Nummer: 1087601

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 13 oktober 2026, ingekomen op 13 oktober 2026 en geregistreerd onder zaaknummer 06521081268.

Van: J. van Esch B.V.
Weidehek 28
4824 AS te Breda

Gelet op:
- de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet;
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het aanleggen van tijdelijke dammen met duikers in de a-wateren OVK03956, OVK05349 en de b-wateren OWL29756, OWL29214 en OWL29213 ter hoogte van het Wilderdpad en Dwars Moerenpad te Breda ten behoeve van de bereikbaarheid van het terrein voor het aanleggen van een natuurgebied.

Wetgeving

2. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
   - handelingen te verrichten;
   - werken te behouden of;
   - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

3. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
4. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
   a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
   b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
   c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
   d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringtechnisch werk.
5. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringtechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
   a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
   b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
   c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
6. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
7. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
8. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
9. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

10. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

11. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 5 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.

Duikers en bruggen

12. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
13. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
14. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwing van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
15. In dit geval worden er een vijftal duikers gelegd in a en b-wateren voor de aan- en afvoer van materieel en materiaal in verband met de aanleg van een natuurgebied.
16. Deze vijftal duikers worden aangelegd voor een tijdelijk periode te weten van 2 november 2026 tot uiterlijk 31 december 2027.
17. Twee van deze tijdelijke duikers worden aangelegd in a-wateren (OVK03956 en OVK05349) met lengtes van 6,00 meter en inwendige diameters van 0,50 meter en 0,60 meter.
18. De algemene regel is dat er in principe geen duikers in a-wateren worden toegestaan. Hierop zijn een aantal uitzonderingen mogelijk.
19. De duikers in de a-wateren worden tijdelijk aangelegd in verband met de bereikbaarheid van de achter liggende percelen om zodanig materieel en materiaal aan en af te kunnen voeren.
20. De a-wateren hebben geen vastgestelde ecologische functie.
21. De diameters van duiker in a-wateren moet een vergelijkbare diameter hebben als de diameter van de duiker bovenstrooms, met in ieder geval een minimale diameter van 0,50 meter. In dit geval worden duikers gelegd met een inwendige diameter van 0,50 meter en 0,60 meter.
22. Drie van deze tijdelijke duikers worden aangelegd in b-wateren (OWL29756, OWL29214 en OWL29213) met lengtes van 6,00 en 12,00 meter en diameters van 0.30 meter en 0,50 meter.
23. Deze tijdelijke duikers worden aangelegd voor de aan- en afvoer van materialen waarbij een aantal watergangen worden gekruist.
24. De diameter van duikers in b-wateren moet een vergelijkbare diameter hebben als de diameter van de duiker bovenstrooms, met in ieder geval een minimale diameter van 0,30 meter. In dit geval worden duikers gelegd met een inwendige diameter van 0,30 meter en 0,50 meter.
25. Uit een hydrologische toetsing is gebleken dat de aanleg van de tijdelijke duikers in de a- en b-wateren geen wateroverlast of -schaarste veroorzaken.
26. Door de aanleg van de duikers wordt de stabiliteit van de taluds en de bodems niet aangetast.
27. De duikers kunnen worden toegestaan omdat deze geen belemmering vormen voor de water aan- en afvoer, het beheer en onderhoud van de oppervlaktewaterlichamen indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
28. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan J. van Esch B.V., Weidehek 28, 4824 AS te Breda en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 (lid 1) van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- tijdelijk, voor de duur van 2 november 2026 tot uiterlijk 31 december 2027, aanleggen, hebben en onderhouden van twee dammen met duikers in de a-wateren OVK03956 en OVK05349 en;
- het tijdelijk, voor de duur van 2 november 2026 tot uiterlijk 31 december 2027, aanleggen, hebben en onderhouden van drie dammen met duikers in de b-wateren OWL29756, OWL29214 en OWL29213;

ter hoogte van het Wilderdpad en Dwars Moerenpad te Breda in de gemeente Breda één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.

1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 1081268-A, 1081268-B, 1081268-C en 1081268-D.

./.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.

2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.

6.3. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

II Bijzondere voorschriften

7. Het aanleggen van tijdelijke dammen met duikers in a-wateren

7.1. De tijdelijke duikers worden aangelegd in de a-wateren OVK03956 en OVK05394 welke lopen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Breda, sectie I, nummers 374, 376, 4372, 4375 en 4377 zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 1081268-B.

7.2. De tijdelijke dammen met duikers worden aangelegd voor de periode van 2 november 2026 tot uiterlijk 31 december 2027.

7.3. De tijdelijke dam met duiker in a-water OVK03956 wordt aangelegd met de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	rond
Lengte duiker	Maximaal 6,00 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,60 meter
Binnen onderkant van de duiker	0,06 meter (10% van de diameter van de duiker) beneden de vaste bodem van het oppervlaktewaterlichaam

7.4. De tijdelijke dam met duiker in a-water OVK005394 wordt aangelegd met de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering

Type duiker	rond
Lengte duiker	Maximaal 6,00 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,50 meter
Binnen onderkant van de duiker	0,05 meter (10% van de diameter van de duiker) beneden de vaste bodem van het oppervlaktewaterlichaam

7.5. De duikers moeten minimaal 10,00 meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de oppervlaktewateren.

7.6. Alvorens met het leggen van de duikers wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duikers.

7.7. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.

7.8. Gelijktijdig met het aanvullen van de duikers moeten de uiteinden van de aan te leggen duikers vanaf de bodem van de oppervlaktewaterlichamen tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan de bestaande taluds van de oppervlaktewaterlichamen waarbij de stabiliteit van de taluds gewaarborgd blijft.

7.9. Nadat de tijdelijke duikers zijn verwijderd uit de oppervlaktewaterlichamen dienen de profielen van de oppervlaktewaterlichamen te worden hersteld en moeten vloeiend aansluiten op de bestaande profielen boven- en benedenstrooms. De taluds moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.

7.10. De vergunninghouder brengt na uitvoering daarvan de oppervlaktewaterlichamen en de beschermingszones terug in de staat zoals deze voor uitvoering van de activiteiten en/of werken aanwezig waren.

7.11. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.

7.12. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

7.13. Degene die een duiker verwijdert zorgt ervoor dat:

a. het profiel van het oppervlaktewaterlichaam is hersteld door vloeiend aan te sluiten op het bestaande talud beneden- en bovenstrooms, en;
b. de nieuwe taluds zijn ingezaaid met een graszaadmengsel. Bij zandgronden is eerst een laag teelaarde aangebracht, en;
c. eventuele verzakkingen zijn hersteld.

8. Het aanleggen van tijdelijke dammen met duikers in b-wateren

8.1. De tijdelijke dammen met duikers worden aangelegd in de b-wateren OWL29213, OWL29214 en OWL29756 welke lopen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Breda, sectie H, nummer 6567 en de percelen kadastraal bekend als gemeente Breda, sectie I, nummers 374 en 1703 zoals deze percelen staan weergegeven op de bijbehorende tekening met nummer 1081268-B en 1081268-C.

8.2. De tijdelijke dammen met duikers worden aangelegd voor de periode van 2 november 2026 tot uiterlijk 31 december 2027.

8.3. De tijdelijke dam met duiker in b-water OWL29213 wordt aangelegd met de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 12,00 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,30 meter

8.4. De tijdelijke dam met duiker in b-water OWL29214 wordt aangelegd met de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 6,00 meter

8.5. De tijdelijke dam met duiker in b-water OWL29756 wordt aangelegd met de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 6,00 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,50 meter

8.6. De binnenonderkant van de duikers moeten komen te liggen op een doorgaande hoogte van de oppervlaktewaterlichamen en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijken.

8.7. De duikers moeten minimaal 10,00 meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de oppervlaktewateren.
8.8. Alvorens met het leggen van de duikers wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duikers.
8.9. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
8.10. Gelijktijdig met het aanvullen van de duikers moeten de uiteinden van de aan te leggen duikers vanaf de bodem van de oppervlaktewaterlichamen tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan de bestaande taluds van de oppervlaktewaterlichamen waarbij de stabiliteit van de taluds gewaarborgd blijft.
8.11. Nadat de tijdelijke duikers zijn verwijderd uit de oppervlaktewaterlichamen dienen de profielen van de oppervlaktewaterlichamen te worden hersteld en moeten vloeiend aansluiten op de bestaande profielen boven- en benedenstrooms. De taluds moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.
8.12. De vergunninghouder brengt na uitvoering daarvan de oppervlaktewaterlichamen en de beschermingszones terug in de staat zoals deze voor uitvoering van de activiteiten en/of werken aanwezig waren.
8.13. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
8.14. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.
8.15. Degene die een duiker verwijdert zorgt ervoor dat:
    a. het profiel van het oppervlaktewaterlichaam is hersteld door vloeiend aan te sluiten op het bestaande talud beneden- en bovenstrooms, en;
    b. de nieuwe taluds zijn ingezaaid met een graszaadmengsel. Bij zandgronden is eerst een laag teelaarde aangebracht, en;
    c. eventuele verzakkingen zijn hersteld.

Breda, 3 november 2026
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen
Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit
Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.
Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:
- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening
Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:
- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/Burgers. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?
De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Melden bodemactiviteiten

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL) van toepassing. In het BAL staan de regels voor milieubelastende activiteiten als het graven in de bodem en het toepassen van bouwstoffen, grond of baggerspecie. Voor deze activiteiten geldt meestal een meld- en informatieplicht voor degene die de activiteit uitvoert. Een melding doen of informatie geven over bodemactiviteiten doet u via het Omgevingsloket van het DSO, www.omgevingswet.overheid.nl.