogenbosch op grond van artikel 39c, lid 2 juncto artikel 88, lid 7 van de Wet bodembescherming (Wbb).

1. Aanleiding

Als iemand op grond van de Wbb de bodem gesaneerd heeft, dient hij een schriftelijk verslag hiervan ter instemming aan het college van burgemeester en wethouders te overleggen. Het criterium voor het verlenen van de instemming aan het verslag is dat de sanering voldoet aan de saneringsdoelstelling van de wet, welke tevens is vastgelegd in het saneringsplan waarmee het college voorafgaand aan de sanering heeft ingestemd. De goede uitvoering van het saneringsplan en van eventuele door het college gestelde voorschriften en aanwijzingen zijn daarvoor maatgevend.

Het saneringsverslag bevat onder meer gegevens over het bereikte saneringsresultaat, de kwaliteit van de bodem na de sanering, de aard en omvang van eventuele restverontreiniging, de noodzaak van nazorg, de hoeveelheid vrijgekomen verontreinigde grond en grondwater evenals de eventuele afwijkingen van het saneringsplan welke tijdens de sanering aan het college zijn gemeld.

In maart 2023 heeft het college een saneringsverslag ‘Evaluatierapport bodemsanering Anteagroup projectnummer 0471470-100 d.d. 23 maart 2023’ ontvangen naar aanleiding van een bodemsanering uitgevoerd ter plaatse van Rietveldenweg 34-36 te ’s-Hertogenbosch.

2. Saneringsplan

Op 11 november 2021 heeft het college ingestemd met het saneringsplan ‘Plan van aanpak Rietveldenweg 34-36 in ’s-Hertogenbosch’, kenmerk 0471470-100 d.d. 25 oktober 2021 (rev. 02). Het plan is opgesteld door de Antea Group. In dit plan is vastgelegd tot hoever (de saneringsdoelstelling) en op welke manier (de saneringwijze) de verontreiniging zal worden gesaneerd.

3. Saneringsverslag

Het saneringsverslag is door het college getoetst aan de saneringsdoelstelling van artikel 38 Wbb welke is vastgelegd in het saneringsplan waarmee het college voorafgaand aan de sanering heeft ingestemd evenals aan de eisen gesteld in artikel 39c, eerste lid, van de Wbb en de Verordening op de bodemsanering 2009.

De bodemsanering is uitgevoerd volgens het saneringsplan c.q. het bovengenoemde Plan van aanpak. De uitvoering vond plaats tussen 23 en 25 mei 2022.
De gemelde wijzigingen (niet aanvullen van de ontgraving met grond van elders en het niet opstarten van de grondwatersanering, doorgegeven per email van 23 mei en 1 juni 2022) zijn akkoord bevonden.

Het doel van de sanering was het saneren van de verontreiniging tot de terugsaneerwaarden uit het Plan van aanpak.

Met het evaluatieverslag (Evaluatierapport bodemsanering Rietveldenweg 34-36 te ‘s-Hertogenbosch, Antea Group, kenmerk 0471470-100, revisie 00, d.d. 23 maart 2023) zijn de uitvoering en het resultaat van de bodemsanering voldoende vastgelegd. In totaal is ongeveer 306 ton verontreinigde grond afgevoerd. De ontgraving is aangevuld met gebiedseigen grond. De verontreinigingen in de grond en het grondwater zijn verwijderd tot beneden de terugsaneerwaarden.
Op basis hiervan is er geen sprake meer van risico’s en/of gebruiksbeperkingen.

Uit het saneringsverslag blijkt dat de bodemsanering is uitgevoerd conform het saneringsplan en de gemelde wijzigingen. Daarmee voldoet de sanering aan de saneringsdoelstelling van artikel 38 Wbb.

4. Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb)

Een beschikking op het saneringsverslag dient op grond van artikel 55 Wbb te vermelden of een publiekrechtelijke beperking als bedoeld in artikel 1, onderdeel a, van de Wkpb wordt gewijzigd of komt te vervallen.

Op grond van onderhavige beschikking komt de publiekrechtelijke beperking, zoals opgelegd bij besluit van 13 september 1999 te vervallen op het volgende perceel:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Geheel of gedeeltelijk
‘s-Hertogenbosch	**F**	2048	geheel

5. Besluit

Ondergetekende, handelend namens burgemeester en wethouders van ‘s-Hertogenbosch;
gelet op het gestelde in de Wet bodembescherming en de Verordening op de bodemsanering 2009;
gelet op het gestelde in de Circulaire bodemsanering 2013;

BESLUIT:

in te stemmen met het saneringsverslag met betrekking tot de bodemsanering uitgevoerd ter plaatse van de locatie Rietveldenweg 34-36 te ’s-Hertogenbosch.

’s-Hertogenbosch, 20 november 2026

Het hoofd van de afdeling Leefomgeving,



Mr. drs P.W. Elfring