Gevelonderhoud WKC de Kopermolen - omgevingsplan bouwen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Leiden**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260722 01379 000 (ingediend op 22-07-2026)

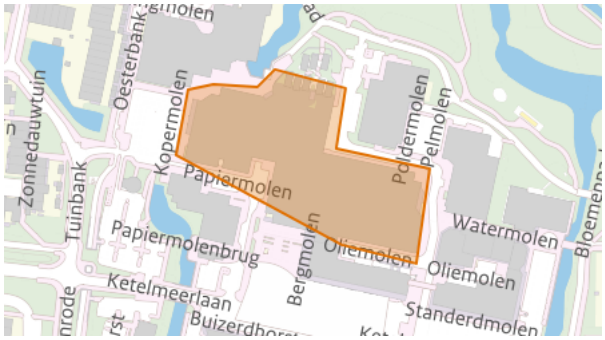
Project

Naam van dit project
Gevelonderhoud WKC de Kopermolen - omgevingsplan bouwen

Projectomschrijving
onderhoudswerkzaamheden gevels winkelcentrum de Kopermolen

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Gevelonderhoud WKC de Kopermolen - omgevingsplan bouwen

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Epicurus Development B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
11049785
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
809587208
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Dorpsweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
7
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
4223NA
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Hoornaar
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Van der Vorm Vastgoed B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
24351749
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
812514786
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Blaak
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
555
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
3011GB
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Rotterdam
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Omdat winkelcentrum de Kopermolen voor een groot deel vernieuwd wordt, wil de eigenaar van het winkelcentrum de gevels welke niet vernieuwd worden ook netjes maken, zodat het gehele winkelcentrum er na gereed komen van de grote bouwwerkzaamheden weer jaren mee kan met de tijd.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
175000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
commerciële functie

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
-

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
280 TO 143 - Gevelrenovatie rev0.pdf	Nee
280 TO 248 - Gevelrenovatie Locaties revA.pdf	Nee
280 TO 443 - Gevelrenovatie Fragment bestaand BT01 rev0.pdf	Nee
280 TO 4430 - Detail F4_H30 revB.pdf	Nee
280 TO 444 - Gevelrenovatie Fragment bestaand BT02 rev0.pdf	Nee
280 TO 445 - Gevelrenovatie Fragment nieuw NT01 rev0.pdf	Nee
280 TO 446 - Gevelrenovatie Fragment nieuw NT02 rev0.pdf	Nee
280 TO 4480 - Detail F4_V40 revB.pdf	Nee
280 TO 4481 - Detail F4_V41 revB.pdf	Nee
280 WKC Kopermolen - Gevelrenovatie revC 20260721.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.