Perceellijst van onroerende zaken behorend bij de Voorkeursrechtbeschikking Havenkwartier ex artikel 9.1 lid 2 Omgevingswet, gemeente Assen, van 10 november 2026

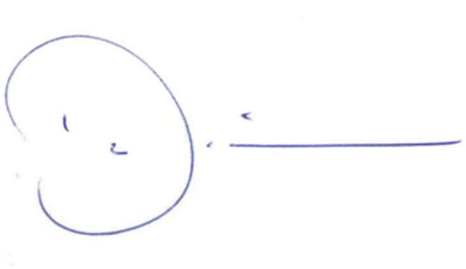
Percelen in de gemeente Assen waarop een gemeentelijk voorkeursrecht ex artikel 9.1 lid 2 Omgevingswet is gevestigd, zoals deze voorkomen op de grondtekeningen d.d. 23 oktober 2026 behorende bij de Voorkeursrechtbeschikking van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Assen d.d. 10 november 2026.

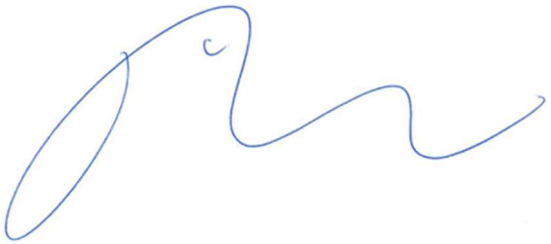
Vastgesteld bij besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. 10 november 2026 besluitnummer 105658-2026 naar de stand van de kadastrale registers per 9 november 2026.

Volg-nummer	*Tekeningnummer*	*Kadastraal bekend als*	*Oppervlakte perceel (m^2)*	*Eigenaar / beperkt gerechtigde*
1	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 2632	200	Eigendom (1/1): FEMA Investments B.V. Hypotheekhouder: DOMIVEST B.V.
2	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 2633	800	Eigendom (1/1): Thies, Freerk Hypotheekhouder: ABN AMRO Bank N.V.
3	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 9	816	Eigendom (1/3): Bakema, Tim Eigendom (2/3): Slotboom, Janneke Caroline Hypotheekhouder: ING Bank N.V.
4	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 10	352	Eigendom (1/3): Bakema, Tim Eigendom (2/3): Slotboom, Janneke Caroline Hypotheekhouder: ING Bank N.V.
5	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 15	21	Eigendom (1/1): Enexis Netbeheer B.V.
6	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 1085	11	Eigendom (1/1): Enexis Netbeheer B.V.
7	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 1086	2.808	Eigendom (1/2): Bakema, Tim Eigendom (1/2): Slotboom, Janneke Caroline Hypotheekhouder: ING Bank N.V.
8	1519-27	gemeente Assen sectie S, nummer 2310	965	Eigendom (1/1): Omgevingsdienst Drenthe Hypotheekhouder: Stichting Debitroom

9	1519-27A	gemeente Assen sectie S, nummer 3184	246	Eigendom (1/1): Wolters, Wilhelmina Elisabeth Catharina
10	1519-27A	gemeente Assen sectie S, nummer 3185	21	Eigendom (1/1): Wolters, Wilhelmina Elisabeth Catharina
11	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 1525	1.456	Eigendom (1/1): Hoogsteen, Margaretha Anna Hypotheekhouder: ABN AMRO Bank N.V.
12	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 1859	391	Eigendom (1/1): Semler Beheer Bv Hypotheekhouder: ASN Bank N.V.
13	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 1860	1.216	Eigendom (1/1): Semler Beheer Bv Hypotheekhouder: ASN Bank N.V.
14	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 1861	1.663	Eigendom (1/1): Semler Exploitatie Bv Hypotheekhouder: ASN Bank N.V.
15	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 1862	588	Eigendom (1/2): Boomgaard, Maria Catharina Margaretha Eigendom (1/2): Warrens, Robert Alexander Francesco Maria Hypotheekhouder: ABN AMRO Hypotheken Groep B.V.
16	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 2221	1.290	Eigendom (1/2): Pit, Gerard Herman Eigendom (1/2): Misker, Janna Hypotheekhouder: ABN AMRO Bank N.V.
17	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 2361	4.350	Eigendom (1/1): Geertsema Holding B.V. Hypotheekhouder: ABN AMRO Bank N.V.
18	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 2419	131	Eigendom (1/1): Geertsema, Dirk
19	1519-27B	gemeente Assen sectie S, nummer 2424	432	Zakelijk recht bestemd tot mandeligheid van de hoofdpercelen kadastraal bekend gemeente Assen, sectie S nummers: - 2416, eigendom (1/1): Gemeente Assen - 2417, eigendom (1/1): Gemeente Assen - 2418, eigendom (1/1): Gemeente Assen - 2419, eigendom (1/1): Geertsema, Dirk - 2420, eigendom (1/1): Gemeente Assen - 2421, eigendom (1/1): Gemeente Assen - 2422, eigendom (1/1): Gemeente Assen - 2423, eigendom (1/1): Gemeente Assen
20	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 460	1.475	Eigendom (1/1): Dingspel Assen B.V.
21	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 902	472	Eigendom (1/1): Dingspel Assen B.V.

22	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 2966	24	Eigendom (1/1): Enexis Netbeheer B.V.
23	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 2967	384	Eigendom (1/1): Van der Velden, Magda Theodora Opstalrecht nutsvoorzieningen: Enexis Netbeheer B.V. Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
24	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 2163	374	Eigendom (1/1): Dingspel Assen B.V.
25	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 2315	1.006	Eigendom (1/1): Stichting Moskee Al Hussein Noord Nederland Hypotheekhouder: ING Bank N.V. Hypotheekhouder: LIVING WATER FELLOWSHIP
26	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 2316	624	Eigendom (1/1): Van den Berg, Riemer Sake Hypotheekhouder: Svenska Handelsbanken AB (publ)
27	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 1794	3.835	Eigendom (1/1): Remkes Assen Beheer Bv
28	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 35	3.215	Eigendom (1/1): Remkes Assen Beheer Bv
29	1519-27C	gemeente Assen sectie S, nummer 503	22	Eigendom (1/1): Enexis Netbeheer B.V.
30	1519-27D	gemeente Assen sectie S, nummer 436	2.719	Eigendom (1/3): Woudman, Margo Eigendom (1/3): Koops, Gerard Hilco Eigendom (1/3): Koops, Jan Roelof
31	1519-27D	gemeente Assen sectie S, nummer 437	3.175	Eigendom (1/1): E. Dilling Holding B.V. Hypotheekhouder: ABN AMRO Bank N.V.
32	1519-27D	gemeente Assen sectie S, nummer 888	988	Eigendom (2/3): Stichting Actium Eigendom (1/3): Credo Integrale Planontwikkeling B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Waterschap Hunze en Aa's Hypotheekhouder: ABN AMRO Bank N.V.
33	1519-27D	gemeente Assen sectie S, nummer 2313	3.702	Eigendom (2/3): Stichting Actium Eigendom (1/3): Credo Integrale Planontwikkeling B.V. Hypotheekhouder: ABN AMRO Bank N.V.
34	1519-27D	gemeente Assen sectie S, nummer 2314	1.299	Eigendom (1/1): Dingspel Assen B.V.





_____	_____
T. Dijkstra	M.L.J Out
secretaris	burgemeester