STAND VAN ZAKEN SOORTENMANAGEMENTPLAN

Slim geregeld, goed beschermd



Voedsel, Veiligheid, Voortplanting en Verbinding voor beschermde dieren van de kernen.

Bing Video's uitleg SMP door provincie Utrecht

Soortenmanagementplan (SMP)



- Gaat niet alleen over nestkasten, maar ook groene inrichting.
- Compensatie landt ook in nieuwe/ verbouwde woningen. “Ieder huis een gaatje”
- Bing Video’s uitleg SMP door provincie Utrecht

Soortenmanagementplan (SMP)

Woonveste investeert, denkt en werkt mee.	Projectontwikkelaars vinden de investering in kasten bij nieuwbouw geen probleem	Voor vergunning van de provincie moeten regels goed vastgelegd; groennorm
Omgevingswet; programma (college) en als nodig in BOPA (raad)	Q3 aanvraag naar provincie; ontheffing voorjaar 2026	Communicatie bedrijven, inwoners



GROENNORM

Inleiding; Waarom

Onafhankelijke literatuur

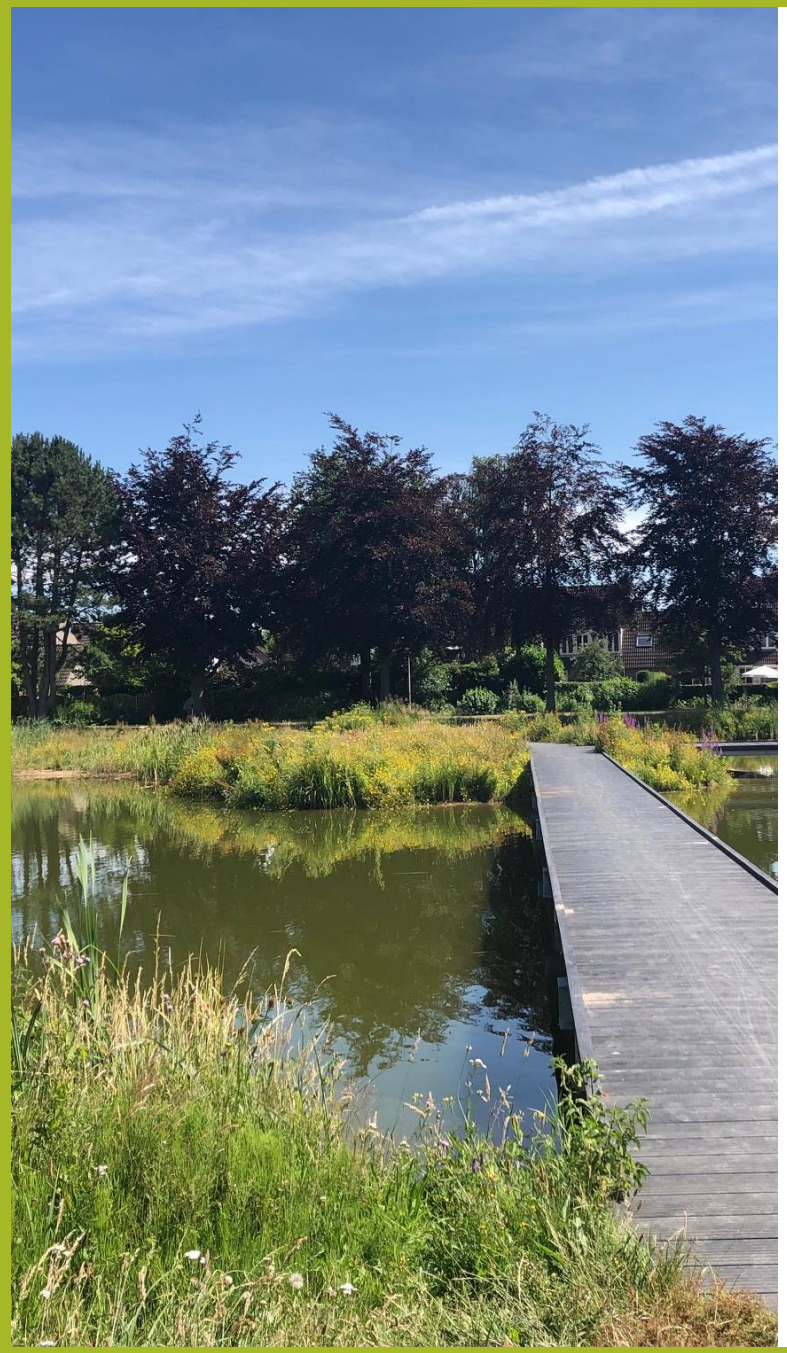
Hoe staan we er zelf voor?

Gemeenten die al een groennorm hebben

Voorstel basis groennorm

Relatie tot soortenmanagementplan

WAAROM?



Zeven redenen om te investeren in groen

1. Groen vermindert de kans op wateroverlast.
2. Groen verkoelt de stad in de zomer.
3. Groen draagt bij aan een betere gezondheid en een hoger welzijn.
4. Groen draagt bij aan sociale cohesie.
5. Groen trekt bedrijven.
6. Groen zorgt voor biodiversiteit
7. Groen verhoogt de waarde van huizen en kantoren.

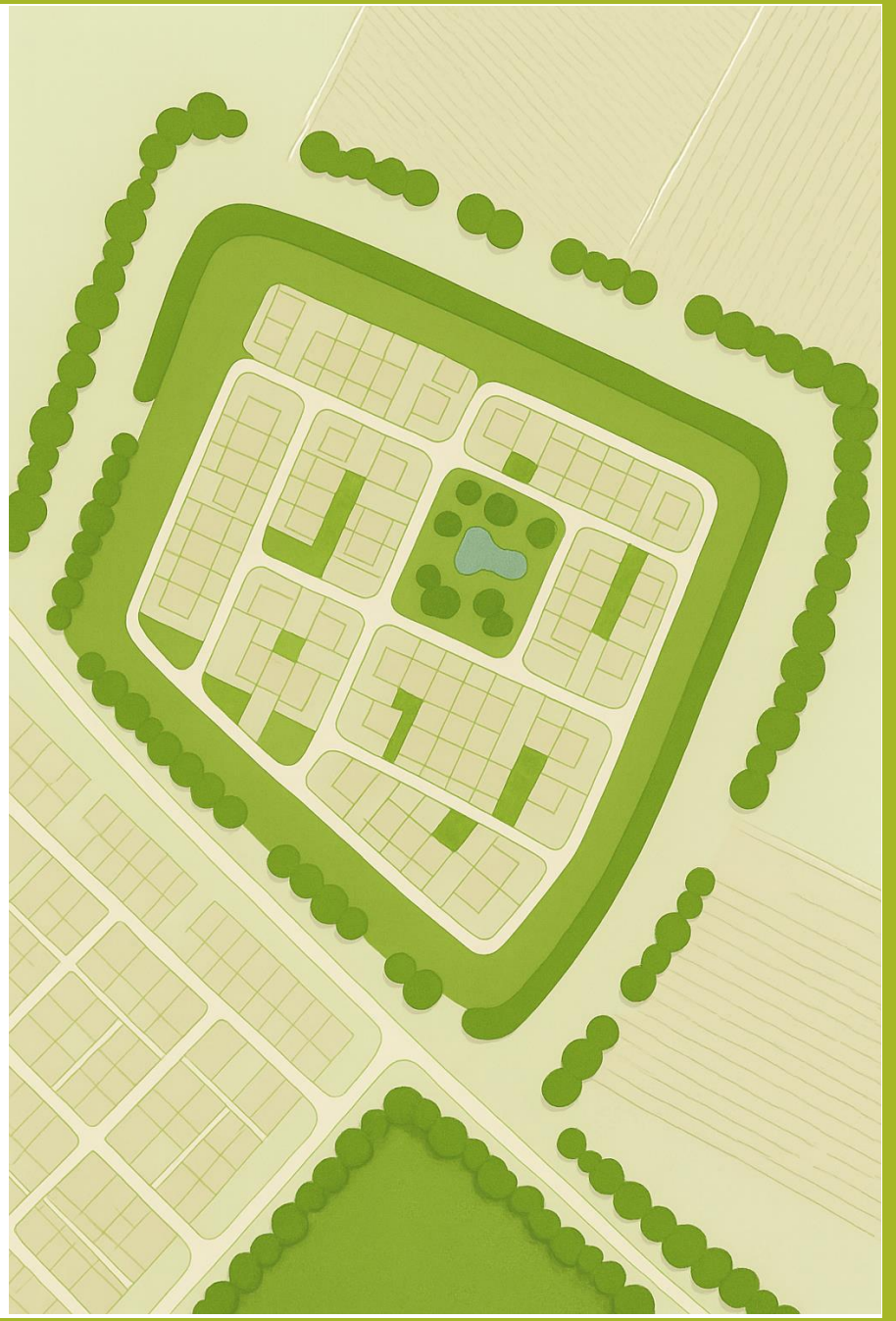
- **GROEN STAAT ONDER DRUK**
- Kabels en leidingen
- Parkeren
- Wegverbreding
- Zonnepanelen
- Wadi’s
- Woningbouw opgave
- Kostenplaatje bij nieuwe uitbreidingen

Geen helderheid over wat nodig is op groen;
Projectontwikkelaars willen dat wel

GROEN STAAT ONDER DRUK

Landschappelijke inpassing

- Landschappelijke inpassing van woonwijken: kwaliteitseis van de provincie;
- Deze groen eis komt bovenop ! het stedelijk plan.
- 1% van de uitgifte prijs investeren in landschappelijke inpassing
- **Duidelijk moet zijn wat de "extra investering is". Helderheid naar provincie.**



Hoeveel?
Onafhankelijke literatuur

NORMEN WETENSCHAPPELIJK VERGELEKEN



Tabel 3 *Overzicht van de relevantste groennormen per schaalniveau.*

Schaal	Norm	Referentie
GEBOUW/KAVEL	Puntensysteem Natuurinclusief Bouwen	Mulder, 2020
STRAAT	Zicht op drie bomen	Konijnendijk, 2021
WIJK	30% kroonbedekking op wijkniveau	Konijnendijk, 2021
	300 m tot groene ontmoetingsplek	Konijnendijk, 2021
	75 m^2 groen binnen 300 m	WHO, 2016
STAD	50 m^2 stadsgroen per inwoner (min. 9 m^2)	WHO, 2012
	1,6 m groene route per inwoner	Goossen & Ploeger, 1997
STADSREGIO	Minimaal 3000 m groene route van gemiddeld 50 m breed binnen 500 m	Goossen & Ploeger, 1997
	Recreatieve opvangcapaciteit (AVANAR)	Vries & Staritsky, 2016

GECONSTATEERD DAT WE VOLDEDEN/ VOLDOEN AAN WAARDEN UIT HET SWECO RAPPORT, FEBRUARI 2024

Richtlijn Rijksoverheid mei 2024 groennorm

[Handreiking Groen in en om de Stad | Rapport | Rijksoverheid.nl]

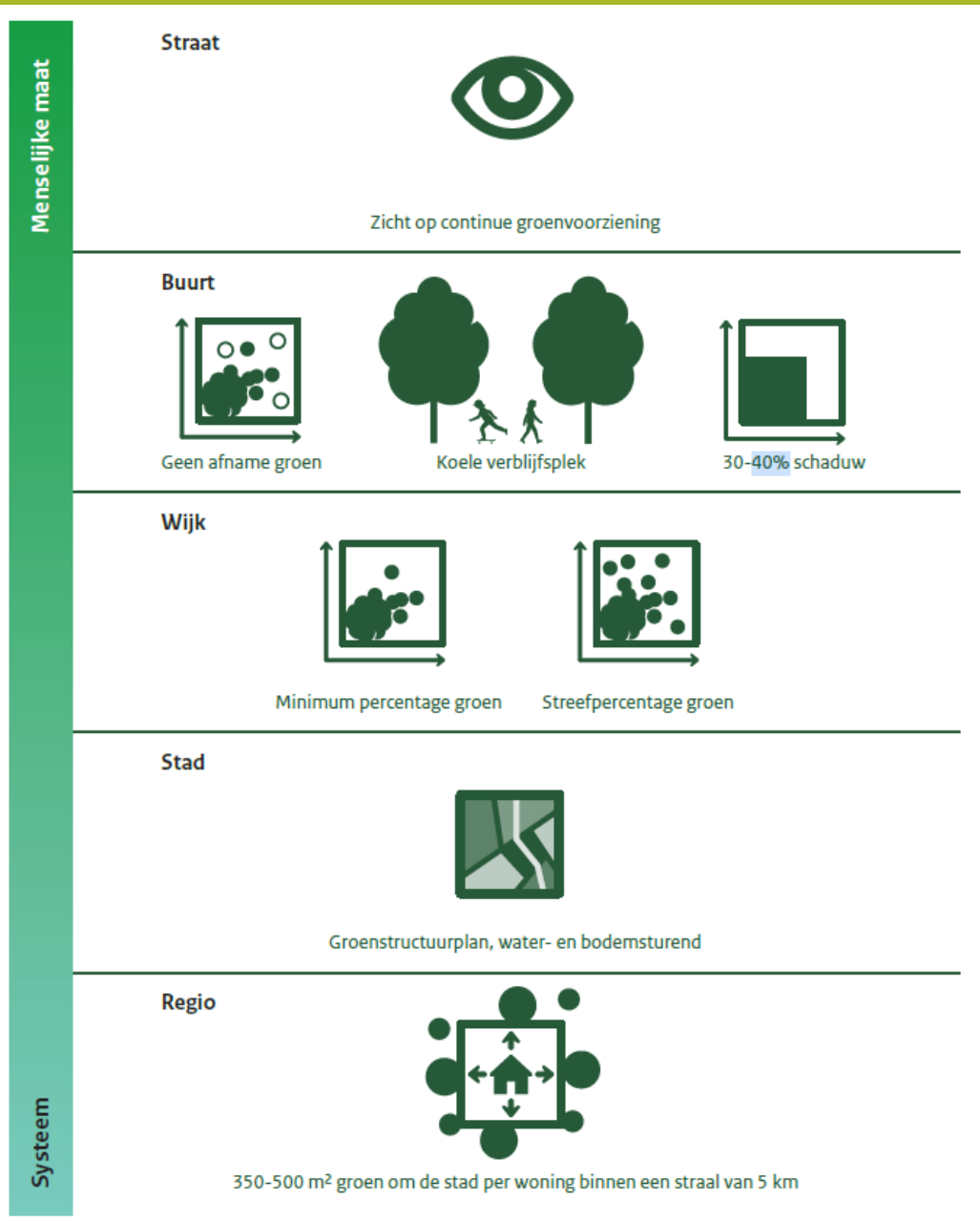


Richtlijn rijksoverheid groennorm

"We doen expliciet een voorstel zodat gemeenten en provincies die minder tijd, kennis of capaciteit hebben om tot specifiekere eigen groenpercentages en (aanvullende) kwalitatieve eisen en/ of parameters te komen direct aan de slag kunnen."

Begin met o-meting; ook privaat:

hoeveel groen in straat/buurt/wijk/dorp/tuinen.
Kwaliteit naar functie en hoeveelheid.



Advies percentages bestaande omgeving

Wijktype	Minimum	Streefwaarde
Bedrijven	25%	32%
Bloemkoolwijk	34%	42%
Historische binnenstad	15%	22%
Hoogbouw	36%	45%
Naoorlogse woonwijk	32%	40%
Stedelijk bouwblok	24%	26%
Sub-urbane uitbreiding – VINEX	33%	35%
Tuindorp	31%	35%
Tuinstad hoogbouw	36%	45%
Tuinstad laagbouw	35%	40%
Vernieuwd	21%	27%
Villa	45%	53%
Volkswijk	22%	26%
Vooroorlogse woonwijk	32%	46%

Ze gaan uit van het gegeven, dat de hoeveelheid groen in elke buurt behouden dient te worden.

Wat voor type uitbreiding ontwikkelen we?

Buiten de kernen? Binnen de kernen?

Hoe zit het in onze gemeente nu?







HEUSDEN HEEFT VEEL GROEN ; OOK PRIVAAT





WE HEBBEN OOK MINDER GROENE WIJKEN, VB VLIEDBERG


Viedbergweg
Parklaan
Meester Driessenstraat
Konijnenbergstraat
De Hoogstraat
Theodoor van Th
Jeroen Boschstraat
Abraham van
Gerard van Spaendonckstraat
Pastoor Smoldersstraat
Vincent van
Pieter Bruegelstraat

Waar we staan in de gemeente Heusden:

- Heusdenaar is tevreden met hoeveelheid groen en bomen.
- Ambitie: kernen groener achterlaten dan het is; uitbreiding met evenveel (openbaar) groen als kernen nu bevatten (klimaatstrategie).
- Heusden: O*penbaar* groen 95 m2 per woning, omdat er relatief weinig woningen in een wijk staan. Gemiddeld voor landelijke gemeentes (96 m2) vergelijkbaar met gemeente Heusden. Iets meer bomen dan gemidelde gemeente van vergelijkbare grootte.
- 12 % van het totaal oppervlak van de kernen is openbaar groen; 55 % tuinengroen
- Huidige situatie: slechts gemiddeld 13 woningen per hectare; dus veel groen: Gemiddeld grote tuin.
- Per hectare nu gemiddeld 25-30 huizen. Aantal blijft stijgen door de hoge vraag naar betaalbare woningen.
- Oude norm (WHO) 75 m2 openbaar groen per woning. Bij 30 woningen per hectare is dat 22,5% openbaar groen.
- Binnen Grassen (Totaalplan) en Geerpark ligt het percentage hoger: meer dan 25% *openbaar groen.*
- Analyses op nationaal niveau: https://www.klimaateffectatlas.nl/nl/buurtdashboard

Gemeenten die ons voorgaan


LEGENDA
buitengebied 50%
dorpse en landelijke woonmilieus 40%
groenstedelijk woonmilieu 40%
stedelijk woonmilieus 35%
brede binnenstad 15%
bedrijventerrein 10%

DEN BOSCH

- Den Bosch

Bijlage 4a: Kwantitatieve groenscore

Scoresysteem kwantitatieve groenscore

Dit scoresysteem heeft als doel een groenscore te bepalen welke getoetst kan worden aan de groennorm zoals opgenomen in de Groenkaart van de Verordening (bijlage 3).
De witte velden zijn om in te vullen. Indien er geen oppervlakte van is, dan 0 invullen.

1	Hoe groot is het plangebied / projectgebied / perceel?		m^2		
2	Wat is de oppervlakte bebouwing (woning, bedrijf, garage, schuur, tuinhuis etc.)		m^2		
3	Wat is de oppervlakte groen en water (gras, plantenbakken, perkjes, vijver, wadi, tuin etc.)		m^2		
4	Wat is de oppervlakte verharding (in-/oprit, wegen, terras, looppaden etc)		m^2		
5	Wat is de oppervlakte half verharding (grasbetonstenen)		m^2	0	m2, 50% telt mee om score te berekenen
				0	m2, moet gelijk zijn aan grootte plangebied/perceel

de groenscore

	Aanvullend			
6	Is er sprake van een groen dak, dan oppervlakte groen dak invullen		m2	m2 (groen dak telt 75% mee in groenscore)
7	Is er sprake van een groene gevel, dan oppervlakte groene gevel invullen		m2	m2 (groene gevel telt 4x mee in groenscore)
8	Is er sprake van kroonprojectie bomen, dan totale oppervlakte vd kronen invullen		m2	m2 (kroonprojectie bomen telt 4x mee in groenscore)

de groenscore inclusief groen dak, groene gevel en kroonprojectie bomen

De te hanteren groennorm is vastgelegd op de Groenkaart van de Verordening (bijlage 3) **Groennorm** (invullen van groennorm van Groenkaart)



3 bomen in het zicht





30% boomkroonbedekking in elke buurt

Max. 300 meter naar een groengebied



BESCHERMDE BOMEN KAART: & 3:30:300 REGEL

Apeldoorn

Slechts bij een bepaalde grootte gaan de normen in

1. Altijd 40 % van plangebied groen NIKA; vaste basis plus keuze uit kwaliteiten en
2. regel aantal bomen 1 boom op 200 m2 bebouwd.
3. Regels voor Soortenmanagementplan; elk huis een gaatje.
4. Wateropgave

Escapes; bv in het centrum: kroonoppervlakte boom telt m2 openbaar groen, groendak telt 1 op 1

- NIKA Beleid voor Natuur Inclusief- en klimaat adaptief ontwikkelen en bouwen (apeldoorn.nl) hoofdstuk 7

Voorbeeld Apeldoorn

BIJLAGE 1 TABEL MITIGATIE OPGAVEN (WIJZIGING VAN TABELLEN 19 EN 20 SMP)

GENERIEK –
MAATREGELEN DIE GELDEN BIJ REGULIERE WONING- EN GEBOUWAANPASSINGEN

soort	type verblijf	taakstelling woningen/gebouwen lager 3 m	taakstelling afzonderlijke grondgebonden woningen (t/m 2 woningen)	taakstelling rijtes- of geschakelde woningen (vanaf 3 woningen)	taakstelling gestapeld gebouw/flat tot 3-5 woonlagen	taakstelling gestapeld gebouw/flat v.a. 5 woonlagen	taakstelling overige panden
							(richtlijn)
gierzwaluw	nestplek	nvt	1 per woning	1 per woning	0,3 per gebouw	0,3 per gebouw (woningen tot 5 verd)	1 per 100 m2 bvo mits > 3 m hoogte anders nvt
huismus	nestplek	1 per woning	1 per woning	1 per woning	0,3 per woning	0,3 per woning (woningen tot 5 verd)	1 per 100 m2 bvo
vleermuizen	kl zomer/najaar tot 10 dieren (evt combi met kraamverblijf)	1 per woning	1 per woning	1 per woning	0,5 per woning	0,25 per woning	1 Per 100 m2 bvo
	gr zomer/najaar tot 25 dieren	nvt	nvt	0,1 per woning, wiskundig afronden, minimaal 1	1 per gebouw	2 per gebouw	0,1 Per 100 m2 bvo > 3m
	massawinterverblijf	nvt	nvt	nvt	2 per gebouw (evt in combi)	4 per gebouw (evt in combi)	ter beoordeling
	kraamverblijf (evt combi met gr zomerverblijf)	nvt	nvt	0,1 per woning, afronden naar boven, minimaal 1	2 per gebouw (evt in combi)	4 per gebouw (evt in combi)	0,1 Per 100 m2 bvo > 3m

NB indien onderste rij(en) dakpannen of poelboorden toegankelijk worden gemaakt geldt uitgangspunt: 1 nestplek per meter



TIJD OM MET EEN VOORSTEL TE KOMEN?

VOORSTEL KWANTITEIT

HEUSDEN

Huidige situatie blijft

Hoeveelheid openbaar groen niet verder af laten nemen

Nieuwe (woning)bouw moeten voldoen aan

1. Tenminste 40% groen van nieuw plangebied, tenminste 20-% openbaar groen
2. Bomennorm a la den Bosch/Apeldoorn (1 boom per 200 m2 gebouwd), 30% schaduw, binnen 300 meter verblijfsplek in schaduw
3. Regels van SMP integreren (elk nieuw huis een gaatje)

Kwaliteit is zeker zo belangrijk als kwantiteit; veel focus op wat groen nodig heeft op verschillende niveau's; huis/straat/buurt/wijk/dorp. Ontwikkelaar kijkt over zijn plangebied heen, wat nodig is.

VOORSTEL wanneer wel/niet

Wanneer stellen we eisen?

- 1. aanpassing van het omgevingsplan nodig of buitenplanse omgevingsplan activiteit- vergunning (BOPA) nodig en;
- 2. het plangebied is gelijk aan of groter dan 1.500 m2 en;
- 3. er worden 12 of meer woningen of andere bebouwing met een oppervlakte van ten minste 200 m2 bouwvlak gerealiseerd.

Kleine plannen;

- alleen eisen voor natuurinclusief bouwen (elke huis een gaatje & erfscheiding naar openbaar gebied is groen) uitzondering brandgang
- waterberging

VOORSTEL Kernen en bedrijventerrein

Uitzondering;

- Inbreiding centrum Drunen/Vlijmen: groen 30%; 15 % openbaar
- Extra bomen/ groene daken/groene wanden. Zijn alternatieven voor oppervlakte groen in het centrum: Is ook advies van nationaal niveau
- Bedrijventerrein lagere eis (zie apeldoorn) 30%; 15 % openbaar
- Sloop; minder hoge eis

VOORSTEL:
basis

Dus:

- We gaan mee gaan met nationale groennorm;
- Vergelijk Apeldoorn/ den Bosch;
- We nemen het Soortenmanagementplan mee in de norm.
- We proberen dit uit. Het schept duidelijkheid. We evalueren de norm doen aanpassingen als dat nodig blijkt.

Vervolg Groennorm

- Juli thema-avond raad : geef me huiswerk
- Najaar in de raad

EINDE

- Vragen?